

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Area Patrimonio Strumentale, Archivi e D.Lgs. 81/2008

OGGETTO

AVVISO PUBBLICO N.02/2025 DI SELEZIONE PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE/CONCESSIONE D'USO DI SPAZI DI PROPRIETA' COMUNALE A SOGGETTI SENZA SCOPO DI LUCRO PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI SOCIALI, CULTURALI, SPORTIVI, EDUCATIVI, RICREATIVI E FORMATIVI.

NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Perretta Rocco - Area Patrimonio Strumentale, Archivi e D.Lgs. 81/2008*

IL DIRETTORE (Area Patrimonio Strumentale, Archivi e D.Lgs. 81/2008)

PREMESSE

- In esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 1134 del 04/07/2019 e della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 87 del 10.11.2022, l'Amministrazione assegna in locazione/concessione n. 21 unità immobiliari, a soggetti senza scopo di lucro a fronte della presentazione di una proposta progettuale di utilizzo per la realizzazione di progetti sociali, culturali, sportivi, educativi, ricreativi e formativi, come di seguito elencato:

N. LOTTO	MU N.	TIPOLOGIA	INDIRIZZO	SCALA	PIANO	INT.	SUP. CATASTALE (mq)
1	1	Ufficio	VIA LAGHETTO 2	0	Terra	C	77
2	1	Negozi	VIA RIVOLI 4	A	Terra	B	49
3	1	Negozi	VIA RIVOLI 4	A	Terra	F	37
4	1	Negozi	VIA RIVOLI 4	B	Terra	C	40
5	2	Negozi	VIA PALMANOVA 59	0	Terra	H	32
6	4	Negozi	VIA MONTECASSINO 9	0	Terra	H	53
7	4	Negozi	VIA VITTORINI 26,	0	Terra	I	78
8	5		VIA DEI MISSAGLIA 48	A	Primo	4	51
9	6	Ufficio + Deposito	VIALE FAENZA 23	23	Terra+Interrato	U	27+85
10	7	Negozi	VIA PARAVIA 26	B	Terra	2	74
11	8	Ufficio	VIA APPENNINI 64	2	Terra	2	169
12	8	Negozi	VIA APPENNINI 92	0	Terra	A	112
13	8	Ufficio	VIA APPENNINI 92	2	Terra	92A	139
14	8	Negozi	VIA APPENNINI 96	1	Terra	A	41
15	9	Negozi	VIA GRAZIANO IMPERATORE 40	0	Terra	8	71
16	9	Laboratorio	VIA PASSERINI 18	A	Terra	507	84
17	9	Negozi	VIA PASSERINI 18	A	Terra	N06	33
18	9	Laboratorio	VIA PASSERINI 18	B	Terra	L01	80
19	9	Laboratorio	VIA PASSERINI 18	B	Terra	L04	75
20	9	Ufficio	VIA SENIGALLIA 60	0	Terra	P2	79
21	9	Ufficio	VIA SENIGALLIA 60/G	G	Terra	3	81

- in data 14 aprile 2025 è stato pubblicato l'Avviso Pubblico n. 02/2025 di selezione per l'assegnazione in locazione/concessione d'uso di spazi di proprietà comunale a soggetti senza scopo di lucro per la realizzazione di progetti sociali, culturali, sportivi, educativi, ricreativi e formativi, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2925/2025 dell'Area Patrimonio Strumentale, Archivi e D.Lgs 81/2008;
- in data 12 maggio 2025 è stata pubblicata la rettifica in parte qua della Determinazione Dirigenziale n. 2925/2025 e del medesimo Avviso Pubblico n. 02/2025 ad essa allegato, in quanto viene stralciato il lotto n. 8 relativo allo spazio sito in Via dei Missaglia 48, Scala A, Interno 4, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 3643/2025 dell'Area Patrimonio Strumentale, Archivi e D.Lgs 81/2008;
- in data 12.06.2025 alle ore 12.00 è scaduto il termine di presentazione delle domande di partecipazione;
- l'Avviso Pubblico sopra richiamato prevede che all'individuazione dei soggetti a cui assegnare gli spazi comunali si provvederà mediante valutazione da parte di una apposita Commissione sulla base dei criteri e delle modalità previste nell'Avviso sopra citato e ai sensi della deliberazione di Giunta Comunale n. 1134/2019 e della Deliberaione di Consiglio Comunale n. 87 del 10.11.2022.

Valutato che

- occorre procedere alla nomina della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle domande presentate a seguito della pubblicazione dell'Avviso Pubblico n. 02/2025 approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2925/2025 e rettificato con Determinazione Dirigenziale n. 3643/2025, sopra citate.

VISTO

- ✓ il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e, in particolare, l'art. 107, III comma;
- ✓ Lo Statuto del Comune di Milano;
- ✓ Il Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Milano;

DETERMINA

- di nominare la Commissione Giudicatrice, preposta alla valutazione dei progetti presentati dai richiedenti, per l'assegnazione in locazione/concessione d'uso di spazi di proprietà comunale a soggetti senza scopo di lucro per la realizzazione di progetti sociali, culturali, sportivi, educativi, ricreativi e formativi, come da Avviso pubblico n. 02/2025 approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2925 del 14/04/2025 e rettificato con Determinazione Dirigenziale n. 3643 del 12/05/2025 dell'Area Patrimonio Strumentale, Archivi e D.Lgs 81/2008 composta dai seguenti membri:

- Dott.ssa **Maria Elisa Borrelli** – Direzione Casa - Direttore dell'Area Gestione ERP – Con la funzione di **Presidente** di Commissione;
- Dott.ssa **Evelina Maria Ferraris** – Direzione Welfare e Salute – Area Salute e Welfare Territoriale - Responsabile dell'Unità Salute - Con la funzione di **Componente** della Commissione;
- Geom. **Gianmario Raffaini** – Direzione Demanio e Patrimonio – Area Patrimonio Strumentale, Archivi e D.Lgs 81/2008 – Responsabile dell'Unità Programmazione e Applicazione D.lgs. 81/2008 - Con la funzione di **Componente** della Commissione;

- di dare atto che ai lavori della Commissione parteciperà l'Arch. **Rocco Perretta** – Direzione Demanio e Patrimonio - Area Patrimonio Strumentale, Archivi e D.lgs 81/2008 - Responsabile dell'Unità Gestione e Valorizzazione Usi Diversi, ERP – Con funzione di **Segretario** della Commissione.

IL DIRETTORE (Area Patrimonio Strumentale, Archivi e D.Lgs. 81/2008)
Sergio Aldarese (Dirigente Adottante)