



## **AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA PER LA CONCESSIONE IN USO DI N. 21 PARTICELLE ORTIVE SITE IN MILANO — ADIACENZE VIA RHO**

### **ART. 1 OGGETTO**

Il presente avviso pubblico è finalizzato, ai sensi del vigente Regolamento per l'assegnazione e gestione degli orti urbani del Municipio 2 del Comune di Milano, alla formazione di una graduatoria per l'assegnazione in concessione in uso di n. 21 particelle ortive site presso l'area di via Rho (adiacenze), coltivabili a scopo non commerciale, con finalità prioritaria di incentivare forme di aggregazione tra cittadini, di fornire occasioni per l'impiego del tempo libero e di migliorare e rivitalizzare aree urbane.

### **ART. 2 DESTINATARI DEL PRESENTE AVVISO**

Potranno presentare domanda per l'assegnazione di una particella ortiva coloro che sono in possesso dei seguenti requisiti:

1. i residenti nell'ambito territoriale del Comune di Milano;
2. aver raggiunto la maggiore età alla data di presentazione della domanda;
3. essere in grado di provvedere direttamente alla coltivazione dell'orto assegnato;
4. non essere assegnatari di altro orto nel territorio del Comune di Milano o Comune limitrofo e comunque non avere in disponibilità altri appezzamenti di terreno coltivabile, di proprietà pubblica o privata, a titolo gratuito o oneroso; inoltre di non essere stato concessionario di un orto nel territorio del Municipio 2 per due volte consecutive;
5. non appartenere allo stesso nucleo familiare di altri partecipanti al bando;
6. non essere debitori nei confronti del Comune di Milano a qualsiasi titolo dovuti; qualora vi fosse una situazione debitoria la stessa dovrà venire regolarizzata prima della sottoscrizione della concessione.

### **ART. 3 VALUTAZIONE DELLE DOMANDE**

La valutazione delle domande è demandata ad una apposita commissione individuata tra il personale dell'Amministrazione, composta da un presidente e due membri di cui uno con funzione di verbalizzante.

La graduatoria sarà compilata secondo i seguenti criteri di punteggio:

**Età:**

|                                         |          |
|-----------------------------------------|----------|
| oltre i 60 anni                         | punti 10 |
| fascia di età compresa tra 18 e 59 anni | punti 5  |

**Posizione lavorativa:**

|                                  |          |
|----------------------------------|----------|
| pensionato                       | punti 15 |
| disoccupato                      | punti 12 |
| lavoratore in cassa integrazione | punti 10 |
| lavoratore in mobilità           | punti 8  |

**Condizione di famiglia numerosa:**

|                             |          |
|-----------------------------|----------|
| oltre 3 familiari a carico  | punti 10 |
| da 1 a 3 familiari a carico | punti 5  |

**Situazione economica — Valore ISEE reddito familiare:**

|                              |          |
|------------------------------|----------|
| Fino a € 6.000,00            | punti 15 |
| da € 6.001,00 a € 10.000,00  | punti 12 |
| da € 10.001,00 a € 15.000,00 | punti 10 |
| da € 15.001,00 a € 20.000,00 | punti 5  |
| oltre € 20.000,00            | punti 0  |

**Condizione di disabilità del richiedente purché autosufficiente (verbale di accertamento d'invalidità permanente):**

|                  |          |
|------------------|----------|
| Oltre il 67%     | punti 10 |
| Dal 33,01 al 67% | punti 8  |
| Fino al 33%      | punti 5  |

**Condizione di disabilità di un membro del nucleo familiare del richiedente (verbale di accertamento d'invalidità permanente):**

|                  |          |
|------------------|----------|
| Oltre il 67%     | punti 10 |
| Dal 33,01 al 67% | punti 5  |
| Fino al 33%      | punti 2  |

**Residenza**

|                                                                             |          |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------|
| Nel territorio del Municipio 2                                              | punti 10 |
| Nel territorio del Comune di Milano ma fuori dal territorio del Municipio 2 | punti 5  |

**Richiedente compreso in una graduatoria precedente di assegnazione di orti del Municipio 2 senza essere stato assegnatario di particella ortiva nel periodo di validità della stessa.**

punti 10

**Premialità nel caso in cui il soggetto occupi un orto spontaneo nel Municipio 2 e rinunci allo stesso consegnando l'area libera e sgombera da persone e cose**

punti 10



#### **ART. 4 MODALITÀ DI ASSEGNAZIONE**

Le particelle ortive verranno assegnate per ordine progressivo per punteggio decrescente ai soggetti richiedenti collocati in posizione utile in graduatoria.

In caso di parità di punteggio per l'assegnazione si procederà al sorteggio tra i richiedenti.

In caso di rifiuto dell'assegnazione dell'orto, il richiedente verrà collocato in fondo alla graduatoria.

La graduatoria rimarrà comunque valida per cinque anni con decorrenza dalla data di approvazione.

Si procederà allo scorrimento della stessa in caso di nuova assegnazione per cessazione o revoca di concessioni.

#### **ART. 5 MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

La domanda, redatta secondo il modello allegato con apposta manca da bollo da € 16,00 e sottoscritta dal richiedente, dovrà essere presentata/indirizzata in busta chiusa al Protocollo dell'Area Municipio 2 — viale Zara 100 (orario di apertura 09:30-13:00 dal lunedì al venerdì) con la dicitura “AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN USO DI N. 21 PARTICELLE ORTIVE SITE IN MILANO — VIA RHO (ADIACENZE)”.

Pena l'esclusione, la domanda dovrà pervenire **entro e non oltre le ore 12:00 del 15 dicembre 2023**.

Alla domanda dovranno essere allegati:

- copia documento d'identità;
- eventuale dichiarazione ISEE (in corso di validità); non è necessaria la presentazione di tale dichiarazione per valore ISEE superiore a € 20.000;
- eventuale documentazione di accertamento di invalidità del richiedente e/o di familiare convivente.

#### **ART. 6 PRINCIPALI CONDIZIONI CONTRATTUALI**

L'assegnazione avviene con contratto di concessione.

Lo svolgimento delle attività nella particella ortiva non deve perseguire finalità di lucro neppure sporadicamente pena la revoca immediata della concessione.

L'Amministrazione comunale si riserva di non concedere in assegnazione le particelle ortive, nei casi di contenzioso con il Comune di Milano, morosità o occupazione senza titolo di immobili di proprietà del Comune di Milano, accertati d'ufficio.

La concessione ha inizio dalla data di decorrenza indicata nell'atto di concessione ed ha durata quinquennale.

La concessione è personale e non trasferibile.

La conduzione dell'orto non può essere demandata a terzi, salvo in caso di impedimenti di natura temporanea, per un periodo massimo di sei mesi, non prorogabile, e previa esaustiva ed esplicita dichiarazione da parte del concessionario inviata al Municipio 2.



Potranno essere coltivati ortaggi e fiori e potranno altresì essere piantati alberi da frutto a basso fusto secondo le prescrizioni contenute nel Regolamento vigente.

Ogni concessionario ha il diritto di utilizzare le zone comuni, ma ha anche il dovere di partecipare ai lavori manutentivi e alle migliorie necessarie. La corretta gestione delle particelle ortive sarà controllata dal comitato di Gestione oltre che dagli uffici amministrativi del Municipio 2.

È escluso qualsiasi utilizzo della particella ortiva diverso dalla coltivazione. In particolare non potranno essere svolte all'interno della stessa feste/manifestazioni/eventi di qualsiasi genere e tipo.

I concessionari si impegnano a rispettare i divieti e le prescrizioni elencati agli artt. 3 e 4 del Regolamento vigente.

Il canone di concessione annuo previsto è di € 1,00 al mq, ai sensi della deliberazione di Giunta Comunale n. 292 del 21/02/2014 - con aggiornamento automatico ISTAT - e dovrà essere versato in una unica soluzione annuale in via anticipata. Per il consumo dell'acqua d'irrigazione sarà aggiunta una quota forfettaria annua pari a € 25,00.

Le spese di manutenzione ordinaria sono a carico dei concessionari.

Il mancato pagamento del canone e/o della quota forfettaria dell'acqua è uno dei motivi che comporta la revoca della concessione.

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando pubblico, si richiamano integralmente le norme del vigente Regolamento per l'assegnazione e gestione degli orti urbani del Municipio 2.

## **ART 7 - PUBBLICITÀ E INFORMAZIONI**

Il presente avviso, unitamente alla domanda e alla planimetria che individua le particelle ortive a bando, è reperibile sul sito internet [www.comune.milano.it](http://www.comune.milano.it) e può essere ritirato presso il Comune di Milano — Area Municipio 2 Viale Zara 100 (dal lunedì al venerdì dalle 14:30 alle 15:30) previo appuntamento da definire via mail alla casella e-mail [M.Municipio2MonitorTecnico@comune.milano.it](mailto:M.Municipio2MonitorTecnico@comune.milano.it)

Il Regolamento per l'assegnazione e gestione degli orti urbani del Municipio 2 è reperibile sul sito internet [www.comune.milano.it](http://www.comune.milano.it)

Per informazioni e richieste di chiarimenti si può contattare l'ufficio al tel. 0288463079 dal lunedì al venerdì dalle 10:30 alle 15:00.

## **COMUNICAZIONE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 7 E 8 DELLA LEGGE N. 241/1990**

Si informa che la comunicazione d'avvio del procedimento, ai sensi dell'art. 7 della Legge 241/1990, s'intende anticipata e sostituita dal presente bando e dall'atto di adesione allo stesso mediante istanza di partecipazione. Si comunica che il responsabile del procedimento è il dott. Claudio Carcano e che il procedimento stesso avrà avvio a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione delle domande prevista dal bando.



#### **PRIVACY**

I dati raccolti sono trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito del bando regolato dal presente avviso.

Al fine di consentire la valutazione delle offerte, il conferimento dei dati richiesti da questo bando è obbligatorio, pena l'esclusione dalla selezione pubblica.

I dati personali forniti possono costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento relativo al bando, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente.

Il Titolare garantisce all'interessato i diritti di cui agli artt. 13-14-15 del Regolamento UE 2016/679.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Milano mentre Responsabile del trattamento dei dati è il dott. Giovanni Campana.

#### **IL DIRETTORE OPERATIVO**

#### **AMBITO 1 AREA MUNICIPI – MUNICIPIO 2**

dott. Giovanni Campana