Comune di Milano

ATTO N. DD 685 **DEL 05/02/2025**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Direzione Operativa Municipi - Ambito 2

OGGETTO

Approvazione di avviso pubblico per la formazione di una graduatoria integrativa a quella approvata con determinazione dirigenziale n. 3894 del 16/05/2022 per la concessione in uso di particelle ortive site all'interno del parco della cava di Muggiano - Lago dei Cigni

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Baravelli Cinzia - Direzione Operativa Municipi - Ambito 2*

IL DIRETTORE (Direzione Operativa Municipi - Ambito 2)

PREMESSE

il Regolamento dei Municipi del Comune di Milano, tra le funzioni relative ai servizi alla persona assegnate ai Municipi, prevede l'attuazione di iniziative a carattere aggregativo per l'inclusione sociale di fasce di popolazione maggiormente a rischio, anche tramite la concessione di aree per finalità pubbliche quali orti, singoli o urbani (art. 9, comma 4, lett. h);

con deliberazioni di Giunta comunale n. 2684/2010 e n. 292/2014 sono stati approvati e successivamente integrati gli indirizzi per la concessione delle particelle ortive da parte delle zone di decentramento (ora Municipi);

nell'ambito del Municipio 7, gli orti attualmente in concessione sono situati nelle seguenti aree:

- Parco delle Cave (Acquani – Barocco – Ghiglio – Masone - Olonella - Parea)
- Via Antonio Mosca
- Via Don Gervasini
- Parco della Cava di Muggiano – Lago dei Cigni
- Via Bentivoglio/Via Viterbo

con deliberazione di Giunta Municipale n. 21 del 28.02.2022 sono state approvate le linee di indirizzo per la concessione in uso di n. 10 particelle ortive presso l'area del parco della cava di Muggiano - Lago dei cigni, al fine di avviare una nuova procedura di assegnazione, in prossimità della naturale scadenza, in data 31.03.2022, dei contratti allora vigenti;

con determinazione dirigenziale n. 1645 del 08.03.2022 è stato approvato il relativo avviso pubblico, con allegati la planimetria dell'area e lo schema di domanda di partecipazione, la cui graduatoria finale, formata da n. 26 nominativi, è stata approvata con determinazione dirigenziale n. 3894 del 16.05.2022;

CONSIDERATO CHE

a causa di rinunce o mancate accettazioni delle particelle ortive site all'interno del parco della cava di Muggiano - Lago dei Cigni, la graduatoria approvata con atto n. 3894/2022, con scadenza 15.05.2027, è esaurita;

bisogna approvare e pubblicare un nuovo bando al fine di formare una graduatoria integrativa, rispetto a quella già approvata con determinazione dirigenziale n. 3894 del 16.05.2022, in modo da dare continuità alla gestione delle aree interessate, garantendo lo scopo aggregativo volto all'inclusione sociale di fasce di popolazione maggiormente a rischio;

DATO ATTO ALTRESÌ CHE

ai sensi dell'art. 22 del vigente Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli orti urbani del Municipio 7, qualora alla scadenza naturale della concessione non sia ancora stato sottoscritto il nuovo contratto di concessione, fino a tale data il concessionario uscente potrà restare nella titolarità dell'orto;

trattandosi di una graduatoria integrativa rispetto a quella approvata con determinazione dirigenziale n. 3894/2022 non è previsto il diritto di prelazione nell'assegnazione della particella ortiva, vigente invece per i concessionari uscenti e utilmente collocati nella graduatoria già approvata con il citato atto;

la graduatoria integrativa rimarrà valida dalla data della sua approvazione fino alla data di scadenza di validità della graduatoria già formata con provvedimento n. 3894/2022 e quindi fino al 15.05.2027;

permangono le linee di indirizzo approvate con la deliberazione di Giunta Municipale n. 21 del 28.02.2022;

VISTO

- ✔ la Legge 07.08.1990 n. 241 e ss.mm.ii.;
- ✔ lo Statuto Comunale;
- ✔ il D.lgs 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- ✔ il D.Lgs. 30.03.2001 n. 165 e ss.mm.ii.;
- ✔ il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- ✔ il Regolamento dei Municipi del Comune di Milano;
- ✔ il Regolamento per l'assegnazione e gestione degli orti urbani del Municipio 7;
- ✔ il provvedimento del 14.03.2024 in atti PG 149349 con il quale il Sindaco ha conferito alla D.ssa Gabriella Della Valle l'incarico di Direttore Operativo Municipi - Ambito 2 (Municipi 6 - 8), nell'ambito dell'Area Municipi, della Direzione Servizi Civici e Municipi, comprendente i Municipi 6,7 e 8, prorogato con provvedimento sindacale in atti P.G. 0050831 del 29.01.2025;

DETERMINA

per quanto in premessa esposto da intendersi qui interamente richiamato, di approvare il testo dell'avviso pubblico, corredato della relativa domanda di partecipazione e planimetria dell'area, allegati al presente provvedimento quali parte integrante, per la formazione di una graduatoria integrativa, rispetto alla graduatoria già formata in seguito alla procedura avviata con determinazione dirigenziale n. 1645 del 08.03.2022, finalizzata all'assegnazione di particelle ortive site all'interno del parco della cava di Muggiano - Lago dei Cigni;

di dare atto che la nuova graduatoria integrativa scadrà il 15.05.2027;

di dare atto che l'avviso sarà pubblicato sul sito del Comune di Milano nella sezione "Bandi e avvisi di gara";

di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e si procederà alla pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio Comunale;

di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari e pertanto non è soggetto al visto di regolarità contabile.

IL DIRETTORE (Direzione Operativa Municipi - Ambito 2)
Gabriella Della Valle (Dirigente Adottante)

Direzione Servizi Civici e Municipi
Area Municipi – Ambito Coordinamento 2
Unità Coordinamento Municipio 7
Unità Supporto agli Organi del Municipio

Allegato alla Determinazione Dirigenziale n. ..... del .....

AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA INTEGRATIVA PER LA CONCESSIONE DI PARTICELLE ORTIVE SITE IN MILANO ALL'INTERNO DEL PARCO DELLA CAVA DI MUGGIANO - LAGO DEI CIGNI.

Art.1 - Oggetto

Il presente avviso pubblico è finalizzato, ai sensi del vigente Regolamento per l'assegnazione e gestione degli orti urbani del Municipio 7 del Comune di Milano, alla formazione di una graduatoria integrativa per l'assegnazione in concessione di particelle ortive site all'interno della cava di Muggiano – Lago dei cigni, coltivabili a scopo non commerciale, con finalità prioritaria di incentivare forme di aggregazione tra cittadini, di fornire occasioni per l'impiego del tempo libero e di migliorare e rivitalizzare aree urbane.

La graduatoria integrativa rimarrà valida dalla data della sua approvazione fino al 15.05.2027.

Trattandosi di una graduatoria integrativa a quella già approvata con determinazione dirigenziale n. 3894 del 16/05/2022, non è previsto il diritto di prelazione nell'assegnazione della particella ortiva.

Art. 2 - Destinatari del presente avviso

Potranno presentare domanda per l'assegnazione di una particella ortiva coloro che sono in possesso dei seguenti requisiti:

1. essere residenti nel Comune di Milano;
2. aver raggiunto la maggiore età alla data di presentazione della domanda;
3. non essere assegnatari di altro orto nel territorio del Comune di Milano o comunque non avere in disponibilità altri appezzamenti di terreno coltivabile, di proprietà pubblica o privata, a titolo gratuito o oneroso;
4. essere in grado di provvedere direttamente alla coltivazione dell'orto assegnato;
5. non essere debitori nei confronti del Comune di Milano di importi superiori a € 200 a qualsiasi titolo dovuti; per importi pari o inferiori la situazione debitoria dovrà comunque venire regolarizzata prima della sottoscrizione della concessione.

Art. 3 - Valutazione delle domande

La valutazione delle domande è demandata ad una apposita commissione presieduta dal Coordinatore del Municipio 7 e composta da due membri individuati tra il personale dell'Amministrazione di cui uno anche con funzioni di segretario verbalizzante.

La graduatoria sarà compilata secondo i seguenti criteri di punteggio:

Residenza:

- nella zona del Municipio 7 — 10 punti

Posizione lavorativa:

- pensionato — 6 punti
- disoccupato — 5 punti
- inoccupato — 4 punti
- lavoratore in cassa integrazione — 3 punti
- lavoratore in mobilità — 3 punti

Età:

- oltre 60 anni — 3 punti

Situazione economica - valore ISEE:

- fino a € 6.000,00 — 6 punti
- da € 6.001,00 a € 10.000,00 — 5 punti
- da € 10.001,00 a € 15.000,00 — 3 punti
- da € 15.001,00 a € 20.000,00 — 1 punto

Condizione di famiglia numerosa:

- n. 3 figli a carico — 3 punti
- più di 3 figli a carico — 6 punti

Condizione di handicap (solo ai sensi della L. 104/92) del richiedente purché autosufficiente (verbale di accertamento permanente):

3 punti

Condizione di handicap di almeno un membro del nucleo familiare del richiedente (verbale di accertamento permanente):

2 punti

In caso di segnalazione o richiamo scritto, riferito a comportamenti contrari al Regolamento per l'assegnazione e gestione degli orti urbani in precedenti periodi di conduzione di particelle ortive, saranno sottratti 3 punti.

Ai fini della formazione della graduatoria, a parità di punteggio, si procederà con sorteggio.

Si procederà allo scorrimento della stessa in caso di nuova assegnazione per cessazione o revoca di concessioni o per la presenza di eventuali orti liberi / aggiuntivi da affidare.

Art. 4 - Modalità di assegnazione

Le particelle ortive verranno assegnate per ordine progressivo ai soggetti richiedenti collocati in posizione utile in graduatoria.

In caso di rifiuto dell'assegnazione dell'orto, il richiedente verrà collocato in fondo alla graduatoria.

Art. 5 - Modalità e termini di presentazione della domanda

La domanda, redatta secondo il modello allegato e sottoscritta dal richiedente, dovrà essere presentata

entro e non oltre le ore 12,30 del 10 marzo 2025

secondo le seguenti modalità alternative:

- recapito a mano presso il Municipio 7 (Via Anselmo da Baggio, 55 Palazzina C), dal lunedì al venerdì previa prenotazione telefonica, contattando, sempre dal lunedì al venerdì, dalle 9.00 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 15.30 gli uffici ai numeri 02/884-65775 oppure 02/884-52237/45796;
- tramite invio con posta raccomandata al Municipio 7, via Anselmo da Baggio, 55 - Palazzina C – 20153 Milano

Il termine sopraindicato è tassativo e, ai fini della validità della presentazione, **farà fede la data della consegna presso l'ufficio suddetto**. **Pertanto il recapito intempestivo dei plichi, indipendentemente dalla modalità utilizzata, rimane ad esclusivo rischio dei partecipanti**.

Alla domanda dovrà essere applicata marca da bollo da € 16,00.

Alla domanda dovrà essere allegata la seguente documentazione:

1. copia del documento d'identità del richiedente;
2. eventuale dichiarazione ISEE (in corso di validità); non è necessaria la presentazione di tale dichiarazione per valore ISEE superiore a € 20.000;
3. eventuale documentazione di accertamento di essere portatore handicap del richiedente e/o di accertamento di invalidità / handicap di familiare convivente

Art. 6 - Principali condizioni contrattuali

L'assegnazione avviene con contratto di concessione.

L'Amministrazione comunale si riserva di non concedere in assegnazione le particelle ortive nei casi di contenzioso con il Comune di Milano, morosità o occupazione senza titolo di immobili di proprietà del Comune di Milano, accertati d'ufficio.

La concessione ha inizio dalla data di decorrenza indicata nell'atto di concessione e scade allo scadere di validità della graduatoria.

La concessione è personale e non trasferibile. Sono consentiti trasferimenti esclusivamente secondo le modalità previste nel Regolamento vigente.

La conduzione dell'orto non può essere demandata a terzi, salvo in caso di impedimenti di natura temporanea, per un periodo massimo di sei mesi, non prorogabile, e previa esaustiva ed esplicita dichiarazione da parte del concessionario inviata al Municipio 7.

Potranno essere coltivati ortaggi e fiori e potranno altresì essere piantati alberi da frutto a basso fusto secondo le prescrizioni contenute nel Regolamento vigente.

Ogni concessionario ha il diritto di utilizzare le zone comuni, ma ha anche il dovere di partecipare ai lavori manutentivi e alle migliorie necessarie.

I concessionari si impegnano a rispettare i divieti e le prescrizioni elencati agli artt. 14 - 15 - 16 del Regolamento vigente.

Il canone di concessione annuo previsto è di € 1,00 al mq, ai sensi della deliberazione di Giunta Comunale n. 292 del 21/2/2014 - con aggiornamento automatico ISTAT - e dovrà essere versato in una unica soluzione annuale in via anticipata. Per il consumo dell'acqua d'irrigazione sarà aggiunta una quota forfettaria annua pari a € 15,00.

Le spese di manutenzione ordinaria sono a carico dei concessionari.

Il mancato pagamento del canone e/o della quota forfettaria dell'acqua è uno dei motivi che comporta la revoca della concessione.

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando pubblico, si richiamano integralmente le norme del vigente Regolamento per l'assegnazione e gestione degli orti urbani del Municipio 7.

Art. 7 - Pubblicità e informazioni

Il presente avviso, unitamente alla domanda e alla planimetria che identifica l'area in cui si trovano le particelle ortive, è reperibile sul sito internet www.comune.milano.it e può essere ritirato presso il Comune di Milano - Municipio 7 - Via Anselmo da Baggio 55 (Palazzina C) - 20153 Milano, dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 12.00.

Il Regolamento per l'assegnazione e gestione degli orti urbani del Municipio 7 è reperibile sul sito internet www.comune.milano.it
Per informazioni e richieste di chiarimenti si può contattare l'ufficio al tel. 02/884-45800/58712.

COMUNICAZIONE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 7 E 8 DELLA LEGGE N. 241/1990

Si informa che la comunicazione d'avvio del procedimento, ai sensi dell'art. 7 della Legge 241/1990, s'intende anticipata e sostituita dal presente bando e dall'atto di adesione allo stesso mediante istanza di partecipazione. Si comunica che il responsabile del procedimento è la dott.ssa Anna Veronica Bettarello e che il procedimento stesso avrà avvio a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione delle domande prevista dal bando. Il termine di conclusione del procedimento è fissato in 90 giorni.

PRIVACY

I dati raccolti sono trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito del bando regolato dal presente avviso.
Al fine di consentire la valutazione delle offerte, il conferimento dei dati richiesti da questo bando è obbligatorio, pena l'esclusione dalla selezione pubblica.
I dati personali forniti possono costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento relativo al bando, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente.
Il Titolare garantisce all'interessato i diritti di cui agli artt. 13-14-15 del Regolamento UE 2016/679.
Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Milano mentre Responsabile del trattamento dei dati è la dott.ssa Gabriella Della Valle.

Il Direttore Operativo Municipi - Ambito 2
Dott.ssa Gabriella Della Valle

AL COMUNE DI MILANO – DIREZIONE SERVIZI CIVICI E MUNICIPI
Area Municipi – Ambito Coordinamento 2
Unità Coordinamento Municipio 7

Ufficio Protocollo, Via Anselmo da Baggio, 55 –Palazzina C
20153 Milano

Marca da bollo

€ 16,00

OGGETTO: DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA INTEGRATIVA PER LA CONCESSIONE DI PARTICELLE ORTIVE SITE IN MILANO ALL'INTERNO DEL PARCO DELLA CAVA DI MUGGIANO - LAGO DEI CIGNI.

IL/LA SOTTOSCRITTO/A _____

NATO/A A _____IL _____

RESIDENTE A MILANO, VIA _____

N. _____C.A.P. _____MUNICIPIO N. _____

CODICE FISCALE _____

TEL. _____ CELL. _____

E-MAIL _____

CHIEDE

L'assegnazione di una particella ortiva sita all'interno del parco della cava di Muggiano – Lago dei cigni, impegnandosi, in caso di concessione, all'osservanza di tutto quanto sancito nel Regolamento per l'assegnazione e gestione degli orti urbani del Municipio 7, adottato con deliberazione del Consiglio di Municipio 7, di cui ha preso visione all'atto della presentazione della presente richiesta, congiuntamente al bando.

Consapevole che in caso di falsa dichiarazione incorrerà in sanzioni penali e nella decadenza dei benefici eventualmente ottenuti ai sensi del D.P.R. 445/2000 del 28/12/2000

DICHIARA

a) di avere la seguente posizione lavorativa *(barrare la casella che interessa)*:

- ☐ pensionato/a
- ☐ disoccupato/a
- ☐ inoccupato/a
- ☐ lavoratore/trice in cassa integrazione
- ☐ lavoratore/trice in mobilità
- ☐ altro

b) di avere un reddito annuale del nucleo familiare (come indicato nella Dichiarazione ISEE allegata con scadenza 31.12.2025) *(barrare la casella che interessa)*:

- ☐ fino a € 6.000,00
- ☐ da € 6.000,01 a € 10.000,00
- ☐ da € 10.000,01 a € 15.000,00
- ☐ da € 15.000,01 a € 20.000,00

c) di far parte di una famiglia numerosa in quanto:

- ☐ con 3 figli a carico
- ☐ con più di 3 figli a carico

d) Condizione **di handicap (solo ai sensi della L. 104/92) del richiedente purché autosufficiente (verbale di accertamento permanente)**:

- ☐ si
- ☐ no

e) Condizione **di handicap di almeno un membro del nucleo familiare del richiedente (verbale di accertamento permanente):**

- ☐ si
- ☐ no

f) di essere nella seguente condizione nei confronti del Comune di Milano *(barrare la casella che interessa)*:

- ☐ non debitore
- ☐ debitore per un importo non superiore ad € 200,00 che verrà regolarizzato prima della sottoscrizione della concessione

g) di essere in grado di provvedere direttamente alla conduzione dell'orto;

h) di non essere incorso/a in provvedimenti di decadenza o revoca per inadempienze contrattuali di orti già assegnati da parte del Municipio;

i) di non essere assegnatario nel territorio del Comune di Milano di altro orto o comunque di non avere in disponibilità altri appezzamenti di terreno coltivabile, di proprietà pubblica o privata, a titolo gratuito o oneroso;

j) ☐ *(barrare solo se ricorre il caso)* di aver ricevuto richiami o segnalazioni di comportamenti contrari al Regolamento durante una precedente conduzione di orto urbano;

k) di autorizzare il trattamento dei dati personali, ai sensi del D.lgs. 196/2003 e del Regolamento (UE) n. 2016/679, ai fini dell'assegnazione;

l) di allegare alla presente domanda la seguente documentazione:

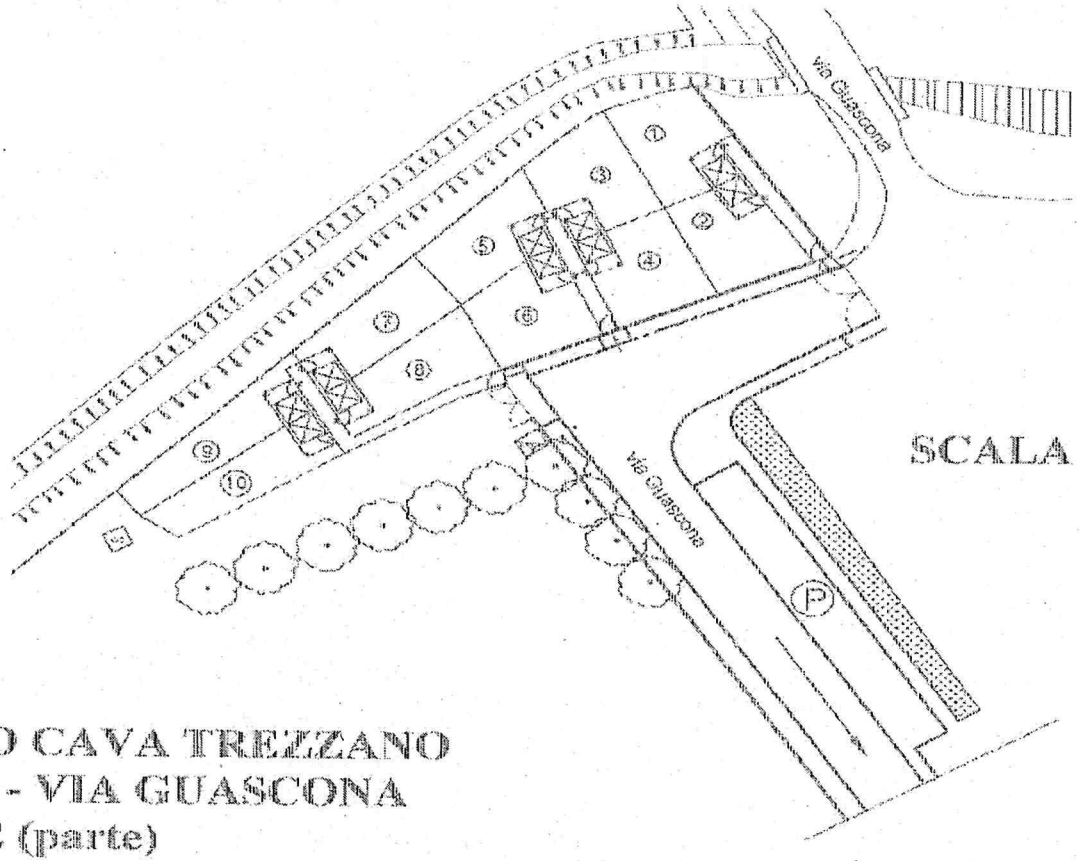
☐ dichiarazione Isee con scadenza 31.12.2025
☐ copia verbale di accertamento di portatore di handicap relativa al punto d)
☐ copia verbale di accertamento di disabilità relativa al punto e)
☐ copia documento di identità del richiedente

Informativa privacy
Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679, si informa che i dati personali conferiti con il modulo di richiesta e relativi allegati sono trattati dal Comune di Milano (titolare del trattamento) con modalità anche informatiche. Il Responsabile per la protezione dei dati personali (Data Protection Officer – "DPO") nominato dal titolare è raggiungibile all'indirizzo email: dpo@comune.milano.it.
I dati vengono trattati con adeguate misure di sicurezza solo da persone autorizzate nel rispetto della riservatezza. Il conferimento dei dati è obbligatorio e la mancata indicazione preclude la possibilità di riconoscere il beneficio e di dar corso agli altri adempimenti conseguenti. I dati saranno conservati per il tempo necessario alla gestione del procedimento amministrativo e comunque in applicazione degli obblighi in materia di conservazione degli atti e documenti amministrativi.
Gli interessati possono esercitare i diritti previsti dall'art. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 ed in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica o la limitazione, la cancellazione se sussistono i presupposti, nonché di opporsi al loro trattamento rivolgendo richiesta:
- al Comune di Milano, in qualità di Titolare, Area Amministrazione Risorse Umane – al seguente indirizzo e mail: RU.Gest.Dir@comune.milano.it
- al Responsabile per la protezione dei dati personali (Data Protection Officer – "DPO").
Gli interessati, inoltre, ricorrendo i presupposti, possono proporre un eventuale reclamo all'Autorità di controllo Italiana – Garante per la protezione dei dati personali www.garanteprivacy.it.

Milano, lì _____

Firma

_____



ORTI PARCO CAVA TREZZANO
MUGGIANO - VIA GUASCONA
FG. 498 M. 2 (parte)
n. 10 Particelle

Firmato digitalmente da GABRIELLA DELLA VALLE in data 08/03/2022