

ATTO N. DD 4206

DEL 27/05/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Direzione Operativa Municipi - Ambito 2

OGGETTO

Concessione temporanea della palestra e delle aule della scuola di via Moscati, 1 dell'IC Linneo all'associazione WeMove S.S.D. A.R.L., con sede in Ripa di Porta Ticinese, 45, C.F./P. IVA 10019660967 per il periodo dal 11/06/2025 al 31/07/2025 per lo svolgimento dei Campus Estivi 2025 di cui alla Determinazione dirigenziale n. 2917/2025 e contestuale accertamento delle somme dovute.

Importo canone € 3296,00 ed importo degli oneri per i servizi accessori € 509,49.

Capitolo di entrata 241.8.8. per il canone.

Capitolo di entrata 289.4.8 per gli oneri accessori.

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Mignanelli Riccardo - Direzione Operativa Municipi - Ambito 2*

IL DIRETTORE (Direzione Operativa Municipi - Ambito 2)

PREMESSE

- con Determinazione dirigenziale n. 1027 del 18/2/2025 si è proceduto alla adozione della nuova procedura di concessione a modifica ed integrazione della Determinazione dirigenziale Area Municipi n. 2355 del 23/03/2023;
- con Deliberazione di Giunta municipale n. 83 del 10 aprile 2025 si è proceduto a individuare le Linee di indirizzo per la concessione in uso degli spazi scolastici in orario extrascolastico negli anni scolastici 2025/2026 e 2026/2027;

CONSIDERATO CHE

- sono stati assolti tutti gli obblighi previsti dagli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle Pubbliche Amministrazioni;
- è stato fissato un termine per la presentazione delle proposte individuato nel 9 MAGGIO 2025 alle ore 8,00;
- alla scadenza del suddetto termine di presentazione sono pervenute le seguenti domande:

Richiedente	Plesso	Locali	Attività	Durata concessione	Orario
WeMove S.S.D. A.R.L., con sede in Ripa di Porta Ticinese, 45, C.F./P. IVA 10019660967	Via Gattamelata, 35	Palestra	Multidisciplinare	Dal 9/6/2025 al 1/8/2025 e dal 1/9/2025 al 12/9/2025	Dal lunedì al venerdì dalle ore 8,00 alle ore 17,00
WeMove S.S.D. A.R.L., con sede in Ripa di Porta Ticinese, 45, C.F./P. IVA 10019660967	Via Moscati, 1	Palestra	Multidisciplinare	Dal 9/6/2025 al 1/8/2025 e dal 1/9/2025 al 12/9/2025	Dal lunedì al venerdì dalle ore 8,00 alle ore 17,00
WeMove S.S.D. A.R.L., con sede in Ripa di Porta Ticinese, 45, C.F./P. IVA 10019660967	Via Moscati, 1	3 aule	Multidisciplinare	Dal 9/6/2025 al 1/8/2025 e dal 1/9/2025 al 12/9/2025	Dal lunedì al venerdì dalle ore 8,00 alle ore 17,00

- sono state esaminate tutte le richieste pervenute verificando e valutando completezza documentale, requisiti ed esigenze sportive in ottemperanza ai criteri stabiliti dalla Determinazione Dirigenziale n. 2917 del 14/04/2025;
- è stata verificata la regolarità dell'istanza e la rispondenza della stessa ai requisiti previsti dalle norme e dai regolamenti vigenti per la concessione temporanea dello spazio richiesto;

- sono state inviate le comunicazioni relative alle concessioni di cui alla presente Determinazione dirigenziale alle scuole interessate in data 14/05/2025;
- il Richiedente, contestualmente alla sottoscrizione dell'istanza, ha preso atto, con apposita adesione sottoscritta, di tutte le condizioni a cui è soggetta la concessione e del disciplinare d'uso dello spazio medesimo, allegato all'istanza.
- il soggetto richiedente ha sottoscritto, la dichiarazione di riconoscere e rispettare i principi, le norme, e i valori della Costituzione Italiana repubblicana ed antifascista e la dichiarazione relativa al titolare effettivo;
- il concessionario provvederà al pagamento in un'unica soluzione dell'importo complessivo di € 3806,19 così diviso: importo canone € 3296,00 ed importo degli oneri per i servizi accessori € 509,49, capitolo di entrata 241.8.8. per il canone, capitolo di entrata 289.4.8 per gli oneri accessori;

DATO ATTO CHE

In risposta alla comunicazione del 14/5/2025, con comunicazione del 20/5/2025 il Dirigente Scolastico dell'IC Gattamelata dava parere negativo alla concessione;

In risposta alla comunicazione del 14/5/2025, con comunicazione del 23/5/2025 il Dirigente Scolastico dell'IC Linneo comunicava che, per esigenze organizzative, la concessione avrebbe dovuto avere la durata dall'11/6/2025 al 31/7/2025;

VISTO

- ✓ l'art. 107 del D. Lgs 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ l'art. 11 comma 6 del Regolamento dei Municipi;
- ✓ la Deliberazione di Giunta comunale n. 979 del 7/6/2019;
- ✓ la Determinazione dirigenziale n. 1200 del 20/6/2019 che definisce la procedura per la concessione degli spazi scolastici in orario extrascolastico;
- ✓ la Determinazione dirigenziale n. 1321 del 20/2/2020;
- ✓ la Determinazione dirigenziale n. 2355 del 23/3/2023;
- ✓ l'art. 71 comma 2 dello statuto del Comune di Milano, relativo ai compiti dei Dirigenti;
- ✓ la Determinazione dirigenziale n. 1027 del 18/2/2025;
- ✓ la Deliberazione di Giunta municipale n. 83 del 10 aprile 2025;
- ✓ la Determinazione dirigenziale 2917 del 14/04/2025 di approvazione dell'"Avviso pubblico per la concessione in uso dei locali scolastici siti nel Municipio 8 per Campus Estivi durante i mesi di giugno, luglio, agosto e settembre 2025";

DETERMINA

1. di concedere alla Associazione associazione WeMove S.S.D. A.R.L., con sede in Ripa di Porta Ticinese, 45, C.F./P. IVA 10019660967 l'uso temporaneo della palestra e delle aule della scuola di via

Moscati, 1 dell'IC Linneo come meglio specificato nella tabella di cui all'all. 1 alla presente Determinazione Dirigenziale;

2. di approvare l'allegato schema di concessione (all. 2), parte integrante del presente provvedimento;
3. di stabilire che, per le concessioni degli spazi il concessionario provvederà al pagamento in un'unica soluzione dell'importo complessivo di € 3806,19 così diviso: importo canone € 3296,00 ed importo degli oneri per i servizi accessori € 509,49, capitolo di entrata 241.8.8. per il canone, capitolo di entrata 289.4.8 per gli oneri accessori.
4. di dare atto che il Concessionario ha prestato idonea e specifica copertura assicurativa per gli immobili dati in concessione per danni da lui causati a beni ed attrezzature date in concessione,
5. di dare atto che la Concessione d'uso dello spazio è sottoposta al rispetto di tutte le condizioni generali e delle regole di utilizzo, al cui rispetto il richiedente si è impegnato sottoscrivendo la domanda di utilizzo e relativo disciplinare, allegati parte integrante al presente provvedimento,
6. di dare atto altresì che il mancato rispetto anche di una sola delle condizioni generali e delle regole di utilizzo determina la revoca della concessione stessa.
7. di dare atto che il Concedente ha poteri di verifica, anche senza preavviso, durante il periodo di concessione, in ordine al rispetto da parte del Concessionario delle regole stabilite nel disciplinare d'uso e, comunque, in ordine al corretto uso dello spazio dato in concessione.
8. di assegnare all'Unità Servizi il monitoraggio delle attività svolte attraverso un costante controllo degli utilizzi dello spazio che dovrà avvenire attraverso la promozione e l'implementazione di un sistema di segnalazioni da parte dell'Istituzione Scolastica e di risposta del Municipio 8;
9. di comunicare, ai richiedenti che hanno presentato istanza di partecipazione all'avviso pubblico, l'esito dello stesso formalizzando, mediante disciplinare sottoscritto, la documentazione necessaria consentire l'accesso allo spazio concesso;
10. di comunicare, al termine del procedimento di assegnazione, l'esito della concessione dello spazio alla Direzione Scolastica interessata;
11. di disporre la pubblicazione nell'Albo Pretorio on-line e nel portale del Comune di Milano alla pagina del Municipio 8.
12. di dare atto che, ai sensi e nel rispetto della disciplina contenuta nel Regolamento U.E. GDPR 2016/679 e del D. lgs 101/2018, le parti prestano il proprio consenso al trattamento dei dati personali all'esclusivo fine della gestione amministrativa e contabile della concessione.

IL DIRETTORE (Direzione Operativa Municipi - Ambito 2)
Gabriella Della Valle (Dirigente Adottante)

All. 1

Scuola/plesso	Tipo di richiesta	Attività	Durata della concessione	Orario settimanale	Importo canone (€)	Importo oneri (€)
LINNEO	palestra e 3 aule	Attività multidisciplinare	11/06/2025 - 31/07/2025	Dal lunedì al venerdì dalle 8,00 alle 17,00	3296,00	509,49

Direzione Servizi Civici e Municipi
Area Municipi
Unità Coordinamento Municipio 8

Spett.
WEMOVE S.S.D. A.R.L.
Ripa di porta Ticinese, 45
Milano

CONCESSIONE TEMPORANEA DEGLI SPAZI SCOLASTICI RICADENTI NELL'ISTITUTO COMPRENSIVO LINNEO - SCUOLA SITA IN VIA MOSCATI, 1 PER IL PERIODO: 11/06/2025 – 31/07/2025

Il Direttore Operativo Municipi Ambito 2, Dott.ssa Gabriella Della Valle, che agisce in forza dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;

CONCEDE

temporaneamente a WEMOVE S.S.D. A.R.L., C.F. 10019660967 con sede legale a Milano, Ripa di porta Ticinese, 45 i locali scolastici, di cui alla tabella che segue, ricadenti nell'Istituto Comprensivo Linneo, scuola primaria sita in via Moscati, 1:

spazio richies to	Mq	Attivit à	durata concessio ne	orario settimanale	total e ore	aliquota h canone [con abbattimento del 70 % - solo per chi ha diritto]	importo totale canone	importo totale oneri
Palest ra	357, 47	multi discipl inare	11/06/20 25 - 31/07/20 25	Dal lunedì al venerdì dalle h 8,00 alle h 17,00	333	€ 3,15	€ 1048,95	€ 239,76
3 Aule	48	multi discipl inare	11/06/20 25 - 31/07/20 25	Dal lunedì al venerdì dalle h 8,00 alle h 17,00	999	€ 2,25	€ 2247,75	€ 269,73

Definisce le seguenti modalità di pagamento del canone:

- Pagamento anticipato al rilascio della concessione

Da atto che la concessione d'uso dello spazio è sottoposta al rispetto di tutte le condizioni generali e delle regole di utilizzo, al cui rispetto il richiedente si è impegnato sottoscrivendo la domanda di utilizzo e relativo disciplinare, allegati parte integrante al presente provvedimento.

Da atto altresì che il mancato rispetto anche di una sola delle condizioni generali e delle regole di utilizzo determina la revoca della concessione stessa.

Dà atto che il Concedente ha poteri di verifica, anche senza preavviso, durante il periodo di concessione, in ordine al rispetto da parte del Concessionario delle regole stabilite nel disciplinare d'uso e, comunque, in ordine al corretto uso dello spazio dato in concessione.

La mancata chiusura amministrativa e contabile della presente concessione ne precluderà il rilascio al medesimo concessionario per il successivo anno scolastico e comunque fino alla cessazione dello stato di morosità.

IL DIRETTORE OPERATIVO MUNICIPI
Ambito 2
Dott.ssa Gabriella Della Valle(*)

IL LEGALE RAPPRESENTANTE DELL'ASSOCIAZIONE
Sig.

La E.Q. dell'Unità Servizi del Municipio 8:
Dott. Riccardo Mignanelli

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.