

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
Direzione Operativa Municipi - Ambito 3

CIG: B2272FEB42

OGGETTO

Procedura, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b), del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio per la conduzione di attività ricreative, culturali e del tempo libero presso l'immobile comunale di Piazzale Ferrara nel periodo 1° luglio 2024 - 30 giugno 2025. Affidamento all'ATI "Progetto A Coop. Sociale"/"La Strada Società Coop. Sociale", con sede legale in Via Rotonda Dei Mille 1, 24122 Bergamo, C.F. e P.I. 01647320066, con inserimento dell'offerta nel sistema informatico SINTEL (Sistema di Intermediazione Telematica) di A.R.I.A. (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti). Spesa massima complessiva pari a € 105.187,90 IVA 5% inclusa.

RUP: *Innocente Tommaso - Direzione Operativa Municipi - Ambito 3*

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Innocente Tommaso - Direzione Operativa Municipi - Ambito 3*

IL DIRETTORE (Direzione Operativa Municipi - Ambito 3)

PREMESSE

- che con D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 è stata approvata la disciplina dei Contratti Pubblici per lavori, servizi e forniture, il cui importo, al netto dell'IVA, è pari o superiore alle soglie di rilevanza comunitaria, di cui all'art. 50, e per i contratti sotto soglia;
- che l'art. 50 del suddetto Decreto Legislativo individua le modalità di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, assicurando altresì, il rispetto dei principi di concorrenza e di rotazione;
- che per importo del presente affidamento, inferiore a € 140.000, non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi, di cui all'art. 37 del D.lgs. 36/2023;
- che con Deliberazione di Consiglio Municipale n. 12 del 9 novembre 2023 è stato approvato il "Documento Unico di Programmazione (DUP) e Bilancio di Previsione 2024/2026".

ACCERTATO CHE

- con Deliberazione n. 66 del 18 aprile 2024 la Giunta del Municipio 4 ha approvato le linee di indirizzo per l'affidamento del servizio per la conduzione di attività ricreative, culturali e del tempo libero presso l'immobile comunale di Piazzale Ferrara per il periodo dal 1° luglio 2024 al 30 giugno 2025;
- ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, con Determinazione Dirigenziale n. 1909 del 12 marzo 2024, è stato nominato quale RUP del Progetto in oggetto il dott. Tommaso Innocente, Responsabile dell'Unità Coordinamento Municipio 4, responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
- con Determinazione del Direttore Operativo Ambito 3 - Municipio 4 n. 3159 del 19 aprile 2024 è stata approvata la pubblicazione dell'Avviso di indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici interessati alla procedura per l'affidamento del servizio per la conduzione di attività ricreative, culturali e del tempo libero presso l'immobile comunale di Piazzale Ferrara;
- con Determinazione del Direttore Operativo Ambito 3 - Municipio 4 n. 4859 dell'11 giugno 2024 è stata approvata la spesa complessiva messa a disposizione per l'affidamento in parola, pari a € 128.800,00 IVA al 22% inclusa.

CONSIDERATO CHE

- il servizio in argomento non è presente nel catalogo MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) e non è oggetto di convenzione attiva stipulata da CONSIP (Concessionaria Servizi Informativi Pubblici), da A.R.I.A. (Azienda Regionale per l'Innovazione e per gli Acquisti), dal Centro Aggregatore della Città Metropolitana di Milano e dal Centro Aggregatore della Provincia di Brescia;
- il servizio viene affidato, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, con inserimento dell'offerta sulla piattaforma di e-procurement SINTEL di A.R.I.A., previa consultazione di operatori del settore con pregresse e documentate esperienze analoghe all'oggetto dell'affidamento;
- si è provveduto a effettuare una ricerca di mercato mediante pubblicazione di apposito Avviso pubblico come da citata determinazione dirigenziale n. 3159/2024, per l'importo massimo di € 105.573,77 oltre IVA, oneri di sicurezza pari a zero, stimato parametricamente sulla base delle attività necessarie ai fini dell'espletamento della prestazione;
- come da verbale del RUP del 15 maggio 2024, agli atti degli uffici, entro il termine previsto dall'Avviso di indagine di mercato del 19 aprile 2024 alle ore 23.59, sono pervenute n. 2 manifestazioni di interesse da parte dei seguenti operatori:

1. Polisportiva RugBio Soc. Sportiva Dilettantistica srl, con sede legale in Via VI Novembre s.n.c. 20047 Cusago (MI), C.F. 90032070154 e P.I. 09997410965;
 2. ATI costituenda: capofila "Progetto A Coop. Sociale", con sede legale in Via Rotonda Dei Mille 1, 24122 Bergamo, C.F. e P.I. 01647320066 / "LA STRADA Società Cooperativa Sociale", con sede legale in via G.B. Piazzetta 2, 20139 Milano, C.F. e P.I. 10969830156;
- come da citato verbale, gli operatori, in possesso dei requisiti generali e speciali richiesti, sono stati tutti ammessi alla successiva fase di richiesta di preventivo;
 - in data 30.05.2024 agli operatori in parola è stata inviata una lettera di richiesta di preventivo, comprensiva del Capitolato Speciale d'Appalto e di tutta la relativa documentazione di progetto, per l'affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b del D.lgs. 36/2023, del servizio per la conduzione di attività ricreative, culturali e del tempo libero presso l'immobile comunale di Piazzale Ferrara;
 - il preventivo doveva pervenire dagli Operatori Economici interpellati entro le ore 23.59 del 13 giugno 2024;
 - nel termine indicato è pervenuto un solo preventivo, da parte dell'operatore "Progetto A Coop. Sociale" in ATI con "La Strada Società Coop. Sociale", agli atti dei competenti uffici municipali (P.G. 334574/2024 del 13/06/2024);
 - il preventivo è stato valutato dal RUP, come da verbale del 17 giugno 2024, agli atti degli uffici;
 - l'operatore economico ha proposto, sul prezzo base d'asta di € 105.573,77 oltre IVA, un ribasso percentuale pari al 5,11%, che equivale a uno sconto pari a € 5.394,81, per un totale di € 100.178,95 oltre IVA;
 - l'operatore ha dichiarato che sulle attività proposte applicherà un'aliquota IVA pari al 5% per un importo pari a € 5.008,95.

TENUTO CONTO CHE

- la prestazione dovrà essere eseguita in conformità alle condizioni previste dalla lettera di richiesta del preventivo e dal Capitolato Speciale d'Appalto, approvati con la citata determinazione dirigenziale n. 4859 dell'11 giugno 2024, dando atto che l'iter riguardante la relativa liquidazione verrà seguito dall'Area Municipi – Ambito di Coordinamento 3 – Unità Coordinamento Municipio 4 (Referente Unità Servizi del Municipio 4);
- l'appalto riguarda servizi non rientranti in una delle attività a maggior rischio di infiltrazione mafiosa di cui al comma 53, dell'art. 1, della legge 6 novembre 2012, n. 190;
- all'Operatore Economico è stato richiesto di inserire il proprio preventivo con la presentazione dell'offerta sulla piattaforma SINTEL di A.R.I.A. ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i., conforme alle prescrizioni di cui al D.lgs. 36/2023 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i. (Codice dell'Amministrazione Digitale);
- il preventivo è regolarmente pervenuto in data 18 giugno 2024 attraverso detta piattaforma SINTEL di A.R.I.A.;
- la spesa complessiva di € 105.187,90 IVA inclusa, di cui € 100.178,95 per il servizio oltre € 5.008,95 per IVA al 5%, rientra nell'onere economico stimato come da quadro economico redatto dal RUP e trova capienza nel capitolo di Bilancio Comunale n. 3713/7/0 sugli impegni n. 11673/2024 di 64.400,00 e n. 2634/2025 di 64.400,00 approvati con determinazione dirigenziale dell'Unità Coordinamento Municipio Ambito 3 n. 4859 dell'11/06/2024;
- la prestazione sarà svolta dall'1/07/2024 al 30/06/2025.

VISTO

- ✓ Gli articoli 107, 153 c. 5, 183 e 191 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- ✓ Il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;

- ✓ Il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Milano;
- ✓ La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 92 del 21 dicembre 2023 avente a oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) e Bilancio di Previsione 2024-2026. Immediatamente eseguibile";
- ✓ La Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 11 gennaio 2024 avente a oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026. Immediatamente eseguibile";
- ✓ Lo Statuto del Comune di Milano;
- ✓ Il D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, Codice dei Contratti pubblici;
- ✓ La Legge n. 241/90 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.;
- ✓ La Deliberazione di Giunta Comunale n. 1925 del 22.12.2022 ad oggetto "Linee generali di indirizzo sulle procedure di affidamento in materia di forniture e servizi ai sensi dell'art. 43, comma 3, lett. b) e c) dello Statuto comunale. Immediatamente eseguibile";
- ✓ Il vigente Regolamento dei Municipi;
- ✓ La Deliberazione del Consiglio di Municipio 4 n. 12 del 9 novembre 2023 avente oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) e Bilancio di Previsione 2024/2026";
- ✓ La Deliberazione di Giunta di Municipio 4 n. 66 del 18 aprile 2024 avente oggetto "Approvazione delle linee di indirizzo per l'affidamento del servizio per la conduzione di attività ricreative, culturali e del tempo libero presso l'immobile comunale di piazzale Ferrara per il periodo dal 1° luglio 2024 al 30 giugno 2025. Assegnazione della spesa di € 128.800,00 (IVA al 22%, inclusa, contributo ANAC escluso)";

DETERMINA

1. di approvare le risultanze dei verbali citati in premessa e agli atti degli uffici;
2. di affidare conseguentemente, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b), del D.lgs. 36/2023, il servizio per la conduzione di attività ricreative, culturali e del tempo libero presso l'immobile comunale di Piazzale Ferrara all'ATI "Progetto A Coop. Sociale"/"La Strada Società Coop. Sociale", con sede legale in Via Rotonda Dei Mille 1, 24122 Bergamo, C.F. e P.I. 01647320066, il quale ha presentato il miglior preventivo per l'acquisizione del servizio in parola, inserito nella Piattaforma e-procurement SINTEL di A.R.I.A.;
3. di dare atto che la spesa complessiva per l'affidamento in parola di € 105.187,90 IVA inclusa, di cui € 100.178,95 per il servizio oltre € 5.008,95 per IVA al 5%, trova capienza nel capitolo di Bilancio Comunale n. 3713/7/0 impegni n. 11673/2024 e n. 2634/2025, approvati con determinazione dirigenziale dell'Unità Coordinamento Municipio Ambito 3 n. 4859 dell'11/06/2024;
4. di dare atto che l'ATI in parola per poter essere ammessa alla procedura di affidamento in oggetto ha dichiarato il possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica di cui all'art. 4 della lettera di richiesta preventivo;
5. di procedere ad attivare le obbligazioni tra le parti mediante lo schema di lettera commerciale, allegata quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, contenente le modalità e i tempi di

- espletamento del servizio in parola;
6. di dare atto, altresì che:
 - a. l'esito dei controlli sulla dichiarazione resa dall'operatore è risultato regolare;
 - b. la prestazione sarà svolta dall'1/07/2024 al 30/06/2025;
 7. di disporre la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio online;
 8. di dare atto che i risultati della procedura di affidamento verranno pubblicati a norma di legge.

IL DIRETTORE (Direzione Operativa Municipi - Ambito 3)
Isabella Menichini (Dirigente Adottante)



Direzione Servizi Civici e Municipi
Unità Coordinamento Municipio 4

Spettabile
PROGETTO A Società Cooperativa Sociale
Rotonda Dei Mille 1
24122 Bergamo

**Oggetto: Lettera commerciale per l'affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b del D.lgs. 36/2023, del servizio per la conduzione di attività ricreative, culturali e del tempo libero presso l'immobile comunale di Piazzale Ferrara.
CIG B2272FEB42**

Con determinazione dirigenziale dell'Unità Coordinamento Municipio 4 n. del giugno 2024 è stato deciso l'affidamento del servizio oggetto del presente contratto ed altresì è stato approvato lo schema della presente lettera commerciale. Il Capitolato Speciale d'Appalto, la lettera di richiesta preventivo e l'ulteriore documentazione indicata all'art. 2.1 dello stesso Capitolato sono stati approvati con determinazione dirigenziale n. 4859 dell'11 giugno 2024.

È stata acquisita dall'operatore economico apposita autocertificazione per il possesso dei requisiti richiesti dalla Stazione appaltante, ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, nonché il Documento di gara unico europeo (DGUE), da cui risulta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023 e il possesso dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecnica e professionale di cui all'art. 100 del D.lgs. 36/2023 e si è proceduto alle verifiche obbligatorie.

Il COMUNE DI MILANO nella persona di Isabella Menichini in qualità di Direttrice Operativa dell'Area Municipi - Ambito Coordinamento 3 del COMUNE DI MILANO - con sede legale in Piazza della Scala 2 e domicilio fiscale in Piazza della Scala 3, codice fiscale e partita I.V.A. 01199250158

AFFIDA

All'Operatore Economico "PROGETTO A. SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE VALIDAMENTE SIGLABILE ANCHE COME "PROGETTO A. S.C.S.", che accetta, il servizio per la conduzione di attività ricreative, culturali e del tempo libero presso l'immobile comunale di Piazzale Ferrara, come meglio definito nelle disposizioni del Capitolato speciale d'appalto e della lettera di richiesta preventivo e dalle condizioni di seguito riportate.

L'Operatore Economico "PROGETTO A. SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE VALIDAMENTE SIGLABILE ANCHE COME "PROGETTO A. S.C.S.", rappresentato da Eros Giampiero Ferri, nato a Milano (MI) il 07/01/1974 per la sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione, con sede legale e domicilio fiscale in Rotonda dei Mille, 1, 24122 Bergamo (BG), C.F. e P. IVA 01647320066, come da visura camerale della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di BERGAMO acquisita in via telematica in data 02.05.2024, quale capogruppo dell'associazione temporanea di imprese con LA STRADA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE come di seguito meglio specificato, sottoscrive per accettazione.

Condizioni Principali:

(1. Oggetto)



CERTIQUALITY
È MEMBRO DELLA
CONFEDERAZIONE CISQ

Il presente contratto ha per oggetto il servizio per la conduzione di attività ricreative, culturali e del tempo libero presso l'immobile comunale di Piazzale Ferrara che sarà effettuato secondo le modalità, i termini e le condizioni indicati nel presente contratto, negli atti dell'affidamento, nonché nell'offerta presentata.

(2. Importo)

Il corrispettivo complessivo del servizio è pari a € **100.178,95** (di cui oneri di sicurezza pari a zero) oltre IVA, derivante da un ribasso percentuale pari al 5,11% offerto sull'importo a base di gara pari a € 105.573,77.

(3. Tempi e Modalità di espletamento del servizio)

L'espletamento del servizio oggetto dell'affidamento sarà effettuato secondo i tempi indicati nell'art. 3.1 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Per quanto riguarda le modalità di esecuzione dell'appalto si applicano le disposizioni dell'art. 1.4 del Capitolato Speciale d'Appalto.

In particolare, la quantificazione delle penali riferite all'inadempimento delle obbligazioni contrattuali è indicata nell'art. 3.5 del Capitolato Speciale d'Appalto.

(4. Pagamenti)

Il corrispettivo del servizio sarà liquidato secondo criteri, modalità e termini previsti dall'art. 4.2 del Capitolato Speciale d'Appalto.

(5. Cauzione)

A garanzia della regolare esecuzione del servizio/fornitura l'operatore economico ha prestato la cauzione di € 5.008,95 mediante garanzia fideiussoria.

(6. Subappalto e cessione)

È ammesso il subappalto in base a quanto indicato negli atti dell'affidamento e in sede di offerta nel rispetto delle disposizioni della normativa vigente.

Il subappalto del "servizio bar senza cucina" verrà autorizzato secondo le condizioni disposte nell'art. 119 del D.lgs. n. 36/2023.

L'operatore economico e il subappaltatore sono obbligati in solido nei confronti della stazione appaltante per le prestazioni oggetto di subappalto.

Inoltre l'operatore economico è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi e per gli adempimenti degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

È vietata la cessione del contratto. In caso di modificazioni soggettive a seguito di ristrutturazioni societarie che comportino cessioni di azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione relative all'operatore economico si applicano le disposizioni di cui all'art. art. 120 co. 1 lett. d) del D.lgs. n. 36/2023.

(7. Modificazioni di struttura organizzativa)

L'operatore economico è tenuto a comunicare tempestivamente al Comune di Milano ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi.

(8. Documenti facenti parte integrante dell'affidamento)

Sono parte integrante del presente contratto e si intendono qui esplicitamente richiamati, benché non allegati: il Capitolato Speciale d'Appalto, l'ulteriore documentazione indicata all'art. 2.1 dello stesso Capitolato e la lettera di richiesta preventivo e l'offerta tecnico/economica (acquisita agli atti con nota P.G. 2024/0334574). Le disposizioni e prescrizioni, nonché le disposizioni di legge e regolamenti, contenuti negli stessi, nel presente contratto, si intendono richiamati e accettati tutti incondizionatamente.

(9. Conoscenza e accettazione di norme)

L'accettazione dell'affidamento equivale, da parte dell'operatore economico affidatario, a dichiarazione di perfetta conoscenza e di incondizionata accettazione di tutte le norme vigenti in materia di contratti pubblici, nonché della vigente normativa antimafia. Inoltre, accetta espressamente e specificatamente per iscritto le clausole contenute negli artt. 3.4 (cause sopravvenute - sospensione), 3.5 (penali per ritardi e inadempienze), 6.3 (recesso) e 6.6 (foro competente) del Capitolato Speciale.

L'Operatore Economico si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13/08/2010 n. 136, nonché tutti gli ulteriori obblighi derivanti dalla medesima legge e successive modifiche ed integrazioni.

L'operatore economico è tenuto altresì, durante la vigenza del presente contratto, a effettuare la comunicazione ai propri dipendenti prevista dall'art 2.3 comma 5 del CSA in materia di *whistleblowing* e comprovare l'ottemperanza della stessa con comunicazione alla Stazione Appaltante, in mancanza della quale il primo pagamento utile rimarrà sospeso fino all'avvenuto adempimento (art 4.2 del CSA).

(10. Risoluzione espressa)

Il presente affidamento verrà risolto di diritto e con effetto immediato:

- nel caso in cui le transazioni finanziarie relative al medesimo siano eseguite senza l'utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle stesse, così come previsto dall'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136;
- nel caso in cui durante l'esecuzione del contratto di affidamento, risulti la mancanza del possesso anche di uno solo dei requisiti generali di legge. In tal caso verrà riconosciuto all'Operatore Economico il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. Si procederà inoltre all'incameramento della cauzione definitiva alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore dalla partecipazione alle procedure di affidamento come sancito dall'art. 52 D.lgs. 36/2023;
- nel caso in cui l'operatore economico contraente, ai sensi del DPR 62/2013, non osservi e non faccia osservare ai propri dipendenti e collaboratori il codice di comportamento;
- nel caso in cui, successivamente alla stipula del presente contratto e in vigenza dello stesso, il servizio oggetto del presente contratto sia reso disponibile in una convenzione di cui all'art. 26 della L. 488/1999 stipulata da CONSIP o dal Centro Aggregatore Regionale (ARCA) o dal Centro Aggregatore della Città Metropolitana di Milano o dal Centro Aggregatore della Provincia di Brescia o risulti presente nel catalogo MEPA (mercato elettronico della Pubblica Amministrazione) a condizioni di maggior vantaggio economico per l'Amministrazione.

(11. Spese contrattuali)

Le spese del presente atto, inerenti e conseguenti, comprese le imposte e le tasse relative fino alla sua completa esecuzione, sono a carico del contraente.

Il presente atto è esente da imposta di bollo ai sensi degli art. 111–undecies e 223–terdecies, comma 1, disp. att. c.c., come previsto dalla Tabella Art. 27–bis, DPR 26/10/1972, n. 642.

Contratto firmato digitalmente ex art. 18 co.1 del D.lgs. n. 36/2023 da:

Per il Comune di Milano La Direttrice Isabella Menichini

Per il Contraente Il Legale Rappresentante Eros Giampiero Ferri

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile si dichiara di aver preso visione e approvare specificamente le clausole contenute nell'art. 9 "Conoscenza ed accettazione di norme" e nell'art. 10 "Risoluzione espressa".

Per il Comune di Milano La Direttrice Isabella Menichini

Per il Contraente Il Legale Rappresentante Eros Giampiero Ferri

Redatto, confermato e sottoscritto a Milano, data dell'ultima firma digitale