



AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL' INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA CONDUZIONE DI ATTIVITÀ RICREATIVE, CULTURALI E DEL TEMPO LIBERO PRESSO L'IMMOBILE COMUNALE DI PIAZZALE FERRARA NEL PERIODO 1° LUGLIO 2024 – 30 GIUGNO 2025

Art. 1 – Premessa

Con Deliberazione n. 66 del 18 aprile 2024 la Giunta di Municipio 4 ha approvato le linee di indirizzo per l'affidamento del servizio per la conduzione di attività ricreative, culturali e del tempo libero presso l'immobile comunale di Piazzale Ferrara per il periodo dal 1° luglio 2024 al 30 giugno 2025.

Il Municipio 4, pertanto, con il seguente Avviso pubblico intende avviare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione dei soggetti da invitare alla successiva procedura di affidamento del servizio ai sensi dell'art. 50 - co. 1 - lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 (di seguito "Codice dei Contratti Pubblici").

Art. 2 – Oggetto dell'affidamento

Il servizio riguarderà le seguenti attività:

- conduzione di attività ricreative, culturali e del tempo libero a favore di bambini, adulti e anziani presso il Centro Polifunzionale di Piazzale Ferrara, "Polo Ferrara", sito a Milano in via Mincio, 23.

L'affidamento sarà realizzato in unico lotto, trattandosi di attività non divisibili che richiedono l'affidamento a un unico soggetto.

La gara è relativa al CPV n. 92330000-3 – Servizi di zone ricreative.

Art. 3 – Durata del servizio

In considerazione dell'avvio dei lavori di riqualificazione che interesseranno l'immobile, l'affidamento del servizio per la conduzione di attività ricreative, culturali e del tempo libero presso l'immobile comunale di Piazzale Ferrara avrà durata di massimo 12 mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione del verbale di avvio dell'esecuzione.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto per ulteriori 3 mesi.

Art. 4 – Importo complessivo

L'importo presunto del servizio da affidare è stimato in **€ 105.573,77 IVA esclusa**, compresi oneri diretti o indiretti e rimborsi spese per lo svolgimento del servizio previsto dal contratto.

Art. 5 – Informazioni relative all'indagine di mercato

Nel rispetto dei principi generali del "Codice dei contratti pubblici", il presente avviso è da intendersi finalizzato a una semplice raccolta di manifestazioni di interesse per individuare il numero dei soggetti idonei da invitare alla successiva procedura di affidamento; il presente avviso,



pertanto, non costituisce un invito a offrire, né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 cc. o promessa al pubblico art. 1989 cc.

Le proposte di manifestazione non vincolano in alcun modo la Amministrazione Comunale, la quale si riserverà la possibilità di sospendere, modificare o annullare il procedimento avviato e di non dar seguito alla successiva procedura per l'affidamento del servizio in parola, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione della proposta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse.

La partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'operatore.

Art. 6 – Destinatari dell'avviso

Può presentare domanda qualsiasi operatore in possesso dei requisiti indicati all'art. 7 in ragione delle necessità del servizio in parola.

I soggetti partecipanti dovranno essere registrati sulla Piattaforma Sintel di Regione Lombardia ai fini della sottoscrizione dell'eventuale contratto.

Art. 7 – Requisiti necessari per la partecipazione

Possono presentare la manifestazione di interesse tutti i soggetti, singoli o associati, costituiti o costituendi, di cui all'art. 65 del D.lgs. 36/2023, in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale:

- possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del Codice dei Contratti Pubblici;
- assenza delle condizioni di divieto di cui all'art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001 e s.m.i.;
- assenza di contenziosi con il Comune di Milano.

Requisiti di idoneità professionale:

- a) iscrizione alla camera di commercio, industria, artigianato, agricoltura con attività coerente al servizio in oggetto; in alternativa (nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A.) dichiarazione del Legale Rappresentante, resa in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, con la quale si attesta l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'eventuale iscrizione in albi o registri in base alla propria natura giuridica, allegando copia dell'atto costitutivo e dello statuto.

Requisiti di capacità tecnico-economica

capacità tecnica:

esecuzione con buon esito di contratti aventi a oggetto gestione di centri analoghi ai centri di aggregazione multifunzionali per un valore complessivo annuo, ad esclusione dell'IVA, almeno pari a € 60.000,00 nel triennio 2021/2022/2023, per enti pubblici o soggetti privati, con indicazione dei rispettivi importi e date documentabili.

capacità economica: fatturato globale annuo almeno pari a € 100.000, IVA esclusa, con riferimento al triennio 2021/2022/2023, che è richiesto in relazione all'importo della gara e





alla complessità del servizio ma anche per garantire che i concorrenti possiedano un'organizzazione aziendale che permetta loro di svolgere adeguatamente i servizi oggetto dell'appalto.

La partecipazione alla presente consultazione non determina aspettative, né diritto alcuno e non rappresenta invito a proporre offerta, né impegna a nessun titolo l'Amministrazione nei confronti degli operatori interessati

Art. 8 - Modalità e termini di presentazione della manifestazione di interesse

L'operatore che intenda partecipare dovrà inoltrare la manifestazione di interesse, in lingua italiana, dalla propria PEC alla casella di posta elettronica certificata

municipio4@pec.comune.milano.it

entro e non oltre le ore 23:59 di lunedì 13 maggio 2024 riportando nell'oggetto della stessa:

MANIFESTAZIONE INTERESSE SERVIZIO DI CONDUZIONE IMMOBILE PIAZZALE FERRARA

allegando il modello “**Allegato A - Modello di manifestazione di interesse**”, debitamente compilato e sottoscritto, con firma digitale o olografa, dal Legale Rappresentante pro tempore o da persona autorizzata alla firma.

Pena l'esclusione, alla domanda dovrà essere allegata copia di un documento di identità in corso di validità del/della Legale Rappresentante pro tempore o da persona autorizzata alla firma.

Non saranno prese in considerazione le istanze:

- a. presentate con modalità differenti da quelle di cui sopra;
- b. che abbiano documentazione incompleta;
- c. presentate fuori dei termini indicati.

Alla domanda di ammissione al presente Avviso non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Art. 9 - Modalità di svolgimento della procedura

Acquisite le manifestazioni di interesse, l'Amministrazione procederà ad invitare, mediante lettera di invito, a presentare le offerte per l'oggetto del servizio indicato, gli operatori che avranno fatto pervenire l'istanza nei termini predetti e che risulteranno idonei e qualificati, per la procedura di affidamento ai sensi dell'art. 50 - co. 1 - lett. b) del D.lgs. n. 36/2023.

La Stazione Appaltante si riserva di individuare il numero di soggetti idonei da invitare alla successiva procedura di affidamento e di procedere anche qualora pervenga una sola manifestazione di interesse.

Ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. n. 36/2023, la procedura sarà formalizzata attraverso l'utilizzazione del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”.

Art. 10 - Informazioni e chiarimenti





Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti sul presente Avviso dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla Stazione appaltante alla casella di posta elettronica:

m.municipio4@comune.milano.it

entro e non oltre le ore 23:59 di lunedì 6 maggio 2024.

Art. 11 – Pubblicazione Avviso

Il presente Avviso, unitamente ai modelli allegati, è reperibile nella sezione “Bandi e avvisi di gare, assegnazioni, progetti” del sito web istituzionale del Comune di Milano.

Art. 12 – Trattamento dei dati personali

I dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi del regolamento UE 679/2016 (GDPR) e del D.lgs. n. 196/2003 e s.m.i., esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della presente procedura. Il titolare del trattamento dei dati personali è la Direttrice Operativa dell'Area Municipi – Ambito di Coordinamento 3.

Milano, data della sottoscrizione digitale

Firmato digitalmente

La **Direttrice Operativa dell'Area Municipi – Ambito di Coordinamento 3** dott.ssa Isabella Menichini

Il **Responsabile Unico del Progetto**, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, è il dott. Tommaso Innocente, Responsabile Unità Coordinamento Municipio 4.

In allegato:

Allegato A - Modello domanda di manifestazione di interesse

