

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**Area Edilizia Scolastica**

OGGETTO

Collegio Consultivo Tecnico, ex art. 6 del D.L. n. 76/2020, convertito nella legge n. 120/20, e art. 215 del D.Lgs. n. 36/2023, in relazione all'Appalto integrato complesso 2/2016 "SCUOLA MEDIA DI VIA STROZZI, 11 (ZONA 6) - RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO" – CIG 65578057E0 – CUP B47B15000220006

Adeguamento della spesa relativa ai compensi da corrispondere ai membri del Collegio Consultivo Tecnico  
Integrazione della Determinazione Dirigenziale n. 3960 del 17/05/2024

RUP: *Maldifassi Stefano - Area Edilizia Scolastica*

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *De Meo Marilena - Area Programmazione e Controllo*

Responsabile PEG: *Maldifassi Stefano - Area Edilizia Scolastica*

Responsabile PEG: *Barbalace Giuseppe - Area Gestione Finanziaria*

## IL DIRETTORE (Area Edilizia Scolastica)

### PREMESSE

- L'art. 6, comma 1, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali. (Decreto Semplificazioni)”, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, ha introdotto l'obbligo per le stazioni appaltanti di Costituire un Collegio Consultivo Tecnico per i lavori diretti alla realizzazione delle opere pubbliche, anche già avviati, di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea.
- Ai sensi dell'art. 6, comma 8 bis, del D.L. 76 del 2020, introdotto dall'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, 2 n. 77 sopra citato, in data 7 marzo 2022, in Gazzetta Ufficiale n. 55, è stato pubblicato l'Allegato A (Linee Guida) al Decreto 17 gennaio 2022 n. 12, del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, recante “Adozione delle linee guida per l'omogenea applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del collegio consultivo tecnico”.
- Con disposizione del Direttore Generale e del Segretario Generale del 22 settembre 2023 (P.G. n. 22/09/2023. 0482301.I) sono state fornite specifiche “Indicazioni operative e procedurali relative alla composizione del collegio consultivo tecnico, all'individuazione, alla nomina dei componenti, alle modalità di costituzione dello stesso e al valore da attribuire alle decisioni del medesimo collegio”.
- Il Collegio Consultivo Tecnico è costituito, a scelta della stazione appaltante, da tre componenti (salvi i casi di composizione necessaria da cinque componenti di cui al combinato disposto del comma 2 dell'art. 6 del D.L. 76/2020 e del paragrafo 2.6.2. delle Linee Guida nonché dell'art. 1, comma 1, dell'Allegato V.2 al D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023) in possesso di esperienza e qualificazione professionale adeguata alla tipologia dell'opera, di cui uno con funzioni di Presidente. Quest'ultimo, in mancanza di accordo, viene designato, secondo quanto previsto dalle Linee Guida al par. 2.2.2. e dall'art. 1 – comma 2 – dell'Allegato V.2 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, dal Sindaco della Città Metropolitana di Milano.
- L'art. 7 delle Linee Guida recante “Oneri di funzionamento del CCT” al par. 7.2.1 stabilisce che *“il compenso per ciascun componente del CCT è costituito: a) da una parte fissa proporzionata al valore dell'opera, calcolata ai sensi degli artt. 3 e 4 del decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, con riferimento alla prestazione di collaudo tecnico amministrativo, ridotta del 60%. Per la parte eccedente il valore di € 100.000.000 di lavori si applica la riduzione del 80%. La corresponsione di detta parte fissa è subordinata all'adozione di determinazioni o pareri ovvero allo svolgimento dell'attività di cui al punto 4.1.2 per un numero di riunioni non inferiore a quattro e sempre che la stessa abbia comportato l'adozione di determinazioni o pareri ovvero lo svolgimento di attività istruttoria o la formulazione di osservazioni preliminari; b) da una parte variabile, per ciascuna determinazione o parere assunto, in funzione della relativa qualità e del relativo carattere tecnico o giuridico determinato dallo stesso CCT”.*
- Il par. 7.2.2 delle Linee Guida stabilisce che *“il compenso complessivamente riconosciuto a ciascun componente del CCT non può comunque superare il triplo della parte fissa di cui al punto 7.2.1, lett. a), stabilito nel verbale di cui al punto 3.1.2, come aggiornato in caso di varianti contrattuali che comportino un incremento dell'importo dei lavori”.*
- L'art. 6, comma 7 del D.L. 76/2020 convertito con L. 120/2020 stabilisce che *“i componenti del collegio consultivo tecnico hanno diritto a un compenso a carico delle parti e proporzionato al valore dell'opera, al numero, alla qualità e alla tempestività delle determinazioni assunte. In caso di ritardo nell'assunzione delle determinazioni è prevista una decurtazione del compenso stabilito in base al primo periodo da un decimo a un terzo, per ogni ritardo. Il compenso è liquidato dal collegio consultivo tecnico unitamente all'atto contenente le determinazioni, salva la emissione di parcelle di*

*acconto, in applicazione delle tariffe richiamate dall'articolo 9 del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27, aumentate fino a un quarto e di quanto previsto dalle linee guida di cui al comma 8-ter. Non è ammessa la nomina di consulenti tecnici d'ufficio. I compensi dei membri del collegio sono computati all'interno del quadro economico dell'opera alla voce spese impreviste.”*

### **CONSIDERATO CHE**

- In data 17/05/2024 è stata approvata la Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica Scuole e Coordinamento Tecnico Servizi alla Persona n. 3690 avente ad oggetto: COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO, EX ART. 6 DEL D.L. N. 76/2020, CONVERTITO NELLA LEGGE N.120/20, E ART. 215 DEL D.LGS. N. 36/2023, IN RELAZIONE ALL'APPALTO INTEGRATO COMPLESSO N. 2/2016 “SCUOLA MEDIA DI VIA STROZZI, 11 (ZONA 6) - RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO” – CIG 65578057E0 – CUP B47B15000220006 INDIVIDUAZIONE DELLA SPESA RELATIVA AI COMPENSI DA CORRISPONDERE AI MEMBRI DEL COLLEGIO E CONTESTUALE RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DELL'APPALTO con la quale sono stati individuati i compensi da corrispondere ai membri del Collegio Consultivo tecnico ex art. 6 del D.L. n. 76/2020, convertito nella legge n. 120/20, e art. 215 del D.Lgs. 36/2023, per un importo complessivo, da ripartire tra le parti, pari ad un massimo di € 169.174,72 (corrispondente allo 0,5% dell'importo dei lavori a base di gara di € 13.834.943,08);
- con il provvedimento di cui al punto precedente è stata approvata la spesa di € 43.884,45 (oneri e IVA inclusi) a carico dell'Amministrazione Comunale relativa ai compensi di tutti i membri del Collegio Consultivo Tecnico sul QE dell'intervento a valere sulla voce imprevisti finanziata in spesa corrente di bilancio come di seguito ripartita:
  - Corradino Vincenzo: € 22.314,43 di imponibile, € 892,58 di rivalsa al 4%, € 5.105,54 di IVA, per un totale di € 28.312,55, al lordo delle ritenute fiscali in quanto prestazione professionale in regime ordinario;
  - Formentin Laura: € 12.272,93 di imponibile, € 490,92 di rivalsa al 4%, € 2.808,05 di IVA, per un totale di € 15.571,90, al lordo delle ritenute fiscali in quanto prestazione professionale in regime ordinario.
- In data 11/06/2024, a seguito di alcuni quesiti posti dall'Amministrazione Comunale, l'Assemblea Generale del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici ha emesso il parere n. 30/2024 in merito alla determinazione dei compensi spettanti al CCT, precisando, anche in base a quanto riferito dal par. 7.7.2 delle Linee Guida, che:
  - *“l'importo da prendere a base di calcolo per la determinazione dei compensi del collegio consultivo tecnico è quello risultante dal contratto, che deve essere aggiornato, come previsto al punto 7.2.2. delle sopra citate linee guida, in caso di varianti contrattuali”;*
  - *“il limite massimo dei compensi, tanto per la parte fissa, quanto per quella variabile, va riferito al collegio unitariamente considerato e non al singolo membro e va conseguentemente diviso e non moltiplicato per quanti sono i membri del collegio”;*
- Con Determinazione Dirigenziale n. 4841 del 11/06/2024 è stato nominato, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Direttore dell'Area Edilizia Scolastica – Arch. Stefano Maldifassi – Cod.Ana *omissis* C.F. *omissis* – Responsabile Unico del Procedimento del seguente intervento: “CUP B47B15000220006 - App. integrato complesso 2/2016 - SCUOLA MEDIA DI VIA STROZZI, 11 (ZONA 6) - DEMOLIZIONE/BONIFICA E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO - RICOSTRUZIONE - LOTTO2”, con decorrenza dalla data di adozione del presente provvedimento ed in sostituzione dell'Arch. Elena Nannini (nominata in Atti P.G. 2021-0146644 del 16/03/2021);
- in applicazione delle sopracitate norme e in conformità al Parere espresso dal Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, in data 20/05/2025 il RUP ha comunicato formalmente che l'importo a base di calcolo per la determinazione dei compensi da corrispondere ai componenti del Collegio Consultivo Tecnico è

individuato nell'importo contrattuale dei lavori, da aggiornarsi in caso di varianti che ne comportino l'incremento;

- Con Determinazione Dirigenziale n. 2513 del 31/03/2022 è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo all'APP. N. 2/2016 – APPALTO INTEGRATO COMPLESSO AI SENSI DELL'ART. 53 – COMMA 2 – LETT. C) DEL D.LGS 163/06 – SCUOLA MEDIA DI VIA STROZZI, 11 (ZONA 6) – LOTTO 2 – RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO. CUP B47B15000220006, di importo stimato in € 11.800.000,00 (IVA compresa);
- Il RUP Arch. Stefano Maldifassi ha, per le motivazioni di cui i punti precedenti, proceduto a rideterminare i compensi massimi a carico di ciascuna parte (Amministrazione Comunale e Operatore Economico) spettanti al Collegio Consultivo Tecnico, ricalcolati sul valore contrattuale dei lavori, pari ad € 8.381.216,56;
- la quota relativa alla Parte fissa dell'intero Collegio calcolata secondo il comma 7-bis dell'art.6 del D.L. 76/2020 e secondo i parametri stabiliti dal D.M. Giustizia 17/06/2016 risulta essere rispettivamente pari a € 41.906,08 (escluse le spese accessorie) e pari ad € 47.374,32 (escluse le spese accessorie);
- il limite massimo per la Parte fissa è pertanto € € 41.906,08 a cui è necessario aggiungere le spese accessorie calcolate secondo l'art. 7.4.1. delle Linee Guida per un totale di € 50.450,73;
- la Parte variabile massima (incluse le spese accessorie) è pari al doppio della Parte fissa per un importo massimo complessivo pari ad € 100.901,46. Tale Parte variabile sarà calcolata e riconosciuta a misura con l'avanzare delle attività del CCT, secondo quanto previsto dall'art. 7.2.1 delle Linee Guida;
- si rende, pertanto, necessario rideterminare e ripartire i compensi previsti per i membri del Collegio consultivo tecnico per l'App. integrato complesso 2/2016 “SCUOLA MEDIA DI VIA STROZZI, 11 (ZONA 6) - RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO” – CIG 65578057E0 - CUP B47B15000220006” ed aggiornare la spesa approvata con Determinazione Dirigenziale n. 3960 del 17/05/2024, come sotto indicato:

Valore contrattuale dei lavori aggiornato alla Progettazione Esecutiva	€ 8.381.216,56
<b>Importo complessivo della Parte fissa del compenso per i Componenti CCT incluse spese accessorie</b>	<b>€ 50.450,73</b>
Parte fissa del compenso per Componente CCT incluse spese accessorie	€ 16.274,43
Parte fissa del compenso per Componente CCT incluse spese accessorie	€ 16.274,43
Parte fissa del compenso per Presidente CCT incluse spese accessorie	€ 17.901,87
<b>Importo complessivo della Parte variabile massima del compenso per i Componenti CCT incluse spese accessorie</b>	<b>€ 100.901,46</b>
Parte variabile massima del compenso per Componente CCT incluse spese accessorie	€ 32.548,86
Parte variabile massima del compenso per Componente CCT incluse spese accessorie	€ 32.548,86
Parte variabile massima del compenso per Presidente CCT incluse spese accessorie	€ 35.803,74

- il punto 7.7.1 delle linee Guida prevede, altresì, che “*il compenso di ognuno dei componenti del CCT grava in misura pari al 50% su ciascuna parte*”, si rende necessario modificare il punto 6 del dispositivo della Determinazione dirigenziale 3960 del 17/05/2024 ripartendo equamente al 50% tra l'Amministrazione Comunale e l'Appaltatore gli importi spettanti ai 3 componenti del CCT, anche in

considerazione dei regimi fiscali degli stessi.

## **DATO ATTO CHE**

- Con il Verbale del 24/05/2024 si è insediato il CCT costituito dall'Ing. Vincenzo Corradino (componente nominato dal Comune di Milano), dall'Ing. Claudio Brigada (componente nominato dall'Operatore Economico) e dall'Avv. Laura Formentin (Presidente).

## **VISTO**

- ✓ Gli articoli 107, 153 c. 5, 183 e 191 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- ✓ Il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;
- ✓ Il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Milano;
- ✓ La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 28 luglio 2025 avente a oggetto "Programmazione 2025-2027 - Variazione di Assestamento Generale del Bilancio Finanziario e Salvaguardia degli Equilibri di Bilancio - Estinzione Anticipata di Mutui - Ricognizione dello Stato di Attuazione dei Programmi - Modifiche al Documento Unico di Programmazione (DUP). Immediatamente eseguibile";
- ✓ La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 99 del 17 dicembre 2024 avente a oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) e Bilancio di Previsione 2025-2027. Immediatamente eseguibile";
- ✓ La Deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 16 gennaio 2025 avente a oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027. Immediatamente eseguibile";
- ✓ La Deliberazione di Giunta Comunale n. 966 del 31 luglio 2025 avente a oggetto "Programmazione 2025-2027 - Ripartizione delle tipologie in categorie e dei programmi in macroaggregati e attribuzione delle risorse ai relativi capitoli nel Piano Esecutivo di Gestione finanziario a seguito dell'approvazione della deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 28/07/2025. Immediatamente eseguibile".;
- ✓ Lo Statuto del Comune di Milano;
- ✓ L'art. 6 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modifiche nella L. n. 120 dell'11/09/2020;
- ✓ L'art. 51, comma 1, lett. e), n. 1) del D.L. 31/05/2021 n. 77, convertito con modifiche nella L. 108 del 29/07/2021;
- ✓ L'Allegato A (Linee Guida) al Decreto 17 gennaio 2022 n. 12, del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, recante "Adozione delle linee guida per l'omogenea applicazione da parte delle stazioni appaltanti nelle funzioni del collegio consultivo tecnico", pubblicato in Gazzetta

Ufficiale n. 55 un data 7 marzo 2022;

- ✓ Gli artt. da 215 a 219 del D.Lgs 31/03/2023 n. 36;
- ✓ L'Allegato V2 al D.Lgs. 31/03/2023 n. 36;
- ✓ Il D.Lgs. n. 165/2001;
- ✓ La Disposizione del Direttore Generale e del Segretario Generale del 22 settembre 2023 (P.G. n. 22/09/2023.0482301.I);
- ✓ Il parere n. 30/2024 del 30/06/2024 emesso dall'Assemblea Generale del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici;

#### **DETERMINA**

- Che i compensi previsti per i membri del Collegio Consultivo Tecnico, in relazione all'intervento l'App. integrato complesso 2/2016 "SCUOLA MEDIA DI VIA STROZZI, 11 (ZONA 6) - RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO" – CIG 65578057E0 - CUP B47B15000220006 siano così rideterminati e ripartiti:

Valore contrattuale dei lavori aggiornato alla Progettazione Esecutiva	€ 8.381.216,56
<b>Importo complessivo della Parte fissa del compenso per i Componenti CCT incluse spese accessorie</b>	<b>€ 50.450,73</b>
Parte fissa del compenso per Componente CCT incluse spese accessorie	€ 16.274,43
Parte fissa del compenso per Componente CCT incluse spese accessorie	€ 16.274,43
Parte fissa del compenso per Presidente CCT incluse spese accessorie	€ 17.901,87
<b>Importo complessivo della Parte variabile massima del compenso per i Componenti CCT incluse spese accessorie</b>	<b>€ 100.901,46</b>
Parte variabile massima del compenso per Componente CCT incluse spese accessorie	€ 32.548,86
Parte variabile massima del compenso per Componente CCT incluse spese accessorie	€ 32.548,86
Parte variabile massima del compenso per Presidente CCT incluse spese accessorie	€ 35.803,74

- Che i compensi di tutti i componenti del collegio consultivo tecnico sono complessivamente pari ad € 151.352,19 (Oneri e IVA esclusi) e saranno ripartiti in parti uguali fra l'Amministrazione Comunale e l'Operatore Economico Damiani Costruzioni s.r.l. Totale a carico della Stazione Appaltante € 75.676,10

(Oneri e IVA esclusi);

- che in considerazione dei regimi fiscali dei soggetti incaricati, il compenso, per quanto riguarda la parte dell'Amministrazione Comunale, è pari a € 93.361,85 (Iva e oneri inclusi), oltre € 2.074,99 per I.R.A.P.:
  - Ing. Vincenzo Corradino, titolare di partita IVA: € 24.411,65, € 976,47 di Inarcassa al 4%, € 5.585,39 di IVA al 22%, per un totale di € 30.973,51;
  - Ing. Claudio Brigada, lavoratore dipendente non titolare di partita IVA: € 24.411,65 al lordo delle ritenute fiscali e previdenziali a carico dell'incaricato ed esclusa IVA ai sensi dell'art. 5 c. 1 D.P.R. 633/72 in quanto prestazione occasionale, cui si aggiungono 2/3 di quota INPS a carico dell'Amministrazione Comunale pari a € 3.905,86 (aliquota del 24%), per un totale di € 28.317,51 oltre 2.074,99 (8,5%) dell'importo per I.R.A.P.
  - Avv. Laura Formentin, titolare di partita IVA: € 26.852,80 di imponibile, € 1.074,11 di Cassa Forense al 4%, € 6.143,92 di IVA al 22%, per un totale di € 34.070,83;
- Di integrare di € 51.552,39 la spesa approvata con Determina Dirigenziale n. 3960 del 17/05/2024, in ottemperanza a quanto previsto dal par. 7.7.2. delle Linee Guida, relativa ai compensi di tutti i membri del Collegio Consultivo Tecnico, come di seguito ripartita:
  - € 49.477,40, a valere sul QE dell'intervento;
  - € 2.074,99 per I.R.A.P. da versare a Regione Lombardia per la prestazione occasionale dell'Ing. Claudio Brigada.
- Di dare atto che il maggior importo di € 49.477,40 (IVA e oneri inclusi) rientra nelle somme impegnate con Determinazione Dirigenziale n. 1334/2015 e Determinazione Dirigenziale n. 12252/2023 per la realizzazione dell'Appalto integrato complesso n. 2/2016 "SCUOLA MEDIA DI VIA STROZZI, 11 (ZONA 6) - RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO" – CIG 65578057E0 - CUP B47B15000220006, come da imputazione contabile di cui all'Appendice A;
- Di approvare la spesa di € 2.074,99 relativa alla quota I.R.A.P. da versare a Regione Lombardia – P.IVA 12874720159 C.F. 80050050154 Piazza Città di Lombardia 1 – per le prestazioni occasionali svolte dall'Ing. Claudio Brigada, finanziata con mezzi correnti di bilancio, come da imputazione contabile di cui all'Appendice A;
- Di dare atto che il periodo di esigibilità della spesa è dal 01/01/2026 30/04/2028;
- Di dare atto che la spesa complessiva a valere sul Quadro Economico dell'opera in oggetto pari a € 93.361,85 (oneri e IVA inclusi) trova copertura sulle voci *b.7.9.a (CCT) e b.4 Imprevisti*;
- *Di dare atto che il CCT si è costituito in data 24/05/2024 e che la sua attività si concluderà al termine dell'esecuzione del contratto, ossia a seguito della sottoscrizione dell'atto di collaudo, come stabilito dall'art. 219, commi 1 e 1-bis del D.Lgs. 36/2023;*
- di dare atto che a seguito dell'approvazione di modifiche contrattuali si procederà al ricalcolo dei compensi spettanti al Collegio Consultivo Tecnico;
- Di dare atto che la Parte variabile sarà calcolata e riconosciuta a misura con l'avanzare delle attività del CCT, secondo quanto previsto dall'art. 7.2.1 delle Linee Guida;
- di dare atto che le decisioni del Collegio Consultivo Tecnico relativo all' Appalto integrato complesso n. 2/2016 "SCUOLA MEDIA DI VIA STROZZI, 11 (ZONA 6) - RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO" – CIG 65578057E0 - CUP B47B15000220006," non avranno natura di lodo contrattuale;
- di dare atto che, trattandosi di spesa corrente, l'assunzione di impegni sugli esercizi successivi a quello in corso, a norma dell'art. 183 comma 6 del vigente TUEL, trova presupposto nel contratto pluriennale (punto a) del richiamato comma 6.
- di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ex art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000;
- di dare atto che il rispetto dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000 è garantito dall'obbligo dell'Ente di redigere e aggiornare annualmente il bilancio di previsione sia in termini che di competenza per il primo anno di esercizio del periodo considerato;
- di comunicare il presente provvedimento all'Operatore Economico e alle competenti strutture comunali.

IL DIRETTORE (Area Edilizia Scolastica)  
Stefano Maldifassi (Dirigente Adottante)

IL DIRETTORE (Area Programmazione e Controllo)  
Massimiliano Papetti (Resp. di concerto)

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**Area Tecnica Scuole e Coordinamento Tecnico Servizi alla Persona**

CIG: 65578057E0

OGGETTO

App. n. 2/2016 – “Appalto integrato complesso” ai sensi dell’art. 53 – comma 2 – lett. c) del D.Lgs 163/06 – Scuola media di Via Strozzi, 11 (Zona 6) – Lotto 2 – Ricostruzione dell'edificio scolastico.  
CUP B47B15000220006 – 65578057E0  
Approvazione nuovo QE del progetto esecutivo REV.07 – revisione per prestazioni tecniche.  
Incremento della spesa di € 23.260,85

Responsabile Unico del Procedimento: *Nannini Elena - Area Tecnica Scuole e Coordinamento Tecnico Servizi alla Persona*

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Beduschi Milena - Area Tecnica Scuole e Coordinamento Tecnico Servizi alla Persona*

Responsabile PEG: *Elena Nannini - Area Tecnica Scuole e Coordinamento Tecnico Servizi alla Persona*

## IL DIRETTORE (Area Tecnica Scuole e Coordinamento Tecnico Servizi alla Persona)

### VISTO

- ✓ Gli articoli 107, 153 c. 5, 183 e 191 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- ✓ Il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;
- ✓ Il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Milano;
- ✓ La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 13 giugno 2022 avente a oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) e Bilancio di Previsione 2022-2024";
- ✓ La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 28 luglio 2022 avente a oggetto "Programmazione 2022-2024 - Variazione di Assestamento generale del bilancio finanziario e Salvaguardia degli Equilibri di bilancio - Ricognizione dello Stato di Attuazione dei Programmi - Modifiche al Documento Unico di Programmazione (DUP). Immediatamente eseguibile";
- ✓ La Deliberazione di Giunta Comunale n. 1094 del 29 luglio 2022 avente a oggetto "Programmazione 2022-2024 - Ripartizione delle tipologie in categorie e dei programmi in macroaggregati e attribuzione delle risorse ai relativi capitoli nel Piano Esecutivo di Gestione finanziario a seguito dell'approvazione della deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 28/07/2022. Atto di indirizzo in merito all'utilizzo di quote residue vincolate in avanzo di amministrazione 2021. Immediatamente eseguibile";
- ✓ La Deliberazione di Giunta Comunale n. 963 del 1 luglio 2022 avente a oggetto "Approvazione del Piano degli Obiettivi 2022-2024 e del Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024. Immediatamente eseguibile".;
- ✓ Lo Statuto del Comune di Milano;

### PRESUPPOSTO

Premesso che,

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 653 del 28/03/2014 veniva approvato il progetto preliminare relativo a "**Scuola media di Via Strozzi, 11 (Zona 6) – Demolizione/bonifica e ricostruzione dell'edificio scolastico**" redatto dall'Arch. Davide Plebani e dall'Arch. Ivan Cervone del Settore Tecnico Scuole e Strutture Sociali per l'importo complessivo di €. 13.500.000,00.= (I.V.A. compresa).
- Tale progetto è stato inserito per l'importo suddetto nel Programma Triennale Opere Pubbliche 2015-2017 e nell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2015 (codice 496) approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 20 del 15/07/2015.
- Il Settore Tecnico Scuole e Strutture Sociali ha ritenuto opportuno suddividere il progetto preliminare approvato con la deliberazione della G.C. n. 653 del 28/03/2014 in due lotti funzionali: un primo lotto relativo alla bonifica e demolizione dell'edificio scolastico con aggiudicazione al massimo ribasso su progetto definitivo predisposto dalla stazione appaltante di importo stimato pari a € 1.700.000,00 (I.V.A e oneri compresi) ed un secondo lotto relativo alla ricostruzione dell'edificio, di importo stimato pari ad €. 11.800.000,00.= (I.V.A. ed oneri compresi), da porre a base di gara ai sensi dell'art. 53 – comma 2 - lett. c) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i..

- Il progetto definitivo relativo al *lotto 1 “Demolizione/Bonifica”* CUP B48C15000060004 di importo stimato in €. 1.700.000,00 (IVA compresa) è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 2166 del 27/11/2015 e successivamente appaltato.
- Relativamente al *lotto 2 “Ricostruzione”* CUP B47B15000220006, valutata l’opportunità di adottare per il predetto intervento la procedura di cui all’art. 53 – comma 2 - lettera c) del D.Lgs 163/06 e s.m.i., con deliberazione di Giunta Comunale n. 2275 del 10/12/2015 è stato approvato il relativo progetto preliminare per “appalto integrato complesso”, redatto dall’Arch. Davide Plebani e dall’Arch. Ivan Cervone del Settore Tecnico Scuole e Strutture Sociali di importo stimato in €. 11.800.000,00.= (I.V.A. compresa).
- Con determinazione dirigenziale n. 1334 del 21/12/2015 sono state approvate le modalità di gara e i criteri di scelta del contraente (offerta economicamente più vantaggiosa).
- La gara è stata esperita in data 18/04/2016, l’aggiudicazione con il ribasso del 24,64% è avvenuta in data 22/09/2016 a favore dell’impresa DAMIANI COSTRUZIONI S.r.l. – in A.T.I. di tipo misto con DIESSE ELECTRA S.p.A. e BENVENUTO GIANNI S.p.A. che ha indicato un’associazione temporanea di professionisti di tipo verticale fra Studio Associato Atiproject (capogruppo) che a sua volta ha indicato l’Ing. Arch. Zrnac Branko, quale professionista incaricato della progettazione e delle integrazioni tra le varie prestazioni specialistiche, l’Ing. Luca Serri, quale professionista incaricato della progettazione e quale soggetto esecutore del controllo prevenzione incendi e l’Arch. Annachiara Lamorgese quale professionista abilitato da meno di cinque anni e l’Ing. Vito Avino (mandante) quale professionista che svolgerà il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.
- L’appalto in oggetto, ai sensi dell’art. 216 comma 1 del D.Lgs 50/2016, è sorretto dal pregresso quadro normativo, visto che il relativo bando di gara è stato pubblicato antecedentemente all’entrata in vigore del D.Lgs 50/2016 stesso. Pertanto, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al D.Lgs 163/06 e s.m.i. e al D.P.R. 207/10 e s.m.i..
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 1057 del 16/06/2014 è stato approvato il progetto Definitivo predisposto dall’aggiudicatario di importo pari a € 11.800.000,00= (I.V.A. compresa)
- In data 03/10/2017 veniva stipulato il contratto con l’Impresa Daminani Costruzioni S.r.l ( in A.T.I. con Diesse Electra S.p.A e Gianni Benvenuto S.P.A) relativi a” Appalto integrato complesso ai sensi dell’art. 53 comma 2 lett.c) del d.lgs. 163/2006 per lavori di ricostruzione dell’edificio scuola media via Strozzi 11 (zona 6) per l’importo di € 7.374.814,61 di cui € 6.744.720,00 per lavori, € 218.076,60 per la progettazione definitiva e € 151.169,16 per la progettazione esecutiva e € 53.028,85 per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e € 9.420,00 per il servizio di prevenzione incendi ed € 198.400,00 per Visti,
- In sede di sviluppo del progetto esecutivo veniva registrato un incremento contrattuale di € 1.494.166,79 al netto di IVA (di cui € 1.301.182,71 per lavori e € 56.070,24 per prestazioni tecniche di ingegneria, al netto del ribasso d’asta del -24,640%, € 15.534,35 per costi interni della sicurezza, € 24.657,09 per costi esterni della sicurezza ed € 96.722,41 per ONERI COVID)
- Tale incremento, pur essendo contenuto all’interno del QE approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 1057 del 16/06/2017, comportava la variazione di alcuni importi (lavori, oneri della sicurezza, I.V.A., oneri della progettazione esecutiva, somme a disposizione) che hanno reso necessario la riapprovazione del QE da parte della Giunta Comunale avvenuta nella seduta del 25/02/2022 con deliberazione n.203, quale parte integrante del presente provvedimento.

#### CONSIDERATO CHE

- All’interno del sopracitato QE, approvato dalla Giunta Comunale n. 1057 del 16/06/2017, il calcolo dell’onorario dei professionisti per la stesura della variante è stato erroneamente calcolato sull’importo netto dei lavori e non sull’importo lordo

Per quanto sopra esposto

#### DETERMINA

1. di approvare il nuovo QE del progetto esecutivo REV.07 – revisione per prestazioni tecniche, relativo a “*Scuola media di Via Strozzi, 11 (Zona 6) – Lotto 2 Ricostruzione dell’edificio scolastico*” (CUP n. **B47B15000220006**), predisposto dall’associazione temporanea di professionisti di tipo verticale fra Studio Associato Atiproject (capogruppo) e l’Ing. Vito Avino (mandante) indicata dall’impresa aggiudicataria DAMIANI COSTRUZIONI S.r.l. – in A.T.I. di tipo mista con DIESSE ELECTRA S.p.A. e BENVENUTO GIANNI S.p.A.
2. di approvare l’incremento di spesa relativo all’onorario dei professionisti per la stesura della variante pari a € 18.332,9 per prestazioni, € 733.33 per CNPAIA e € 4.194,58 per IVA 22% per un totale di € 23.260,85 come da imputazione contabile di cui all’Appendice A;
3. Di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo dalla data di rilascio del visto di regolarità contabile ai sensi dell’art. 183, c. 7, del D. Lgs. n. 267/2000;
4. Di dare atto che il rispetto dell’art. 183, c.8, del D. Lgs n. 267/2000 è garantito dall’obbligo dell’ente di redigere e aggiornare annualmente il bilancio di previsione sia in termini di competenza che di cassa per il primo anno di esercizio del periodo considerato.

IL DIRETTORE (Area Tecnica Scuole e Coordinamento Tecnico Servizi alla Persona)  
Elena Nannini (Dirigente Adottante)

## QUADRO ECONOMICO - PROGETTO ESECUTIVO REV.07 - aggiornamento per prestazioni tecniche

A) STIMA DEI LAVORI	QUADRO ECONOMICO PROGETTO PRELIMINARE	QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO (D.G.C. 1057 DEL 16/06/2017)	A	B	Differenza A-B
			QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO REV 07	QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO REV 07 - aggiornato	
<b>A.1) STIMA DEI LAVORI ( a CORPO al netto degli oneri per la sicurezza):</b>			D.G.C. n. 203 del 25/02/2022 e D.D. n. 2513 del 31/03/2022	<b>variazione importi prestazioni tecniche</b>	
<b>Descrizione</b>	<b>Euro</b>	<b>Euro</b>	<b>Euro</b>		<b>Euro</b>
a.1.1 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (OG 1)	3.880.000,00	3.816.740,66	5.201.722,51	5.201.722,51	0,00
a.1.2 IMPIANTI TECNOLOGICI (OG 11)	3.050.000,00	1.385.362,97	1.654.886,93	1.654.886,93	0,00
a.1.3 STRUTTURE IN LEGNO (OS32)	1.900.000,00	1.508.760,79	1.158.658,13	1.158.658,13	0,00
a.1.4 FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI (OS 6)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a.1.5 DEMOLIZIONE DI OPERE (OS 23)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a.1.6 OPERE ED IMPIANTI DI BONIFICA E PROTEZIONE AMBIENTALE (OG 12)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a.1.7 IMPIANTI ELETTROMECCANICI TRASPORTATORI (OS 4)	120.000,00	33.855,58	30.635,14	30.635,14	0,00
<b>TOTALE OFFERTA</b>		<b>6.744.720,00</b>	<b>8.045.902,71</b>	<b>8.045.902,71</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTALE LAVORI AL LORDO DEL RIBASSO D'ASTA - A.1)</b>	<b>8.950.000,00</b>				
<b>CALCOLO RIBASSO DEL</b>	<b>24,640%</b>	<b>2.205.280,00</b>			<b>0,00</b>
<b>TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA</b>		<b>6.744.720,00</b>	<b>8.045.902,71</b>	<b>8.045.902,71</b>	<b>0,00</b>
<b>A.2) COSTI PER LA SICUREZZA (a CORPO):</b>					
<b>Descrizione</b>	<b>Euro</b>	<b>Euro</b>	<b>Euro</b>		<b>Euro</b>
a.2.1 Costi interni EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (OG 1)	97.000,00	97.000,00	130.882,94	130.882,94	0,00
a.2.2 Costi interni IMPIANTI TECNOLOGICI (OG11)	61.000,00	61.000,00	48.067,63	48.067,63	0,00
a.2.3 Costi interni STRUTTURE IN LEGNO (OS32)	38.000,00	38.000,00	34.082,63	34.082,63	0,00
a.2.4 Costi interni FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI (OS 6)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a.2.5 Costi interni DEMOLIZIONE DI OPERE (OG 23)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a.2.6 Costi interni OPERE ED IMPIANTI DI BONIFICA E PROTEZIONE AMBIENTALE (OG 12)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a.2.7 Costi interni IMPIANTI ELETTROMECCANICI TRASPORTATORI (OS 4)	2.400,00	2.400,00	901,15	901,15	0,00
a.2.8 Costi esterni Oneri specifici sicurezza	0,00	0,00	24.657,09	24.657,09	0,00
a.2.9 Costi COVID Oneri specifici COVID 19	0,00	0,00	96.722,41	96.722,41	0,00
<b>TOTALE - A.2)</b>	<b>198.400,00</b>	<b>198.400,00</b>	<b>335.313,85</b>	<b>335.313,85</b>	<b>0,00</b>
<b>A.3) PRESTAZIONI TECNICHE</b>					
<b>Descrizione</b>	<b>Euro</b>	<b>Euro</b>	<b>Euro</b>		<b>Euro</b>
a.3.1 Progettazione Definitiva	289.379,77	289.379,77	289.379,77	289.379,77	0,00
a.3.2 Progettazione Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione	270.963,39	270.963,39	270.963,39	270.963,39	0,00
a.3.3 Pratica C.P.I.	12.500,00	12.500,00	12.500,00	12.500,00	0,00
<b>TOTALE PRESTAZIONI TECNICHE AL LORDO DEL RIBASSO D'ASTA - A.3)</b>	<b>572.843,16</b>	<b>572.843,16</b>	<b>572.843,16</b>	<b>572.843,16</b>	<b>0,00</b>
<b>CALCOLO RIBASSO DEL</b>	<b>24,64%</b>	<b>141.148,55</b>	<b>141.148,55</b>	<b>141.148,55</b>	<b>0,00</b>
a.3.4 Progettazione per varianti al progetto definitivo			1.622,92	1.622,92	0,00
a.3.5 Progettazione per varianti al progetto esecutivo			72.780,26	72.780,26	0,00
<b>CALCOLO RIBASSO DEL</b>	<b>24,64%</b>		<b>18.332,94</b>		<b>18.332,94</b>
<b>TOTALE PRESTAZIONI TECNICHE AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA</b>		<b>431.694,61</b>	<b>487.764,84</b>	<b>506.097,79</b>	<b>-18.332,94</b>
<b>TOTALE LAVORI E PRESTAZIONI A BASE D'ASTA (A1+A3) 9.522.843,16</b>					
<b>TOTALE LAVORI, COSTI INTERNI E PRESTAZIONI - A) (A1+A2+A3) 9.721.243,16</b>					
<b>TOTALE LAVORI, COSTI INTERNI E PRESTAZIONI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA 7.374.814,61 8.868.981,40 8.887.314,35 -18.332,94</b>					
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>					
<b>Descrizione</b>	<b>Euro</b>	<b>Euro</b>	<b>Euro</b>		<b>Euro</b>
b1.1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b1.2 Fatture in conto anticipazione escluse dall'appalto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b2 Rilievi, accertamenti e indagini	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b3 Allacciamenti ai pubblici servizi	40.000,00	220.000,00	220.000,00	220.000,00	0,00
b4 Imprevisti	104.527,24	104.527,24	104.527,24	104.527,24	0,00
b5 Acquisizione aree e immobili	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b6 Accantonamento di cui all'art. 133 D. Lgs. 163/2006	91.484,00	69.431,20	83.812,17	83.812,17	0,00
<b>b7 Spese tecniche relative a:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
b7.1 assicurazione dei dipendenti - art. 90 c 5 D.Lgs 163/2006 - non soggetto ad I.V.A.	14.454,47	10.970,13	13.242,32	13.242,32	0,00
b7.2 spese di carattere strumentale sostenute dall'amministrazione - art. 92 c.7 bis D.Lgs. 163/2006	182.968,00	182.968,00	185.706,28	185.706,28	0,00
b7.3 progettazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b7.4 attività preliminari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b7.5 coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b7.6 conferenze dei servizi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b7.7 direzione dei lavori	0,00	240.000,00	240.000,00	240.000,00	0,00
b7.8 coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	120.000,00	160.000,00	198.400,00	198.400,00	0,00
b7.9 assistenza giornaliera e contabilità	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b7.10.1 Accantonamento di cui all'art. 93, c. 7 ter D. Lgs. 163/2006 - non soggetto ad I.V.A.	146.374,40	146.374,40	148.565,02	148.565,02	0,00
b8 Spese per attività di consulenza o di supporto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b9 Eventuali spese per commissioni giudicatrici	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00
b10 Spese per pubblicità	11.440,00	11.440,00	11.440,00	11.440,00	0,00
<b>b11 altre spese previste dal Capitolato Speciale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
b11.1 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b11.2 Collaudo tecnico amministrativo	60.000,00	75.000,00	75.000,00	75.000,00	0,00
b11.3 collaudo statico	0,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	0,00
b11.4 altri eventuali collaudi specialistici	50.000,00	65.000,00	65.000,00	65.000,00	0,00
b12 Contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza LL.PP. - non soggetto ad I.V.A.	800,00	800,00	800,00	800,00	0,00
<b>b13 altro</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
b13.1 Adeguamento impianti I. P. e semaforici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b13.2 CNPAIA 4% sulle voci (A.3 - b2 - b7.3 - b7.4 - b7.5 - b7.7 - b7.8 - b7.9 - b.8 - b11.2 - b11.3 - b11.4)	32.113,73	40.467,78	44.246,59	44.979,91	-733,33
b13.3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>b14 I.V.A.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
b14.1 IVA 10 % sulle voci (a1.1 - a1.2 - a1.3 - a1.4 - a1.5 - a1.6 - a1.7 - a2.1 - a2.2 - a2.3 - a2.4 - a.2.5 - a2.6 - a2.7 - a2.8 - a2.9 - b4 - b6)	934.441,12	711.707,84	856.955,60	856.955,60	0,00
b14.2 IVA10% sulle voci	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b14.3 IVA 4% sulle voci	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b14.4 IVA 22% sulle voci (A.3 - b1.2 - b2 - b3 - b5 - b7.2 - b7.3 - b7.4 - b7.5 - b7.6 - b7.7 - b7.8 - b7.9 - b8 - b9 - b10 - b11.1 - b11.2 - b11.3 - b11.4 - b13.1 - b13.2 )	238.560,28	325.945,49	348.162,70	352.357,27	-4.194,58
b15 ECONOMIA DA RIBASSO compreso IVA LAVORI (quota Amministrazione)		761.985,67	20.000,00	20.000,00	0,00
b16 ECONOMIA DA RIBASSO compreso IVA E CNPAIA PRESTAZIONI TECNICHE (quota Amministrazione)		103.204,00	32.062,08	8.801,24	23.260,84
b17 ECONOMIA DA RIBASSO compreso IVA LAVORI (quota Ministero)		1.027.884,75	115.072,06	115.072,06	0,00
b18 ECONOMIA DA RIBASSO compreso IVA E CNPAIA PRESTAZIONI TECNICHE (quota Ministero)		75.885,29	75.885,29	75.885,29	0,00
<b>TOTALE - B)</b>	<b>2.042.163,24</b>	<b>4.388.591,79</b>	<b>2.893.877,35</b>	<b>2.875.544,40</b>	<b>18.332,93</b>
<b>SUB TOTALE A) + B) 11.763.406,40 11.763.406,40 11.762.858,75 11.762.858,75 0,00</b>					
b7.10.2 Accantonamento di cui all'art. 93, c. 7 quater D. Lgs. 163/2006 - non soggetto ad I.V.A.	36.593,60	36.593,60	37.141,26	37.141,26	0,00
<b>TOTALE PROGETTO A) + B) + b7.10.2 11.800.000,00 11.800.000,00 11.800.000,00 11.800.000,00 0,00</b>					

## IMPEGNI

Anno / N° crono	Cap. / Art. / N°	Anno / N° impegno	Importo (€)	Esigibilità	CIG	CUP	Partita IVA	Cod. tipo finanz.
2015/1395	6311/2/0	2016/4835	2.548,29	2016		B47B15000220006		38
2015/1395	6311/2/0	2017/1855	275.312,11	2017		B47B15000220006		38
2015/1395	6311/2/0	2022/6756	4.722.139,60	2022		B47B15000220006		38
2015/1396	6311/2/0	2022/6753	6.789.720,61	2022		B43J14000290005		11

11.789.720,61 € **Totale spesa conto capitale**

Firmato digitalmente da ELENA NANNINI in data 28/11/2022

Documento sottoscritto digitalmente

Milano



Comune  
di Milano

## DIREZIONE BILANCIO E PARTECIPATE

PROVVEDIMENTO	NUMERO	DATA ADOZIONE	VISTO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE	0010699 / 2022	28/11/2022	POSITIVO

<i>DIREZIONE</i>	Direzione Tecnica e Arredo Urbano
<i>AREA</i>	Area Tecnica Scuole e Coordinamento Tecnico Servizi alla Persona
<i>U.O.</i>	Ufficio Supporto Amministrativo
<i>OGGETTO PROVVEDIMENTO</i>	App. n. 2/2016 - "Appalto integrato complesso" ai sensi dell'art. 53 - comma 2 - lett. c) del D.Lgs 163/06 - Scuola media di Via Strozzi, 11 (Zona 6) - Lotto 2 - Ricostruzione dell'edificio scolastico. CUP B47B15000220006 - 65578057E0 Approvazione nuovo QE del progetto esecutivo REV.07 - revisione per prestazioni tecniche. Incremento della spesa di € 23.260,85

Il dirigente  
Responsabile della Ragioneria

Calcolo dell'onorario per le prestazioni di:  
Collaudo tecnico amministrativo finale, Collaudo statico,

inerenti al progetto: APP 2/2016 SCUOLA MEDIA DI VIA STROZZI, 11 (ZONA 6) - RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO CIG 65578057E0 - CUP: B47B15000220006

Per la determinazione dell'onorario è stata applicata la tariffa di cui al Decreto del Ministero della Giustizia del 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottati ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016"

D.M. Giustizia 17/06/2016 Art. 4: "Il Compenso CP [...] è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera "V", il parametro "G", corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro "Q" corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti le opere e il parametro di base "P", secondo l'espressione che segue:  $CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$ "

Categoria d'opera		Edilizia	Strutture	Strutture	Impianti	Impianti	Impianti	0	0	0	0	Totale
ID. Opere		E.08	S.03	S.04	IA.01	IA.02	IA.03	0	0	0	0	
Valore dell'opera (comprensivo dei costi interni)	V	€ 4.689.581,47	€ 414.043,33	€ 1.198.915,46	€ 313.805,24	€ 801.946,73	€ 627.610,48	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 8.045.902,71
Parametro sul valore dell'opera	P	5,14559%	8,66476%	6,70241%	9,32901%	7,34852%	7,79649%					
Costi Esterni per la sicurezza		€ 335.313,85	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 335.313,85
Totale Valore dell'opera	VT	€ 5.024.895,32	€ 414.043,33	€ 1.198.915,46	€ 313.805,24	€ 801.946,73	€ 627.610,48					€ 8.381.216,56
Parametro sul valore totale dell'opera	PT	5,08713%	8,66476%	6,70241%	9,32901%	7,34852%	7,79649%					
Grado di complessità	G	0,95	0,95	0,9	0,75	0,85	1,15					

Descrizione singole prestazioni		E.08	S.03	S.04	IA.01	IA.02	IA.03				
QdI.01	Collaudo tecnico Amministrativo (Parte II Titolo X dPR 207/10)	€ 19.427,34	€ 2.726,57	€ 5.785,65	€ 1.756,50	€ 4.007,32	€ 4.501,71				
		€ 19.427,34	€ 2.726,57	€ 5.785,65	€ 1.756,50	€ 4.007,32	€ 4.501,71				

Riepilogativo per prestazione

Descrizione		E.08	S.03	S.04	IA.01	IA.02	IA.03				Totale
Collaudo Tecnico amministrativo	$\sum(VT \times G \times Q \times P)$ QdI.01; QdI.02	€ 19.427,34	€ 2.726,57	€ 5.785,65	€ 1.756,50	€ 4.007,32	€ 4.501,71				€ 38.205,09
Spese accessorie (art. 5 DM 143/2013) su TV	20,39%										

Riepilogativo

Collaudo Tecnico amministrativo

38.205,09 €

importo ridotto del 60%

Totale onorario a base d'asta

€ 38.205,09

15.282,04 € parte fissa componenti

16.810,24 € parte fissa presidente

47.374,32 € superiore allo 0,5% dell'importo contrattuale

<b>8.381.216,56 €</b>	Importo contrattuale
41.906,08 €	importo fisso complessivo max corrispondente allo 0,5% dell'importo lavori contrattuale
13.518,09 €	importo fisso CORRADINO
13.518,09 €	importo fisso BRIGADA
14.869,90 €	importo fisso presidente FORMENTIN

41.906,08 €

50.450,73 €	20,39% SPESE ACCESSORIE importo fisso + spese
16.274,43 €	importo fisso + spese CORRADINO
16.274,43 €	importo fisso + spese BRIGADA
17.901,87 €	importo fisso + spese presidente FORMENTIN

<b>83.812,16 €</b>	importo variabile complessivo massimo (2 volte importo fisso)
27.036,18 €	importo variabile max CORRADINO
27.036,18 €	importo variabile max BRIGADA
29.739,80 €	importo variabile max presidente FORMENTIN

83.812,16 €

100.901,46 €	20,39% SPESE ACCESSORIE importo max variabile + spese
32.548,86 €	importo max variabile + spese CORRADINO
32.548,86 €	importo max variabile + spese BRIGADA
35.803,75 €	importo max variabile + spese FORMENTIN

<b>125.718,24 €</b>	importo TOTALE fisso+variabile complessivo massimo
40.554,27 €	importo totale fisso+variabile max CORRADINO
40.554,27 €	importo totale fisso+variabile max BRIGADA
44.609,70 €	importo totale fisso+variabile max presidente FORMENTIN

151.352,19 €	20,39% SPESE ACCESSORIE importo TOTALE fisso+variabile + spese complessivo massimo
48.823,29 €	importo totale fisso+variabile max CORRADINO
48.823,29 €	importo totale fisso+variabile max BRIGADA
53.705,62 €	importo totale fisso+variabile max presidente FORMENTIN

Milano,

Il Responsabile Unico del Procedimento

## APPENDICE A – DATI DI SPESA DEL PROVVEDIMENTO

### IMPEGNI

Anno e N° crono / WBS	Capitolo	Rif. Documento contabile	Importo (€)	Esigibilità	CIG	CUP	Codice fiscale / Partita IVA	Cod. tipo finanz.
	110200887	2026/8026002654	889,32	dal 01/01/2026 al 31/12/2026		B47B15000220006	12874720159	1
	110200887	2027/8027000825	889,32	dal 01/01/2027 al 31/12/2027		B47B15000220006	12874720159	1
	110200887	2028/8028000307	296,35	dal 01/01/2028 al 30/04/2028		B47B15000220006	12874720159	1

2.074,99 € Totale spesa corrente

## APPENDICE A – DATI DI SPESA DEL PROVVEDIMENTO

### IMPEGNI

Anno e N° crono / WBS	Capitolo	Rif. Documento contabile	Importo (€)	Esigibilità	CIG	CUP	Codice fiscale / Partita IVA	Cod. tipo finanz.
AI23000265	120200210	2025/1125023338	49.477,40	2025	65578057E0	B47B15000220006		20

49.477,40 € **Totale spesa conto capitale**

51.552,39 € **Totale spesa**