

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Direzione Operativa Municipi - Ambito 1

OGGETTO

Approvazione dell'avviso pubblico per promuovere la raccolta di manifestazioni d'interesse per la cura condivisa del Giardino Nascosto Elda Iannone, area verde compresa tra Via Luigi Bertelli e Via Stamira D'Ancona (Mun.2), adiacente alla Cascina Martesana e del corridoio attiguo l'area cani che conduce all'ingresso del giardino, ai sensi del Regolamento Comunale — Disciplina per la Partecipazione dei Cittadini Attivi alla Cura, alla Gestione Condivisa e alla Rigenerazione dei Beni Comuni Urbani approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 20 maggio 2019.

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Piva Antonella - Direzione Operativa Municipi - Ambito 1*

IL DIRETTORE (Direzione Operativa Municipi - Ambito 1)

PREMESSE

- il Comune di Milano promuove la “cura condivisa dei beni comuni” da parte dei “cittadini attivi”, tramite l’utilizzo di “accordi di collaborazione” come previsto dalla deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 20 maggio 2019;
- con la medesima deliberazione di Consiglio Comunale è stato approvato il vigente Regolamento Comunale di disciplina per la partecipazione dei cittadini attivi alla cura, alla gestione condivisa e alla rigenerazione dei beni comuni urbani, il quale, all’art. 11, prevede la sollecitazione delle manifestazioni di interesse mediante avvisi periodici con un elenco di siti presentati all’interesse dei cittadini attivi, elaborato e aggiornato periodicamente dagli uffici competenti;
- in tale ottica il Municipio 2 supporta iniziative di carattere culturale e sociale di importanza per il territorio di sua competenza, ritenute meritevoli di apprezzamento per le loro finalità; inoltre riconosce il valore sociale del volontariato, singolo e associato, come soggetto autonomo nell’individuazione dei bisogni e ne promuove lo sviluppo, il sostegno e la collaborazione;
- lo strumento del patto di collaborazione si è rivelato negli anni particolarmente efficace nell’incoraggiare la partecipazione attiva della cittadinanza al fine di promuovere la cura, la gestione condivisa e la rigenerazione dei beni comuni urbani;
- secondo il medesimo indirizzo si muovono parallelamente, in collaborazione con il Comune di Milano, anche altri enti e istituzioni, come, a titolo esemplificativo e non esaustivo:
 - Fondazione Cariplo, che promuove “Lacittaintorno”, un programma volto a favorire il benessere e migliorare la qualità della vita nelle aree periferiche;
 - Italia Nostra, che è stata incaricata dal Comune di Milano di occuparsi del servizio di supporto, assistenza e monitoraggio, nonché di fornitura di beni, attrezzature, arredi da giardino e facilities strumentali relativamente ai patti di collaborazione su spezi verdi;
 - Associazione LABSUS - Laboratorio per la sussidiarietà -, che si occupa della mediazione, della facilitazione e dell’affiancamento giuridico per la sperimentazione di un modello di intervento riguardante la rigenerazione, cura e gestione in forma condivisa di spazi aperti collettivi attraverso la stipulazione di Accordi di collaborazione;
- Il Giardino Nascosto Elda Iannone e' un'area verde di circa 600 mq, compresa tra via Luigi Bertelli e via Stamira D'Ancona, accanto all'area cani all'inizio del Parco della Martesana nel territorio del Municipio 2;
- dopo un accurato lavoro di pulizia e dopo la realizzazione delle strutture e dei manufatti necessari alla nascita di un nuovo polo eco-culturale, l’area è stata recuperata e restituita alla comunità divenendo uno spazio di aggregazione sociale, di condivisione e scambio;
- con determinazione dirigenziale del Comune di Milano n. 7531/2021 del 17/09/2021 è stata approvata e autorizzata la sottoscrizione di un accordo, ai sensi del citato Regolamento Comunale, per la realizzazione di orti biologici e didattici, di un’area pic-nic e per l’avvio di attività aggregative e culturali con l’obiettivo di rendere il giardino un luogo d’incontro, polo verde e punto di riferimento per l’intero quartiere, con scadenza prevista per il 30 settembre 2024;
- le finalità di interesse generale perseguite dal progetto sono state le seguenti:
 - garantire sicurezza dello spazio, prestando particolare attenzione a una maggiore e costante vigilanza.
 - Promuovere momenti di socialità a carattere ludico e sportivo nel rispetto delle norme vigenti.
 - Favorire processi di acquisizione di competenze tra adulti e giovani.
 - Formare una coscienza collettiva che veda nell’attività sportiva un metodo di benessere, ma anche di formazione per bambini e giovani che, attraverso il rispetto delle regole e la partecipazione attiva a questo “laboratorio”, possano sperimentare le attività che realizzano una corretta e ampia attività motoria di base.
- con comunicazioni via e-mail del 13/03/2025 e del 14/03/2025 le associazioni aderenti all’accordo hanno comunicato la volontà di rinnovare il patto riguardante il Giardino Nascosto, andando a ridefinire gli obiettivi/finalità;
- non essendo più possibile, per decorrenza dei termini, applicare direttamente l’art. 3 (Durata

dell'accordo e facoltà di rinnovo) del patto, che prevede: [...] *Entro 30 giorni antecedenti il termine di scadenza ogni contraente ha facoltà di proporre la riprogettazione, con caratteri di novità e di sviluppo, degli interventi di rivitalizzazione dello spazio urbano con iniziative di comunità*, con deliberazione di Giunta del Municipio 2 n. 51 del 08/04/2025 sono state approvate le linee di indirizzo per l'indizione dell'avviso pubblico per promuovere la raccolta di manifestazioni d'interesse la cura condivisa del Giardino Nascosto Elda Iannone, area verde compresa tra Via Luigi Bertelli e Via Stamira D'Ancona (Mun.2), adiacente alla Cascina Martesana e del corridoio attiguo l'area cani che conduce all'ingresso del giardino, ai sensi del Regolamento Comunale — Disciplina per la Partecipazione dei Cittadini Attivi alla Cura, alla Gestione Condivisa e alla Rigenerazione dei Beni Comuni Urbani approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 20 maggio 2019.

- si rende pertanto necessario avviare una procedura di nuovo avviso pubblico per il patto di collaborazione sull'area in oggetto, per consentire a tutti i soggetti interessati di presentare proposte/manifestazioni di interesse;
- a questo scopo è stato elaborato uno schema di avviso, che si allega quale parte integrante al presente atto per l'approvazione e successiva pubblicazione

CONSIDERATO CHE

- il patto di collaborazione risulta coerente con le competenze e gli obiettivi del Municipio 2 considerata la rivalutazione dell'area, ben inserita nel complesso cittadino, e l'esito positivo delle attività di animazione della cittadinanza, le associazioni coinvolte nel nuovo avviso possono presentare proposte e progetti per le seguenti finalità:
 - garantire sicurezza dello spazio, prestando particolare attenzione a una maggiore e costante vigilanza;
 - promuovere momenti di socialità a carattere ludico e sportivo nelle rispetto delle norme vigenti;
 - favorire processi di acquisizione di competenze tra adulti e giovani;
 - formare una coscienza collettiva che veda nell'attività sportiva un metodo di benessere, ma anche di formazione per bambini e giovani che, attraverso il rispetto delle regole e la partecipazione attiva di questo "laboratorio", possano sperimentare le attività che realizzano una corretta e ampia attività motoria di base.
- la durata delle attività oggetto del patto di collaborazione non supererà un periodo di 36 mesi, decorrenti dalla data di sottoscrizione fatta salva la possibilità del Comune di richiedere la restituzione dell'area in qualsiasi momento qualora la stessa sia necessaria per ragioni di pubblica utilità e ferma restando la possibilità, entro 30 giorni antecedenti il termine di scadenza, che ogni contraente ne proponga la riprogettazione, con caratteri di novità e di sviluppo, degli interventi di rivitalizzazione dello spazio urbano con iniziative di comunità.

RITENUTO CHE

- per le motivazioni citate in premessa è opportuno procedere con l'approvazione dello schema dell'avviso pubblico per promuovere la raccolta di manifestazioni d'interesse per la cura condivisa del Giardino Nascosto Elda Iannone, area verde compresa tra Via Luigi Bertelli e Via Stamira D'Ancona (Mun.2), adiacente alla Cascina Martesana e del corridoio attiguo l'area cani che conduce all'ingresso del giardino, ai sensi del Regolamento Comunale — Disciplina per la Partecipazione dei Cittadini Attivi alla Cura, alla Gestione Condivisa e alla Rigenerazione dei Beni Comuni Urbani approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 20 maggio 2019.

VISTO

- ✓ Gli articoli 107, 153 c. 5, 183 e 191 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;

- ✓ Il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Milano;
- ✓ La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 99 del 17 dicembre 2024 avente a oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) e Bilancio di Previsione 2025-2027. Immediatamente eseguibile";
- ✓ Lo Statuto del Comune di Milano;
- ✓ il vigente Regolamento comunale "disciplina per la partecipazione dei cittadini attivi alla cura, alla gestione condivisa e alla rigenerazione dei beni comuni urbani" approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 20 maggio 2019;
- ✓ il vigente Regolamento dei Municipi del Comune di Milano;

DETERMINA

1. di approvare lo schema dell'avviso pubblico per promuovere la raccolta di manifestazioni d'interesse per promuovere la raccolta di manifestazioni d'interesse per la cura condivisa del Giardino Nascosto Elda Iannone, area verde compresa tra Via Luigi Bertelli e Via Stamira D'Ancona (Mun.2), adiacente alla Cascina Martesana e del corridoio attiguo l'area cani che conduce all'ingresso del giardino, ai sensi del Regolamento Comunale — Disciplina per la Partecipazione dei Cittadini Attivi alla Cura, alla Gestione Condivisa e alla Rigenerazione dei Beni Comuni Urbani approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 20 maggio 2019, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spesa;
3. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sull'Albo Pretorio online del Comune di Milano, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo

IL DIRETTORE (Direzione Operativa Municipi - Ambito 1)
Giovanni Campana (Dirigente Adottante)



COMUNE DI MILANO
DIREZIONE SERVIZI CIVICI E MUNICIPI
AREA MUNICIPI
AMBITO DI COORDINAMENTO 1 - MUNICIPIO 2



AVVISO

Raccolta di manifestazioni d'interesse per la cura condivisa del Giardino Nascosto Elda Iannone, ai sensi del Regolamento Comunale – Disciplina per la Partecipazione dei Cittadini Attivi alla Cura, alla Gestione Condivisa e alla Rigenerazione dei Beni Comuni Urbani approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 20 maggio 2019 e consultabile al seguente link:

<https://www.comune.milano.it/documents/20126/44754/Regolamento+Disciplina+Beni+Comuni.pdf/e429814f-20bd-b311-a542-802979673b66?t=1565365393504>

L'Amministrazione comunale promuove la cura e la gestione condivisa di locali, ambienti e spazi urbani da parte dei "cittadini attivi", mediante l'attivazione di "patti di collaborazione", secondo i principi e gli indirizzi del Regolamento citato nel titolo.

Con questo obiettivo il presente avviso propone all'attenzione dei cittadini attivi la valorizzazione e la rivitalizzazione condivisa del Giardino Nascosto Elda Iannone (**Mun.2**), ai sensi del Regolamento Comunale – Disciplina per la Partecipazione dei Cittadini Attivi alla Cura, alla Gestione Condivisa e alla Rigenerazione dei Beni Comuni Urbani approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 20 maggio 2019.

Possono essere presentate proposte e progetti di gestione per perseguire queste finalità:

- Garantire sicurezza dello spazio, prestando particolare attenzione a una maggiore e costante vigilanza.
- Promuovere momenti di socialità a carattere ludico e sportivo nel rispetto delle norme vigenti;
- Favorire processi di acquisizione di competenze tra adulti e giovani;
- Formare una coscienza collettiva che veda nell'attività sportiva un metodo di benessere, ma anche di formazione per bambini e giovani che, attraverso il rispetto delle regole e la partecipazione attiva a questo "laboratorio", possano sperimentare le attività che realizzano una corretta e ampia attività motoria di base.

Ai sensi del regolamento citato, si fa presente che spazi ambienti e luoghi non sono conferiti ai sottoscrittori del patto in uso esclusivo, ma affinché nello spazio siano realizzate attività dirette al vantaggio della comunità locale, senza fini di lucro.

La durata del patto di collaborazione decorre dalla data di sottoscrizione per 36 mesi; è vietato il rinnovo tacito del patto.

La raccolta di proposte progettuali indetta con questo avviso non ha finalità selettive, ma piuttosto quella di promuovere l'iniziativa dei cittadini e spingere alla cooperazione; pertanto tutte le proposte ricevute saranno in linea di massima accolte e armonizzate le une con le altre di concerto coi promotori.

Presentazione di manifestazioni di interesse

Possono presentare proposte le associazioni del terzo settore, comitati, associazioni e gruppi anche informali di cittadini, nonché cittadini singoli; inoltre persone giuridiche sia profit che no profit, come fondazioni, professionisti, società.

La proposta gestionale propedeutica alla sottoscrizione di un patto di collaborazione, redatta su carta semplice, sottoscritta con firma autografa e leggibile del promotore, corredata da fotocopia fronte



COMUNE DI MILANO
DIREZIONE SERVIZI CIVICI E MUNICIPI
AREA MUNICIPI
AMBITO DI COORDINAMENTO 1 - MUNICIPIO 2



retro di un documento di identificazione relativo al promotore, può essere presentata mediante e-mail all'indirizzo M.Municipio2ErogazServ@comune.milano.it entro le ore 12:00 del 15° giorno dalla pubblicazione del presente avviso;

In questo caso nell'oggetto della e-mail andrà indicato "Giardino Nascosto Elda Iannone".

Alla proposta deve essere allegata una relazione illustrativa del sito che ne è oggetto, delle finalità di interesse generale perseguite, eventualmente della rete di soggetti attivi, delle attività di cura programmabili, delle condizioni di fattibilità e di sostenibilità operativa ed eventualmente economica, la relazione deve essere adeguata all'intervento proposto.

Alla proposta dovrà essere allegata copia fotostatica non autenticata del documento d'identità personale in corso di validità del promotore.

Nel caso la proposta venga considerata attuabile, i promotori saranno chiamati a presentare la documentazione aggiuntiva necessaria a perfezionare l'accordo di collaborazione.

Le proposte pervenute entro i termini, se idonee, accedono alla trattazione per configurare un patto di collaborazione. Le proposte inoltrate anche oltre questi termini non verranno scartate, ma proposte ai soggetti che hanno sottoscritto il patto di collaborazione per esaminare una possibile integrazione con il progetto stabilito nel patto.

Responsabile del procedimento e contatti

Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 4-6 bis della L. 241/1990, il responsabile del procedimento relativo al presente avviso è **Antonella Piva**.

Tutte le informazioni relative al presente avviso e all'amministrazione condivisa dei beni comuni in oggetto potranno essere richieste tramite e-mail M.Municipio2ErogazServ@comune.milano.it

Milano,/.../2025

Il Direttore Operativo Ambito **di Coordinamento 1**

Municipio 2

Giovanni CAMPANA

(firmato digitalmente)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS.196/2003. I dati raccolti con la proposte oggetto del presente avviso saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura stessa. I dati verranno trattati, con modalità anche automatizzate, solo per tale scopo. Il conferimento dei dati è obbligatorio ed il rifiuto di fornire gli stessi comporterà l'impossibilità di dar corso alla valutazione della domanda di partecipazione alla selezione, nonché agli adempimenti conseguenti. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Milano; il Responsabile del trattamento è l'Avvocato Capo del Comune di Milano; incaricati del trattamento sono le persone preposte alla procedura di selezione individuate nell'ambito dell'Avvocatura Comunale di Milano. I dati personali potranno essere comunicati ad altri soggetti, pubblici e privati, quando ciò è previsto da disposizioni di Legge o Regolamento. I dati personali, con esclusione di quelli idonei a rivelare lo stato di salute, potranno essere oggetto di diffusione. Gli accordi di collaborazione sono diffusi mediante pubblicazione nelle forme previste dalle norme e attraverso il sito internet del Comune di Milano nel rispetto dei principi di pertinenza e non eccedenza. Nell'ambito del procedimento verranno trattati solo i dati sensibili e giudiziari indispensabili per lo svolgimento delle attività istituzionali. L'interessato potrà esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/03 ed in particolare ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, dell'origine dei dati personali, delle modalità del trattamento, della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, nonché l'aggiornamento, la rettificazione ovvero quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati. L'interessato ha inoltre diritto: - di ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di Legge; - di opporsi, in tutto o in parte, per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta.