

Determinazione Dirigenziale n. 10007/2023

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO A TITOLO ONEROSO DI SPAZI SITI ALL'INTERNO DEL CENTRO DI FORMAZIONE DI VIA ALEX VISCONTI N. 18 PER LA REALIZZAZIONE DI ATTIVITÀ DI FORMAZIONE FINALIZZATA ALL'INSERIMENTO LAVORATIVO.

**FAQ**  
**aggiornamento al 20.11.2023**

1. *L'importo di 200.000,00 euro massimo relativo ad interventi di valorizzazione e adeguamento degli spazi è da ritenersi comprensivo di IVA?*

**Risposta domanda 1**

Se l'IVA costituisce un costo per il concessionario, l'importo massimo scomputabile di 200.000,00 euro è da intendersi comprensivo di IVA.

2. *Indipendentemente dall'importo che verrà indicato nella scheda economica, lo scomputo deve essere dilazionato nell'arco dei 9 anni o può essere compensato in un termine più breve?*

**Risposta domanda 2**

Indipendentemente dall'importo che verrà indicato nella scheda economica, lo scomputo deve essere dilazionato nell'arco dei 9 anni e NON può essere compensato in un termine più breve.

3. *In merito al punto 4. PARTNERSHIP in cui viene richiesto di dare evidenza della qualità delle partnership con attori dell'ecosistema locale, nazionale e internazionale, è disponibile un facsimile di lettera di intenti oppure può essere predisposta a discrezione del richiedente?*

**Risposta domanda 3**

In merito al punto 4. PARTNERSHIP della Scheda di proposta progettuale di cui sotto, non è previsto un modello fornito dall'Amministrazione comunale.

Si chiede di fornire elementi utili a valorizzare il criterio.

4. PARTNERSHIP
Descrizione partnership/collaborazioni/sinergie con altri attori dell'ecosistema locale, cittadino e nazionale
- in corso
- che si intende attivare finalizzate allo svolgimento del progetto (nel caso allegare lettera di Intenti)

4. *Nel testo dell'avviso si riporta che "gli interventi di valorizzazione dell'immobile potranno riguardare la realizzazione di opere di adeguamento necessarie a rendere pienamente efficace l'offerta formativa del soggetto proponente e andranno indicati all'interno di un quadro economico da allegarsi alla c.d. "offerta economica" di cui all'art. 11" Qualora si rendessero necessarie opere di adeguamento degli spazi ed eventuali migliorie, è possibile allegare una descrizione dei lavori?*

**Risposta domanda 4**

Sì. Le eventuali opere di adeguamento devono essere descritte nel Quadro economico. Tali opere non sono oggetto di valutazione e non concorrono al punteggio complessivo.

5. *In merito al quadro economico è previsto un format specifico o è preferibile utilizzare il computo metrico delle opere da realizzare?*

**Risposta domanda 5**

L'Avviso prevede la presentazione di un Quadro economico e non è previsto un format specifico.

È possibile ma non necessario in fase di partecipazione alla selezione presentare il computo metrico delle opere.

6. *Descrizione ed eventuale quadro economico o computo metrico possono essere inseriti come allegati nella busta contenente l'offerta economica?*

**Risposta domanda 6**

Sì. Si rammenta che il Quadro economico/ computo metrico non costituisce elemento di valutazione.

7. *A quanto ammonta la marca da bollo da apporre sulla domanda di partecipazione?*

**Risposta domanda 7**

Sulla domanda di partecipazione va apposta una marca da bollo da 16,00 euro ogni 4 pagine.

8. *Il deposito cauzionale provvisorio con somma garantita pari al 2% dell'importo del canone annuale a base d'asta è da intendersi riferito al 2% del canone fissato nel bando di € 41.513,00 (paria a € 830,26)?*

**Risposta domanda 8**

Sì.

9. *Nella busta contenente la documentazione amministrativa viene indicata la necessità di presentare la ricevuta in originale del deposito cauzionale. Può intendersi valida la contabile del bonifico effettuato online?*

**Risposta domanda 9**

Sì, si intende valida la contabile del bonifico effettuato.

10. *Cosa si intende quando si dice che il rialzo percentuale sul canone può essere espresso con un massimo di tre decimali?*

**Risposta domanda 10**

Si intende che il proponente deve prestare particolare attenzione nel calcolare il rialzo percentuale e fare in modo che il valore del rialzo sia arrotondato a un massimo di tre decimali.