

ATTO N. DD 9718

DEL 27/10/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Area Residenzialità

OGGETTO

Approvazione dell'Avviso pubblico di indagine di mercato finalizzato all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 50, comma 1 lett. e) del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di accompagnamento a percorsi di autonomia in favore degli ospiti con disabilità di servizi diurni. Lotto 1 di 2 Casa Cilea. Lotto 2 di 2 Casa Puglie.

Responsabile Unico del Procedimento: *Gandino Guido - Area Residenzialità*

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Guerzoni Laura Alice - Area Residenzialità*

IL DIRETTORE (Area Residenzialità)

VISTO

- ✓ Gli articoli 107, 153 c. 5, 183 e 191 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- ✓ Il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- ✓ Il D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 avente ad oggetto "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- ✓ Il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Milano;
- ✓ La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 16 marzo 2023 avente a oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) e Bilancio di Previsione 2023-2025. Immediatamente eseguibile";
- ✓ La Deliberazione di Giunta Comunale n. 425 del 30 marzo 2023 avente a oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025. Immediatamente eseguibile".;
- ✓ La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 27 luglio 2023 avente ad oggetto: "Programmazione 2023-2025 - Variazione di assestamento generale del bilancio finanziario e salvaguardia degli equilibri di bilancio - Estinzione anticipata di mutui - Ricognizione dello stato di attuazione dei programmi - Modifiche al Documento Unico di Programmazione (DUP). Immediatamente eseguibile".;
- ✓ La Deliberazione di Giunta Comunale n. 1079 del 3 agosto 2023 avente a oggetto "Programmazione 2023-2025 - Ripartizione delle tipologie in categorie e dei programmi in macroaggregati e attribuzione delle risorse ai relativi capitoli nel Piano Esecutivo di Gestione finanziario a seguito dell'approvazione della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 27.07.2023. Immediatamente eseguibile".;
- ✓ Lo Statuto del Comune di Milano;

PRESUPPOSTO

- L'Amministrazione Comunale, già da alcuni anni, offre alle persone con disabilità residenti nel Comune di Milano che frequentano Centri Diurni a gestione comunale diretta (CDD), ma che vivono ancora con la propria famiglia d'origine, la possibilità di fare esperienze di vita autonoma.
- A tal fine, il Comune di Milano ha messo a disposizione due strutture del demanio comunale, denominate, rispettivamente, Casa Cilea e Casa Puglie.
- Casa Cilea è un appartamento da 5 posti letto, completamente ristrutturato e arredato, situato nel Municipio 8, al piano terra dello stabile di Via Cilea 148, cioè nello stabile che è divenuta la nuova sede del CDD Ippodromo.
- Casa Puglie è un appartamento da 4 posti letto, completamente ristrutturato e arredato, situato nel

Municipio 4, al primo piano dello stabile di Viale Puglie 33, cioè nello stabile che era sede del CDD Puglie, poi trasferito in Via Anfossi.

- Queste strutture riproducono una dimensione abitativa del tutto simile all'ambiente della casa familiare.
- Sperimentare l'autonomia in tale dimensione abitativa consente, da un lato, alle persone con disabilità di vivere un'iniziale esperienza di separazione dalla propria famiglia elaborando le resistenze al distacco e, dall'altro, alle famiglie di viverci come sostegno, certezza e risorsa nell'accompagnare i propri congiunti con disabilità in questo percorso di vita.
- Già da alcuni anni, quindi, l'Amministrazione Comunale offre agli utenti dei CDD a gestione comunale diretta, la possibilità di fruire di un servizio di accompagnamento a percorsi di autonomia, consistenti in brevi esperienze di residenzialità al di fuori della casa familiare e con il supporto di figure professionali di tipo assistenziale ed educativo, realizzati presso Casa Cilea e Casa Puglie.
- In particolare, il servizio realizzato presso Casa Puglie si è rivolto principalmente agli utenti dei CDD a gestione comunale diretta situati nel Municipio 4 e nei Municipi limitrofi, mentre il servizio realizzato presso Casa Cilea si è rivolto principalmente agli utenti dei CDD a gestione comunale diretta situati nel Municipio 8 e nei Municipi limitrofi.
- La scelta di destinare il servizio di accompagnamento ai percorsi di autonomia agli utenti dei CDD comunali situati nei Municipi di rispettiva ubicazione delle due Case, è stata motivata dall'esigenza di garantire alle persone con disabilità coinvolte nelle esperienze di vita autonoma la continuità nella frequenza dei servizi diurni e il mantenimento delle relazioni e dei legami con il proprio contesto di vita.
- Finora il servizio è stato gestito in modo differente tra le due Case, in quanto Casa Cilea e Casa Puglie hanno iniziato a funzionare in periodi differenti.
- Casa Puglie è nata per prima, e lì il servizio di accompagnamento ai percorsi di autonomia è stato realizzato dal Comune mediante affidamento in appalto ad una Cooperativa Sociale.
- Casa Cilea è nata successivamente, e lì il servizio di accompagnamento ai percorsi di autonomia è stato svolto dal Comune in co-progettazione e co-gestione con una Cooperativa Sociale.
- In questi anni il servizio di accompagnamento ai percorsi di autonomia è stato molto apprezzato, sia dalle persone che hanno partecipato alle esperienze di autonomia presso Casa Cilea e Casa Puglie, sia dai loro familiari.
- Pertanto, l'Amministrazione Comunale intende ora procedere al nuovo affidamento del servizio sopra descritto, sempre in favore degli utenti dei CDD a gestione comunale diretta situati nei Municipi di rispettiva ubicazione delle due Case e in quelli limitrofi.
- Nei limiti delle risorse disponibili, l'Amministrazione Comunale potrà eventualmente estendere il servizio anche a utenti dei CDD privati convenzionati con il Comune, situati sempre nei Municipi di rispettiva ubicazione delle due Case e in quelli limitrofi.

CONSIDERATO CHE:

- L'Amministrazione Comunale intende procedere all'affidamento del servizio descritto in premessa, mediante gara d'appalto con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. e) del D. Lgs. 31

marzo 2023 n. 36, recante il nuovo “Codice dei contratti pubblici” (di seguito “Codice”).

- La gara sarà suddivisa in due lotti:
 - Lotto 1 Casa Cilea
 - Lotto 2 Casa Puglie.
- Al fine di ampliare la possibilità di partecipazione al più esteso numero di operatori economici e di individuare quelli da invitare alla procedura negoziata, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, non essendo al momento disponibili elenchi di operatori economici utilizzabili, si procederà preliminarmente ad un’indagine di mercato mediante Avviso Pubblico esplorativo, che disciplini le modalità di presentazione delle manifestazioni di interesse ed i requisiti di qualificazione di ordine generale, economica-finanziaria e tecnica-professionale degli operatori economici.
- Il servizio di cui trattasi non risulta presente nel catalogo MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) e non è oggetto di convenzioni stipulate da CONSIP, dall’Agenzia Regionale per l’Innovazione e gli Acquisti (ARIA), dal Centro Aggregatore della Città Metropolitana di Milano, e dal neo istituito Centro Aggregatore della Provincia di Brescia che non essendo semplice stazione appaltante ma centro aggregatore ha competenza a stipulare convenzioni per tutti i comuni della Regione Lombardia.
- L’acquisto in oggetto è inserito nella prima annualità nel Programma Biennale degli Acquisti di Forniture e Servizi 2023/2024, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 16 marzo 2023 e modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 27 luglio 2023:
 - CUI S01199250158202300109, CIA 321, CPV 85311200-4 - Servizio di accompagnamento a percorsi di autonomia in favore degli ospiti con disabilità di servizi diurni. Lotto 1 Casa Cilea;
 - CUI S01199250158202300110, CIA 322, CPV 85311200-4 - Servizio di accompagnamento a percorsi di autonomia in favore degli ospiti con disabilità di servizi diurni. Lotto 2 Casa Puglie.
- Con provvedimenti dirigenziali del Direttore Welfare e Salute n. 9179 e n. 9180 del 19/10/2023, rispettivamente relativi al Lotto 2 e al Lotto 1, è stato nominato RUP il Direttore dell’Area Residenzialità, Dott. Guido Gandino - CF GNDGDU62M24I480K.
- Sono stati predisposti l’Avviso pubblico di indagine di mercato e il modello di manifestazione di interesse, che si allegano al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali, rispettivamente come Allegato 1 e Allegato 2.
- Le manifestazioni di interesse in adesione all’Avviso pubblico esplorativo dovranno essere presentate entro e non oltre il giorno 13/11/2023.
- L’Avviso esplorativo non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l’Amministrazione Comunale, non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura per l’Amministrazione procedente che, comunque, si riserva la potestà di annullare, sospendere, modificare in tutto o in parte l’Avviso, nonché di procedere con l’invio della lettera di

invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse pervenuta valida.

- La successiva procedura negoziata sarà svolta mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement SINTEL di A.R.I.A. (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti), nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale).
- Il valore complessivo a base d'asta presunto del servizio da erogare (al netto dell'IVA) è stimato in € 439.771,56, di cui:
 - € 221.482,98 Lotto 1 Casa Cilea
 - € 218.288,58 Lotto 2 Casa Puglie.
- L'Area Residenzialità si riserva la facoltà di utilizzare l'elenco elaborato per invitare alla successiva procedura negoziata gli operatori economici che avranno presentato manifestazione di interesse in adesione all'Avviso esplorativo di cui all'Allegato 1, anche per altre procedure negoziate a fronte di prestazioni equivalenti.
- Il servizio oggetto di affidamento avrà durata di 36 mesi, presumibilmente a partire dal 01/02/2024.
- L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di esercitare l'opzione di rinnovo del contratto per un ulteriore periodo massimo di 24 mesi.

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi indicati in premessa, l'Avviso pubblico di indagine di mercato finalizzato all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 50, comma 1 lett. e) del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di accompagnamento a percorsi di autonomia in favore degli ospiti con disabilità di servizi diurni. Lotto 1 di 2 Casa Cilea. Lotto 2 di 2 Casa Puglie. L'Avviso è allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, come Allegato 1;
2. di approvare, unitamente all'Avviso pubblico, il modello di manifestazione di interesse, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, come Allegato 2;
3. di procedere alla pubblicazione dell'Avviso pubblico di indagine di mercato e del modello di manifestazione di interesse sul sito istituzionale del Comune di Milano, al seguente link: <https://www.comune.milano.it/servizi/bandi-e-avvisi-di-gare-assegnazioni-progetti> ;
4. di stabilire che le manifestazioni di interesse in adesione all'Avviso pubblico esplorativo dovranno essere presentate entro e non oltre il giorno 13/11/2023;

5. di dare atto che l'Avviso esplorativo non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale, non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura per l'Amministrazione procedente che, comunque, si riserva la potestà di annullare, sospendere, modificare in tutto o in parte l'Avviso, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse pervenuta valida;
6. di procedere all'espletamento della successiva procedura negoziata tramite l'utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement SINTEL di ARIA (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti), invitando gli operatori economici che avranno presentato manifestazione di interesse in adesione all'Avviso Pubblico in parola;
7. di dare atto che con successivo/i provvedimento/i del Dirigente competente saranno approvati gli atti di gara, l'elenco degli operatori da invitare, nonché la relativa spesa;
8. di dare atto che l'Amministrazione procederà all'affidamento del servizio solo a seguito del reperimento delle risorse finanziarie.
9. di dare atto che la durata dell'affidamento sarà di 36 mesi, presumibilmente a partire dal 01/02/2024, e che l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di esercitare l'opzione di rinnovo del contratto per un ulteriore periodo massimo di 24 mesi;
10. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spesa;
11. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo pretorio online.

IL DIRETTORE (Area Residenzialità)
Guido Gandino (Dirigente Adottante)



Allegato n. 2 alla Determinazione Dirigenziale dell'Area Residenzialità n. del .

Al Comune di Milano
Direzione Welfare e Salute
Area Residenzialità
Unità Residenzialità Anziani e Persone con Disabilità
Via Sile, 8
20139 Milano
Pec: resanzdis@pec.comune.milano.it

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 50, COMMA 1 LETT. E) DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ACCOMPAGNAMENTO A PERCORSI DI AUTONOMIA IN FAVORE DEGLI OSPITI CON DISABILITA' DI SERVIZI DIURNI. LOTTO 1 DI 2 CASA CILEA. LOTTO 2 DI 2 CASA PUGLIE.

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il sottoscritto

Nome..... Cognome..... Nato/a
a.....il....., residente a.....
in qualità di (indicare la carica sociale)
dell'operatore economico:

.....
(denominazione sociale esatta)
con sede legale in Via.....N.
CAP.....Comune.....Provincia
Codice fiscale n..... Partita IVA n.....
Tel: E-mail:.....
PEC:

a seguito della presa visione dell'Avviso di cui all'oggetto, pubblicato sul sito Internet del Comune di Milano

MANIFESTA L'INTERESSE DELL'OPERATORE ECONOMICO

Ad essere invitato alla procedura negoziata, di cui all'art. 50, comma 1 lett. e) del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di accompagnamento a percorsi di autonomia in favore degli ospiti con disabilità di servizi diurni. Lotto 1 Casa Cilea. Lotto 2 Casa Puglie. (oppure indicare il singolo lotto per cui si presenta manifestazione di interesse).

A tal fine manifesta l'interesse a partecipare:

☐ SINGOLARMENTE;
oppure

☐ COME MEMBRO DEL RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO, anche non ancora costituito, formato da:

Via Sile 8 – 20139 Milano
www.comune.milano.it

Direzione Welfare e Salute – Area Residenzialità
Unità Residenzialità Anziani e Persone con Disabilità

	DENOMINAZIONE/RAGIONE SOCIALE	FORMA GIURIDICA	SEDE LEGALE
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			

A TAL FINE DICHIARA

di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale indicati al Punto 6 dell'Avviso in oggetto.

--

DICHIARA INOLTRE

- ☐ di essere a conoscenza che l'Avviso di indagine di mercato in oggetto non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento e non vincola in alcun modo il Comune di Milano;
- ☐ di essere a conoscenza che la presente manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per la procedura di affidamento, che invece dovranno essere dichiarati dall'operatore economico e verificati nei modi di legge in occasione dell'eventuale procedura d'affidamento.

Luogo e data

Firma DIGITALE del legale rappresentante

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo, la presente manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta DIGITALMENTE da tutti i rappresentanti legali degli operatori economici che costituiscono il raggruppamento, e dovrà essere allegata copia del documento di identità in corso di validità di tutti i sottoscrittori.



DIREZIONE WELFARE E SALUTE
Area Residenzialità

Allegato n. 1 alla Determinazione Dirigenziale dell'Area Residenzialità n. del .

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 50, COMMA 1 LETT. E) DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ACCOMPAGNAMENTO A PERCORSI DI AUTONOMIA IN FAVORE DEGLI OSPITI CON DISABILITA' DI SERVIZI DIURNI. LOTTO 1 DI 2 CASA CILEA. LOTTO 2 DI 2 CASA PUGLIE.

PREMESSA

L'Amministrazione Comunale, già da alcuni anni, offre alle persone con disabilità residenti nel Comune di Milano che frequentano Centri Diurni a gestione comunale diretta (CDD), ma che vivono ancora con la propria famiglia d'origine, la possibilità di fare esperienze di vita autonoma.

A tal fine, il Comune di Milano ha messo a disposizione due strutture del demanio comunale, denominate, rispettivamente, Casa Cilea e Casa Puglie.

Casa Cilea è un appartamento da 5 posti letto, completamente ristrutturato e arredato, situato nel Municipio 8, al piano terra dello stabile di Via Cilea 148, cioè nello stabile che è divenuta la nuova sede del CDD Ippodromo.

Casa Puglie è un appartamento da 4 posti letto, completamente ristrutturato e arredato, situato nel Municipio 4, al primo piano dello stabile di Viale Puglie 33, cioè nello stabile che era sede del CDD Puglie, poi trasferito in Via Anfossi.

Queste strutture riproducono una dimensione abitativa del tutto simile all'ambiente della casa familiare. Sperimentare l'autonomia in tale dimensione abitativa consente, da un lato, alle persone con disabilità di vivere un'iniziale esperienza di separazione dalla propria famiglia elaborando le resistenze al distacco e, dall'altro, alle famiglie di viverci come sostegno, certezza e risorsa nell'accompagnare i propri congiunti con disabilità in questo percorso di vita.

Già da alcuni anni, quindi, l'Amministrazione Comunale offre agli utenti dei CDD a gestione comunale diretta, la possibilità di fruire di un servizio di accompagnamento a percorsi di autonomia, consistenti in brevi esperienze di residenzialità al di fuori della casa familiare e con il supporto di figure professionali di tipo assistenziale ed educativo, realizzati presso Casa Cilea e Casa Puglie.

In particolare, il servizio realizzato presso Casa Puglie si è rivolto principalmente agli utenti dei CDD a gestione comunale diretta situati nel Municipio 4 e nei Municipi limitrofi, mentre il servizio realizzato presso Casa Cilea si è rivolto principalmente agli utenti dei CDD a gestione comunale diretta situati nel Municipio 8 e nei Municipi limitrofi.

La scelta di destinare il servizio di accompagnamento ai percorsi di autonomia agli utenti dei CDD comunali situati nei Municipi di rispettiva ubicazione delle due Case, è stata motivata dall'esigenza di garantire alle persone con disabilità coinvolte nelle esperienze di vita autonoma la continuità nella frequenza dei servizi diurni e il mantenimento delle relazioni e dei legami con il proprio contesto di vita.

Finora il servizio è stato gestito in modo differente tra le due Case, in quanto Casa Cilea e Casa Puglie hanno iniziato a funzionare in periodi differenti.

Casa Puglie è nata per prima, e lì il servizio di accompagnamento ai percorsi di autonomia è stato realizzato dal Comune mediante affidamento in appalto ad una Cooperativa Sociale.

Casa Cilea è nata successivamente, e lì il servizio di accompagnamento ai percorsi di autonomia è stato svolto dal Comune in co-progettazione e co-gestione con una Cooperativa Sociale.



In questi anni il servizio di accompagnamento ai percorsi di autonomia è stato molto apprezzato, sia dalle persone che hanno partecipato alle esperienze di autonomia presso Casa Cilea e Casa Puglie, sia dai loro familiari.

Pertanto, l'Amministrazione Comunale intende ora procedere al nuovo affidamento del servizio, sempre in favore degli utenti dei CDD a gestione comunale diretta situati nei Municipi di rispettiva ubicazione delle due Case e in quelli limitrofi.

Nei limiti delle risorse disponibili, l'Amministrazione Comunale potrà eventualmente estendere il servizio anche a utenti dei CDD privati convenzionati con il Comune, situati sempre nei Municipi di rispettiva ubicazione delle due Case e in quelli limitrofi.

L'Amministrazione Comunale intende procedere all'affidamento del servizio sopra descritto, mediante gara d'appalto con procedura negoziata, suddivisa in due lotti:

- Lotto 1 Casa Cilea
- Lotto 2 Casa Puglie.

Il presente Avviso ha, pertanto, la finalità di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, di cui all'art. 50, comma 1 lett. e) del D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 (recante il nuovo "Codice dei contratti pubblici", di seguito "Codice"), per l'affidamento del servizio di cui trattasi.

1. Oggetto del servizio

Il servizio consiste nell'accompagnamento di persone con disabilità a percorsi di autonomia, ossia brevi esperienze di residenzialità autonoma al di fuori della famiglia d'origine e con il supporto di figure professionali di tipo assistenziale ed educativo, da realizzare presso Casa Puglie e Casa Cilea.

Casa Cilea, situata al piano terra dello stabile comunale di Via Cilea 148 (Municipio 8), è un appartamento da 5 posti letto, di cui 4 destinati agli ospiti e 1 all'operatore.

Casa Puglie, situata al primo piano dello stabile comunale di Viale Puglie 33 (Municipio 4), è un appartamento da 4 posti letto, di cui 3 destinati agli ospiti e 1 all'operatore.

Il servizio è rivolto principalmente agli utenti che frequentano i Centri Diurni per Disabili (CDD) a gestione comunale diretta situati nei Municipi di rispettiva ubicazione delle due Case (Municipio 4 per Casa Puglie e Municipio 8 per Casa Cilea) e in quelli limitrofi.

Nei limiti delle risorse disponibili, l'Amministrazione Comunale potrà eventualmente estendere il servizio anche a utenti dei CDD privati convenzionati con il Comune, situati sempre nei Municipi di rispettiva ubicazione delle due Case e in quelli limitrofi.

I percorsi di autonomia sono pensati come moduli di tipologie diverse, moduli a giornata e moduli ad ore, a seconda che sia prevista la permanenza delle persone in Casa Puglie e in Casa Cilea anche per la notte o solo per alcune ore durante il giorno.

2. Descrizione della prestazione e modalità di esecuzione

Le attività che l'operatore economico selezionato dovrà svolgere verranno indicate dettagliatamente nel Capitolato Speciale d'Appalto, ed a titolo esemplificativo potranno consistere nelle seguenti azioni:

- Programmazione dei moduli: i responsabili dei CDD, in stretta collaborazione con le famiglie degli utenti interessati e con l'affidatario del servizio, programmeranno i percorsi di autonomia (moduli) da svolgere nel corso dell'anno. I moduli dovranno seguire quattro diverse tipologie: modulo di avvicinamento da 4 ore, modulo a giornata feriale, modulo a giornata festiva, modulo weekend.
- Organizzazione dei moduli: in base alle caratteristiche e alle esigenze degli utenti interessati, l'affidatario del servizio costruirà il gruppo che parteciperà ad ogni singolo modulo e il progetto individualizzato dei partecipanti, condividendo l'organizzazione dei moduli con i CDD e le famiglie.
- Svolgimento dei moduli: l'affidatario del servizio gestirà i moduli, accompagnando i partecipanti nello svolgimento delle attività definite nel progetto individualizzato (attività di gestione della casa e attività di tempo libero sul territorio), garantendo sempre ai partecipanti la continuità nella frequenza dei CDD.



- Monitoraggio dei moduli: l'affidatario del servizio dovrà relazionare al Comune di Milano ogni singolo modulo svolto, evidenziando i risultati raggiunti da ciascun partecipante rispetto agli obiettivi del progetto individualizzato e condividendoli con le famiglie e i CDD.

3. Importo

L'importo complessivo stimato (IVA esclusa) dell'affidamento è pari a € 439.771,56 di cui:

- € 221.482,98 Lotto 1 Casa Cilea
- € 218.288,58 Lotto 2 Casa Puglie.

Gli oneri per la sicurezza derivanti da rischi per interferenze sono stimati pari ad € 0.00 (zero).

L'importo contrattuale che risulterà dall'aggiudicazione è comprensivo di tutti gli oneri direttamente o indirettamente connessi all'esecuzione del servizio.

4. Inizio e durata della prestazione

L'affidamento ha durata di 36 mesi, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto o dall'avvio del servizio, se effettuato in pendenza di stipula. Dalla comunicazione di avvio del servizio decorreranno tutti gli oneri e gli adempimenti a carico dell'affidatario.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di esercitare l'opzione di rinnovo del contratto per un ulteriore periodo massimo di 24 mesi.

5. Criterio di aggiudicazione

La scelta del contraente avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con la seguente ponderazione:

- 10 punti su 100 per l'offerta economica
- 90 punti su 100 per l'offerta tecnica.

6. Requisiti di ammissione alla procedura di affidamento

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento gli operatori economici di cui all'art. 65 e seguenti del Codice.

Per l'ammissione alla procedura, i candidati devono essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine generale e di ordine speciale.

Requisiti di ordine generale:

- insussistenza dei motivi di esclusione previsti dagli artt. 94 e 95 del Codice;
- insussistenza della causa di esclusione di cui all'art. 53, comma 16ter, del D. lgs. 165/2001;
- non essere stato inadempiente o colpevole di gravi negligenze nell'esecuzione di precedenti contratti con questa o altre Amministrazioni;
- non trovarsi in situazioni che determinano l'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Requisiti di ordine speciale:

Idoneità professionale (art. 100, comma 1 lett. a) del Codice):

- Essere iscritti nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura; oppure
- In caso di operatori non tenuti all'iscrizione alla CCIAA, dovrà essere fornita opportuna motivazione, specificando gli altri Registri a cui l'operatore risulta iscritto (es. R.U.N.T.S., Registro delle Onlus, ecc.), indicando l'oggetto sociale dell'operatore ed allegando Statuto e atto costitutivo, per attività coerenti con quelle oggetto dell'appalto.

Capacità economica e finanziaria (art. 100, comma 1 lett. b) del Codice):



- Aver realizzato un volume d'affari, conseguito negli esercizi finanziari 2020, 2021, 2022, almeno pari a:

- € 221.500, nel caso di candidatura per il Lotto 1
- € 218.300, nel caso di candidatura per il Lotto 2.
- Nel caso di candidatura per entrambi i lotti, è richiesto un volume d'affari almeno pari a quello richiesto per il lotto di maggior valore, conseguito negli esercizi finanziari 2020, 2021, 2022.

Capacità tecniche e professionali (art. 100, comma 1 lett. c) del Codice):

- Aver eseguito contratti per prestazioni aventi ad oggetto servizi analoghi a quelli oggetto del presente Avviso, svolti con buon esito nel triennio precedente alla data di pubblicazione del presente Avviso, per enti pubblici/aziende private, per un valore complessivo – con esclusione di I.V.A. - almeno pari a:

- € 221.500, nel caso di candidatura per il Lotto 1
- € 218.300, nel caso di candidatura per il Lotto 2.
- Nel caso di candidatura per entrambi i lotti, è richiesta l'esecuzione di contratti per prestazioni aventi ad oggetto servizi analoghi a quelli oggetto del presente Avviso, svolti con buon esito nel triennio precedente alla data di pubblicazione del presente Avviso, per enti pubblici/aziende private, per un valore complessivo – con esclusione di I.V.A. - almeno pari a quello richiesto per il lotto di maggior valore.

Tali requisiti sono richiesti a prova della affidabilità dei partecipanti alla gara, al fine di garantire un corretto svolgimento del servizio.

Gli operatori economici che non posseggono in proprio i requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale sopra indicati, potranno partecipare alla procedura di gara in associazione temporanea di imprese.

Le imprese raggruppate o consorziate dovranno possedere cumulativamente i requisiti di cui sopra, fermo restando l'obbligo, da parte della mandataria, di possedere la quota maggiore nel contesto del raggruppamento (che si stabilisce essere almeno il 40%).

Per i raggruppamenti e i consorzi si rinvia all'art. 68 del Codice.

L'adesione al presente Avviso non costituisce prova di possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale richiesti per l'affidamento del contratto, che dovranno essere dichiarati dai partecipanti e accertati dal Comune di Milano in occasione della procedura negoziata. In questa fase di indagine di mercato, relativamente ai requisiti sopra indicati non deve essere inserita alcuna documentazione a comprova del possesso degli stessi.

7. Modalità di partecipazione alla fase esplorativa

Per partecipare all'indagine esplorativa di cui al presente Avviso, i soggetti interessati dovranno far pervenire la manifestazione di interesse al Comune di Milano – Direzione Welfare e Salute – Area Residenzialità – Unità Residenzialità Anziani e Persone con Disabilità, utilizzando esclusivamente il modello in allegato.

La manifestazione di interesse, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico, corredata da copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, dovrà essere inviata esclusivamente mediante posta elettronica certificata, all'indirizzo resanzdis@pec.comune.milano.it.

Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura: “Manifestazione di interesse in adesione all'Avviso pubblico di indagine di mercato finalizzato all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 50, comma 1 lett. e) del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di accompagnamento a percorsi di autonomia in favore degli ospiti con disabilità di servizi diurni. Lotto 1 Casa Cilea. Lotto 2 Casa Puglie” (o il singolo lotto per cui si presenta manifestazione di interesse).

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro e non oltre il giorno 13/11/2023.

Le manifestazioni di interesse pervenute successivamente a tale termine non saranno accettate.



Parimenti non saranno accettate manifestazioni di interesse presentate con modalità difformi da quelle sopra riportate.

Il presente Avviso esplorativo non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale, non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura per l'Amministrazione procedente che, comunque, si riserva la potestà di annullare, sospendere, modificare in tutto o in parte l'Avviso, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse pervenuta valida.

L'Area Residenzialità si riserva la facoltà di utilizzare l'elenco elaborato per invitare alla successiva procedura negoziata gli operatori economici che avranno presentato manifestazione di interesse in adesione al presente Avviso, anche per altre procedure negoziate a fronte di prestazioni equivalenti.

Il Comune di Milano, per la successiva eventuale procedura negoziata, si avvarrà della piattaforma telematica di e-procurement SINTEL di A.R.I.A. (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti), accessibile all'indirizzo www.ariaspa.it, dove sono disponibili le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma.

8. Procedura di affidamento

L'Amministrazione Comunale svolgerà la gara mediante procedura negoziata, con le modalità che saranno successivamente rese note ai soggetti invitati. Si informa sin d'ora che per poter presentare la propria offerta tramite la piattaforma SINTEL di ARIA (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti) è necessario procedere alla Registrazione presso il medesimo Sistema. La Registrazione deve sempre essere effettuata – necessariamente – da un operatore economico singolo, a prescindere dalla volontà di partecipare alla procedura in forma associata: tale intenzione potrà essere concretizzata nella fase di presentazione dell'offerta e non in quella della semplice registrazione. La Registrazione al Sistema deve essere richiesta unicamente dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la Registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

Il CPV è: 85311200-4 (Servizi di assistenza sociale per disabili).

La scelta del contraente avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con la ponderazione definita al Punto 5 del presente Avviso.

La valutazione delle offerte sarà fatta da apposita Commissione di gara. La graduatoria non è vincolante per l'Amministrazione, che può non procedere all'aggiudicazione a causa di motivate ragioni di interesse pubblico.

Le modalità di svolgimento della gara e le modalità di presentazione dell'offerta saranno riportate nella Lettera d'invito/Disciplinare di gara che sarà trasmessa agli operatori selezionati tramite il presente Avviso. La verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti dichiarati in sede di gara sarà effettuata tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) in conformità alla Delibera ANAC n. 464 del 27 luglio 2022.

Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura di gara dovranno essere registrati al Sistema FVOE, messo a disposizione da ANAC, ai fini della necessaria acquisizione del PASSOE relativo alla gara medesima, il cui CIG sarà comunicato con la lettera di invito agli operatori economici interessati.

9. Altre informazioni

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti sul presente Avviso esplorativo dovranno essere trasmesse al Comune di Milano entro le ore 12.00 del giorno 08/11/2023, al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: resanzdis@pec.comune.milano.it. Le risposte saranno pubblicate, in forma anonima, sul sito internet del Comune di Milano, all'interno della pagina di pubblicazione del presente Avviso, in apposito file "quesiti" in costante aggiornamento. L'ultimo aggiornamento relativo alle domande e alle risposte sarà effettuato il giorno 10/11/2023.



L'Amministrazione non assume responsabilità alcuna ove il comportamento del concorrente sia tale da non consentire il rispetto di tale termine.

Tutte le successive comunicazioni con i soggetti partecipanti alla presente fase esplorativa avverranno esclusivamente tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato con la manifestazione di interesse.

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, conformemente al Regolamento Generale per la Protezione dei Dati Personali (Regolamento UE n. 2016/679 - General Data Protection Regulation o GDPR), esclusivamente nell'ambito della presente fase esplorativa. Ulteriori informazioni saranno fornite unitamente agli inviti.

Il presente Avviso è pubblicato sul sito internet del Comune di Milano:
<https://www.comune.milano.it/servizi/bandi-e-avvisi-di-gare-assegnazioni-progetti>.

IL RUP

Dott. Guido Gandino

Si allega:

MODELLO_MANIFESTAZIONE_D'INTERESSE