



GIUNTA DI MUNICIPIO

DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE N. 113 DEL 31/07/2024

DIREZIONE SERVIZI CIVICI E MUNICIPI
AREA MUNICIPI
AMBITO 3
MUNICIPIO 9

Proposta nr. 1392

Oggetto: Linee di indirizzo per l'assegnazione di spazi per la realizzazione del "Giardino Condiviso" in via Cosenz/Bovisasca.

Immediatamente eseguibile.

Il presente provvedimento non comporta spesa.

L'anno duemilaventiquattro, il giorno trentuno, del mese di luglio alle ore 12.30 nella sede del Municipio 9 si è riunita la Giunta Municipale

Si dà atto che risultano presenti i seguenti nr. 3 amministratori in carica:

NOMINATIVO	CARICA	PRESENTE	NOMINATIVO	CARICA	PRESENTE
ANITA PIROVANO	PRESIDENTE DI MUNICIPIO	SI	MARIO ESPOSITO	ASSESSORE	NO
TIZIANA ELLI	ASSESSORE	SI	MIRKO MAZZALI	ASSESSORE	SI

Assume la presidenza la Presidente del Municipio Anita Pirovano

Partecipano all'adunanza: il Direttore Operativo Ambito 3 Isabella Menichini e i Funzionari Giuseppina Pedata e Antonio Notarianni

La Presidente

constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto: Vista la proposta della Presidente Pirovano e degli Assessori Esposito e Mazzali in allegato e ritenuto la stessa meritevole di approvazione.

Dato atto che la medesima è corredata dei pareri previsti dall'art. 42 c. 1 del Regolamento dei Municipi Con votazione unanime

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto.

Data l'urgenza di dichiarare il presente provvedimento, con votazione unanime dei suoi componenti, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 42 comma 6 del Regolamento dei Municipi.



Municipio 9
Unità Supporto agli Organi del Municipio



Comune di
Milano

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Linee di indirizzo per l'assegnazione di spazi per la realizzazione del "Giardino Condiviso" in via Cosenz/Bovisasca.

Immediatamente eseguibile.

Il presente provvedimento non comporta spesa.

La Direttrice Operativa Ambito 3
Municipio 9
Isabella Menichini
firmato digitalmente *

La Presidente del Municipio
Anita Pirovano
firmato digitalmente*

Assessore alla Sicurezza, Coesione sociale,
Commercio di prossimità, Politiche per il
lavoro, Partecipazione, Demanio e spazi a usi
diversi.
Mirko Mazzali
firmato digitalmente*

L'Assessore all'Edilizia Privata, Casa, Mobilità
sostenibile, Ambiente, Manutenzione del Verde,
Lavori Pubblici, Benessere Animali, Regolamenti e
Statuto.
Mario Esposito
firmato digitalmente*

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

[Digitare qui]



Municipio 9
Unità Supporto agli Organi del Municipio



LA GIUNTA DEL MUNICIPIO 9

Richiamato:

- l'articolo 8 del vigente Regolamento dei Municipi che prevede che questi ultimi, nell'ambito delle funzioni loro attribuite, abbiano competenza nella rilevazione e nell'analisi dei bisogni della comunità e del territorio rappresentati, nonché nella programmazione e nella progettazione di attività e servizi sul territorio,
- l'art. 16 del medesimo Regolamento attribuisce agli organi di decentramento funzioni amministrative preordinate alla cura, al mantenimento e allo sviluppo del verde di valenza territoriale consistenti - fra le altre - nell'elaborazione dei criteri per l'uso del patrimonio in relazione alla sua tipologia e alle esigenze della comunità rappresentata.

Premesso:

- il progetto "Giardini Condivisi" rappresenta un modo innovativo di recupero e di gestione di aree pubbliche abbandonate: la loro restituzione all'uso pubblico è frutto di un'attività collettiva e concertata. Nelle aree interessate dal progetto si svolgono attività di giardinaggio e coltivazione, da vivere come momenti di incontro. I giardini condivisi vedono protagonisti tutti i cittadini perché sono realizzati e gestiti dai cittadini stessi per rendere più vivibile il loro quartiere e rappresentano un metodo innovativo di recupero e gestione di aree pubbliche degradate e abbandonate che, per mancanza di risorse economiche, l'Amministrazione non è in condizione di riqualificare;
- il progetto è normato mediante Deliberazione di Giunta Comunale n. 1143 del 25.5.2012 *Linee di indirizzo per il convenzionamento con associazioni senza scopo di lucro per la realizzazione di giardini condivisi su aree di proprietà comunale*, poi aggiornata ed integrata con Deliberazione n. 451 del 13.3.15 che ha approvato le linee d'indirizzo per la realizzazione di giardini condivisi su aree di proprietà comunale abbandonate e/o degradate, in taluni casi anche aree urbanizzate, che presentino le caratteristiche per essere in tal modo valorizzate e meglio fruibili;
- detta Deliberazione è stata successivamente integrata con atto n. 451 del 13/03/2015, che ha esteso l'ambito di applicazione della Deliberazione 1143/2012 anche alle aree sottoutilizzate quale modalità di contrasto al degrado e all'abbandono;
- quanto appena richiamato, ha trovato conferma - a seguito di un processo di sistematizzazione e aggiornamento degli strumenti regolamentari comunali - dal "Regolamento d'uso e tutela del verde pubblico e privato", adottato dal Consiglio Comunale nella seduta dell'11/12/2017 con deliberazione n. 37, in particolare
articolo 1 comma 1 *"Il presente Regolamento disciplina, nell'ambito dei principi dell'ordinamento delle autonomie locali, l'attività diretta alla salvaguardia, all'uso, alla progettazione e realizzazione, alla fruizione e alla corretta gestione del verde del Comune di Milano promuovendo, a tal fine, la partecipazione dei cittadini e delle loro associazioni, attraverso il decentramento e le municipalità quando istituite, e la collaborazione delle associazioni di volontariato."*

Dato atto che:

sul territorio municipale è presente il "Giardino condiviso" di via Cosenz/Bovisasca, identificato al N.C.T. al foglio 67 mappale 139 (parte), affidato a seguito di procedura ad evidenza pubblica ad un



Municipio 9
Unità Supporto agli Organi del Municipio



operatore economico la cui gestione, secondo quanto previsto nella Convenzione appositamente sottoscritta, è terminata il 27 luglio 2024.

Considerato che:

- il progetto dei Giardini Condivisi deve rispondere all'interesse pubblico in termini di coinvolgimento della cittadinanza in progetti a valenza territoriale, promozione della vivibilità dei quartieri e sensibilizzazione verso tematiche relative alla tutela dell'ambiente;
- il giardino condiviso è uno spazio pubblico la cui gestione è frutto di un'attività collettiva e concertata che vede protagonisti tutti i cittadini, perché la realizzazione e la gestione è fatta dai cittadini stessi che concretamente e direttamente operano per rendere più vivibile il loro Quartiere;
- il giardino condiviso rappresenta quindi un metodo innovativo di recupero e gestione di aree pubbliche degradate, contribuendo positivamente a rendere ancora più tangibile il fine di una politica atta a valorizzare le realtà proprie dei Quartieri.

Ritenuto che:

la prosecuzione del progetto "Giardini condivisi" sia la modalità amministrativa e gestionale migliore per realizzare gli obiettivi richiamati nella deliberazione 1143/2012, sopra richiamata, e che tale prosecuzione debba avvenire mediante la selezione di un operatore economico secondo le seguenti linee di indirizzo:

1. SOGGETTI AMMESSI ALL'ASSEGNAZIONE

Sono ammessi all'assegnazione i soggetti appartenenti alle categorie di seguito indicate.

- Soggetti senza scopo di lucro, quali: organizzazioni di volontariato, associazioni di promozione sociale, enti filantropici, imprese sociali, incluse le cooperative sociali, le reti associative, le società di mutuo soccorso, le associazioni, riconosciute e non riconosciute, i Comitati, le fondazioni e gli altri enti di carattere privato, diversi dalle società, costituiti per il perseguimento, senza scopo di lucro, di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale mediante lo svolgimento, in via esclusiva o principale, di una o più attività di interesse generale, secondo la definizione normativa di cui al Codice del Terzo Settore approvato con Decreto Legislativo 3 luglio 2017, n. 117 e s.m.i. anche se non iscritti al registro previsto dalla normativa vigente;
- Enti iscritti nel Registro Unico Nazionale degli enti del Terzo Settore;
- Associazioni di cittadini, anche non ancora costituite formalmente.

In caso di partecipazione all'iniziativa da parte dei soggetti non ancora costituiti formalmente la proposta deve essere sottoscritta da tutti gli associandi e contenere l'impegno, in caso di assegnazione, di perfezionare l'atto costitutivo entro il termine previsto dall'avviso comunale che promuoverà il reperimento di soggetti interessati e, comunque, prima della sottoscrizione della convenzione.

È consentita l'adesione da parte dei soggetti anche in forma di raggruppamento temporaneo di scopo (RTS).

2. DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione d'uso avrà una durata di 3 (tre) anni, prorogabili di ulteriori 3 (tre) anni su richiesta del soggetto concessionario, e sarà assegnato a titolo gratuito, a fronte dell'impegno del concessionario di



Municipio 9
Unità Supporto agli Organi del Municipio



Comune di
Milano

effettuare lavori manutenzione dell'area.

3. ATTIVITA' E APERTURA AL PUBBLICO DEGLI SPAZI

Il soggetto individuato quale concessionario si impegna a organizzare le seguenti attività all'interno del giardino:

- pratiche di giardinaggio (ornamentale o orticolo), sostenibilità, tecniche di manutenzione del verde;
- momenti sociali e aggregativi;
- momenti di formazione rivolti a studenti e studentesse delle scuole del territorio, a giovani e adulti del quartiere e del Municipio;

Alle attività/iniziativa dovranno poter prendere parte – compatibilmente con lo stato dei luoghi – persone con disabilità fisica, motoria e intellettiva.

Sulle attività svolte nel giardino dovrà essere fornita apposita relazione annuale.

Il concessionario si impegna a rendersi disponibile per presentazioni e rendicontazioni delle attività svolte presso gli organi consiliari municipali competenti, su richiesta di questi ultimi.

Le iniziative a carattere sociale dovranno essere concordate preventivamente con il Municipio 9.

Le attività dovranno essere gratuite e nella loro progettazione, realizzazione ed esecuzione dovranno essere coinvolte Associazioni, Comitati e altri soggetti del territorio municipale.

4. REGOLE DI GESTIONE DELL'ORTO URBANO

- a. ogni coltivazione orticola dovrà essere effettuata in appositi cassoni sovrelevati o su strati riportati di terreno agrario di coltivazione;
- b. la coltivazione dovrà obbligatoriamente essere coerente al profilo ecologico (ad esempio con pratiche biologiche, biodinamiche, di permacoltura), evitando l'uso di pesticidi, diserbanti, sementi OGM;
- c. dovrà essere previsto l'impiego di specie rustiche e di tecniche colturali mirate al risparmio idrico;
- d. non potranno essere create recinzioni tra le aiuole e all'interno del giardino condiviso; eventuali suddivisioni delle aiuole possono essere realizzate con piccole siepi, ondulazioni del terreno, piante, cordoli di legno e di materiali organici;
- e. nel giardino dovranno essere realizzate aree a coltivazione collettiva per favorire la socializzazione e la coesione sociale, per questo non possono esserci delle particelle a uso privato.
- f. potranno, in base alla valutazione del Comune, essere costruiti manufatti, solo se temporanei, con il vincolo della facile rimozione della struttura e dell'integrazione nell'ambiente e al decoro urbano.

Acquisito:

sulla presente proposta, il parere di regolarità tecnica e di legittimità, espresso dalla Direttrice Operativa – Ambito 3 – Municipio 9 ai sensi dell'art. 42 comma 1 del Regolamento dei Municipi del Comune di Milano, allegato quale parte integrante e sostanziale della stessa.

Atteso che:

stante l'urgenza di avviare la procedura ad evidenza pubblica di cui trattasi, si propone l'immediata eseguibilità della presente proposta ai sensi dell'art. 42 co. 6 del Regolamento dei Municipi.

Visti:



Municipio 9
Unità Supporto agli Organi del Municipio



- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s. m. e i.;
- lo Statuto del Comune di Milano;
- il vigente Regolamento dei Municipi del Comune di Milano;
- il vigente Regolamento di disciplina generale per l'uso degli immobili di proprietà comunale da destinare alla realizzazione di progetti economici, sociali, culturali, sportivi, educativi e formativi e sugli immobili da assegnare in uso ad enti pubblici e a società partecipate interamente dal Comune di Milano, dallo Stato e/o da altri enti pubblici;
- il vigente Regolamento d'uso e tutela del verde pubblico e privato del Comune di Milano;
- la deliberazione n. 61 del 3 maggio 2022 di Giunta municipale recante "Approvazione del Regolamento per il funzionamento della Giunta del Municipio 9 di Milano, approvato ai sensi dell'art. 39 comma 5 del Regolamento dei Municipi del Comune di Milano. Immediatamente eseguibile".

DELIBERA

1. di approvare le linee di indirizzo in premessa riportate e qui integralmente richiamate per l'assegnazione di spazi per la realizzazione del "Giardino Condiviso" in via Cosenz/Bovisasca;
2. di dare mandato alla Direttrice Operativa - Ambito 3 - Municipio 9 di procedere all'adozione dei successivi atti ed adempimenti necessari;
3. di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 42 co. 6 del Regolamento dei Municipi del Comune di Milano.



Municipio 9
Unità Supporto agli Organi del Municipio



Comune di
Milano

AREA MUNICIPI
AMBITO 3
MUNICIPIO 9

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

RELATIVO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 1392 AVENTE IL SEGUENTE OGGETTO:
Linee di indirizzo per l'assegnazione di spazi per la realizzazione del "Giardino Condiviso" in via Cosenz/Bovisasca.

Immediatamente eseguibile.

Il presente provvedimento non comporta spesa.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visti: l'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000

- l'art. 42, comma 1 del Regolamento dei Municipi
- l'art. 2 comma 1 del Regolamento del Sistema sui controlli interni
- la Determinazione del Direttore Generale del Comune di Milano n. 1943 del 12/03/2024 contenente la definizione degli organigrammi e le competenze della Direzione Servizi Civici e Municipi.

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto.

IL DIRETTORE OPERATIVO AMBITO 3
MUNICIPIO 9

*(firmato digitalmente)**

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



Municipio 9
Unità Supporto agli Organi del Municipio



Comune di
Milano

AREA MUNICIPI
AMBITO 3
MUNICIPIO 9

PARERE DI LEGITTIMITA'

RELATIVO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 1392 AVENTE IL SEGUENTE OGGETTO:

Linee di indirizzo per l'assegnazione di spazi per la realizzazione del "Giardino Condiviso" in via Cosenz/Bovisasca.

Immediatamente eseguibile.

Il presente provvedimento non comporta spesa.

PARERE DI LEGITTIMITA'

Visti: - l'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000

- l'art. 42, comma 1 del Regolamento dei Municipi
- l'art. 2 comma 1 del Regolamento del Sistema sui controlli interni
- le Determinazioni del Direttore Generale del Comune di Milano n. 1943 del 12/03/2024 contenente la definizione degli organigrammi e le competenze della Direzione Servizi Civici e Municipi

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

in ordine alla legittimità della proposta di deliberazione in oggetto.

IL DIRETTORE OPERATIVO AMBITO 3
MUNICIPIO 9

*(firmato digitalmente)**

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



Municipio 9



Comune di
Milano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DEL MUNICIPIO 9 NR 113 DEL 31/07/2024

Letto, approvato e sottoscritto.

IL COORDINATORE DEL
MUNICIPIO 9

Pedata Giuseppina
*(firmato digitalmente)**

IL/LA PRESIDENTE DEL MUNICIPIO 9

Pirovano Anita
*(firmato digitalmente)**

Copia della presente deliberazione, verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Milano ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs 267/2000 e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

In pari data verrà trasmessa comunicazione, ai sensi dell'art. 42 del Regolamento dei Municipi ai signori Presidenti dei Gruppi consiliari municipali, al Sindaco ed al Presidente del Consiglio del Comune di Milano.

IL COORDINATORE DEL
MUNICIPIO 9

Pedata Giuseppina
*(firmato digitalmente)**

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa