

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**Area Patrimonio Strumentale, Archivi e D.Lgs. 81/2008**

OGGETTO

AVVISO PUBBLICO N.03/2024 DI SELEZIONE PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE/CONCESSIONE DI SPAZI DI PROPRIETA' COMUNALE A SOGGETTI SENZA SCOPO DI LUCRO PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI SOCIALI, CULTURALI, SPORTIVI, EDUCATIVI, RICREATIVI E FORMATIVI (APPROVATO CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 4383 DEL 28.05.2024).

APPROVAZIONE DELLE GRADUATORIE REDATTE DALLA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Perretta Rocco - Area Patrimonio Strumentale, Archivi e D.Lgs. 81/2008*

## **IL DIRETTORE (Area Patrimonio Strumentale, Archivi e D.Lgs. 81/2008)**

### **PREMESSE**

- con Determinazione Dirigenziale dell'Area Patrimonio Strumentale, Archivi e D.Lgs 81/2008 - Direzione Demanio e Patrimonio n. 4383 del 28.05.2024, è stato approvato l'Avviso Pubblico n. 03/2024 di selezione per l'assegnazione in locazione/concessione di spazi di proprietà comunale a soggetti senza scopo di lucro per la realizzazione di progetti sociali, culturali, sportivi, educativi, ricreativi e formativi;
- in data 29.05.2024 l'Avviso in oggetto è stato pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito del Comune di Milano;
- nel termine di scadenza prestabilito (ore 12.00 del 5.07.2024), sono pervenute n. 19 domande:
  - n. 5 domande per lo spazio di VIA BENGASI 1 piano Terra, scala A, interno 3;
  - n. 2 domande per lo spazio di VIA PALMANOVA 59, piano Terra, scala 0, interno A;
  - n. 2 domande per lo spazio di VIA PALMANOVA 59, piano Terra, scala 0, interno B;
  - n. 2 domande per lo spazio di VIA VITTORINI ELIO 26 piano Terra, scala 0, interno L;
  - n. 1 domanda per lo spazio di VIA TORRICELLI 19 piano Terra, scala A, interno 12;
  - n. 1 domanda per lo spazio di VIA TERAMO 31 piano Terra, scala F, interno 6;
  - n. 3 domande per lo spazio di VIALE FAENZA 21 piano Terra, scala 21, interno 367;
  - n. 3 domande per lo spazio di VIA PASSERINI GIAN BATTISTA 18 piano Terra, scala A, interno N03; mentre non sono pervenute domande per gli spazi di:  
VIA PALMANOVA 59, Scala 0, Interno N;  
VIA MONTECASSINO 9, Scala 0, Interno B;  
VIA MONTECASSINO 9, Scala 0, Interno F;  
VIA HERMADA 4, Scala A, Interno 7;
- con Determinazione Dirigenziale n. 5959 del 15.07.2024 dell'Area Patrimonio Strumentale, Archivi e D.lgs 81/2008 - Direzione Demanio e Patrimonio - è stata nominata la Commissione Giudicatrice per l'esame delle domande e dei progetti pervenuti e, conseguentemente, per l'individuazione dei soggetti assegnatari degli spazi sopra indicati sulla base di criteri e modalità previsti nell'Avviso Pubblico sopra citato;
- nelle sedute pubbliche tenutesi in data 22.07.2024 e 29.07.2024, la Commissione nominata ha provveduto all'apertura dei plichi pervenuti e alla verifica della documentazione amministrativa richiesta dall'Avviso Pubblico sopra citato, come da verbali nn. 1 e 2 agli atti;
- nelle sedute riservate tenutesi in data 29.07.2024, 2.09.2024 e 3.09.2024, la Commissione nominata ha proceduto alla valutazione dei progetti presentati dai soggetti ammessi, all'attribuzione dei relativi punteggi e alla redazione delle graduatorie per ciascuno spazio, secondo quanto previsto dall'Avviso Pubblico, così come da verbali nn. 3, 4, e 5 agli atti;

i progetti che non hanno totalizzato almeno 60 punti su 100 sono stati ritenuti insufficienti e i partecipanti che li hanno presentati non sono stati inclusi nelle graduatorie, come previsto al paragrafo n. 11 dell'Avviso Pubblico.

#### **Considerato che:**

- l'Avviso Pubblico sopra citato, al paragrafo n. 14, prevede che i soggetti primi classificati nelle

graduatorie saranno chiamati ad accettare lo spazio entro 10 giorni dalla proposta di aggiudicazione, e, in caso di rinuncia del primo classificato, per ogni lotto, si procederà interpellando i soggetti seguenti in ordine di classificazione nelle graduatorie;

- successivamente all'accettazione degli spazi da parte dei soggetti utilmente classificati nelle graduatorie e all'espletamento da parte dell'Ente gestore M.M. S.p.A. dei controlli di rito sulle dichiarazioni sostitutive ex DPR 445/2000 rese ai fini della partecipazione alla procedura in oggetto, il Comune di Milano provvederà con determinazione dirigenziale ad assegnare in via definitiva gli spazi agli aventi diritto;
- gli assegnatari saranno, quindi, chiamati dall'Ente gestore a stipulare il contratto.

**Preso atto** delle risultanze dei verbali nn. 1, 2, 3, 4 e 5 e relativi allegati, redatti dalla Commissione e delle relative graduatorie, qui di seguito riprodotte:

Per lo spazio di **VIA BENGASI 1 piano Terra, scala A, interno 3:**

LOTTO 1

	<b>GRADUATORIA</b>	<b>PUNTEGGIO</b>
<b>1</b>	<b>ASSOCIAZIONE MUTUO SOCCORSO MILANO APS</b>	<b>92</b>
<b>2</b>	<b>ASSOCIAZIONE PSICHE LOMBARDIA PER LA SALUTE MENTALE APS</b>	<b>63</b>
<b>3</b>	<b>ASSOCIAZIONE PAUSA RIABILITAZIONE</b>	<b>60</b>
<b>4</b>	<b>ASSOCIAZIONE QUASI QUASI</b>	<b>60</b>
<b>5</b>	<b>ASSOCIAZIONE AVANGUARDIA APS</b>	<b>60</b>

Per lo spazio di **VIA PALMANOVA 59, piano Terra, scala 0, interno A:**

LOTTO 2

	<b>GRADUATORIA</b>	<b>PUNTEGGIO</b>
<b>1</b>	<b>ASSOCIAZIONE AVANGUARDIA APS</b>	<b>75</b>
<b>2</b>	<b>ASSOCIAZIONE QUASI QUASI</b>	<b>65</b>

Per lo spazio di **di VIA PALMANOVA 59, piano Terra, scala 0, interno B:**

LOTTO 3

	<b>GRADUATORIA</b>	<b>PUNTEGGIO</b>
<b>1</b>	<b>ASSOCIAZIONE QUASI QUASI</b>	<b>75</b>
<b>2</b>	<b>ASSOCIAZIONE AVANGUARDIA APS</b>	<b>65</b>

Per lo spazio di **VIA VITTORINI ELIO 26, piano Terra, scala 0, interno L:**

LOTTO 7

	<b>GRADUATORIA</b>	<b>PUNTEGGIO</b>
<b>1</b>	<b>ASSOCIAZIONE CENTRO CULTURALE AL MADINA APS</b>	<b>67</b>

Per lo spazio di **VIA TORRICELLI 19, piano Terra, scala A, interno 12:**

LOTTO 8

	<b>GRADUATORIA</b>	<b>PUNTEGGIO</b>
<b>1</b>	<b>ASSOCIAZIONE ANIMA &amp; CORPO FITNESS ASD</b>	<b>68</b>

Per lo spazio di **VIA TERAMO 31, piano Terra, scala F, interno 6:**

LOTTO 9

	<b>GRADUATORIA</b>	<b>PUNTEGGIO</b>
<b>1</b>	<b>ARCE ASSOCIAZIONE RICREATIVA CULTURALE EVANGELICA</b>	<b>94</b>

Per lo spazio di **VIALE FAENZA 21, piano Terra, scala 21, interno 367:**

LOTTO 10

	<b>GRADUATORIA</b>	<b>PUNTEGGIO</b>
<b>1</b>	<b>ASSOCIAZIONE NESSUNO È ESCLUSO</b>	<b>75</b>
<b>2</b>	<b>ASSOCIAZIONE CACTUS</b>	<b>73</b>
<b>3</b>	<b>APS SEMAE – LAB 17 APS</b>	<b>65</b>

Per lo spazio di **VIA PASSERINI GIAN BATTISTA 18, piano Terra, scala A, interno N03:**

LOTTO 12

	<b>GRADUATORIA</b>	<b>PUNTEGGIO</b>
<b>1</b>	<b>ASSOCIAZIONE CACTUS</b>	<b>73</b>
<b>2</b>	<b>ASSOCIAZIONE EPOI</b>	<b>65</b>
<b>3</b>	<b>INSIEME A TE COOPERATIVA SOCIALE</b>	<b>64</b>

**VISTO**

- ✓ il Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e, in particolare l'art. 107, 3° comma;
- ✓ Lo Statuto del Comune di Milano;
- ✓ la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1134/2019 "Linee di indirizzo per l'assegnazione a terzi di spazi da destinare a progetti di valorizzazione economica, sociale, culturale, sportiva e di sviluppo imprenditoriale";
- ✓ la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 87/2022 "Approvazione del Regolamento di disciplina generale per l'uso degli immobili di proprietà comunale da destinare alla realizzazione di progetti economici, sociali, culturali, sportivi, educativi e formativi e sugli immobili da assegnare in uso ad enti pubblici e a società partecipate interamente dal Comune di Milano, dallo Stato e/o da altri enti pubblici";

**DETERMINA**

- di approvare le graduatorie redatte dalla Commissione Giudicatrice e qui sopra riprodotte per gli spazi di:
  - VIA BENGASI 1 piano Terra, scala A, interno 3;
  - VIA PALMANOVA 59, piano Terra, scala 0, interno A;
  - VIA PALMANOVA 59, piano Terra, scala 0, interno B;
  - VIA VITTORINI ELIO 26 piano Terra, scala 0, interno L;
  - VIA TORRICELLI 19 piano Terra, scala A, interno 12;
  - VIA TERAMO 31 piano Terra, scala F, interno 6;
  - VIALE FAENZA 21 piano Terra, scala 21, interno 367;
  - VIA PASSERINI GIAN BATTISTA 18 piano Terra, scala A, interno N03;
- di procedere alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio e sul sito Internet del Comune di Milano;
- di demandare agli Uffici competenti i successivi adempimenti, necessari a dare attuazione all'Avviso Pubblico sopra citato e a pervenire all'assegnazione degli spazi agli aventi titolo.

IL DIRETTORE (Area Patrimonio Strumentale, Archivi e D.Lgs. 81/2008)  
Sergio Aldarese (Dirigente Adottante)