

CURRICULUM VITAE

INFORMAZIONI PERSONALI

Cognome e Nome	CARMELO MAUGERI
Data di nascita	02\04\1960
Qualifica	Dirigente Ente Locale
Amministrazione	COMUNE DI MILANO
Incarico attuale	Direttore della Direzione Specialistica Coordinamento Interventi in PPP e CCV
Numero telefonico dell'ufficio	02 884 41245
Fax dell'ufficio	02 884
Email istituzionale	carmelo.maugeri@comune.milano.it

Titoli di studio e professionali ed esperienze lavorative

Titolo di studio	LAUREA IN ARCHITETTURA
Altri titoli di studio e professionali	Abilitazione all'esercizio della professione e iscrizione all'Albo degli Architetti della provincia di Catania.
Esperienze professionali (incarichi ricoperti)	01.04.2020 – in corso Responsabile della Direzione Specialistica Coordinamento Interventi in PPP e CCV 20.05.2019– in corso Responsabile del Coordinamento della Commissione di Vigilanza Locali di Pubblico Spettacolo del Comune di Milano 20.05.2019 – 01.04.2020 Responsabile dell'Unità Coordinamento Interventi in Partenariato Pubblico-Privato (PPP) e Commissione Comunale di Vigilanza (CCV) 21.10.2016 – 20.05.2019 Responsabile dell'Unità di Coordinamento e Progettazione, nell'ambito dell'Area Tecnica Demanio e Beni Comunali Diversi 03.11.2013 – 31.10.2015 Componente esperto strutturista Commissione Vigilanza Integrata EXPO Milano 2015 01.2010 – 21.10.2016 Direttore del Settore Gestione Uffici Giudiziari nell'ambito della D.C. Tecnica

CURRICULUM VITAE

2000-01.2010

Responsabile del Servizio Uffici Giudiziari nell'ambito del Settore Tecnico Casa e Demanio

1994-2000

Funzionario dei Servizi Tecnici presso il Settore Edilizia Comunale del Comune di Milano

1989-1994

Attività libero-professionale nel settore dell'edilizia residenziale privata

- Progetto per un parco sub-urbano per il Comune di Acicatena (CT).
- Progetto della nuova sede parrocchiale di Acicatena, comprendente spazi e attrezzature per i giovani ed un auditorium per complessivi mq 6.000 (realizzata nel 2010).
- Progetto di ristrutturazione statico-funzionale dell'Eremo di S. Anna, convento monastico (opera realizzata).
- Proposta di riconversione funzionale e riqualificazione di un'area del centro storico di Acireale.
- Progetti e Direzione Lavori di nuovi complessi di edilizia residenziale privata, oltre a numerose ristrutturazioni.

Capacità linguistiche

Lingua	Livello parlato	Livello scritto
ITALIANO	MADRELINGUA	MADRELINGUA
INGLESE	BUONO	BUONO

Capacità nell'uso delle tecnologie

Ottima conoscenza del pacchetto Office

Altro (partecipazione a convegni e seminari, pubblicazioni, collaborazioni a riviste, ecc. ed ogni altra informazione che il dirigente ritiene di dover pubblicare)

2021

Relatore Politecnico di Milano "Le procedure per la realizzazione dei PPP"

Relatore Politecnico di Milano "PPP a Milano – Progetti e Realizzazione"

1990 "La configurazione dell'immagine urbana", Gangemi Editore.

1989

Promotore e organizzatore del Convegno "La rivalutazione dell'immagine storica della città"

1988 - 1990

Partecipazione ai lavori dell'INU di Catania occupandosi della tematica delle aree dismesse metropolitane

CURRICULUM VITAE

2019 – 2020

- RUP Appalto n.34/2013: lavori di risanamento conservativo e recupero sottotetti degli edifici comunali di via Solari n.40 – corte ovest – 1° lotto. Importo opere € 10.000.000,00.
- Direzione Lavori Nuovo edificio da adibire ad Uffici Giudiziari da realizzare in via S. Barnaba \ via Pace – 2° stralcio Importo € 7.000.000,00.

2018 – 2020

- Collaudatore in corso d'opera e finale. Interventi Appalto n° 63/2017 Accordo quadro con unico operatore economico ai sensi dell'art.54 comma 3 del D.Lgs. n° 50/2016 per intervento a chiamata degli stabili in carico alla D.C. Cultura, alla D.C. Sport Benessere e qualità della Vita e alla D.C. Decentramento e Servizi al Cittadino – zone di decentramento 1-2-3-4-5-6-7-8-9.

2017 – 2019

- Collaudatore in corso d'opera e finale. Interventi manutentivi presso l'edificio "Piramide" al Cimitero Maggiore di Milano.

2013 – 2015

- RUP Opere di Manutenzione ordinaria periodica e programmata degli edifici adibiti ad Uffici Giudiziari – opere edili ed affini, elettriche ed elevatori (2014/2017) . Importo € 10.000.000,00.
- Progetto nuovo edificio da adibire ad Uffici Giudiziari da realizzare in via S. Barnaba – via Pace. 2° stralcio Importo € 7.000.000,00.

2012

- Direzione Lavori Realizzazione di un centro residenziale per disabili in Piazza Turr, 2

2010

- RUP Opere di Manutenzione ordinaria periodica e programmata degli edifici adibiti ad Uffici Giudiziari – opere edili ed affini, elettriche ed elevatori (2010/2013) . Importo € 9.000.000,00.
- Collaudatore in corso d'opera e finale. Realizzazione di un centro di identificazione per cittadini extracomunitari richiedenti asilo politico presso l'area demaniale di via Corelli. Incarico assegnato dal Ministero delle Infrastrutture Provveditorato OO.PP. di Milano. Importo € 4.527.600,00.

2008

- RUP Opere di Manutenzione ordinaria periodica e programmata degli edifici adibiti ad Uffici Giudiziari – opere edili ed affini, elettriche ed elevatori (2008/2010) . Importo € 9.000.000,00.
- Direzione Lavori Appalto 34/2007 Intervento di edilizia residenza sociale, funzioni compatibili e relative urbanizzazioni nelle aree site in via Appennini, nell'ambito del programma "Abitare a Milano" 2 – nuovi spazi urbani per gli

CURRICULUM VITAE

insediamenti di edilizia sociale . Opera ancora in corso ultimazione prevista giugno 2013. Importo € 22.000.000,00.

2007

- RUP Intervento di manutenzione straordinaria nel quartiere Quarto Oggiaro: via Gazzoletti 6/10 . Importo € 3.100.000,00.
- RUP Manutenzione straordinaria al quartiere Quarto Cagnino stabili di via F.lli Zoia n. 105 . Importo € 1.700.000,00.
- RUP Ristrutturazione funzionale ed adeguamento alla normativa antincendio ed impiantistica dello stabile sede del Settore Informatica e TLC (1° lotto lavori per l'adeguamento alla normativa antincendio e impianti elettrici) VIA VICO, 18 . Importo € 4.100.000,00.
- Direzione Lavori nuovo edificio da adibire ad Uffici Giudiziari da realizzare in via S. Barnaba \ via Pace - opera in corso di realizzazione. Importo € 16.000.000,00.
- Direzione Lavori Progetto per la realizzazione delle opere più urgenti per la messa in sicurezza antincendio e per gli impianti di distribuzione elettrica dello stabile di via Pirelli n° 39. Importo € 3.440.000,00.

2006

- Progetto e RUP Progetto di revisione dei serramenti del Palazzo di Giustizia . Importo € 2.000.000,00.

2005

- Progetto nuovo edificio da adibire ad Uffici Giudiziari da realizzare in via S. Barnaba – via Pace. 1° stralcio Importo € 16.000.000,00.

2004

- Progetto Realizzazione delle opere più urgenti per la messa in sicurezza antincendio e per gli impianti di distribuzione elettrica dello stabile di via Pirelli n° 39 . Importo € 3.440.000,00.
- Direzione Lavori Ristrutturazione dei locali dell'ex albergo diurno Cobianchi nella Galleria Vittorio Emanuele . Importo € 3.200.000,00.
- RUP Opere di Manutenzione ordinaria periodica e programmata degli edifici adibiti ad Uffici Giudiziari – opere edili ed affini, elettriche ed elevatori (2005/2007) . Importo € 8.200.000,00.

2001

- Progetto e RUP Progetto di restauro e messa a norma dello stabile comunale di via Bellezza . Importo € 960.000,00.
- RUP Opere di Manutenzione ordinaria periodica e programmata degli edifici adibiti ad Uffici Giudiziari – opere edili ed affini, elettriche ed elevatori (2001/2004) . Importo € 9.000.000,00.

2000

- Progetto e Direzione Lavori Opere di completamento dell'Auditorium di V.le Cà Granda. . Importo € 900.000,00.

CURRICULUM VITAE

- Progetto e RUP Progetto di adeguamento del piano interrato dello stabile sede del Giudice di Pace e dell'Avvocatura Comunale di via della Guastalla . Importo € 1.900.000,00.

1999

- Direzione Lavori Installazione di un sistema di sicurezza e controllo accessi presso il Palazzo Comunale di via Pirelli, 39.
Importo € 100.000,00.

- Progetto e Direzione Rifacimento delle coperture e opere di manutenzione straordinaria presso il Centro Civico di via Quarenghi n°21. Importo € 450.000,00.

- Progetto e Direzione Lavori Opere di Manutenzione Straordinaria presso il Centro Civico Polifunzionale di p.le Accursio n°5 / 2° lotto abbattimento barriere architettoniche e adeguamento norme di prevenzione incendi
Importo € 350.000,00.

- Progetto e RUP Rifacimento delle coperture ed altre opere di manutenzione straordinaria presso il magazzino strade di via Boldini .
Importo € 450.000,00.

- Progetto Ristrutturazione dello stabile da destinarsi a sede del Settore Statistica di via Duccio da Boninsegna. Importo € 1.600.000,00.

1998

- Direzione Lavori Manutenzione straordinaria della struttura di servizio del Settore Parchi e Giardini di V.le Alemagna.
Importo € 350.000,00.

- Direzione Lavori Ristrutturazione interna, adeguamento barriere architettoniche dello stabile di Via Settala n° 30, sede della Polizia Municipale. Importo € 500.000,00.

- Progetto e Direzione Lavori Demolizione dell'ex edificio artigianale di Via Predil ,1. Importo € 50.000,00.

- Direzione Lavori Sistemazione del salone anagrafe "ex Rotoscar" sito al piano terra del palazzo comunale di Via Larga 12. Importo € 450.000,00.

- Direzione Lavori Rifacimento delle facciate e della recinzione dello stabile sito in via G. Deledda n° 16 adibito ad archivio civico.
Importo € 200.000,00.

- Progetto e Direzione Manutenzione Straordinaria del Centro Civico Polifunzionale di p.le Accursio n°5 / 1° LOTTO - Importo € 180.000,00.

- Progetto Ripristino delle facciate e delle coperture ed altre opere presso il centro civico di via S. Paolino. . Importo € 300.000,00.

1997

- Direzione Lavori Manutenzione Straordinaria dello stabile residenziale di via Negrotto, 21. Importo € 150.000,00.

- Direzione Lavori Interventi urgenti di rifacimento della Copertura del Mercato Rionale di Via Lorenteggio. Importo € 100.000,00.

- Direzione Lavori Rifacimento del manto di copertura e coibentazione della sede del Settore Impianti Tecnologici di via Amari n° 16/18.

CURRICULUM VITAE

- Progetto e Direzione Lavori Demolizione della Cascina di via Trasimeno n° 19. Importo € 15.000,00.

- Progetto e Direzione Lavori Completamento dei servizi igienici presso lo stabile comunale di via Larga n° 12. Importo € 400.000,00.

1996

- Progetto e Direzione Lavori Adeguamento e cambio di destinazione d'uso dell'ex Scuola Elementare di via Mambretti n°33. Importo € 350.000,00.

- Progetto e Direzione Lavori Demolizione dell'ex Casello Daziario di Largo Boccioni. Importo € 10.000,00

- Progetto Restauro dei due caselli daziari di piazza XXIV maggio. Importo € 200.000,00

- Direzione Lavori Rifacimento degli intonaci ammalorati presso lo stabile di via Monviso – Lomazzo. Importo € 50.000,00.

- Direzione Lavori Opere di messa a norma del centro cucine di via Quaranta n° 41. Importo € 60.000,00.

1995

Direzione Lavori delle opere di Manutenzione Ordinaria degli Stabili Residenziali del Comune di Milano (2 lotti per complessivi 23.000 alloggi). Importo € 630.000.000.

Progetti di Partenariato Pubblico Privato
2019 – 2020

- RUP Progettazione ed esecuzione di lavori di manutenzione al fine del riuso del dismesso Palasharp sito in Milano via Sant'Elia, 33.
Importo opere € 13.349.100,00 Iva esclusa.

- RUP Progettazione realizzazione, manutenzione e gestione del servizio per un periodo di 20 anni – del nuovo Centro natatorio di via del Cardellino n.3
Importo opere € 23.240.059,05 Iva esclusa.

- RUP Realizzazione, manutenzione e gestione economica del nuovo Centro sportivo sito nell'area compresa tra le Vie Betti-Cechov-Omodeo.
Importo opere € 6.160.365,05 Iva esclusa.

- RUP Riqualficazione dell'impianto di climatizzazione finalizzato alla riduzione degli oneri di scarico e depurazione dell'acqua di falda utilizzata a servizio degli impianti tecnologici ad uso termico relativi al Castello Sforzesco
Importo opere € 2.444.000,05 Iva esclusa.

- RUP Proposta di riqualficazione impiantistica, manutenzione straordinaria e realizzazione di nuove edificazioni relative al LIDO di Milano
Importo opere € 18.375.000,00 Iva esclusa.

CURRICULUM VITAE

- RUP Intervento di riqualificazione energetica "Nzeb" polo scolastico Antonio Gramsci Via Tosi
Importo opere € 18.375.000,00 Iva esclusa.
- RUP Proposta di riqualificazione dell'impianto denominato "Piscina Scarioni" sito in Milano in Via Valfurva.
Importo opere da definire.
- RUP Costruzione di un nuovo polo scolastico in VIA FOPPETTE
Importo opere € 10.700.000,00 Iva esclusa.

Data 07/03/2022

Firmato digitalmente
