

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
Area Politiche Innovative di Sostegno Abitativo

OGGETTO

PROGETTO “ENERGIE IN COMUNE” – CONTRIBUTO A SOSTEGNO DELLE SPESE PER IL RISCALDAMENTO CENTRALIZZATO – STAGIONE TERMICA 2024/2025 – FINANZIATO CON FONDI P.R. LOMBARDIA FSE+ 2021-2027 (Linea 2 – Azione L.1) ID 6162859 – CUP E44F25000320009 – APPROVAZIONE DEGLI ESITI DELLE VERIFICHE EFFETTUATE DAL GESTORE MM S.P.A. E APPROVAZIONE DELL’ELENCO DEI DESTINATARI DEL CONTRIBUTO

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Petracca Antonio - Area Politiche Innovative di Sostegno Abitativo*

IL DIRETTORE (Area Politiche Innovative di Sostegno Abitativo)

PREMESSE

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1417 del 14/11/2024, la Giunta Comunale ha approvato la candidatura della Direzione Casa - Area Politiche Innovative di Sostegno Abitativo per la partecipazione all' "Avviso Pubblico per il finanziamento di modelli di servizi territoriali integrati per l'attivazione sociale e il potenziamento di servizi di accompagnamento all'abitare di persone in condizioni di vulnerabilità, ai sensi della D.G.R. n. XII/1691 del 28 dicembre 2023" e ha dato mandato al Direttore della suddetta Area di presentare la proposta progettuale ed in caso di finanziamento da parte di Regione Lombardia, di sottoscrivere l'Atto di adesione;
- l'Area Politiche Innovative di Sostegno Abitativo ha trasmesso la proposta progettuale denominata "Energie in Comune" a Regione Lombardia in data 20/11/2024;
- con DDUO di Regione Lombardia n. 2134 18/02/2025, è stato concesso il finanziamento alla proposta progettuale del Comune di Milano denominata "Energie in Comune", approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 1417 del 14/11/2024, presentata dalla Direzione Casa – Area Politiche
- in conformità ai dettati dell'Avviso regionale approvato con DDUO n. 14325 del 27/09/2024, il progetto, nell'ambito della linea 2 – Azione L.1, prevede l'erogazione di un contributo economico a sostegno delle spese per il riscaldamento centralizzato a favore di nuclei familiari in possesso dei requisiti indicati dall'Avviso stesso, riconosciuto fino a un massimo di € 600,00 per nucleo familiare e comunque nei limiti del 50% della spesa sostenuta;
- la citata deliberazione di Giunta Comunale n. 1417 del 14/11/2024 ha individuato i complessi di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale localizzati nei quartieri di Baggio e Quarto Oggiaro quali ambiti territoriali interessati dalla proposta progettuale, sulla base di criteri morfologici e socio-economici coerenti con l'Avviso regionale;
- con determinazione dirigenziale n. 10140 del 11/11/2025 è stato approvato l'Avviso pubblico avente ad oggetto "Progetto «Energie in Comune» – erogazione del contributo a sostegno delle spese per il riscaldamento centralizzato – stagione termica 2024/2025 finanziato con fondi P.R. Lombardia FSE+ 2021-2027 – ID 6162859 – CUP E44f25000320009" con i relativi allegati, tra cui l'elenco dei singoli stabili coinvolti;
- con Determinazione dirigenziale n. 11168 del 04/12/2025 è stato integrato l'elenco degli stabili interessati dall'erogazione del contributo.

Accertato che:

- l'Avviso pubblico approvato con D.D. n. 10140 del 11/11/2025 è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Milano e sul sito del gestore MM S.p.A. a decorrere dal giorno 11/11/2025, con termine per la presentazione delle richieste di contributo fissato alle ore 12:00 del giorno 23/12/2025;
- alla data di chiusura dell'Avviso pubblico sono pervenute complessivamente n. 132 domande nelle modalità e termini previsti dall'Avviso stesso.

Considerato che:

- in conformità a quanto previsto dall'Avviso regionale approvato con DDUO n. 14325 del 27/09/2024, l'Avviso pubblico comunale di cui sopra individua i seguenti requisiti che devono essere posseduti dai destinatari del contributo alla data di presentazione della richiesta:
 - essere assegnatario da almeno 12 mesi di alloggio destinato a Servizio Abitativo Pubblico (SAP) in uno degli stabili indicati nell'Avviso e integrati con la citata D.D. n. 11168 del 04/12/2025;
 - appartenere alle fasce di accesso e protezione, come definite nella legge regionale 27/2009, art. 31 comma 4;
 - avere un ISEE 2025 ordinario o corrente da 9.360,01 euro a 15.000 euro;
 - non avere morosità per canone e/o spese comuni o aver sottoscritto un piano di rientro.
- In conformità a quanto previsto dall'Avviso regionale sono, inoltre, esclusi dal contributo:
 - i nuclei che hanno ricevuto il contributo regionale di solidarietà ordinario prevista dal R. R.

- 11/2019, nell'anno solare 2025;
- i nuclei appartenenti alla fascia indigenti che hanno ricevuto il contributo di solidarietà, a copertura di canone e/o spese comuni, nel 2025;
- gli assegnatari destinatari di un provvedimento di decadenza ai sensi dell'art. 6 lett. d) del regolamento regionale n. 11/2019;
- i nuclei assegnatari da meno di 12 mesi alla data di presentazione della richiesta di contributo.

Dato atto che:

- ai sensi del punto 6 dell'Avviso pubblico, le verifiche sul possesso dei requisiti da parte degli inquilini richiedenti sono state effettuate dal gestore MM S.p.A. – Divisione Casa che ha predisposto e trasmesso in data 15/04/2026 (nota prot. n. 15/04/2026.0217824.E conservata agli atti) l'esito delle verifiche effettuate sulle domande ricevute, indicando in particolare:
 - Elenco dei nuclei beneficiari, in ordine crescente di ISEE (Allegato A) parte integrante del presente provvedimento, pubblicato in forma minimizzata nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali;
 - Elenco dei nuclei esclusi, indicante le motivazioni (Allegato B) parte integrante del presente provvedimento, pubblicato in forma minimizzata nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali;
- a seguito delle verifiche istruttorie espletate dal gestore MM S.p.A. – Divisione Casa, su n. 132 domande pervenute, risultano:
 - n. 79 domande idonee e ammesse a contributo, per un'erogazione complessiva pari a € 29.539,12;
 - n. 53 domande escluse per le motivazioni indicate nell'Allegato B;
- Il contributo sarà riconosciuto ai destinatari mediante compensazione di pari importo, a valere sulla posizione contabile dell'inquilino destinatario;

VISTO

- ✓ Il D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- ✓ L'art. 12 della Legge 241 del 7/8/1990;
- ✓ Lo Statuto del Comune di Milano;
- ✓ Il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Milano;
- ✓ La Legge Regionale n. 27 del 04/12/2009;

- ✓ La Legge Regionale n. 16 del 08/07/2016;
- ✓ Il D.D.U.O. di Regione Lombardia n. 14325 del 27/09/2024;
- ✓ La Deliberazione della Giunta Comunale n. 1417 del 14/11/2024;
- ✓ Il D.D.U.O. di Regione Lombardia n. 2134 18/02/2025;
- ✓ La Determinazione dirigenziale n. 10140 del 11/11/2025;
- ✓ La Determinazione dirigenziale n. 11168 del 04/12/2025;
- ✓ Il D.D.U.O. di Regione Lombardia n. 4730 del 14/04/2026;

DETERMINA

1. di approvare l'esito delle verifiche delle domande ricevute, effettuate dal gestore MM S.p.A. – Divisione Casa e trasmesso alla Direzione Casa – Area Politiche innovative di Sostegno Abitativo in data 15/04/2026 (nota prot. n. 15/04/2026.0217824.E conservata agli atti);
2. di approvare:
 - elenco dei nuclei beneficiari, in ordine crescente di ISEE, trasmesso dal Gestore MM s.p.a. in esito alle verifiche (Allegato A) parte integrante del presente provvedimento, pubblicato in forma minimizzata nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali);
 - elenco dei nuclei esclusi, indicante le motivazioni, trasmesso dal Gestore MM s.p.a. in esito alle verifiche (Allegato B) parte integrante del presente provvedimento, pubblicato in forma minimizzata nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali);
3. di dare atto che la spesa di € 29.539,12 necessaria per l'erogazione dei contributi rientra nella spesa finanziata con fondi P.R. Lombardia FSE+ 2021-2027 – ID 6162859 – CUP E44F25000320009;
4. di dare atto che il contributo sarà riconosciuto ai destinatari mediante compensazione di pari importo, a valere sulla posizione contabile dell'inquilino destinatario;
5. di dare atto che l'elenco destinatari del contributo in ordine crescente di ISEE sarà pubblicato sul sito web del Comune di Milano e del gestore MM S.p.A., in forma minimizzata nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali.

IL DIRETTORE (Area Politiche Innovative di Sostegno Abitativo)
Angelo Foglio (Dirigente Adottante)



Spett.le COMUNE DI MILANO
Direzione Casa

Att.ne **dr. Angelo FOGLIO**
Politiche Innovative di Sostegno Abitativo
angelo.foglio@comune.milano.it

dr. Antonio PETRACCA
Referente Progetto "Energie in Comune"
antonio.petracca@comune.milano.it

Milano, 09/04/2026

"Energie in Comune" ELENCO DEI NUCLEI BENEFICIARI

In esito all'attività di supporto e collaborazione richiesta dalla Direzione Casa del Comune di Milano alla nostra Divisione finalizzata all'attuazione del progetto "Energie in Comune" promosso dall'Amministrazione Comunale e a integrazione della documentazione già trasmessa, riportiamo di seguito l'elenco (per un totale di tre pagine) dei beneficiari e, per ciascuno di questi, l'importo del contributo relativo alla prima edizione del bando (stagione termica 2024/2025).

<i>Cognome e nome</i>	<i>importo (in euro)</i>
	329,08
	202,1
	324,14
	377,46
	325,1
	304,64
	235,68
	600
	600
	408,9
	355,96
	600
	337,32
	600
	325,3
	232,7
	155,26
	341,64
	250,92
	377,46
	289,12
	430,56

MM Spa
Via del Vecchio Politecnico, 8
20121 Milano
Tel +39 02 77 471
Fax +39 02 78 00 33
info@mmspa.eu
info@pec.mmspa.eu
www.mmspa.eu
www.latuacqua.it

Ingegneria
Via del Vecchio Politecnico, 8
20121 Milano
Tel +39 02 77 471
Fax +39 02 78 00 33
info@mmspa.eu

Acqua
Via Meda, 44
20141 Milano
Tel +39 02 84 771
Fax +39 02 78 00 33
Servizio Clienti:
Via Borsieri, 4 - Milano
servizio.clienti@mmspa.eu
800.021.800

Casa
Via del Vecchio Politecnico, 8
20121 Milano
Tel +39 02 77 471
Fax +39 02 78 00 33
Servizio Clienti:
800.013.191



395,98
402,9
415,98

279,78
600
232
425,38
413,8
320,82
600

266,44
360

415,94
158,34
215,2
362,64
600
371,06
307,84
403,9
233,66
310,74
321,08
201,88
404,48
600
346,82
296,26
417,12
385,86

396,58
404,48
304,64
362,9
377,46
355,68
201,98
600
312,7

MM Spa
Via del Vecchio Politecnico, 8
20121 Milano
Tel +39 02 77 471
Fax +39 02 78 00 33
info@mmspa.eu
info@pec.mmspa.eu
www.mmspa.eu
www.latuacqua.it

Ingegneria
Via del Vecchio Politecnico, 8
20121 Milano
Tel +39 02 77 471
Fax +39 02 78 00 33
info@mmspa.eu

Acqua
Via Meda, 44
20141 Milano
Tel +39 02 84 771
Fax +39 02 78 00 33
Servizio Clienti:
Via Borsieri, 4 - Milano
servizio.clienti@mmspa.eu
800.021.800

Casa
Via del Vecchio Politecnico, 8
20121 Milano
Tel +39 02 77 471
Fax +39 02 78 00 33
Servizio Clienti:
800.013.191



231,12
600
600
390,66
316,44
291,62
435,34
408,58
600
377,46
301,88
404,48
310,88
263,24
600
352,94
600

224,08

Per MM
Alessandro Mornati
(Direttore)

Gabriele Rabaiotti
(referente MM progetto 'Energie in Comune')

MM Spa
Via del Vecchio Politecnico, 8
20121 Milano
Tel +39 02 77 471
Fax +39 02 78 00 33
info@mmspa.eu
info@pec.mmspa.eu
www.mmspa.eu
www.latuacqua.it

Ingegneria
Via del Vecchio Politecnico, 8
20121 Milano
Tel +39 02 77 471
Fax +39 02 78 00 33
info@mmspa.eu

Acqua
Via Meda, 44
20141 Milano
Tel +39 02 84 771
Fax +39 02 78 00 33
Servizio Clienti:
Via Borsieri, 4 - Milano
servizio.clienti@mmspa.eu
800.021.800

Casa
Via del Vecchio Politecnico, 8
20121 Milano
Tel +39 02 77 471
Fax +39 02 78 00 33
Servizio Clienti:
800.013.191



Spett.le COMUNE DI MILANO
Direzione Casa

Att.ne **dr. Angelo FOGLIO**
Politiche Innovative di Sostegno Abitativo
angelo.foglio@comune.milano.it

dr. Antonio PETRACCA
Referente Progetto "Energie in Comune"
antonio.petracca@comune.milano.it

Milano, 09/04/2026

"Energie in Comune" ELENCO DEI NUCLEI ESCLUSI

In esito all'attività di supporto e collaborazione richiesta dalla Direzione Casa del Comune di Milano alla nostra Divisione finalizzata all'attuazione del progetto "Energie in Comune" promosso dall'Amministrazione Comunale e a integrazione della documentazione già trasmessa, riportiamo di seguito, con riferimento alla prima edizione del bando (stagione termica 2024/2025), l'elenco (per un totale di due pagine) dei soggetti che risultano esclusi dal contributo e, per ciascuno di questi, la/e ragione/i dell'esclusione stessa.

<i>Cognome</i>	<i>Nome</i>	<i>motivo dell'esclusione</i>
		cds
		ISEE non idoneo
		morosità
		morosità/richiedente diverso da titolare
		morosità
		ISEE non idoneo
		morosità
		morosità
		morosità
		morosità
		cds
		cds
		morosità/cds
		morosità
		morosità
		morosità
		cds
		contratto 431
		cds
		morosità
		morosità

MM Spa
Via del Vecchio Politecnico, 8
20121 Milano
Tel +39 02 77 471
Fax +39 02 78 00 33
info@mmspa.eu
info@pec.mmspa.eu
www.mmspa.eu
www.lafuacqua.it

Ingegneria
Via del Vecchio Politecnico, 8
20121 Milano
Tel +39 02 77 471
Fax +39 02 78 00 33
info@mmspa.eu

Acqua
Via Meda, 44
20141 Milano
Tel +39 02 84 771
Fax +39 02 78 00 33
Servizio Clienti:
Via Borsieri, 4 - Milano
servizio.clienti@mmspa.eu
800.021.800

Casa
Via del Vecchio Politecnico, 8
20121 Milano
Tel +39 02 77 471
Fax +39 02 78 00 33
Servizio Clienti:
800.013.191



morosità
cds
morosità
morosità/cds
morosità/cds
cds
morosità

morosità
morosità
morosità/cds
morosità/cds

cds
morosità/cds

cds
doc. necessaria incompl.
ISEE non idoneo
ISEE non idoneo
ISEE non idoneo
ISEE non idoneo
ISEE non idoneo
ISEE non idoneo
ISEE non idoneo
ISEE non idoneo
ISEE non idoneo
ISEE non idoneo
ISEE non idoneo
ISEE non idoneo
ISEE non idoneo
ISEE non idoneo
ISEE non idoneo
ISEE non idoneo
ISEE non idoneo
ISEE non idoneo/all. SAT

Cds = Contributo di Solidarietà

Per MM
Alessandro Mornati
(Direttore)

Gabriele Rabaiotti
(referente MM progetto 'Energie in Comune')

MM Spa
Via del Vecchio Politecnico, 8
20121 Milano
Tel +39 02 77 471
Fax +39 02 78 00 33
info@mmspa.eu
info@pec.mmspa.eu
www.mmspa.eu
www.laluaacqua.it

Ingegneria
Via del Vecchio Politecnico, 8
20121 Milano
Tel +39 02 77 471
Fax +39 02 78 00 33
info@mmspa.eu

Acqua
Via Meda, 44
20141 Milano
Tel +39 02 84 771
Fax +39 02 78 00 33
Servizio Clienti:
Via Borsieri, 4 - Milano
servizio.clienti@mmspa.eu
800.021.800

Casa
Via del Vecchio Politecnico, 8
20121 Milano
Tel +39 02 77 471
Fax +39 02 78 00 33
Servizio Clienti:
800.013.191