



ATTO N. DD 7166

DEL 29/08/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Direzione Operativa Municipi - Ambito 1

OGGETTO

Avviso pubblico per l'assegnazione della concessione a titolo oneroso degli spazi assegnati al Municipio 4 all'interno dell'immobile di via Elio Vittorini 26 per la realizzazione di progetti di valorizzazione sociale e attività di aggregazione ludiche, ricreative e culturali destinate alla popolazione anziana. Approvazione degli esiti e aggiudicazione provvisoria a favore dell'Associazione Centro Anziani Ponte Lambro, con sede legale in via Vittorini, 26, 20138 Milano, Codice Fiscale 97663820153.

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Innocente Tommaso - Direzione Operativa Municipi - Ambito 1*

IL DIRETTORE OPERATIVO MUNICIPI AMBITO 1

VISTO

- ✓ Gli articoli 107, 153 c. 5, 183 e 191 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- ✓ Il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;
- ✓ Il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Milano;
- ✓ La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 16 marzo 2023 avente a oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) e Bilancio di Previsione 2023-2025. Immediatamente eseguibile";
- ✓ La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 27 luglio 2023 avente a oggetto "Programmazione 2023-2025 - Variazione di assestamento generale del bilancio finanziario e salvaguardia degli equilibri di bilancio - Estinzione anticipata di mutui - Ricognizione dello stato di attuazione dei programmi - Modifiche al Documento Unico di Programmazione (DUP). Immediatamente eseguibile";
- ✓ La Deliberazione di Giunta Comunale n. 1079 del 3 agosto 2023 avente a oggetto "Programmazione 2023-2025 - Ripartizione delle tipologie in categorie e dei programmi in macroaggregati e attribuzione delle risorse ai relativi capitoli nel Piano Esecutivo di Gestione finanziario a seguito dell'approvazione della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 27.07.2023. Immediatamente eseguibile".;
- ✓ La Deliberazione di Giunta Comunale n. 425 del 30 marzo 2023 avente a oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025. Immediatamente eseguibile".;
- ✓ Lo Statuto del Comune di Milano;
- ✓ Il vigente Regolamento dei Municipi;
- ✓ Il Regolamento di disciplina generale per l'uso degli immobili di proprietà comunale da destinare alla realizzazione di progetti economici, sociali, culturali, sportivi, educativi e formativi, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 87 del 10 novembre 2022;
- ✓ La Deliberazione della Giunta di Municipio 4 n. 66 del 20 aprile 2023 avente oggetto: "Approvazione delle linee di indirizzo per la concessione d'uso a titolo oneroso degli spazi assegnati al Municipio 4 all'interno dell'immobile di via Vittorini 26 per la realizzazione di progetti di valorizzazione sociale e attività di aggregazione ludiche, ricreative e culturali destinate alla popolazione anziana";

PRESUPPOSTO

- che con Deliberazione n. 23 del 15 dicembre 2022 il Consiglio di Municipio ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) e il Bilancio di Previsione 2023/2025 del Municipio 4, che ha anche come obiettivo di rafforzare la relazione con le associazioni di volontariato e del Terzo Settore presenti

e attive nel territorio municipale;

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 87 del 10 novembre 2022 è stato approvato il Regolamento di disciplina generale per l'uso degli immobili di proprietà comunale da destinare alla realizzazione di progetti economici, sociali, culturali, sportivi, educativi e formativi, che stabilisce che l'assegnazione degli immobili avvenga a seguito di procedura ad evidenza pubblica;
- con Deliberazione n. 66 del 23 aprile 2023 il Consiglio di Municipio 4 ha approvato la concessione d'uso a titolo oneroso degli spazi assegnati al Municipio 4 all'interno dell'immobile di via Vittorini 26 per la realizzazione di progetti di valorizzazione sociale e attività di aggregazione ludiche, ricreative e culturali destinate alla popolazione anziana, con la quale ha stabilito gli elementi essenziali per la scelta del Concessionario;
- con Determinazione dirigenziale n. 5799 del 3 luglio 2023 sono stati approvati gli atti di gara finalizzati alla pubblicazione dell'avviso pubblico per la concessione d'uso a titolo oneroso degli spazi assegnati al Municipio 4 all'interno dell'immobile di via Elio Vittorini, 26 per la realizzazione di progetti di valorizzazione sociale e attività di aggregazione ludiche, ricreative e culturali destinate alla popolazione anziana;
- che il giorno 3 luglio 2023 è stato pubblicato il sopra descritto bando nella sezione "Bandi e gare" del sito istituzionale del Comune di Milano;
- che il termine per la presentazione delle domande era il giorno 27 luglio 2023 alle ore 16.00;
- che la concessione sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

CONSIDERATO CHE

- in data 29/08/2023 si è riunita in seduta pubblica la Commissione in parola per l'apertura dei plichi presentati, come da verbale allegato parte integrante del presente provvedimento;
- nella seduta riservata del 29/08/2023 la Commissione ha esaminato le offerte tecniche presentate dalle società concorrenti e assegnato i relativi punteggi come riportato nella seguente tabella, come da verbale allegato parte integrante del presente provvedimento;

OPERATORI ECONOMICI	PUNTEGGIO TECNICO
OPERA SYMPHONY ORCHESTRA	54
ASSOCIAZIONE CENTRO ANZIANI PONTE LAMBRO	82

- nella seduta pubblica del 29/08/2023 la Commissione ha comunicato i punteggi tecnici complessivi attribuiti ai concorrenti e ha provveduto ad aprire le buste relative alle offerte economiche, come da verbale allegato parte integrante del presente provvedimento;
- nella seduta riservata del 29/08/2023 la Commissione ha esaminato le offerte economiche presentate dalle società concorrenti, assegnato i relativi punteggi e ha stilato la graduatoria come riportato nelle seguenti tabelle, come da verbale allegato parte integrante del presente provvedimento;

OPERATORI ECONOMICI	PUNTEGGIO ECONOMICO
OPERA SYMPHONY ORCHESTRA	10
ASSOCIAZIONE CENTRO ANZIANI PONTE LAMBRO	6,04

GRADUATORIA

POS.	OPERATORI ECONOMICI	PUNTEGGIO TOTALE (TECNICO + ECONOMICO)
1	ASSOCIAZIONE CENTRO ANZIANI PONTE LAMBRO	88,04
2	OPERA SYMPHONY ORCHESTRA	64

- nella seduta pubblica del 29/08/2023 la Commissione ha comunicato la graduatoria complessiva finale.

DETERMINA

1. di approvare i 5 verbali del 29/08/2023 allegati quale parte integrante della presente determinazione dirigenziale;
2. di prendere atto della graduatoria risultante dai predetti verbali così come riportata nella tabella che segue:

PO S.	OPERATORI ECONOMICI	PUNTEGGIO TOTALE (TECNICO + ECONOMICO)
1	ASSOCIAZIONE CENTRO ANZIANI PONTE LAMBRO	88,04
2	OPERA SYMPHONY ORCHESTRA	64

3. di approvare l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'Associazione Centro Anziani Ponte Lambro, con sede legale in via Vittorini, 26, 20138 Milano, Codice Fiscale 97663820153, che si è classificata in prima posizione;
4. di dare atto che l'assegnazione avverrà alle medesime condizioni proposte in sede di offerta;
5. di dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione resta subordinata all'esito positivo dei controlli sulle dichiarazioni rese;
6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sull'Albo Pretorio online del Comune di Milano.

IL DIRETTORE OPERATIVO MUNICIPI AMBITO 1
Giovanni Campana (Dirigente Adottante)

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DELLA CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DEGLI SPAZI ASSEGNATI AL MUNICIPIO 4 ALL'INTERNO DELL'IMMOBILE DI VIA ELIO VITTORINI 26 PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI VALORIZZAZIONE SOCIALE E ATTIVITA' DI AGGREGAZIONE LUDICHE, RICREATIVE E CULTURALI DESTINATE ALLA POPOLAZIONE ANZIANA - VERBALE n. 1 del 29.08.2023

COMUNE DI MILANO - UNITÀ COORDINAMENTO MUNICIPIO 4

VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA PER L'ASSEGNAZIONE DELLA CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DEGLI SPAZI ASSEGNATI AL MUNICIPIO 4 ALL'INTERNO DELL'IMMOBILE DI VIA ELIO VITTORINI 26 PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI VALORIZZAZIONE SOCIALE E ATTIVITA' DI AGGREGAZIONE LUDICHE, RICREATIVE E CULTURALI DESTINATE ALLA POPOLAZIONE ANZIANA.

Premesso che:

- con deliberazione n. 23 del 15 dicembre 2022 il Consiglio di Municipio ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) e il Bilancio di Previsione 2023/2025 del Municipio 4, che ha anche come obiettivo di rafforzare la relazione con le associazioni di volontariato e del Terzo Settore presenti e attive nel territorio municipale;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 87 del 10 novembre 2022 è stato approvato il Regolamento di disciplina generale per l'uso degli immobili di proprietà comunale da destinare alla realizzazione di progetti economici, sociali, culturali, sportivi, educativi e formativi, che stabilisce che l'assegnazione degli immobili avvenga a seguito di procedura ad evidenza pubblica;
- con Deliberazione n. 66 del 23 aprile 2023 il Consiglio di Municipio 4 ha approvato la concessione d'uso a titolo oneroso degli spazi assegnati al Municipio 4 all'interno dell'immobile di via Vittorini 26 per la realizzazione di progetti di valorizzazione sociale e attività di aggregazione ludiche, ricreative e culturali destinate alla popolazione anziana, con la quale ha stabilito gli elementi essenziali per la scelta del Concessionario;
- con Determinazione dirigenziale n. 5799 del 3 luglio 2023 sono stati approvati gli atti di gara finalizzati alla pubblicazione dell'avviso pubblico per la concessione d'uso a titolo oneroso degli spazi assegnati al Municipio 4 all'interno dell'immobile di via Elio Vittorini, 26 per la realizzazione di progetti di valorizzazione sociale e attività di aggregazione ludiche, ricreative e culturali destinate alla popolazione anziana;
- il giorno 3 luglio 2023 è stato pubblicato il sopra descritto bando nella sezione "Bandi e gare" del sito istituzionale del Comune di Milano;
- il termine per la presentazione delle domande era il giorno 27 luglio 2023 alle ore 16.00;
- la concessione sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- il Direttore Operativo dell'Area Municipi - Ambito 1 con provvedimento PG n. 0436876 del 24 agosto 2023 ha nominato i componenti della Commissione Giudicatrice per l'avviso pubblico in oggetto;
- ai sensi della predetta nomina, la Commissione giudicatrice può svolgere anche le funzioni di Commissione di gara.

Tutto ciò premesso:

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DELLA CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DEGLI SPAZI ASSEGNATI AL MUNICIPIO 4 ALL'INTERNO DELL'IMMOBILE DI VIA ELIO VITTORINI 26 PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI VALORIZZAZIONE SOCIALE E ATTIVITA' DI AGGREGAZIONE LUDICHE, RICREATIVE E CULTURALI DESTINATE ALLA POPOLAZIONE ANZIANA - VERBALE n. 1 del 29.08.2023

- in esecuzione del citato provvedimento di nomina della Commissione Giudicatrice, in data 29/08/2023 alle ore 10:05, presso la Sala Lupo del Centro civico di via Oglio 18 si riunisce in seduta pubblica la Commissione di gara costituita da:
 - Giovanni Campana - Direttore Operativo Area Municipi Ambito 1 - in qualità di Presidente;
 - Tommaso Innocente - Responsabile P.O. Unità Coordinamento Municipio 4 - in qualità di esperto interno - Commissario 1;
 - Antonella Costanzo - Istruttore Direttivo dei Servizi Amministrativi in servizio presso l'Unità Coordinamento Municipio 4 - in qualità di esperto interno - Commissario 2, anche con funzioni di verbalizzazione.

Alla seduta pubblica del 29/08/2023 non è presente pubblico.

La Commissione di gara prende atto che, entro le ore 16.00 del giorno 27 luglio 2023, termine ultimo entro il quale dovevano essere presentate le domande, sono pervenuti presso l'Ufficio Protocollo del Municipio 4 n. 2 plichi che sono stati conservati presso la stanza n. 4 degli uffici municipali, all'interno di apposito armadio, debitamente chiuso a chiave.

Il Presidente della Commissione di gara, alle ore 10:05, procede all'apertura delle buste presentate dai concorrenti in ordine cronologico di arrivo al protocollo, al controllo formale delle buste contenute nei plichi, all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa e alla verifica della correttezza formale della documentazione presentata.

Il Presidente constata quanto segue:

NR	CONCORRENTE	REGOLARITÀ DOCUMENTAZIONE
1	OPERA SYMPHONY ORCHESTRA	documentazione amministrativa presente, firmata e conforme a quanto previsto nell'Avviso di gara
2	ASSOCIAZIONE CENTRO ANZIANI PONTE LAMBRO	documentazione amministrativa presente, firmata e conforme a quanto previsto nell'Avviso di gara

Constatata la regolarità della documentazione amministrativa, il Presidente dispone l'ammissione dei concorrenti come da seguente prospetto:

NR	CONCORRENTE	AMMISSIONE
1	OPERA SYMPHONY ORCHESTRA	ammessa
2	ASSOCIAZIONE CENTRO ANZIANI PONTE LAMBRO	ammessa

Considerati gli esiti della verifica, la Commissione procede ad aprire i plichi contenenti l'offerta tecnica al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto.

NR	CONCORRENTE	REGOLARITÀ DOCUMENTAZIONE
1	OPERA SYMPHONY ORCHESTRA	documentazione offerta tecnica presente, firmata e conforme a quanto previsto nell'Avviso di gara

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DELLA CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DEGLI SPAZI ASSEGNATI AL MUNICIPIO 4 ALL'INTERNO DELL'IMMOBILE DI VIA ELIO VITTORINI 26 PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI VALORIZZAZIONE SOCIALE E ATTIVITA' DI AGGREGAZIONE LUDICHE, RICREATIVE E CULTURALI DESTINATE ALLA POPOLAZIONE ANZIANA - VERBALE n. 1 del 29.08.2023

2	ASSOCIAZIONE CENTRO ANZIANI PONTE LAMBRO	documentazione offerta tecnica presente, firmata e conforme a quanto previsto nell'Avviso di gara
---	---	---

Constatata la regolarità della documentazione relativa all'offerta tecnica, la Commissione esaminerà, nel corso di una o più sedute riservate, l'offerta tecnica, assegnando ai singoli concorrenti il punteggio previsto nel bando applicando i criteri e le formule indicati nell'avviso. Gli esiti della valutazione dell'offerta tecnica (punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti che non hanno superato la soglia di ammissione relativa all'offerta tecnica) saranno comunicati dalla Commissione di gara ai concorrenti in seduta pubblica nel giorno e nell'ora pubblicati sul sito web del Municipio. Nella stessa seduta pubblica la Commissione di gara procederà con l'apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi, quindi, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice assegnerà i punteggi per l'offerta economica sulla base della formula matematica riportata all'art. 14 dell'Avviso pubblico in parola, e successivamente stilerà la graduatoria finale.

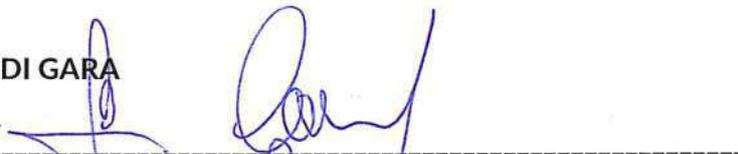
Le buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti vengono raccolte dal Responsabile del Procedimento e sistemate in busta chiusa firmata da ogni membro della Commissione per la conservazione in apposito armadio, debitamente chiuso a chiave.

Si procede infine alla lettura del verbale dell'odierna seduta, che viene approvato e di cui si dispone la successiva sottoscrizione da parte di tutti i membri.

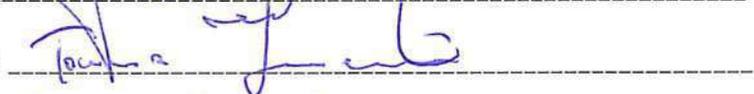
La seduta ha termine alle ore 10:25.

LA COMMISSIONE DI GARA

Giovanni Campana



Tommaso Innocente



Antonella Costanzo



AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DELLA CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DEGLI SPAZI ASSEGNATI AL MUNICIPIO 4 ALL'INTERNO DELL'IMMOBILE DI VIA ELIO VITTORINI 26 PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI VALORIZZAZIONE SOCIALE E ATTIVITA' DI AGGREGAZIONE LUDICHE, RICREATIVE E CULTURALI DESTINATE ALLA POPOLAZIONE ANZIANA - VERBALE n. 2 del 29.08.2023

COMUNE DI MILANO - UNITÀ COORDINAMENTO MUNICIPIO 4

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER L'ASSEGNAZIONE DELLA CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DEGLI SPAZI ASSEGNATI AL MUNICIPIO 4 ALL'INTERNO DELL'IMMOBILE DI VIA ELIO VITTORINI 26 PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI VALORIZZAZIONE SOCIALE E ATTIVITA' DI AGGREGAZIONE LUDICHE, RICREATIVE E CULTURALI DESTINATE ALLA POPOLAZIONE ANZIANA.

Premesso che:

- il Direttore Operativo dell'Area Municipi - Ambito 1 con provvedimento PG n. 0436876 del 24 agosto 2023 ha nominato i componenti della Commissione Giudicatrice per l'avviso pubblico in oggetto;
- ai sensi della predetta nomina, la Commissione giudicatrice può svolgere anche le funzioni di Commissione di gara;
- la suddetta Commissione si è riunita in seduta pubblica il 29/08/2023, come da verbale della seduta, per l'apertura dei plichi presentati.

Tutto ciò premesso:

- in esecuzione del citato provvedimento di nomina della Commissione Giudicatrice, in data 29/08/2023 alle ore 10:30, presso gli uffici del Municipio 4, Centro civico di via Oglio 18, si riunisce in seduta riservata la Commissione Giudicatrice costituita da:
 - Giovanni Campana - Direttore Operativo Area Municipi Ambito 1 - in qualità di Presidente;
 - Tommaso Innocente - Responsabile P.O. Unità Coordinamento Municipio 4 - in qualità di esperto interno - Commissario 1;
 - Antonella Costanzo - Istruttore Direttivo dei Servizi Amministrativi in servizio presso l'Unità Coordinamento Municipio 4 - in qualità di esperto interno - Commissario 2, con funzioni di verbalizzazione.

La Commissione Giudicatrice prende atto, visto il verbale della Commissione di gara del 29/08/2023, che le offerte tecniche da valutare per la procedura in parola sono quelle presentate dai seguenti concorrenti:

1. **OPERA SYMPHONY ORCHESTRA** con sede legale in Corso Lodi, 73, 20139 Milano, Codice Fiscale/P.IVA: 03826300042;
2. **ASSOCIAZIONE CENTRO ANZIANI PONTE LAMBRO** con sede legale in via Vittorini, 26, 20138 Milano, Codice Fiscale/P.IVA: 97663820153.

La Commissione Giudicatrice, prima di procedere alla valutazione dell'offerta tecnica dei concorrenti, prende atto dei criteri oggetto di valutazione riportati nell'Avviso pubblico all'art. 15, dandone lettura.

La Commissione Giudicatrice procede successivamente all'esame specifico del progetto tecnico presentato dall'operatore economico OPERA SYMPHONY ORCHESTRA con riferimento ai criteri di valutazione di cui all'Avviso pubblico n. 1, 2, 3, annotando le proprie osservazioni in apposita scheda

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DELLA CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DEGLI SPAZI ASSEGNATI AL MUNICIPIO 4 ALL'INTERNO DELL'IMMOBILE DI VIA ELIO VITTORINI 26 PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI VALORIZZAZIONE SOCIALE E ATTIVITA' DI AGGREGAZIONE LUDICHE, RICREATIVE E CULTURALI DESTINATE ALLA POPOLAZIONE ANZIANA - VERBALE n. 2 del 29.08.2023

denominata "Scheda Valutazione Offerta Tecnica", riferita all'operatore, che viene compilata in progress.

Ogni singolo componente della Commissione, sulla base delle osservazioni riportate nella scheda, procede per ciascuno dei criteri discrezionali 1, 2, 3, all'attribuzione del giudizio e del relativo coefficiente secondo la scala di valutazione contenente le modalità di attribuzione del punteggio prevista al citato art. 15 dell'Avviso pubblico in parola. La Commissione procede quindi alla determinazione della media dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari per ogni singolo criterio di valutazione e alla conseguente attribuzione dei punteggi.

I giudizi, i coefficienti e i punteggi vengono riportati nella medesima scheda denominata "Scheda Valutazione Offerta Tecnica", riferita all'operatore, allegata al presente verbale quale parte integrante (All. 1).

Terminato l'esame del progetto tecnico di OPERA SYMPHONY ORCHESTRA, la Commissione Giudicatrice procede all'esame specifico del progetto tecnico presentato dall'operatore economico ASSOCIAZIONE CENTRO ANZIANI PONTE LAMBRO con riferimento ai criteri di valutazione di cui all'Avviso pubblico n. 1, 2, 3, annotando le proprie osservazioni in apposita scheda denominata "Scheda Valutazione Offerta Tecnica", riferita all'operatore, che viene compilata in progress.

Ogni singolo componente della Commissione, sulla base delle osservazioni riportate nella scheda, procede per ciascuno dei criteri discrezionali 1, 2, 3, all'attribuzione del giudizio e del relativo coefficiente secondo la scala di valutazione contenente le modalità di attribuzione del punteggio prevista al citato art. 16 dell'Avviso pubblico in parola. La Commissione procede quindi alla determinazione della media dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari per ogni singolo criterio di valutazione e alla conseguente attribuzione dei punteggi.

I punteggi tecnici complessivi risultano essere i seguenti:

OPERATORI ECONOMICI	PUNTEGGI TECNICI COMPLESSIVI
OPERA SYMPHONY ORCHESTRA	54
ASSOCIAZIONE CENTRO ANZIANI PONTE LAMBRO	82

Si procede infine alla lettura del verbale dell'odierna seduta, che viene approvato e di cui si dispone la successiva sottoscrizione da parte di tutti i membri.

La seduta ha termine alle ore 11:00.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Giovanni Campana _____

Tommaso Innocente _____

Antonella Costanzo _____

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DELLA CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DEGLI SPAZI ASSEGNATI AL MUNICIPIO 4 ALL'INTERNO DELL'IMMOBILE DI VIA ELIO VITTORINI 26 PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI VALORIZZAZIONE SOCIALE E ATTIVITA' DI AGGREGAZIONE LUDICHE, RICREATIVE E CULTURALI DESTINATE ALLA POPOLAZIONE ANZIANA - Scheda valutazione offerta tecnica						
Concorrente: Opera Symphony Orchestra						
Valutazione dell'offerta tecnica max punti 90						
1	Qualità del soggetto proponente e adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa dedicata all'attuazione della proposta progettuale con l'eventuale indicazione del partenariato e/o eventuali collaborazioni o sinergie sviluppate con altre realtà locali o cittadine funzionali allo sviluppo della proposta e delle positive esperienze precedenti svolte al servizio dello stesso territorio			max punti	30	
	Il soggetto proponente, in quanto associazione musicale, pur avendo comprovata esperienza e collaborazioni in essere con altre realtà in ambito musicale, non ha significative esperienze nell'ambito della valorizzazione sociale oggetto dell'Avviso. La proposta viene ritenuta complessivamente adeguata	Coefficienti dei commissari			Media dei coefficienti	Punteggio
		Presidente	sufficiente	0,6	0,6	18
		Innocente	sufficiente	0,6		
Costanzo	sufficiente	0,6				
2	Qualità complessiva e coerenza con le finalità dell'Amministrazione			max punti	40	
	La proposta progettuale risulta poco dettagliata soprattutto nell'ambito della valorizzazione sociale, viene ritenuta complessivamente adeguata	Coefficienti dei commissari			Media dei coefficienti	Punteggio
		Presidente	sufficiente	0,6	0,6	24
		Innocente	sufficiente	0,6		
Costanzo	sufficiente	0,6				
3	Modalità di coinvolgimento del territorio e ricaduta attesa sul contesto di riferimento			max punti	20	
	Adeguatezza la proposta di coinvolgimento di altri soggetti, per quanto non particolarmente dettagliata	Coefficienti dei commissari			Media dei coefficienti	Punteggio
		Presidente	sufficiente	0,6	0,6	12
		Innocente	sufficiente	0,6		
Costanzo	sufficiente	0,6				
PUNTEGGIO TOTALE CRITERI					54	

Il Presidente

Giovanni Campana

I Commissari

Tommaso Innocente

Antonella Costanzo

Antonio Costanzo

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DELLA CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DEGLI SPAZI ASSEGNATI AL MUNICIPIO 4 ALL'INTERNO DELL'IMMOBILE DI VIA ELIO VITTORINI 26 PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI VALORIZZAZIONE SOCIALE E ATTIVITA' DI AGGREGAZIONE LUDICHE, RICREATIVE E CULTURALI DESTINATE ALLA POPOLAZIONE ANZIANA - Scheda valutazione offerta tecnica					
Concorrente: Associazione Centro Anziani Ponte Lambro					
Valutazione dell'offerta tecnica max punti 90					
1	Qualità del soggetto proponente e adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa dedicata all'attuazione della proposta progettuale con l'eventuale indicazione del partenariato e/o eventuali collaborazioni o sinergie sviluppate con altre realtà locali o cittadine funzionali allo sviluppo della proposta e delle positive esperienze precedenti svolte al servizio dello stesso territorio			max punti	30
	Il soggetto proponente ha comprovata esperienza e collaborazioni attive negli ambiti previsti dall'Avviso	Coefficienti dei commissari		Media dei coefficienti	Punteggio
		Presidente	ottimo	1	1
		Innocente	ottimo	1	
Costanzo	ottimo	1			
					30
2	Qualità complessiva e coerenza con le finalità dell'Amministrazione			max punti	40
	La proposta viene considerata ottima, particolarmente apprezzabile la disponibilità a garantire l'apertura della struttura 7 giorni su 7	Coefficienti dei commissari		Media dei coefficienti	Punteggio
		Presidente	ottimo	1	1
		Innocente	ottimo	1	
Costanzo	ottimo	1			
					40
3	Modalità di coinvolgimento del territorio e ricaduta attesa sul contesto di riferimento			max punti	20
	Adeguate la proposta di coinvolgimento di altri soggetti, per quanto non particolarmente dettagliata	Coefficienti dei commissari		Media dei coefficienti	Punteggio
		Presidente	sufficiente	0,6	0,6
		Innocente	sufficiente	0,6	
Costanzo	sufficiente	0,6			
					12
PUNTEGGIO TOTALE CRITERI					82

Il Presidente

 Giovanni Campana

I Commissari

 Tommaso Innocente

 Antonella Costanzo

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DELLA CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DEGLI SPAZI ASSEGNATI AL MUNICIPIO 4 ALL'INTERNO DELL'IMMOBILE DI VIA ELIO VITTORINI 26 PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI VALORIZZAZIONE SOCIALE E ATTIVITA' DI AGGREGAZIONE LUDICHE, RICREATIVE E CULTURALI DESTINATE ALLA POPOLAZIONE ANZIANA - VERBALE n. 3 del 29.08.2023

COMUNE DI MILANO - UNITÀ COORDINAMENTO MUNICIPIO 4

VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA PER L'ASSEGNAZIONE DELLA CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DEGLI SPAZI ASSEGNATI AL MUNICIPIO 4 ALL'INTERNO DELL'IMMOBILE DI VIA ELIO VITTORINI 26 PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI VALORIZZAZIONE SOCIALE E ATTIVITA' DI AGGREGAZIONE LUDICHE, RICREATIVE E CULTURALI DESTINATE ALLA POPOLAZIONE ANZIANA.

Premesso che:

- il Direttore Operativo dell'Area Municipi - Ambito 1 con provvedimento PG n. 0436876 del 24 agosto 2023 ha nominato i componenti della Commissione Giudicatrice per l'avviso pubblico in oggetto;
- ai sensi della predetta nomina, la Commissione giudicatrice può svolgere anche le funzioni di Commissione di gara;
- la suddetta Commissione si è riunita in seduta pubblica il 29/08/2023, come da verbale della seduta, per l'apertura dei plichi presentati e in seduta riservata il 29/08/2023, come da verbale della seduta.

Tutto ciò premesso:

- in esecuzione del citato provvedimento di nomina della Commissione Giudicatrice, in data 29/08/2023 alle ore 14:05, presso la Sala Lupo del Centro civico di via Oglio 18, si riunisce in seduta pubblica la Commissione di gara costituita da:
 - Giovanni Campana - Direttore Operativo Area Municipi Ambito 1 - in qualità di Presidente;
 - Tommaso Innocente - Responsabile P.O. Unità Coordinamento Municipio 4 - in qualità di esperto interno - Commissario 1;
 - Antonella Costanzo - Istruttore Direttivo dei Servizi Amministrativi in servizio presso l'Unità Coordinamento Municipio 4 - in qualità di esperto interno - Commissario 2, con funzioni di verbalizzazione.

Alla seduta pubblica del 29/08/2023 non è presente pubblico.

La Commissione di gara comunica, visto il verbale della Commissione giudicatrice del 29/08/2023, che sono stati attribuiti ai concorrenti i seguenti punteggi tecnici complessivi, superiori alla soglia minima prevista all'art. 15 dell'Avviso pubblico in oggetto:

OPERATORI ECONOMICI	PUNTEGGI TECNICI COMPLESSIVI
OPERA SYMPHONY ORCHESTRA	54
ASSOCIAZIONE CENTRO ANZIANI PONTE LAMBRO	82

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DELLA CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DEGLI SPAZI ASSEGNATI AL MUNICIPIO 4 ALL'INTERNO DELL'IMMOBILE DI VIA ELIO VITTORINI 26 PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI VALORIZZAZIONE SOCIALE E ATTIVITA' DI AGGREGAZIONE LUDICHE, RICREATIVE E CULTURALI DESTINATE ALLA POPOLAZIONE ANZIANA - VERBALE n. 3 del 29.08.2023

Il Presidente della Commissione di gara, alle ore 14:05, procede all'apertura della busta chiusa contenente le offerte economiche presentate dai concorrenti, conservata presso la stanza n. 4 degli uffici municipali, all'interno di apposito armadio, debitamente chiuso a chiave.

La Commissione procede al controllo formale delle buste contenute nel plico, all'apertura della busta contenente l'offerta economica di ciascun concorrente e alla verifica della correttezza formale della documentazione presentata.

Il Presidente constata quanto segue:

NR	CONCORRENTE	REGOLARITÀ DOCUMENTAZIONE
1	OPERA SYMPHONY ORCHESTRA	documentazione offerta economica presente, firmata e conforme a quanto previsto nell'Avviso di gara
2	ASSOCIAZIONE CENTRO ANZIANI PONTE LAMBRO	documentazione offerta economica presente, firmata e conforme a quanto previsto nell'Avviso di gara

Constatata la regolarità della documentazione relativa all'offerta economica, la Commissione, nel corso di una o più sedute riservate, assegnerà i punteggi per l'offerta economica sulla base della formula matematica riportata all'art. 15 dell'Avviso pubblico in parola, e successivamente stilerà la graduatoria finale.

Si procede infine alla lettura del verbale dell'odierna seduta, che viene approvato e di cui si dispone la successiva sottoscrizione da parte di tutti i membri.

La seduta ha termine alle ore 14:20.

LA COMMISSIONE DI GARA

Giovanni Campana

Tommaso Innocente

Antonella Costanzo



AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DELLA CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DEGLI SPAZI ASSEGNATI AL MUNICIPIO 4 ALL'INTERNO DELL'IMMOBILE DI VIA ELIO VITTORINI 26 PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI VALORIZZAZIONE SOCIALE E ATTIVITA' DI AGGREGAZIONE LUDICHE, RICREATIVE E CULTURALI DESTINATE ALLA POPOLAZIONE ANZIANA - VERBALE n. 4 del 29.08.2023

COMUNE DI MILANO - UNITÀ COORDINAMENTO MUNICIPIO 4

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER L'ASSEGNAZIONE DELLA CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DEGLI SPAZI ASSEGNATI AL MUNICIPIO 4 ALL'INTERNO DELL'IMMOBILE DI VIA ELIO VITTORINI 26 PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI VALORIZZAZIONE SOCIALE E ATTIVITA' DI AGGREGAZIONE LUDICHE, RICREATIVE E CULTURALI DESTINATE ALLA POPOLAZIONE ANZIANA.

Premesso che:

- il Direttore Operativo dell'Area Municipi - Ambito 1 con provvedimento PG n. 0436876 del 24 agosto 2023 ha nominato i componenti della Commissione Giudicatrice per l'avviso pubblico in oggetto;
- la suddetta Commissione si è riunita in seduta pubblica il 29/08/2023, come da verbale della seduta, per l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti.

Tutto ciò premesso:

- in esecuzione del citato provvedimento di nomina della Commissione Giudicatrice, in data 29/08/2023 alle ore 14:21, presso gli uffici del Municipio 4, Centro civico di via Oglio 18, si riunisce in seduta riservata la Commissione Giudicatrice costituita da:
 - Giovanni Campana - Direttore Operativo Area Municipi Ambito 1 - in qualità di Presidente;
 - Tommaso Innocente - Responsabile P.O. Unità Coordinamento Municipio 4 - in qualità di esperto interno - Commissario 1;
 - Antonella Costanzo - Istruttore Direttivo dei Servizi Amministrativi in servizio presso l'Unità Coordinamento Municipio 4 - in qualità di esperto interno - Commissario 2, con funzioni di verbalizzazione.

La Commissione Giudicatrice prende visione della documentazione relativa alle offerte economiche aperta nel corso della seduta pubblica del 29/08/2023.

La Commissione attribuisce i punteggi economici alle offerte economiche dei concorrenti adottando il metodo di calcolo previsto all'art. 15 lettera B dell'Avviso pubblico in parola, effettua la sommatoria dei punteggi tecnici ed economici attribuiti ai concorrenti e stila la graduatoria finale.

I punteggi vengono riportati nella tabella che segue:

	OPERA SYMPHONY ORCHESTRA	ASSOCIAZIONE CENTRO ANZIANI PONTE LAMBRO
PUNTEGGIO TECNICO	54	82
RIALZO OFFERTO	90%	14,8%

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DELLA CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DEGLI SPAZI ASSEGNATI AL MUNICIPIO 4 ALL'INTERNO DELL'IMMOBILE DI VIA ELIO VITTORINI 26 PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI VALORIZZAZIONE SOCIALE E ATTIVITA' DI AGGREGAZIONE LUDICHE, RICREATIVE E CULTURALI DESTINATE ALLA POPOLAZIONE ANZIANA - VERBALE n. 4 del 29.08.2023

CANONE TOTALE OFFERTO	827,45 €	500 €
PUNTEGGIO ECONOMICO	10	6,04
PUNTEGGIO TOTALE (TECNICO + ECONOMICO)	64	88,04

La graduatoria complessiva finale viene così riassunta:

OPERATORI ECONOMICI	PUNTEGGIO TOTALE (TECNICO + ECONOMICO)
OPERA SYMPHONY ORCHESTRA	64
ASSOCIAZIONE CENTRO ANZIANI PONTE LAMBRO	88,04

Si procede infine alla lettura del verbale dell'odierna seduta, che viene approvato e di cui si dispone la successiva sottoscrizione da parte di tutti i membri.

La seduta ha termine alle ore 14:35.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Giovanni Campana _____

Tommaso Innocente _____

Antonella Costanzo _____

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DELLA CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DEGLI SPAZI ASSEGNATI AL MUNICIPIO 4 ALL'INTERNO DELL'IMMOBILE DI VIA ELIO VITTORINI 26 PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI VALORIZZAZIONE SOCIALE E ATTIVITA' DI AGGREGAZIONE LUDICHE, RICREATIVE E CULTURALI DESTINATE ALLA POPOLAZIONE ANZIANA - VERBALE n. 5 del 29.08.2023

COMUNE DI MILANO - UNITÀ COORDINAMENTO MUNICIPIO 4

VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA PER L'ASSEGNAZIONE DELLA CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DEGLI SPAZI ASSEGNATI AL MUNICIPIO 4 ALL'INTERNO DELL'IMMOBILE DI VIA ELIO VITTORINI 26 PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI VALORIZZAZIONE SOCIALE E ATTIVITA' DI AGGREGAZIONE LUDICHE, RICREATIVE E CULTURALI DESTINATE ALLA POPOLAZIONE ANZIANA.

Premesso che:

- il Direttore Operativo dell'Area Municipi - Ambito 1 con provvedimento PG n. 0436876 del 24 agosto 2023 ha nominato i componenti della Commissione Giudicatrice per l'avviso pubblico in oggetto;
- ai sensi della predetta nomina, la Commissione giudicatrice può svolgere anche le funzioni di Commissione di gara;
- la suddetta Commissione si è riunita in seduta pubblica il 29/08/2023, come da verbale della seduta, per l'apertura dei plichi presentati e in seduta riservata il 29/08/2023, come da verbale della seduta.

Tutto ciò premesso:

- in esecuzione del citato provvedimento di nomina della Commissione Giudicatrice, in data 29/08/2023 alle ore 15:00, presso la Sala Lupo del Centro civico di via Oglio 18, si riunisce in seduta pubblica la Commissione di gara costituita da:
 - Giovanni Campana - Direttore Operativo Area Municipi Ambito 1 - in qualità di Presidente;
 - Tommaso Innocente - Responsabile P.O. Unità Coordinamento Municipio 4 - in qualità di esperto interno - Commissario 1;
 - Antonella Costanzo - Istruttore Direttivo dei Servizi Amministrativi in servizio presso l'Unità Coordinamento Municipio 4 - in qualità di esperto interno - Commissario 2, con funzioni di verbalizzazione.

Alla seduta pubblica del 29/08/2023 non è presente pubblico.

La Commissione di gara comunica, visto il verbale della Commissione giudicatrice del 29/08/2023, che sono stati attribuiti ai concorrenti i seguenti punteggi economici:

OPERATORI ECONOMICI	PUNTEGGI ECONOMICI
OPERA SYMPHONY ORCHESTRA	10
ASSOCIAZIONE CENTRO ANZIANI PONTE LAMBRO	6,04

Il Presidente comunica la graduatoria complessiva finale:

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DELLA CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DEGLI SPAZI ASSEGNATI AL MUNICIPIO 4 ALL'INTERNO DELL'IMMOBILE DI VIA ELIO VITTORINI 26 PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI VALORIZZAZIONE SOCIALE E ATTIVITA' DI AGGREGAZIONE LUDICHE, RICREATIVE E CULTURALI DESTINATE ALLA POPOLAZIONE ANZIANA - VERBALE n. 5 del 29.08.2023

POSIZIONE	OPERATORI ECONOMICI	PUNTEGGIO TOTALE (TECNICO + ECONOMICO)
1	ASSOCIAZIONE CENTRO ANZIANI PONTE LAMBRO	88,04
2	OPERA SYMPHONY ORCHESTRA	64

In considerazione degli esiti sopra riportati, il Presidente dispone la trasmissione del presente verbale al Responsabile del Procedimento della procedura in parola ai fini dell'aggiudicazione provvisoria a favore del concorrente che ha ottenuto il punteggio complessivo più elevato, fatti salvi gli esiti delle ulteriori verifiche che saranno effettuate dagli uffici.

Si procede infine alla lettura del verbale dell'odierna seduta, che viene approvato e di cui si dispone la successiva sottoscrizione da parte di tutti i membri.

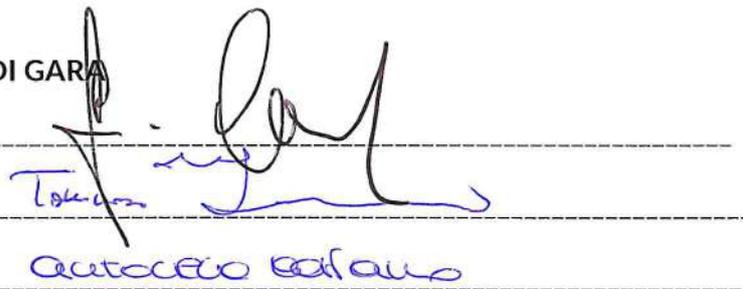
La seduta ha termine alle ore 15:05.

LA COMMISSIONE DI GARA

Giovanni Campana

Tommaso Innocente

Antonella Costanzo



The image shows three handwritten signatures in blue ink, each written over a horizontal dashed line. The first signature is for Giovanni Campana, the second for Tommaso Innocente, and the third for Antonella Costanzo. The signatures are stylized and cursive.