**ALLEGATO 6 - FORMAT PER LA REDAZIONE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE SOCIALE**

AVVISO PUBBLICO PER L’ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D’USO A TITOLO GRATUITO E PER FINALITÀ SOCIALI DEI SEGUENTI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITÀ E TRASFERITI AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEL COMUNE DI MILANO AI SENSI DELL’ART. 48 DEL DECRETO LEGISLATIVO 6 SETTEMBRE 2011 N.159, COSI’ SUDDIVISI:

Lotto 1 – VIA VALLAZZE 26 (n. 5 appartamenti, 5 solai e 1 cantina);

Lotto 2 – VIA VALLAZZE 26 (n. 4 appartamenti e 6 solai);

Lotto 3 – VIA PADOVA 80 (n. 3 appartamenti, 4 cantine e 1 sottotetto);

Unità immobiliare - VIA CENISIO 25 (locale commerciale + cantina);

Unità immobiliare - VIA FONTANELLI 9 (locale commerciale + cantina);

Unità immobiliare - VIA IMBONATI 23 (locale commerciale + cantina);

Unità immobiliare - VIA MARCANTONIO DAL RE 6 (locale commerciale);

Unità immobiliare - VIA MILLELIRE 18 (locale commerciale + cantina);

Unità immobiliare - VIA PAISIELLO 5 (n. 2 locali commerciali e 1 magazzino);

Unità immobiliare - VIA RIVA DI TRENTO 1 (locale commerciale);

Unità immobiliare - VIA VENINI 34 (locale commerciale + cantina);

Unità immobiliare - VIA MARTIRANO (terreno).

*Note esplicative alla compilazione*

*Il presente format guida la redazione della proposta progettuale ed è preferibile che venga utilizzato in maniera puntuale (****massimo 10 facciate****), mantenendone l’impostazione in modo da descrivere e analizzare i 5 fattori indicati all’art. 5 paragrafo 3 dell’avviso, oggetto di valutazione da parte della commissione.*

**1. Relazione riguardante la struttura organizzativa dell’ente dalla quale emerga l’idoneità al progetto da mettere in atto e le capacità professionali e organizzative con particolare riferimento al progetto da realizzarsi**

**2. Elencazione dei progetti uguali o similari a quello presentato, gestiti nel corso degli anni con una breve descrizione dei progetti stessi, indicazione del luogo di svolgimento, durata e riferimento del committente e/o ente finanziatore (sia con il Comune di Milano che con altre pubbliche amministrazioni o enti privati)**

**3. Descrizione del progetto che si intende mettere in atto, coerente con quanto descritto all’art.1 alla voce “Attività progettuali”, tenendo conto del contesto territoriale di riferimento**

**3a. (solo per i lotti 1, 2 e 3) Descrizione della modalità di condivisione con l’Amministrazione delle proposte di inserimento nelle unità immobiliari e della modalità di monitoraggio**

**4. Definizione del piano economico-finanziario e degli investimenti previsti, anche alla luce di ristrutturazioni eventualmente necessarie e dettagliate nel relativo cronoprogramma**

**5. Descrizione della modalità con cui si intende valorizzare il bene confiscato, per restituirlo al servizio della cittadinanza attiva e del Bene comune, con valutazione/misurazione dei risultati attesi e degli interventi attivati per i beneficiari del progetto, anche con l'utilizzo di indicatori, da riportare nella scheda di monitoraggio e rilevamento dati che dovrà essere trasmessa con cadenza semestrale all’Unità Funzioni Trasversali, Gestione e Valorizzazione Risorse Immobiliari**