

COMUNE DI MILANO

AVVISO DI ISTRUTTORIA PUBBLICA FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI DEL TERZO SETTORE DISPONIBILI ALLA CO-PROGETTAZIONE E ALLA CO-GESTIONE DELLA CASA DELL'ACCOGLIENZA ENZO JANNACCI E DEGLI APPARTAMENTI SITUATI IN VIALE ORTLES N. 71 E 73 NONCHÉ DI EVENTUALI ULTERIORI STRUTTURE DA ADIBIRE ALL'HOUSING SOCIALE, DA REALIZZARE ANCHE NELL'AMBITO DEL FINANZIAMENTO PREVISTO DAL PNRR – AVVISO 1/2022, MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE", COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE", SOTTOCOMPONENTE 1 "SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE", INVESTIMENTO 1.3 "HOUSING TEMPORANEO E STAZIONI DI POSTA", SUB-INVESTIMENTO 1.3.1 "HOUSING TEMPORANEO" E 1.3.2 "STAZIONI DI POSTA"

Verbale del quattordicesimo tavolo di co-progettazione

Il giorno martedì 02 luglio 2024 alle ore 9:00 presso la stanza n. 106 della sede della Direzione Welfare e Salute – Area Residenzialità si è svolto il quattordicesimo tavolo di incontro del percorso di co-progettazione e co-gestione della Casa dell'Accoglienza Enzo Jannacci e degli appartamenti situati in viale Ortles n. 71 e 73 nonché di eventuali ulteriori strutture da adibire all'housing sociale.

O.d.g.:

1. Approvazione definitiva delle modifiche alla Proposta progettuale oggetto della co-progettazione di Casa dell'Accoglienza Enzo Jannacci;
2. La partecipazione alla governance del sistema complessivo dei servizi cittadini della grave emarginazione e dei flussi migratori;
3. La ridefinizione degli spazi oggetto della coprogettazione;

Partecipanti:

Gandino Guido

Per il Comune di Milano

Direttore dell'Area Residenzialità

Area Residenzialità, Responsabile dell'Unità Accoglienza Adulti

Area Residenzialità, Istruttore dei Servizi Socio-assistenziali Unità Accoglienza Adulti, Casa dell'accoglienza E. Jannacci

(Handwritten signatures in blue ink)

(Vertical handwritten notes and signatures on the right margin)



Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPROSA E RESILIENZA



Comune di Milano

[Handwritten signature]
BIO S AT

[Redacted]

Area Residenzialità, Assistente Sociale Unità Accoglienza Adulti, Coordinatore Metodologico nuclei familiari Casa dell'Accoglienza E.Jannacci

[Redacted]

Area Residenzialità, Istruttore direttivo dei Servizi amministrativi, Direzione Welfare e Salute

[Redacted]

Area Residenzialità, Istruttore Servizi amministrativi-contabili, Direzione Welfare e Salute

[Redacted]

Area Diritti e Inclusione, Assistente Sociale Unità Politiche per l'Inclusione e l'Immigrazione, CELAV

[Redacted]

Area Diritti e Inclusione, Istruttore direttivo dei servizi educativi, Unità Politiche per l'inclusione e immigrazione, CELAV

[Redacted]

Area Diritti e Inclusione, Responsabile dell'Unità Diritti e Grave Emarginazione.

[Redacted]

Istruttore dei Servizi Amministrativi-contabili, Direzione Welfare e Salute.

Boria Renata

Direttore area monitoraggio, Interventi e Servizi.

[Redacted]

Area Diritti e Inclusione, Assistente Sociale, Unità Integrazione Sociale e lavorativa

[Redacted]

Area Diritti e Inclusione, Responsabile Unità Politiche per l'Inclusione e l'immigrazione.

Per il Raggruppamento co-progettante

[Redacted] a

Coordinatrice di Casa Jannacci – Medihospes Cooperativa Sociale

[Redacted]

Designer della comunicazione – Medihospes Cooperativa Sociale

[Redacted]

Fondazione Progetto Mirasole Impresa Sociale

[Redacted]

Avvocato – Medihospes Cooperativa Sociale

[Redacted]

Fondazione Progetto Arca ONLUS, Assistente Sociale

[Redacted]

Fondazione Progetto Arca ONLUS, Capo Area

[Redacted]

Cooperativa Sociale Naturalia

[Redacted]

AmbienteAcqua APS

[Redacted]

Associazione Kayros Onlus

[Handwritten signature]
BIO S AT

[Handwritten signature]
FC MF

[Handwritten signature]
FC

[Handwritten signature]
AP H. S.p.A. C.O.S.C. C.O.S.C.

[Handwritten signature]
AP H.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
2



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



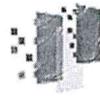
Comune di
Milano

Per il Comune di Milano		
Cognome	Nome	Firma
Gandino	Guido	
Boria	Renata	

Per il Raggruppamento co-progettante		
Cognome	Nome	Firma



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



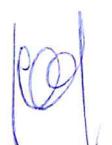
Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPROCA E RESILIENZA



Comune di
Milano

Allegato n1 : Contenuto progettuale







NR. 108 R

AP

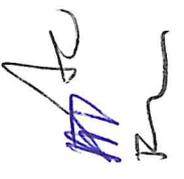
Il Sig. Pina

Co. in. s.r.l.

~~1998~~

DB

BUP





Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU



CASA DELL'ACCOGLIENZA ENZO JANNACCI E APPARTAMENTI SITUATI IN VIALE ORTLES N. 71 E 73

Introduzione

La "Casa dell'Accoglienza Enzo Jannacci" è una struttura dedicata all'accoglienza di persone adulte senza fissa dimora, nuclei familiari in situazioni di emergenza e minori in condizioni di disagio, situata nel Comune di Milano. La struttura è operativa ogni giorno dell'anno, offrendo un rifugio sicuro e supporto ai suoi ospiti. Dal 1° marzo 2023, Casa Jannacci ha ampliato il suo ruolo diventando un centro d'assistenza polifunzionale, con una varietà di attività e proposte rivolte ai cittadini e alle cittadine. Attualmente, la struttura ospita circa 390 persone, ognuna con una storia di disagio diversa.

La Comunità Sperimentale per Minori

A seguito delle riflessioni maturate all'interno del processo relativo alla co-progettazione e co-gestione della Casa dell'Accoglienza Enzo Jannacci e degli appartamenti situati in viale ortles n. 71 e 73, nonché di eventuali ulteriori strutture da adibire all'*housing sociale*, si è deciso che all'interno di Casa Jannacci nascerà la prima Comunità Sperimentale per Minori, situata al primo piano della Palazzina 6. Con questa nuova iniziativa, Casa Jannacci potrà accogliere fino a dieci minori, con l'obiettivo di offrire loro un ambiente sicuro e di supporto, dove poter costruire il proprio futuro. I ragazzi saranno segnalati dai Servizi del territorio e avranno l'opportunità di intraprendere un percorso educativo che li preparerà alla vita adulta, in vista del momento in cui, al compimento del diciottesimo anno di età, dovranno lasciare la Comunità e diventare autonomi.

La "Comunità sperimentale per minori"

Handwritten signatures and initials: AP, A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z, AA, AB, AC, AD, AE, AF, AG, AH, AI, AJ, AK, AL, AM, AN, AO, AP, AQ, AR, AS, AT, AU, AV, AW, AX, AY, AZ, BA, BB, BC, BD, BE, BF, BG, BH, BI, BJ, BK, BL, BM, BN, BO, BP, BQ, BR, BS, BT, BU, BV, BW, BX, BY, BZ, CA, CB, CC, CD, CE, CF, CG, CH, CI, CJ, CK, CL, CM, CN, CO, CP, CQ, CR, CS, CT, CU, CV, CW, CX, CY, CZ, DA, DB, DC, DD, DE, DF, DG, DH, DI, DJ, DK, DL, DM, DN, DO, DP, DQ, DR, DS, DT, DU, DV, DW, DX, DY, DZ, EA, EB, EC, ED, EE, EF, EG, EH, EI, EJ, EK, EL, EM, EN, EO, EP, EQ, ER, ES, ET, EU, EV, EW, EX, EY, EZ, FA, FB, FC, FD, FE, FF, FG, FH, FI, FJ, FK, FL, FM, FN, FO, FP, FQ, FR, FS, FT, FU, FV, FW, FX, FY, FZ, GA, GB, GC, GD, GE, GF, GG, GH, GI, GJ, GK, GL, GM, GN, GO, GP, GQ, GR, GS, GT, GU, GV, GW, GX, GY, GZ, HA, HB, HC, HD, HE, HF, HG, HH, HI, HJ, HK, HL, HM, HN, HO, HP, HQ, HR, HS, HT, HU, HV, HW, HX, HY, HZ, IA, IB, IC, ID, IE, IF, IG, IH, II, IJ, IK, IL, IM, IN, IO, IP, IQ, IR, IS, IT, IU, IV, IW, IX, IY, IZ, JA, JB, JC, JD, JE, JF, JG, JH, JI, JJ, JK, JL, JM, JN, JO, JP, JQ, JR, JS, JT, JU, JV, JW, JX, JY, JZ, KA, KB, KC, KD, KE, KF, KG, KH, KI, KJ, KK, KL, KM, KN, KO, KP, KQ, KR, KS, KT, KU, KV, KW, KX, KY, KZ, LA, LB, LC, LD, LE, LF, LG, LH, LI, LJ, LK, LL, LM, LN, LO, LP, LQ, LR, LS, LT, LU, LV, LW, LX, LY, LZ, MA, MB, MC, MD, ME, MF, MG, MH, MI, MJ, MK, ML, MN, MO, MP, MQ, MR, MS, MT, MU, MV, MW, MX, MY, MZ, NA, NB, NC, ND, NE, NF, NG, NH, NI, NJ, NK, NL, NM, NN, NO, NP, NQ, NR, NS, NT, NU, NV, NW, NX, NY, NZ, OA, OB, OC, OD, OE, OF, OG, OH, OI, OJ, OK, OL, OM, ON, OO, OP, OQ, OR, OS, OT, OU, OV, OW, OX, OY, OZ, PA, PB, PC, PD, PE, PF, PG, PH, PI, PJ, PK, PL, PM, PN, PO, PP, PQ, PR, PS, PT, PU, PV, PW, PX, PY, PZ, QA, QB, QC, QD, QE, QF, QG, QH, QI, QJ, QK, QL, QM, QN, QO, QP, QQ, QR, QS, QT, QU, QV, QW, QX, QY, QZ, RA, RB, RC, RD, RE, RF, RG, RH, RI, RJ, RK, RL, RM, RN, RO, RP, RQ, RR, RS, RT, RU, RV, RW, RX, RY, RZ, SA, SB, SC, SD, SE, SF, SG, SH, SI, SJ, SK, SL, SM, SN, SO, SP, SQ, SR, SS, ST, SU, SV, SW, SX, SY, SZ, TA, TB, TC, TD, TE, TF, TG, TH, TI, TJ, TK, TL, TM, TN, TO, TP, TQ, TR, TS, TT, TU, TV, TW, TX, TY, TZ, UA, UB, UC, UD, UE, UF, UG, UH, UI, UJ, UK, UL, UM, UN, UO, UP, UQ, UR, US, UT, UY, UZ, VA, VB, VC, VD, VE, VF, VG, VH, VI, VJ, VK, VL, VM, VN, VO, VP, VQ, VR, VS, VT, VU, VV, VW, VX, VY, VZ, WA, WB, WC, WD, WE, WF, WG, WH, WI, WJ, WK, WL, WM, WN, WO, WP, WQ, WR, WS, WT, WU, WV, WW, WX, WY, WZ, XA, XB, XC, XD, XE, XF, XG, XH, XI, XJ, XK, XL, XM, XN, XO, XP, XQ, XR, XS, XT, XU, XV, XW, XX, XY, XZ, YA, YB, YC, YD, YE, YF, YG, YH, YI, YJ, YK, YL, YM, YN, YO, YP, YQ, YR, YS, YT, YU, YV, YW, YX, YY, YZ, ZA, ZB, ZC, ZD, ZE, ZF, ZG, ZH, ZI, ZJ, ZK, ZL, ZM, ZN, ZO, ZP, ZQ, ZR, ZS, ZT, ZU, ZV, ZW, ZX, ZY, ZZ.



Cofinanziato dall'Unione europea



Comune di Milano

Obiettivi e Metodologie Educative

La Comunità Sperimentale per Minori ha come obiettivo principale quello di insegnare ai giovani le regole del vivere in comune. Tra le attività quotidiane, i ragazzi impareranno l'importanza di condividere i pasti, pranzando e cenando insieme alla stessa ora, intorno alla stessa tavola. La frequentazione scolastica sarà un obbligo per tutti, e per i minori stranieri saranno organizzati corsi interni di lingua italiana, fondamentali per la loro integrazione e successo scolastico.

Oltre all'istruzione scolastica, la comunità offrirà ai ragazzi la possibilità di avvicinarsi al mondo del lavoro tramite corsi professionali e tirocini. Queste esperienze saranno fondamentali per prepararli all'autonomia economica e sociale una volta usciti dalla struttura.

Supporto e Accompagnamento

I minori saranno seguiti da un gruppo di professionisti composto da operatori, educatori e un coordinatore. Gli educatori rappresenteranno punti di riferimento essenziali per i ragazzi, fornendo non solo sostegno educativo, ma anche una guida stabile e sicura. Questi professionisti aiuteranno i giovani a elaborare le loro esperienze passate, a superare traumi e difficoltà, e a ritrovare un equilibrio necessario per una crescita sana e positiva.

Gli operatori saranno presenti per garantire il corretto funzionamento della comunità e per rispondere alle esigenze quotidiane dei ragazzi. Il coordinatore avrà il compito di supervisionare l'intero progetto, assicurando che gli obiettivi educativi e di supporto vengano raggiunti in modo efficace.



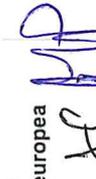
COESIONE
ITALIA 21-27
METRO PLUS E
CITTÀ MEDIE SUD



Cofinanziato
dall'Unione europea



Comune di
Milano





Vita Comunitaria e Integrazione

La vita all'interno della Comunità Sperimentale per Minori sarà strutturata in modo da favorire l'integrazione e la cooperazione tra i ragazzi. Attraverso attività comuni e momenti di condivisione, i minori avranno l'opportunità di sviluppare competenze sociali, imparare a rispettare le regole e le esigenze degli altri, e costruire relazioni positive.

Il progetto educativo prevede anche momenti di svago e attività ricreative, fondamentali per il benessere psicofisico dei ragazzi. Saranno organizzate gite, laboratori artistici, sportivi e culturali, per stimolare la creatività e offrire opportunità di apprendimento diversificate.

Conclusione

La nascita della Comunità Sperimentale per Minori all'interno di Casa Jannacci rappresenta un passo importante nella lotta contro il disagio minorile. Offrendo un ambiente sicuro, educativo e supportivo, il progetto mira a costruire un futuro migliore per i giovani ospiti, preparandoli alla vita adulta con competenze e risorse adeguate. Con l'impegno congiunto di operatori, educatori e coordinatori, la comunità si propone di diventare un modello di accoglienza e integrazione, in grado di fare la differenza nella vita dei minori accolti.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



[Handwritten initials: AK, #1, CB, RUP]



Lo Spazio Protetto per cittadini con fragilità sanitarie

Sempre a seguito delle riflessioni maturate all'interno del processo relativo alla co-progettazione e co-gestione della Casa dell'Accoglienza Enzo Jannacci, considerando la crescente presenza di persone senza fissa dimora, con fragilità sanitarie, si è deciso che all'interno di Casa Jannacci si realizzerà uno Spazio Protetto per cittadini con fragilità sanitarie e parzialmente autosufficienti, situato al piano terra del corpo centrale della struttura.

Con questa nuovo spazio d'accoglienza dedicato, Casa Jannacci potrà accogliere fino a sei persone, con l'obiettivo di offrire loro un ambiente ove poter fare periodi di convalescenza post-ospedaliera ed essere assistiti adeguatamente in presenza di particolari compromissioni sanitarie, che determinano limiti fisico-motori e di autonomia del ménage quotidiano.

[Handwritten signatures and stamps]

[Stamps: COESIONE ITALIA 2014-2020 METROPOLI E CITTÀ MEDIE E GIOVE; Cofinanziato dall'Unione europea; Comune di Milano]

[Handwritten initials: MR, NIX, GAP, H, S, L, P, A, B, B, A, P, A, P, A]

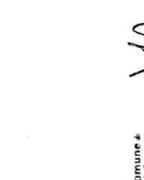
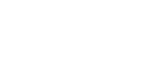
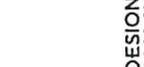
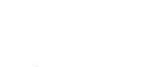
Housing sociali

Sempre a seguito delle riflessioni maturate all'interno del processo relativo alla co-progettazione e co-gestione della Casa dell'Accoglienza Enzo Jannacci, considerando il costante e crescente bisogno di risorse abitative "ponte", si sono individuati beni confiscati alla criminalità organizzata, ove poter realizzare *Housing* sociali

Per continuità a percorsi di accoglienza ed accompagnamento all'autonomia delle singole persone, dei nuclei familiari e dei minori della Comunità sperimentale, che una volta diventati maggiorenni o concluso il periodo di Proseguito Amministrativo concesso dal Tribunale dei Minori, si è deciso di realizzare *Housing* in condivisione per :

- cittadini uomini soli/*Housing senior*, con tempi medio lunghi per una completa autonomia economico-abitativa
- cittadine donne e/o Transgender, con tempi medio lunghi per una completa autonomia economico-abitativa
- per neo-maggiorenni e/o post-proseguito amministrativo

Di seguito, elenco di beni confiscati che si è valutato possano essere adeguati

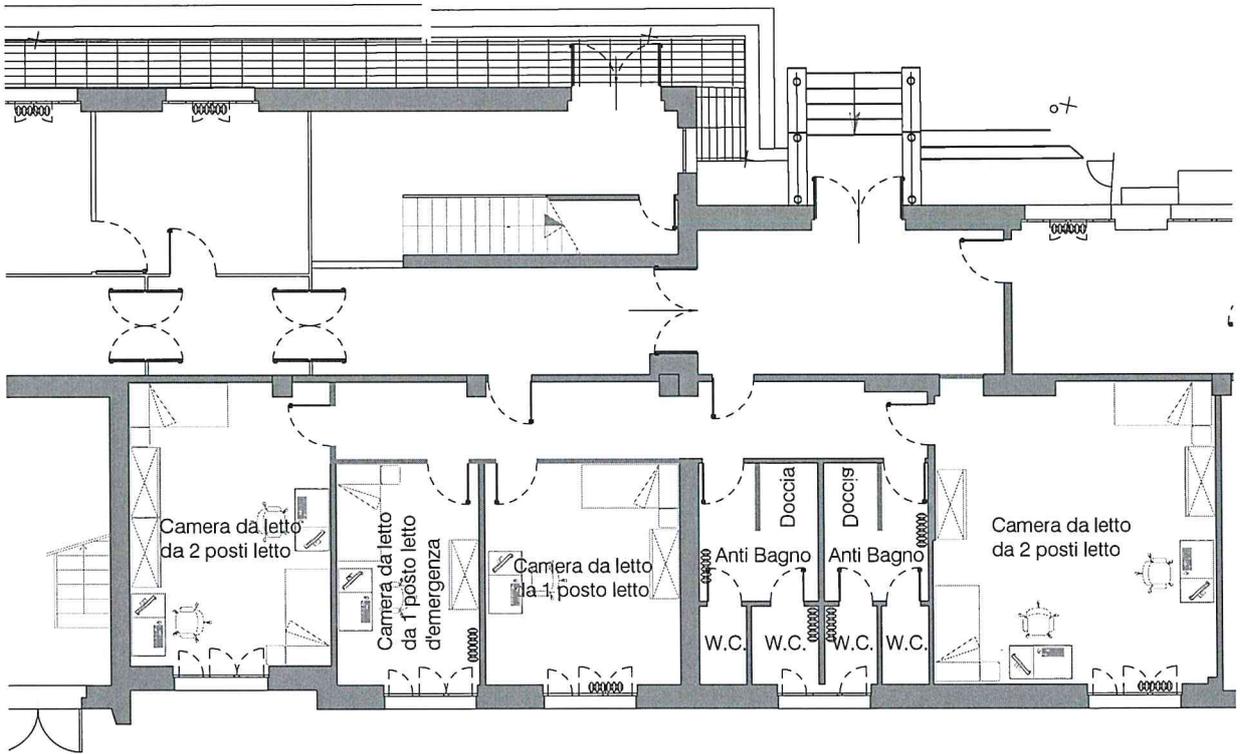
NR NAG R AP A.                 

Allegato n3 : Planimetrie piano terra
blocco centrale

[Handwritten notes and signatures in blue ink, including names like AP, MP, and various initials]

Piano Terra

Soluzione 1



AR
13/11/11

AS PIP

AS

AS

AS

MP

CA

CA

CA

CA

CA

CA

CA

CA

CA

[Handwritten signature]

MR NDS R AP LL

Allegato n4 : Elenco beni immobili

[Handwritten notes and signatures in blue ink, including the word 'fede' and various initials and numbers.]

