

Bando 04/2023

**AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE N. 04/2023
MEDIANTE ASTA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE
IN LOCAZIONE/CONCESSIONE D'USO DI SPAZI DI
PROPRIETA' COMUNALE, AD USO DIVERSO
DALL'ABITATIVO, PER SERVIZI E ATTIVITA'
ECONOMICHE**

Municipio 8
Quartiere Quarto Oggiaro

VIA VITTANI 1

Scala C, interno D

Scala D, interno I

Cap 20142

TOTALE RESIDENTI A MILANO NEL 2022: 1.396.673 | TOTALE RESIDENTI NEL QUARTIERE QUARTO OGGIARO NEL 2022: 31.434

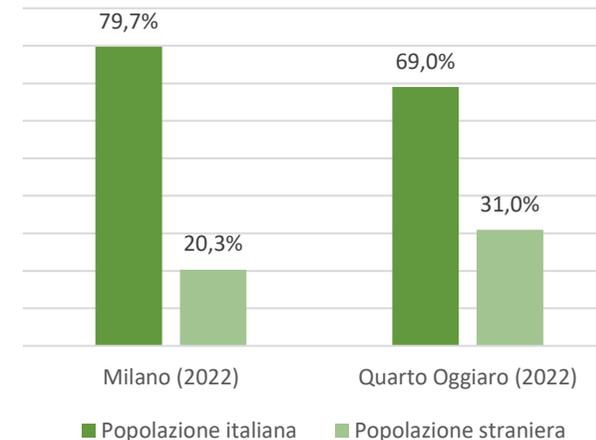
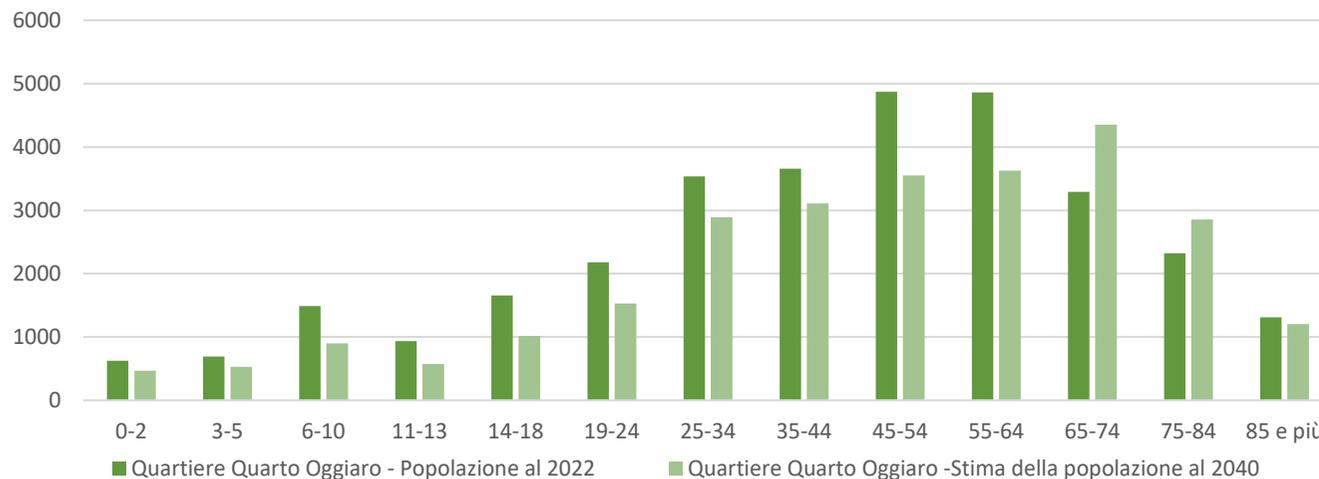


Grafico 1: Popolazione residente nel quartiere Quarto Oggiaro per classi di età al 2022 e proiezione al 2040

Grafico 2: popolazione residente per nazionalità

TOTALE FAMIGLIE A MILANO NEL 2022: 762.968 | TOTALE FAMIGLIE NEL QUARTIERE QUARTO OGGIARO NEL 2022: 15.290

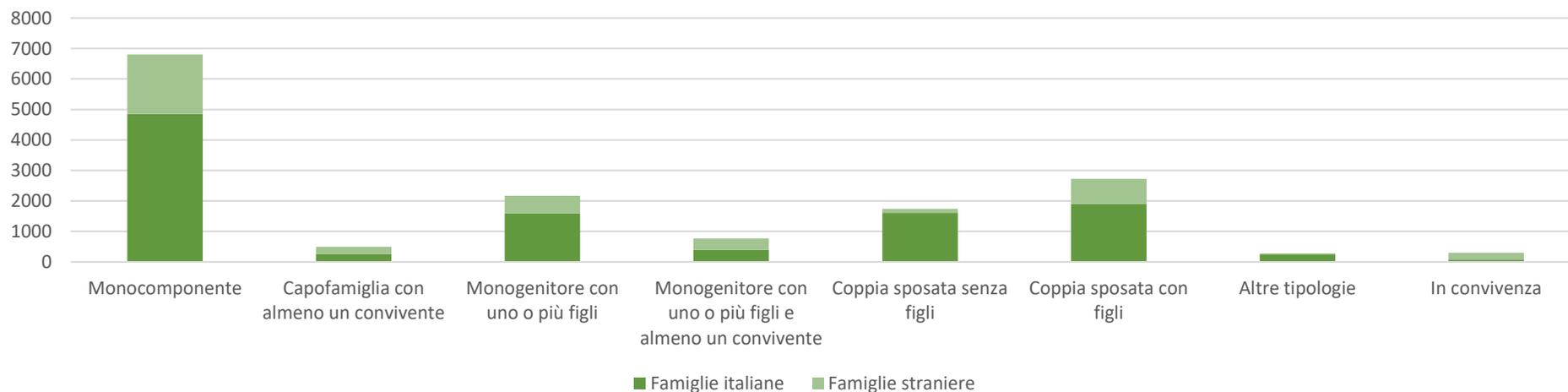


Grafico 3: Tipologia dei nuclei familiari presenti nel quartiere Quarto Oggiaro nel 2022

QUARTIERE QUARTO OGGIARO

LEGENDA

Area libera sottoposta a bando di assegnazione

● Via Vittani 1, scala C/D, interno D/I

Tessuto urbano

■ Urbanizzato
■ Terreni ad uso agricolo
■ Verde urbano

Trasporto pubblico

— Linee ferroviarie - S1, S3, S5, S6, S11
 — Bus 57 - Quarto Oggiaro-Cairoli/Cairoli-Quarto Oggiaro
 — Bus 35 - Borgo Porretta-Molino Dorino/Molino Dorino M1-Borgo Porretta
 — Bus 40 - Bonola-Niguarda (Parco Nord)/Niguarda (Parco Nord)-Bonola
 — Linee tramviarie - 1, 12

Servizi

📖 Istruzione
 🏀 Sport
 🎭 Cultura
 🏥 Sanità
 🛒 Commercio
 🏠 Strutture religiose
 🤝 Servizi sociali
 🏠 Servizi abitativi

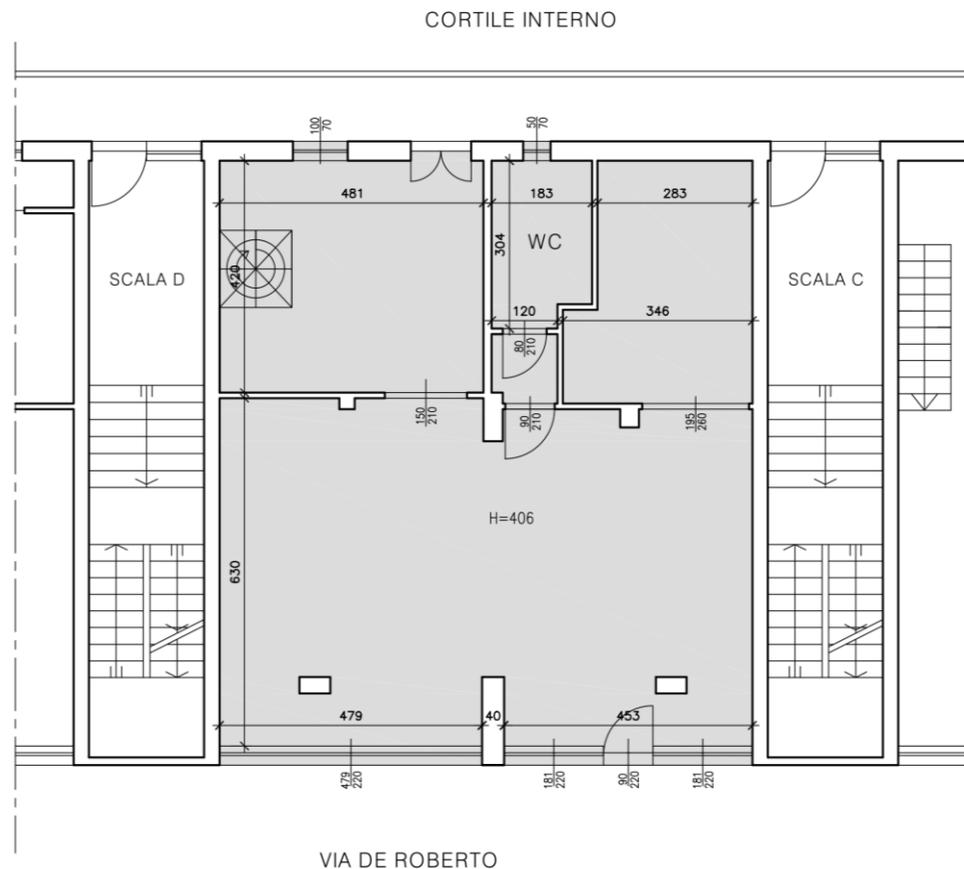


Dati dell'unità a bando

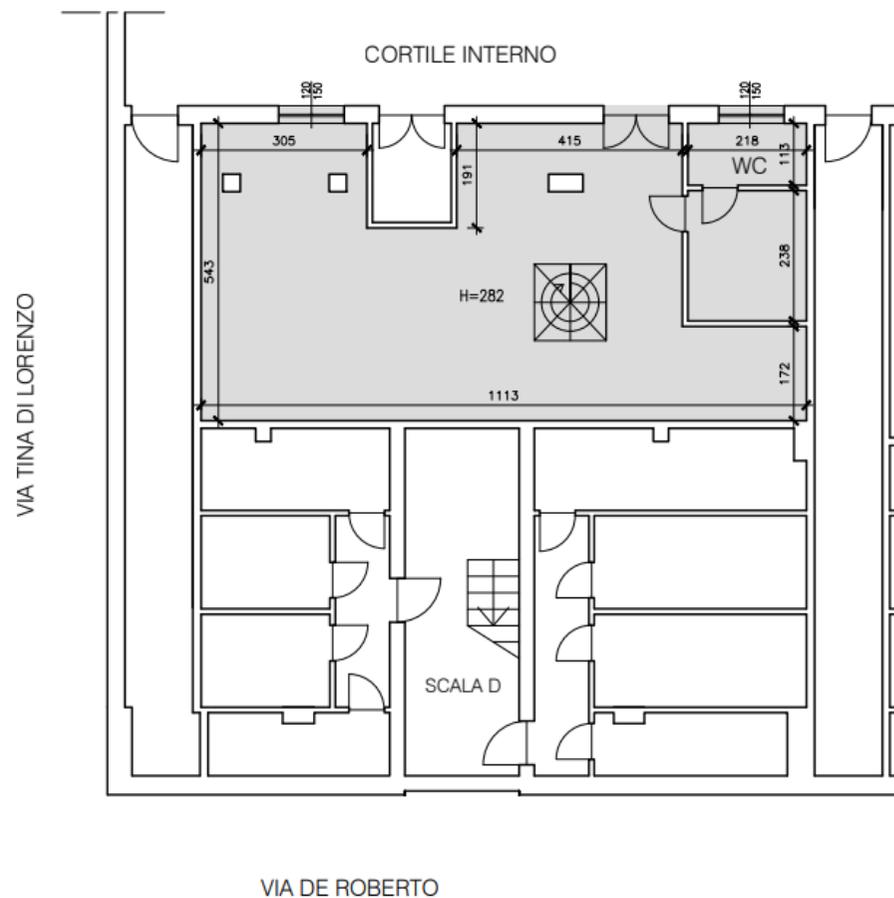
TIPOLOGIA	CODICE U.I.	INDIRIZZO	CIVICO	CAP	SCALA	INTERNO	FOGLIO	MAPPALE	SUB.	SUP. NETTA	MUNICIPIO
Negozio	0300026040100C00D	Via Vittani	1	20157	C	D	32	26	2	102,00 mq	8
Deposito	0300026043200D00I	Via Vittani	1	20157	D	I	32	26	41	56,50 mq	8

CATEGORIA	DESCRIZIONE	STATO DI CONSERVAZIONE
STATO MANUTENTIVO		
PAVIMENTO	Pavimento in blocchi di graniglia	Scarso
SOFFITTO E PARETI	Intonaco tinteggiato in parte con rivestimento in ceramica	Scarso
PAVIMENTO SERVIZI IGIENICI	Piastrelle di ceramica	Discreto
RIVESTIMENTO SERVIZI IGIENICI	Piastrelle di ceramica	Discreto
DOTAZIONE SANITARI	Wc e lavabo per disabili	Discreto
SERRAMENTI ESTERNI	Porta di ingresso e vetrine con telaio in metallo. Saracinesca, griglie antintrusione	Discreto
SERRAMENTI INTERNI	Porte in legno tamburate	Scarso
IMPIANTISTICA		
IMPIANTO ELETTRICO	Impianto elettrico sottotraccia e a vista da rifare e certificare	
RISCALDAMENTO/RAFFRESCAMENTO	Riscaldamento centralizzato con caloriferi in ghisa	
ACCESSIBILITA'		
INGRESSO e AFFACCI	Accesso da Via De Roberto	

Planimetria immobile



Piano terra



Piano interrato

Rilievo fotografico

