

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
Direzione Operativa Municipi - Ambito 2

OGGETTO

Approvazione di Avviso pubblico per la formazione di una graduatoria per la concessione in uso di orti siti in Milano presso il Parco delle Cave successiva a quelle scaturenti dai bandi approvati con determinazioni dirigenziali n. 7397/2019 e n. 1734/2020

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Amore Fonte Antonella - Direzione Operativa Municipi - Ambito 2*

IL DIRETTORE (Unità Coordinamento Municipio 7)

VISTO

- ✓ la Legge 07/08/1990 n. 241 e ss.mm.ii.;
- ✓ il D.lgs 18/08/2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e ss.mm.ii.;
- ✓ il D.Lgs. 30/03/2001 n. 165 e ss.mm.ii.;
- ✓ lo Statuto Comunale e in particolare l'art. 71 e seguenti;
- ✓ il Regolamento dei Municipi del Comune di Milano;
- ✓ il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e nello specifico gli artt. riguardanti i Direttori di area;
- ✓ il provvedimento del 04/02/2022 in atti PG 67704 con il quale il Sindaco ha conferito alla D.ssa Gabriella Della Valle l'incarico di Direttore Operativo Municipi - Ambito 2 (Municipi 6 - 9), nell'ambito dell'Area Municipi, della Direzione Servizi Civici e Municipi, comprendente i Municipi 6,7 e 9;

PRESUPPOSTO

Richiamati:

- le deliberazioni di Giunta comunale n. 2684/2010 e n. 292/2014 relative agli indirizzi per la concessione delle particelle ortive da parte delle zone di decentramento (ora Municipi);
- il vigente Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli orti urbani del Municipio 7;

Dato atto che:

- con deliberazione di Giunta Municipale n. 169 del 28.11.2019, immediatamente eseguibile, sono state approvate le linee di indirizzo per la concessione in uso di n. 160 particelle ortive presso il Parco delle Cave;
- con proprio atto n. 7397 del 3.12.2019 sono stati approvati il testo dell'avviso pubblico, con annessi allegati, e la relativa domanda di partecipazione;
- con ulteriore proprio atto n. 1734 del 5.3.2020 sono stati approvati il testo dell'avviso pubblico, con annessi allegati, e la relativa domanda di partecipazione avendo ritenuto insufficiente il numero di domande presentate con il primo bando;

Verificato che ad oggi le graduatorie scaturenti dalle suddette procedure sono entrambe esaurite e vi sono già delle particelle ortive non assegnate a causa del fisiologico ricambio dei concessionari;

Tenuto conto che le concessioni in essere scadranno a primavera 2025;

Stabilito quindi di approvare un nuovo bando la cui graduatoria finale integrerà quelle relative ai bandi di cui alle proprie determinazioni n. 7397/2019 e n. 1734/2020;

Ritenuto che, trattandosi di una graduatoria integrativa a quelle scaturenti dalla conclusione delle procedure sopra citate, non è previsto il diritto di prelazione nell'assegnazione della particella ortiva, che vigeva invece per coloro, concessionari uscenti, che erano utilmente collocati nella graduatoria relativa all'atto n. 7397/2019 suddetto;

Dato atto che detta graduatoria rimarrà valida dalla sua data di approvazione fino alla data di scadenza di validità della graduatoria scaturente dal bando approvato con determinazione dirigenziale di Area Municipio 7 n. 7397 del 3.12.2019 e cioè fino al 5.5.2025;

Atteso che permangono le linee di indirizzo approvate con deliberazione di Giunta Municipale n. 169 del 28.11.2019;

DETERMINA

- per quanto in premessa esposto da intendersi qui interamente richiamato, di approvare il testo dell'avviso pubblico e della relativa domanda di partecipazione - allegato alla presente determinazione dirigenziale di cui costituisce parte sostanziale e integrante - per la formazione di una nuova graduatoria per l'assegnazione di orti siti all'interno del Parco delle Cave, da scorrere a chiusura della procedura;
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari e pertanto non è soggetto al visto di regolarità contabile.

Allegato: Avviso con relativi allegati

IL DIRETTORE (Unità Coordinamento Municipio 7)
Gabriella Della Valle (Dirigente Adottante)



AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA PER LA CONCESSIONE DI ORTI PRESSO IL PARCO DELLE CAVE

Art.1 - Oggetto

Il presente avviso pubblico è finalizzato, ai sensi del vigente Regolamento per l'assegnazione e gestione degli orti urbani del Municipio 7 del Comune di Milano, alla formazione di una graduatoria per l'assegnazione in concessione di orti siti presso il Parco delle Cave, coltivabili a scopo non commerciale, con finalità prioritaria di incentivare forme di aggregazione tra cittadini, di fornire occasioni per l'impiego del tempo libero e di migliorare e rivitalizzare aree urbane.

Art. 2 - Destinatari del presente avviso

Potranno presentare domanda per l'assegnazione di una particella ortiva coloro che sono in possesso dei seguenti requisiti:

- a) essere residenti nel Comune di Milano;
- b) aver raggiunto la maggiore età alla data di presentazione della domanda;
- c) non essere assegnatari di altro orto nel territorio del Comune di Milano o comunque non avere in disponibilità altri appezzamenti di terreno coltivabile, di proprietà pubblica o privata, a titolo gratuito o oneroso;
- d) essere in grado di provvedere direttamente alla coltivazione dell'orto assegnato;
- e) non essere debitori nei confronti del Comune di Milano di importi superiori a € 200; per importi pari o inferiori la situazione debitoria dovrà comunque venire regolarizzata prima della sottoscrizione della concessione.

Art. 3 - Valutazione delle domande

La valutazione delle domande è demandata ad una apposita commissione presieduta dal Direttore del Municipio 7 e composta da due suoi collaboratori, di cui uno anche con funzioni di segretario verbalizzante.

La graduatoria sarà compilata secondo i seguenti criteri di punteggio:

Residenza:

- nella zona del Municipio 7 10 punti
- in zone confinanti (Municipi 1, 6 e 8) 3 punti

Posizione lavorativa:

- pensionato 8 punti
- disoccupato 7 punti
- inoccupato 6 punti
- lavoratore in cassa integrazione 4 punti
- lavoratore in mobilità 5 punti

Età:

- oltre 60 anni 5 punti

Situazione economica - valore ISEE (DSU con scadenza 31.12.2019):

**DIREZIONE SERVIZI CIVICI E MUNICIPI
MUNICIPIO 7**

- fino a € 6.000,00 11 punti
- da € 6.001,00 a € 10.000,00 9 punti
- da € 10.001,00 a € 15.000,00 5 punti
- da € 15.001,00 a € 20.000,00 3 punti

Condizione di famiglia numerosa:

- n. 3 figli a carico 3 punti
- più di 3 figli a carico 6 punti

Condizione di disabilità del richiedente comunque autosufficiente (verbale di accertamento d'invalidità):

- fino al 33% 2 punti
- dal 33,01% al 67,00% 5 punti
- oltre 67,00% 10 punti

Condizione di disabilità di almeno un membro del nucleo familiare del richiedente (verbale di accertamento d'invalidità):

- fino al 33% 2 punti
- dal 33,01% al 67,00% 5 punti
- oltre 67,00% 10 punti

Essere compreso nella graduatoria scaduta il 31.12.2019 senza essere stato assegnatario di particella ortiva nel periodo di validità della stessa 5 punti

Essere concessionario uscente di particella ortiva nel Parco delle Cave al 31.12.2019 senza aver ricevuto richiami o segnalazioni di comportamenti contrari al Regolamento 8 punti

In caso di segnalazione o richiamo scritto, riferito a comportamenti contrari al Regolamento per l'assegnazione e gestione degli orti urbani in precedenti periodi di conduzione di particelle ortive, saranno sottratti 3 punti.

Ai fini della formazione della graduatoria, a parità di punteggio, si procederà con sorteggio.

La graduatoria rimarrà comunque valida dalla sua data di approvazione fino al 5 maggio 2025. Si procederà allo scorrimento della stessa in caso di nuova assegnazione per disponibilità dell'orto dovuta a mancata concessione, cessazione o revoca di concessioni o per la presenza di eventuali orti aggiuntivi da affidare.

Art. 4 - Modalità di assegnazione

Le particelle ortive verranno assegnate per ordine progressivo ai soggetti richiedenti collocati in posizione utile in graduatoria.

Essendo una graduatoria integrativa a quella scaturente dalla conclusione della procedura di cui alla determinazione n. 7397/2019, non è previsto il diritto di prelazione nell'assegnazione della particella ortiva.

In caso di rifiuto dell'assegnazione dell'orto, il richiedente verrà collocato in fondo alla graduatoria.

Art. 5 - Modalità e termini di presentazione della domanda

La domanda, redatta secondo il modello allegato e sottoscritta dal richiedente, dovrà essere presentata mediante recapito a mano all'Ufficio Protocollo dell'Area Municipio 7 (Via Anselmo da Baggio, 55 Palazzina C - dal lunedì al venerdì dalle 9.30 alle 12.30) oppure inviata a mezzo posta raccomandata con avviso di ricevimento, **entro e non oltre le ore 12,30 del giorno 2 maggio 2022.**

Tale termine è tassativo e, ai fini della validità della presentazione, **farà fede la data della consegna presso il protocollo suddetto o la data di ricevimento** (e non la data di spedizione). **Pertanto il recapito intempestivo dei plichi, indipendentemente dalla modalità utilizzata, rimane ad esclusivo rischio dei partecipanti.**

Alla domanda deve essere applicata marca da bollo da € 16,00.

Alla domanda dovrà essere allegata la seguente documentazione:

- a) copia del documento d'identità del richiedente;
- b) dichiarazione ISEE (con scadenza 31.12.2022); non è necessaria la presentazione di tale dichiarazione per valore ISEE superiore a € 20.000;
- c) eventuale documentazione di accertamento di invalidità del richiedente e/o di familiare convivente.

Art. 6 - Principali condizioni contrattuali

L'assegnazione avviene con contratto di concessione.

L'Amministrazione comunale si riserva di non concedere in assegnazione le particelle ortive nei casi di contenzioso con il Comune di Milano o occupazione senza titolo di immobili di proprietà del Comune di Milano, accertati d'ufficio. Vietata invece la concessione a coloro che risultano morosi nei confronti del Comune di Milano.

La concessione ha inizio dalla data di decorrenza indicata nell'atto di concessione e scade il 5.5.2025.

La concessione è personale e non trasferibile. Sono consentiti trasferimenti esclusivamente secondo le modalità previste nel Regolamento vigente.

La conduzione dell'orto non può essere demandata a terzi, salvo in caso di impedimenti di natura temporanea, per un periodo massimo di sei mesi, non prorogabile, e previa esaustiva ed esplicita dichiarazione da parte del concessionario inviata al Municipio 7.

Potranno essere coltivati ortaggi e fiori e potranno altresì essere piantati alberi da frutto a basso fusto secondo le prescrizioni contenute nel Regolamento vigente.

Ogni concessionario ha il diritto di utilizzare le zone comuni, ma ha anche il dovere di partecipare ai lavori manutentivi e alle migliorie necessarie.

I concessionari si impegnano a rispettare i divieti e le prescrizioni elencati agli artt. 14 – 15 - 16 del Regolamento vigente.

Il canone di concessione annuo previsto è di € 1,00 al mq, ai sensi della deliberazione di Giunta Comunale n. 292 del 21/2/2014 - con aggiornamento automatico ISTAT - e dovrà essere versato in una unica soluzione annuale in via anticipata. Per il consumo dell'acqua d'irrigazione sarà aggiunta una quota forfettaria annua pari a € 15,00.

Le spese di manutenzione ordinaria sono a carico dei concessionari.

Il mancato pagamento del canone e/o della quota forfettaria dell'acqua è uno dei motivi che comporta la revoca della concessione.

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando pubblico, si richiamano integralmente le norme del vigente Regolamento per l'assegnazione e gestione degli orti urbani del Municipio 7.

Art. 7 - Pubblicità e informazioni

Il presente avviso, unitamente alla domanda e alle piantine che individuano le particelle ortive destinate a conduttori singoli presso il Parco delle Cave, è reperibile sul sito internet www.comune.milano.it e può essere ritirato presso il Comune di Milano –Municipio 7 – Via Anselmo da Baggio 55 (Palazzina C) - 20153 Milano (dal lunedì al venerdì dalle 9.30 alle 12.30).

Il Regolamento per l'assegnazione e gestione degli orti urbani del Municipio 7 è reperibile sul sito internet www.comune.milano.it
Per informazioni, richieste di chiarimenti e supporto nella compilazione della domanda si può contattare l'ufficio al tel. n. 02/88458711 o n. 02/88452275.

COMUNICAZIONE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 7 E 8 DELLA LEGGE N. 241/1990

Si informa che la comunicazione d'avvio del procedimento, ai sensi dell'art. 7 della Legge 241/1990, s'intende anticipata e sostituita dal presente bando e dall'atto di adesione allo stesso mediante istanza di partecipazione. Si comunica che il responsabile del procedimento è la dott.ssa Fonte Amore e che il procedimento stesso avrà avvio a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione delle domande prevista dal bando. Il termine di conclusione del procedimento è fissato in 60 giorni.

PRIVACY

I dati raccolti sono trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito del bando regolato dal presente avviso.

Al fine di consentire la valutazione delle domande, il conferimento dei dati richiesti da questo bando è obbligatorio, pena l'esclusione dalla selezione pubblica.

I dati personali forniti possono costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento relativo al bando, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente.

Il Titolare garantisce all'interessato i diritti di cui agli artt. 13-14-15 del Regolamento UE 2016/679.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Milano mentre Responsabile del trattamento dei dati è Gabriella Della Valle.

Il Dirigente

D.ssa Gabriella Della Valle

**AL COMUNE DI MILANO – DIREZIONE SERVIZI CIVICI E MUNICIPI
MUNICIPIO 7**

**Ufficio Protocollo, Via Anselmo da Baggio, 55 –Palazzina C
20153 Milano**

Marca da bollo

€ 16,00

**OGGETTO: DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA
FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA PER LA CONCESSIONE DI ORTI PRESSO IL
PARCO DELLE CAVE**

IL/LA SOTTOSCRITTO/A _____

NATO/A A _____ IL _____

RESIDENTE A MILANO, VIA _____

N. _____ C.A.P. _____ MUNICIPIO N. _____

CODICE FISCALE _____

TEL. _____ CELL. _____

E-MAIL _____

CHIEDE

L'assegnazione di una particella ortiva all'interno del Parco delle Cave impegnandosi, in caso di concessione, all'osservanza di tutto quanto sancito nel Regolamento per l'assegnazione e gestione degli orti urbani del Municipio 7, adottato con deliberazione del Consiglio di Municipio 7, di cui ha preso visione all'atto della presentazione della presente richiesta, congiuntamente al bando.

Consapevole che in caso di falsa dichiarazione incorrerà in sanzioni penali e nella decadenza dei benefici eventualmente ottenuti ai sensi del D.P.R. 445/2000 del 28/12/2000

DICHIARA

a) di avere la seguente posizione lavorativa (*barrare la casella che interessa*):

- pensionato/a
- disoccupato/a
- inoccupato/a
- lavoratore/trice in cassa integrazione
- lavoratore/trice in mobilità
- altro

b) di avere un reddito annuale del nucleo familiare (come indicato nella Dichiarazione ISEE allegata con scadenza 31.12.2022) (*barrare la casella che interessa*):

- fino a € 6.000,00
- da € 6.000,01 a € 10.000,00
- da € 10.000,01 a € 15.000,00
- da € 15.000,01 a € 20.000,00

c) di far parte di una famiglia numerosa in quanto:

- con 3 figli a carico
- con più di 3 figli a carico

d) di essere richiedente con disabilità ma comunque autosufficiente (*barrare la casella che interessa come indicato nel verbale di invalidità allegato*):

- fino al 33,00%
- dal 33,01% al 67,00%
- oltre 67,00%

e) che all'interno del proprio nucleo familiare sono presenti familiari con disabilità (*barrare la casella che interessa come indicato nel verbale di invalidità allegato*):

- fino al 33,00%
- dal 33,01% al 67,00%
- oltre 67,00%

f) di essere nella seguente condizione nei confronti del Comune di Milano (*barrare la casella che interessa*):

- non debitore
- debitore per un importo non superiore ad € 200,00 che verrà regolarizzato prima della sottoscrizione della concessione

g) di essere in grado di provvedere direttamente alla conduzione dell'orto

(*barrare solo se ricorre il caso*) di essere, alla data del 31.12.2019, concessionario uscente di particella ortiva ubicata presso l'area del Parco delle Cave di:

- Barocco
- Ghiglio
- Olonella
- Acquani
- Masone
- Parea

senza aver ricevuto richiami o segnalazioni di comportamenti contrari al Regolamento

h) di non essere incorso/a in provvedimenti di decadenza o revoca per inadempienze contrattuali di orti già assegnati da parte del Municipio

i) di non essere assegnatari nel territorio del Comune di Milano di altro orto o comunque di non avere in disponibilità altri appezzamenti di terreno coltivabile, di proprietà pubblica o privata, a titolo gratuito o oneroso

- (barrare solo se ricorre il caso) di aver ricevuto richiami o segnalazioni di comportamenti contrari al Regolamento durante una precedente conduzione di orto urbano
- (barrare solo se ricorre il caso) di essere inserito nella graduatoria precedente e scaduta il 31.12.2019 senza essere stato assegnatario di particella ortiva nel periodo di validità della stessa
- j) di autorizzare il trattamento dei dati personali, ai sensi del D.lgs. 196/2003 e del Regolamento (UE) n. 2016/679, ai fini dell'assegnazione;
- k) di allegare alla presente domanda la seguente documentazione:
- dichiarazione Isee con scadenza 31.12.2022
 - copia verbale di accertamento di invalidità relativa al punto d)
 - copia verbale di accertamento di invalidità relativa al punto e)
 - copia documento di identità del richiedente

Milano, li _____

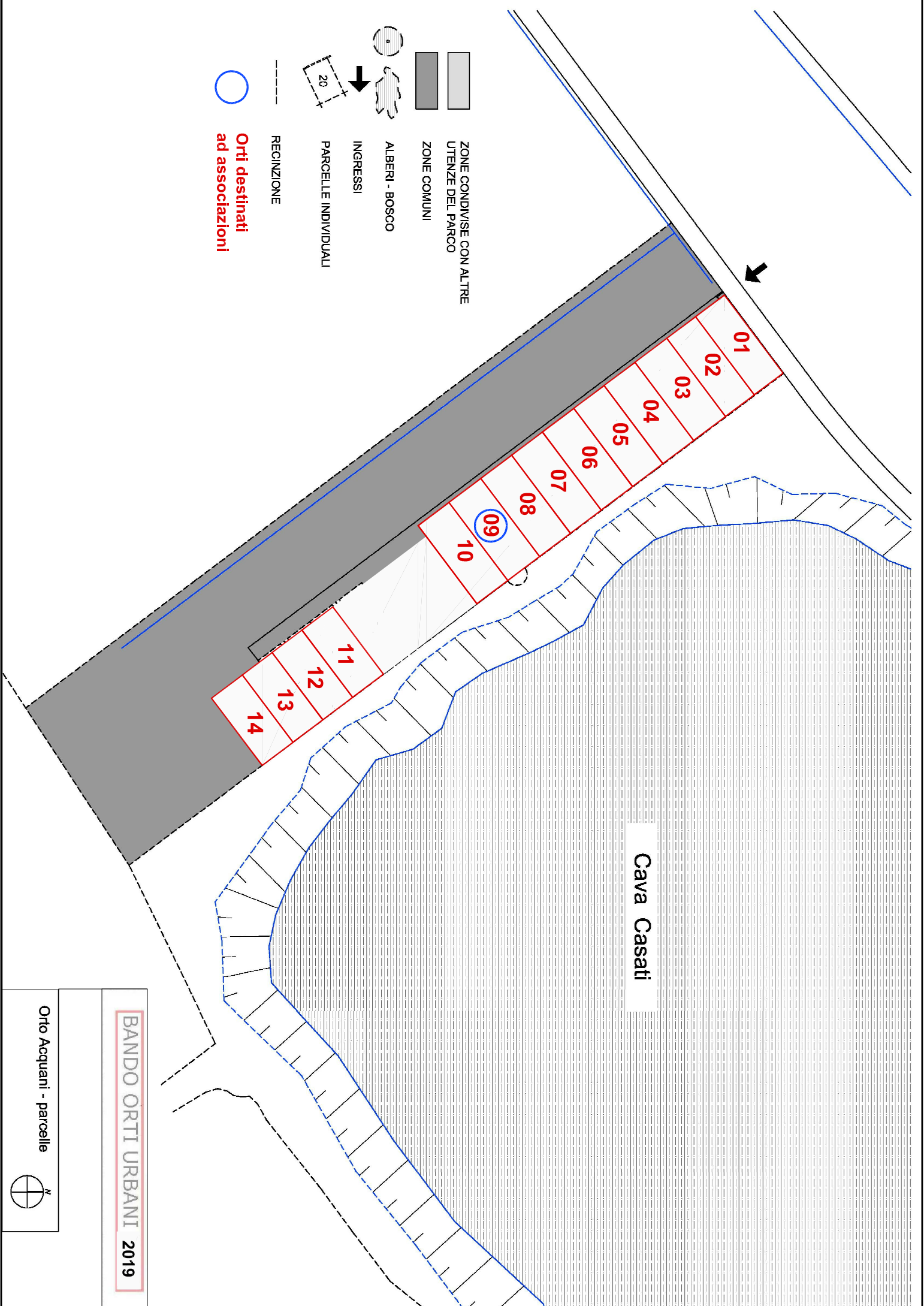
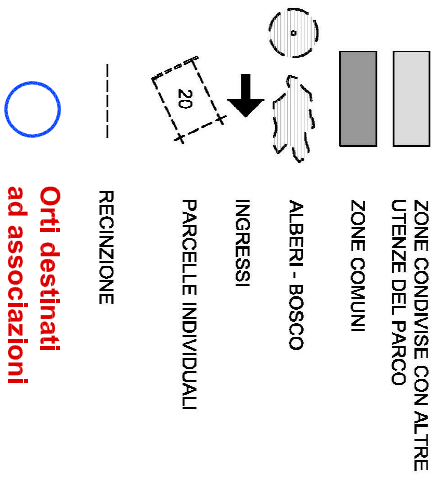
Firma

Privacy

Il trattamento dei dati forniti in fase di presentazione della richiesta di concessione della particella ortiva o comunque acquisiti per tale scopo, è effettuato dal Comune di Milano in qualità di Titolare del trattamento nell'ambito delle proprie funzioni istituzionali. Il presente articolo assume anche natura di informativa e, pertanto, l'interessato (concessionario) è da ritenersi informato sul fatto che il trattamento dei dati personali raccolti è finalizzato unicamente alla gestione delle attività (connesse e strumentali) alla concessione d'uso della particella ortiva ed è svolto nel rispetto dei principi di pertinenza e non eccedenza anche con l'utilizzo di procedure informatizzate. È fatta salva la possibilità di un ulteriore utilizzo per trattamenti successivi compatibili con le finalità della raccolta. I trattamenti saranno effettuati a cura delle persone fisiche preposte alle relative attività procedurali designate come incaricati. I dati potranno essere conosciuti dal Direttore di Area Municipio 7 in qualità di Responsabile del trattamento.

I dati personali non sono oggetto di comunicazione o diffusione, salvo che tali operazioni siano previste da specifiche disposizioni di legge o di regolamento. All'interessato sono riconosciuti i diritti previsti dal D.Lgs. 196/2003 e dal Regolamento UE 2016/679, in particolare, il diritto di accedere ai dati personali che lo riguardano, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione di legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi rivolgendo la richiesta al Comune di Milano.

Firma



BANDO ORTI URBANI 2019

Orto Acquani - parcelle





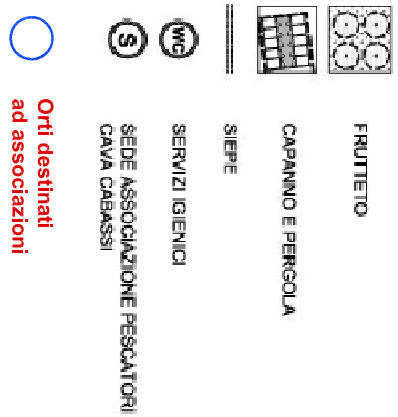
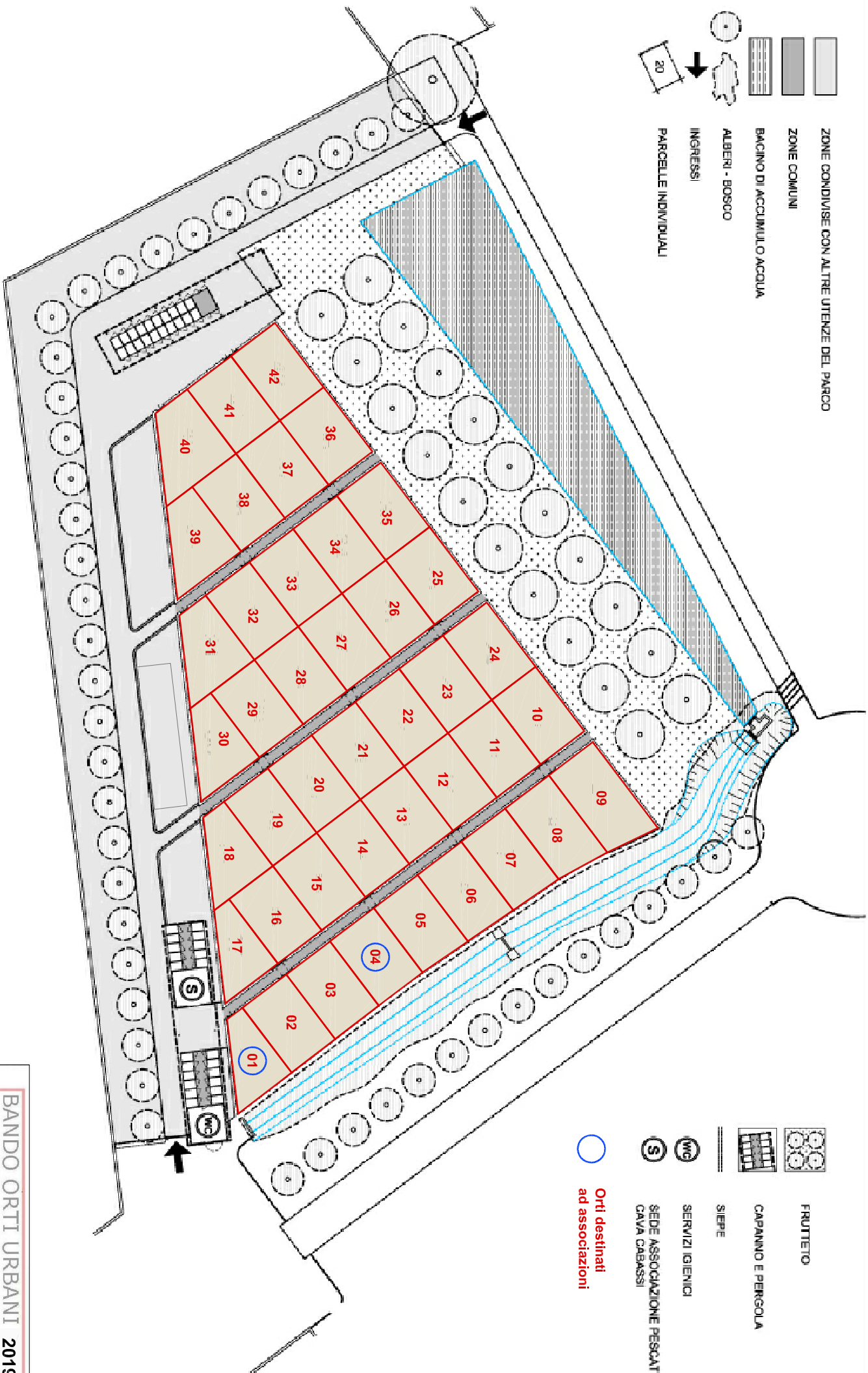
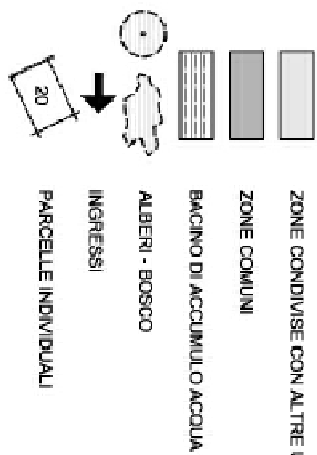
BANDO ORTI URBANI 2019
Orto Barocco -
parcelle

-  Orti assegnati o da assegnare
-  Orti destinati ad associazioni
-  Spazi comuni
-  Aree comuni per la raccolta di verde e ramaglie

LEGENDA

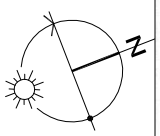
-  ZONE COMUNI
-  PARCELLE INDIVIDUALI
-  ALBERI - BOSCO
-  CAPANNO
-  INGRESSI




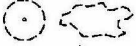








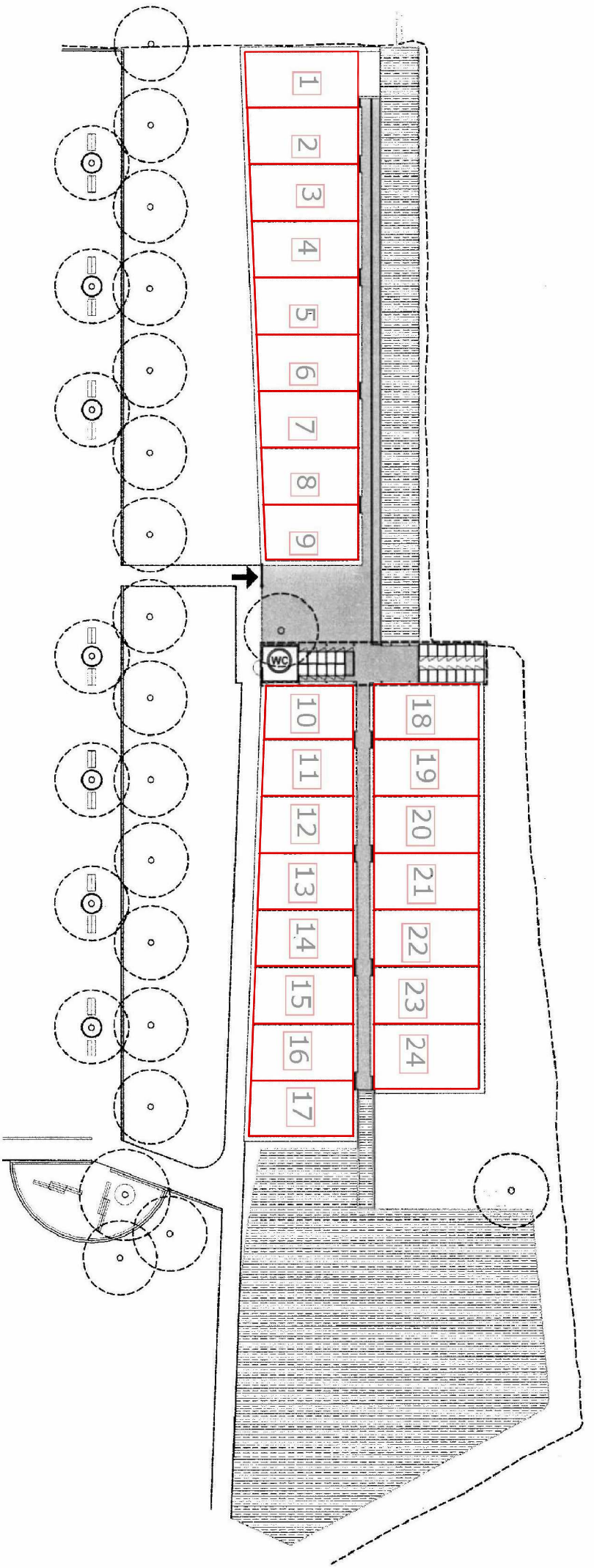


BANDO ORTI URBANI 2019

Orto Ghiglio - parcelle



-  ZONE CONDIVISE CON ALTRE UTENZE DEL PARCO
-  ZONE COMUNI
-  BACINO DI ACCUMULO ACQUA
-  ALBERI - BOSCO
-  INGRESSI
-  PARCELLE INDIVIDUALI
-  FRUTTETO
-  CAPANNO E PERGOLA
-  SIEPE
-  SERVIZI IGIENICI



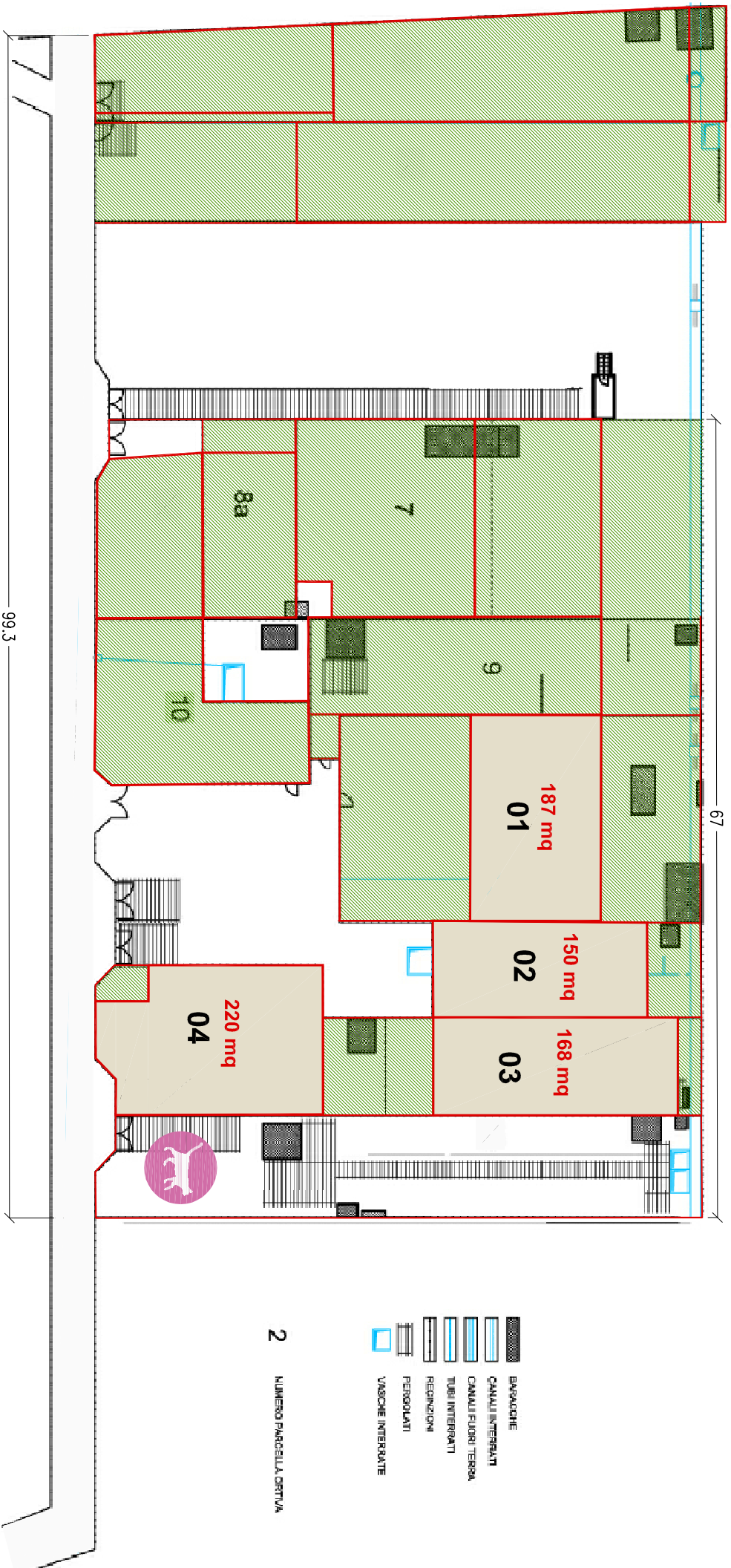
COMUNE DI MILANO

Settore Zona 7 - Parco delle Cave

Orto Masone - parcelle

Bando orti urbani 2019





Orti concordati sul posto con i conduttori

Porzioni di orto dismesse

- BARACONE
- CANALI INTERRATI
- CANALI FUORI TERRA
- TUBI INTERRATI
- RESERVOIRI
- PENSILANTI
- VASCHE INTERRIANTE

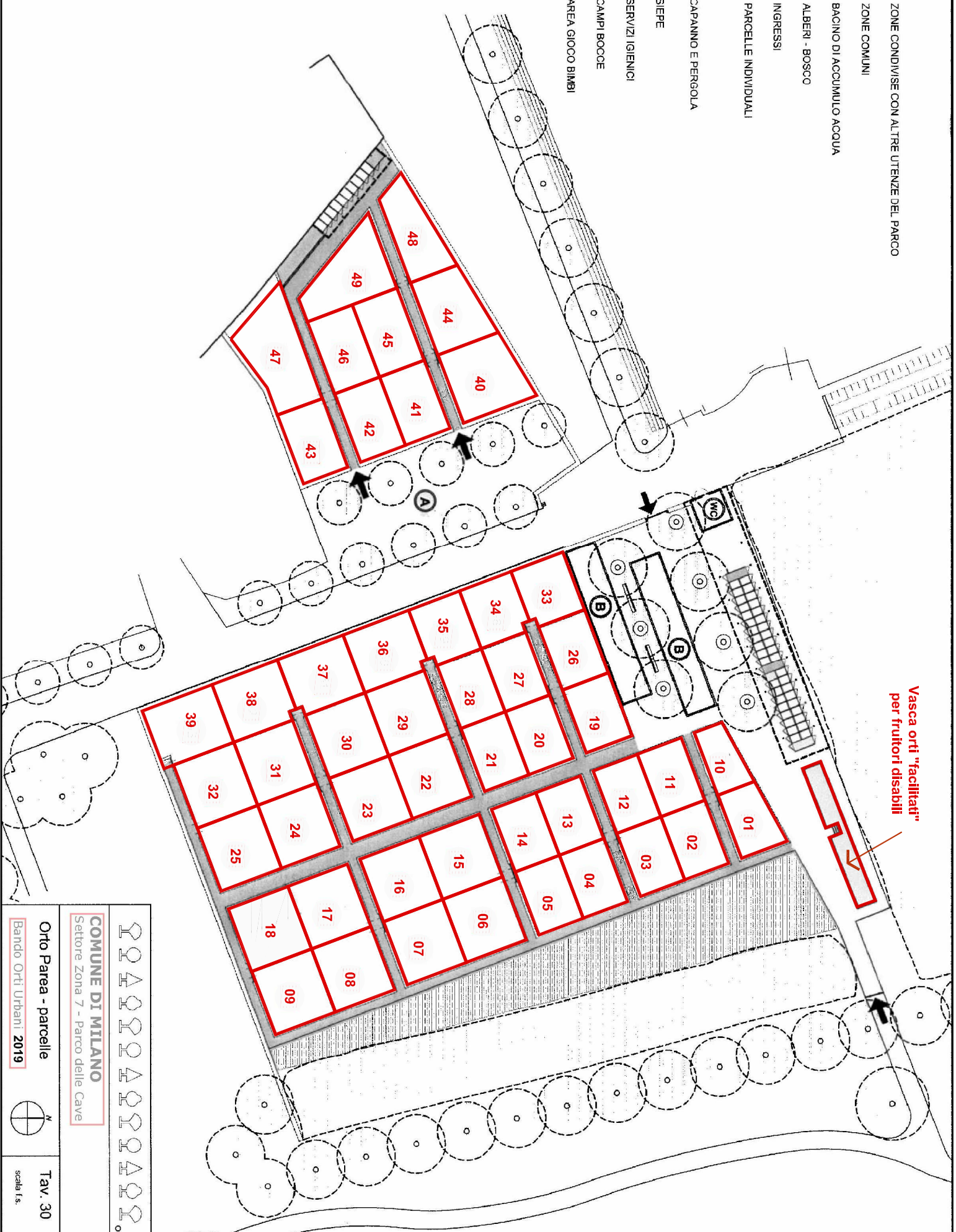
2 NUMERO PARCELLA ORTIVA

BANDO ORTI URBANI 2019

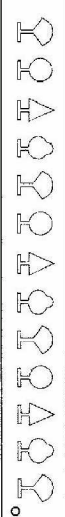
Orto Olonella - parcelle



- ZONE CONDIVISE CON ALTRE UTENZE DEL PARCO
- ZONE COMUNI
- BACINO DI ACCUMULO ACQUA
- ALBERI - BOSCO
- INGRESSI
- PARCELLE INDIVIDUALI
- CAPANNO E PERGOLA
- SIEPE
- SERVIZI IGIENICI
- CAMPI BOCCIE
- AREA GIOCO BIMBI



Vasca orti "facilitati"
per fruttiferi disabili



COMUNE DI MILANO
Settore Zona 7 - Parco delle Cave

Orto Parea - parcelle
Bando Orti Urbani 2019



Tav. 30
scala 1:s.