

ATTO N. DD 4206

DEL 23/05/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Area Patrimonio Strumentale, Archivi e D.Lgs. 81/2008

OGGETTO

AVVISO PUBBLICO N. 06/2023 DI SELEZIONE PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE/CONCESSIONE DI SPAZI DI PROPRIETA' COMUNALE A SOGGETTI SENZA SCOPO DI LUCRO PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI SOCIALI, CULTURALI, SPORTIVI, EDUCATIVI, RICREATIVI E FORMATIVI (APPROVATO CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 9708 DEL 27.10.2023 E PROROGATO CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 11574 DEL 5.12.2023).

APPROVAZIONE DELLE GRADUATORIE REDATTE DALLA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Perretta Rocco - Area Patrimonio Strumentale, Archivi e D.Lgs. 81/2008*

IL DIRETTORE (Area Patrimonio Strumentale, Archivi e D.Lgs. 81/2008)

VISTO

- ✓ il Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e, in particolare l'art. 107, 3° comma;
- ✓ Lo Statuto del Comune di Milano;
- ✓ la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1134/2019 "Linee di indirizzo per l'assegnazione a terzi di spazi da destinare a progetti di valorizzazione economica, sociale, culturale, sportiva e di sviluppo imprenditoriale";
- ✓ la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 87/2022 "Approvazione del Regolamento di disciplina generale per l'uso degli immobili di proprietà comunale da destinare alla realizzazione di progetti economici, sociali, culturali, sportivi, educativi e formativi e sugli immobili da assegnare in uso ad enti pubblici e a società partecipate interamente dal Comune di Milano, dallo Stato e/o da altri enti pubblici";

PRESUPPOSTO

- con Determinazione Dirigenziale dell'Area Patrimonio Strumentale e Archivi - Direzione Demanio e Patrimonio n. 9708 del 27.10.2023, è stato approvato l'Avviso Pubblico n. 06/2023 di selezione per l'assegnazione in locazione/concessione di spazi di proprietà comunale a soggetti senza scopo di lucro per la realizzazione di progetti sociali, culturali, sportivi, educativi, ricreativi e formativi;
- in data 28.10.2023 l'Avviso in oggetto è stato pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito del Comune di Milano;
- con Determinazione Dirigenziale dell'Area Patrimonio Strumentale e Archivi - Direzione Demanio e Patrimonio n. 11574 del 5.12.2023 è stato prorogato il termine di scadenza per la presentazione delle domande di partecipazione dell'Avviso Pubblico n. 06/2023 di selezione per l'assegnazione in locazione/concessione di spazi di proprietà comunale a soggetti senza scopo di lucro per la realizzazione di progetti sociali, culturali, sportivi, educativi, ricreativi e formativi;
- a seguito della proroga del suddetto Avviso, nel termine di scadenza prestabilito (ore 12.00 del 12.01.2024), sono pervenute:
 - n. 1 domanda per lo spazio di VIA AMORETTI CARLO 12, Scala E, Interno A;
 - n. 1 domanda per lo spazio di VIA AMORETTI CARLO 14, Scala F, Interno B;
 - n. 2 domande per lo spazio di VIA DE PREDIS GIOVANNI AMBROGIO 9, Scala F, Interno D;
 - n. 2 domande per lo spazio di VIA DE PREDIS GIOVANNI AMBROGIO 9, Scala F, Interno C;
 - n. 3 domande per lo spazio di VIA JACOPINO DA TRADATE 16, Scala B, Interno CD;
 - n. 1 domanda per lo spazio di VIA CAPUANA LUIGI 7, Scala A, Interno N-M;
 - n. 3 domande per lo spazio di VIA APPENNINI 94, Scala 3, Interno A;
 - n. 3 domande per lo spazio di VIA APPENNINI 98, Scala 2, Interno A;
 - n. 1 domanda per lo spazio di VIA GRAZIANO IMPERATORE 40, Scala 0, Interno 4 e 5;
 - n. 3 domande per lo spazio di VIA GRAZIANO IMPERATORE 40, Scala 0, Interno 6;
 - n. 3 domande per lo spazio di VIA GRAZIANO IMPERATORE 40, Scala 0, Interno 7;
 - n. 2 domande per lo spazio di VIA GRAZIANO IMPERATORE 40, Scala 0, Interno 9;
 - n. 3 domande per lo spazio di PIAZZA SAN GIUSEPPE 12, Scala 12, Interno N08;
 - n. 2 domande per lo spazio di PIAZZA SAN GIUSEPPE 12, Scala 12, Interno N07;

- n. 3 domande per lo spazio di VIA PASSERINI GIAN BATTISTA 18, Scala A, Interno N05;
- con Determinazione Dirigenziale n. 175 del 16.01.2024 dell'Area Patrimonio Strumentale, Archivi e D.lgs 81/2008 - Direzione Demanio e Patrimonio - è stata nominata la Commissione Giudicatrice per l'esame delle domande e dei progetti pervenuti e, conseguentemente, per l'individuazione dei soggetti assegnatari degli spazi sopra indicati sulla base di criteri e modalità previsti nell'Avviso Pubblico sopra citato;
- nelle sedute pubbliche tenutesi in data 14.02.2024 e 28.03.2024, la Commissione nominata ha provveduto all'apertura dei plichi pervenuti e alla verifica della documentazione amministrativa richiesta dall'Avviso Pubblico sopra citato, come da verbali nn. 1 e 2 agli atti;
- delle n. 34 domande presentate nel termine assegnato, n. 1 domanda non è stata ammessa alla procedura di selezione per mancanza dei requisiti/documenti richiesti a pena di esclusione, come da verbale n. 1 agli atti;
- nelle sedute riservate tenutesi in data 28.03.2024, 11.04.2024, 22.04.2024, 6.05.2024 e 9.05.2024 la Commissione nominata ha proceduto alla valutazione dei progetti presentati dai soggetti ammessi, all'attribuzione dei relativi punteggi e alla redazione delle graduatorie per ciascuno spazio, secondo quanto previsto dall'Avviso Pubblico, così come da verbali nn. 3, 4, 5, 6 e 7 agli atti;
- i progetti che non hanno totalizzato almeno 60 punti su 100 sono stati ritenuti insufficienti e i partecipanti che li hanno presentati non sono stati inclusi nelle graduatorie, come previsto al paragrafo n. 11 dell'Avviso Pubblico.

Considerato che:

- l'Avviso Pubblico sopra citato, al paragrafo n. 14, prevede che i soggetti primi classificati nelle graduatorie saranno chiamati ad accettare lo spazio entro 10 giorni dalla proposta di aggiudicazione, e, in caso di rinuncia del primo classificato, per ogni lotto, si procederà interpellando i soggetti seguenti in ordine di classificazione nelle graduatorie;
- successivamente all'accettazione degli spazi da parte dei soggetti utilmente classificati nelle graduatorie e all'espletamento da parte dell'Ente gestore M.M. S.p.A. dei controlli di rito sulle dichiarazioni sostitutive ex DPR 445/2000 rese ai fini della partecipazione alla procedura in oggetto, il Comune di Milano provvederà con determinazione dirigenziale ad assegnare in via definitiva gli spazi agli aventi diritto;
- gli assegnatari saranno, quindi, chiamati dall'Ente gestore a stipulare il contratto.

Preso atto delle risultanze dei verbali nn. 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 7 e relativi allegati, redatti dalla Commissione e delle relative graduatorie, qui di seguito riprodotte:

Per lo spazio di **VIA AMORETTI CARLO 12, Scala E, Interno A:**

LOTTO 1

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
1	AUSER VOLONTARIATO MILANO ODV - ETS	68

Per lo spazio di **VIA AMORETTI CARLO 14, Scala F, Interno B:**

LOTTO 2

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
1	DIAPASON COOPERATIVA SOCIALE	82

Per lo spazio di **VIA DE PREDIS GIOVANNI AMBROGIO 9, Scala F, Interno D:**

LOTTO 3

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
1	CIRCOLO ESPERANTISTA MILANESE	63

Per lo spazio di **VIA DE PREDIS GIOVANNI AMBROGIO 9, Scala F, Interno C:**

LOTTO 4

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
1	CENTRO CULTURA POPOLARE DON MILANI IN BOVISASCA E PREALPI ODV	84
2	CIRCOLI OPERAI INTERNAZIONALISTI	66

Per lo spazio di **VIA JACOPINO DA TRADATE 16, Scala B, Interno CD:**

LOTTO 5

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
1	ENTE PATRIMONIALE DELL'UCEBI	82
2	ANPIL ETS	78
3	TEATRO DELLA ZUCCA	70

Per lo spazio di **VIA CAPUANA LUIGI 7, Scala A, Interno N-M:**

LOTTO 6

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
1	FESICA CONFESAL	63

Per lo spazio di VIA APPENNINI 94, Scala 3, Interno A

LOTTO 7

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
1	EQUA COOPERATIVA SOCIALE	70
2	GENITORI SI DIVENTA ODV	66

Per lo spazio di VIA APPENNINI 98, Scala 2, Interno A:

LOTTO 8

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
1	SPAZIO APERTO SERVIZI SOCIETA' COOP. SOCIALE	81
2	APS I GIRASOLI	70

3	GENITORI SI DIVENTA ODV	66
----------	--------------------------------	-----------

Per lo spazio di **di VIA GRAZIANO IMPERATORE 40, Scala 0, Interno 4 e 5:**

LOTTO 9

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
1	ARGOMM TEATRO	73

Per lo spazio di **VIA GRAZIANO IMPERATORE 40, Scala 0, Interno 6:**

LOTTO 10

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
1	SUPPORT UA CHILDREN	70
2	GENITORI SI DIVENTA ODV	66

Per lo spazio di VIA GRAZIANO IMPERATORE 40, Scala 0, Interno 7:

LOTTO 11

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
1	NOHA APS	75
2	SUPPORT UA CHILDREN	70
3	GRANDOLFI GIANFRANCO	60

Per lo spazio di VIA GRAZIANO IMPERATORE 40, Scala 0, Interno 9:

LOTTO 12

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
1	UNZA! A.P.S.	87
2	ASSOCIAZIONE CAC:TUS FIORI NEL DESERTO ONLUS	72

Per lo spazio di PIAZZA SAN GIUSEPPE 12, Scala 12, Interno N08:

LOTTO 13

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
--	-------------	-----------

1	ASSOCIAZIONE CENTRI DI AGGREGAZIONE POPOLARE	77
2	ASSOCIAZIONE RESISTENZA APS	74
3	ARCOBALENO COOPERATIVA SOCIALE	63

Per lo spazio di **PIAZZA SAN GIUSEPPE 12, Scala 12, Interno N07**

LOTTO 14

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
1	ARCOBALENO COOPERATIVA SOCIALE	63

Per lo spazio di **VIA PASSERINI GIAN BATTISTA 18, Scala A, Interno N05:**

LOTTO 15

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
1	CURA E RIABILITAZIONE COOPERATIVA SOCIALE	92
2	FUCINE QUANTICHE	75
3	A.S.D. POLISPORTIVA MILANESE 1979 SPORT DISABILI	62

DETERMINA

- di approvare le graduatorie redatte dalla Commissione Giudicatrice e qui sopra riprodotte per gli spazi di:

 - VIA AMORETTI CARLO 12, Scala E, Interno A;
 - VIA AMORETTI CARLO 14, Scala F, Interno B;
 - VIA DE PREDIS GIOVANNI AMBROGIO 9, Scala F, Interno D;
 - VIA DE PREDIS GIOVANNI AMBROGIO 9, Scala F, Interno C;
 - VIA JACOPINO DA TRADATE 16, Scala B, Interno CD;
 - VIA CAPUANA LUIGI 7, Scala A, Interno N-M;
 - VIA APPENNINI 94, Scala 3, Interno A;
 - VIA APPENNINI 98, Scala 2, Interno A;
 - VIA GRAZIANO IMPERATORE 40, Scala 0, Interno 4 e 5;
 - VIA GRAZIANO IMPERATORE 40, Scala 0, Interno 6;
 - VIA GRAZIANO IMPERATORE 40, Scala 0, Interno 7;
 - VIA GRAZIANO IMPERATORE 40, Scala 0, Interno 9;
 - PIAZZA SAN GIUSEPPE 12, Scala 12, Interno N08;
 - PIAZZA SAN GIUSEPPE 12, Scala 12, Interno N07;
 - VIA PASSERINI GIAN BATTISTA 18, Scala A, Interno N05.
-
- di procedere alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio e sul sito Internet del Comune di Milano;
-
- di demandare agli Uffici competenti i successivi adempimenti, necessari a dare attuazione all'Avviso Pubblico sopra citato e a pervenire all'assegnazione degli spazi agli aventi titolo.

IL DIRETTORE (Area Patrimonio Strumentale, Archivi e D.Lgs. 81/2008)
Sergio Aldarese (Dirigente Adottante)