

ATTO N. DD 4615

DEL 10/06/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Direzione Operativa Municipi - Ambito 1

OGGETTO

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO A SOGGETTI SENZA SCOPO DI LUCRO DI UN IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE, COINCIDENTE CON LA EX PALESTRA DELLA SCUOLA SCIESA, SITO IN VIA S. BERNARDO 17 A MILANO, PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI SOCIALI, CULTURALI, EDUCATIVI, ARTISTICI, AGGREGATIVI, RICREATIVI E FORMATIVI.

APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA.

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Furnari Valeria Grazia - Direzione Operativa Municipi - Ambito 1*

IL DIRETTORE (Direzione Operativa Municipi - Ambito 1)

PREMESSE

- Con deliberazione di Giunta Municipale n. 69 del 02/04/2025 sono state approvate le linee di indirizzo per la concessione in uso a terzi di un immobile di proprietà comunale, coincidente con l'ex palestra della scuola Sciesa, sito in Milano, via S. Bernardo, 17, per la realizzazione di progetti sociali, culturali, educativi, artistici, aggregativi, ricreativi e formativi;
- con determinazione dirigenziale n. 2734 del 08/04/2025 è stato approvato il relativo Avviso pubblico, successivamente pubblicato sul sito del Comune di Milano e sulla home del Municipio 5;
- la scadenza del termine per la presentazione delle domande di partecipazione al sopraccitato Avviso è stata fissata per le ore 12:00 del giorno 05/05/2025;
- a seguito della pubblicazione del suddetto Avviso, sono pervenute entro il termine di scadenza prestabilito n. 4 domande di partecipazione:
 1. P.G. 0234242 del 02/05/2025
 2. P.G. 0234312 del 02/05/2025
 3. P.G. 0237684 del 05/05/2025
 4. P.G. 0237738 del 05/05/2025
- con determinazione dirigenziale n. 3780 del 15/05/2025 è stata nominata la Commissione Giudicatrice appositamente costituita per l'individuazione dei soggetti cui assegnare l'immobile sulla base dei criteri e delle modalità previsti nell'Avviso sopraccitato.

Considerato che:

La Commissione Giudicatrice ha provveduto, nella seduta pubblica del 20 maggio 2025, all'apertura dei n. 4 plichi pervenuti nei termini di scadenza, alla verifica della documentazione richiesta dall'Avviso pubblico e ha dichiarato ammesse alla selezione le domande che sono risultate complete della documentazione, escludendo la domanda n. 3 (P.G. 0237684/2025) per mancanza di un documento previsto a pena d'esclusione dagli artt. 9-10 dell'Avviso pubblico, così come risulta dai verbali presenti agli atti;

La Commissione Giudicatrice, in seduta riservata, ha provveduto altresì alla lettura delle proposte progettuali presentate dai soggetti ammessi, in data 20 maggio 2025, e alla valutazione delle stesse con l'attribuzione del relativo punteggio, in data 5 giugno 2025, come risulta dai verbali presenti agli atti.

Preso atto delle risultanze dei verbali redatti dalla Commissione e della relativa graduatoria, presenti agli atti.

Considerato inoltre che:

l'Avviso, all'art. 13, prevede che, il soggetto primo classificato sarà chiamato ad accettare lo spazio e, in caso di rinuncia, si procederà interpellando i soggetti seguenti in ordine di classificazione nella graduatoria.

VISTO

- ✓ Gli articoli 107, 153 c. 5, 183 e 191 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- ✓ Lo Statuto del Comune di Milano;
- ✓ il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Milano;
- ✓ il Regolamento comunale di disciplina generale per l'uso degli immobili di proprietà comunale da destinare alla realizzazione di progetti economici, sociali, culturali, sportivi, educativi e formativi e sugli immobili da assegnare in uso ad enti pubblici e a società partecipate interamente dal Comune di Milano, dallo Stato e/o da altri enti pubblici, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 10/11/2022;
- ✓ la Deliberazione del Consiglio Municipale n. 6 del 8/02/2024 con cui sono state approvate "Le linee di indirizzo relative alla gestione degli immobili/spazi /aree assegnati al Municipio 5";
- ✓ la Deliberazione della Giunta Municipale n. 69 del 02/04/2024, avente ad oggetto "Linee di indirizzo per la concessione in uso a terzi di un immobile di proprietà comunale, coincidente con l'ex palestra della scuola Sciesa, sito in Milano, via S. Bernardo, 17. Immediatamente eseguibile.";
- ✓ il Regolamento dei Municipi del Comune di Milano;

DETERMINA

- di approvare la graduatoria redatta dalla Commissione Giudicatrice, citata in premessa e allegata quale parte integrante del presente provvedimento;
- di procedere alla pubblicazione della graduatoria sull'Albo Pretorio e sul sito Internet del Comune di Milano;
- di demandare agli Uffici competenti tutti gli adempimenti necessari per dare attuazione al presente provvedimento e pervenire all'assegnazione dell'immobile all'avente titolo con conseguente stipulazione della concessione d'uso.

IL DIRETTORE (Direzione Operativa Municipi - Ambito 1)
Giovanni Campana (Dirigente Adottante)

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO A SOGGETTI SENZA SCOPO DI LUCRO DI UN IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE, COINCIDENTE CON LA EX PALESTRA DELLA SCUOLA SCIESA SITO IN VIA S. BERNARDO 17 A MILANO, PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI SOCIALI, CULTURALI, EDUCATIVI, ARTISTICI, AGGREGATIVI, RICREATIVI E FORMATIVI - GRADUATORIA

N.RO	DENOMINAZIONE	PUNTI
1	TERZO PAESAGGIO ETS	86
2	THE ART LAND APS	76
3	TROTTOLA URBANA ETS	72