

Consistenze unità immobiliari via Ricciarelli 22-24

Le unità immobiliari oggetto dell'Avviso sono in totale n. 44 e sono ubicate in via Daniele Ricciarelli 22-24, così ripartite:

- n. 17 unità in via Daniele Ricciarelli 22;
- n. 27 unità in via Daniele Ricciarelli 24.

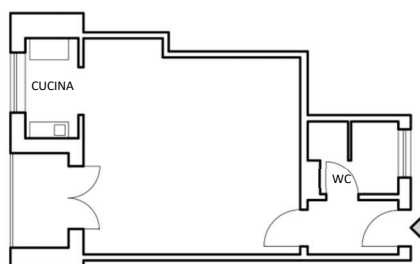
Gli alloggi individuati sono composti da 1 o 2 locali, distribuiti su diverse scale e su n. 4 piani:

- n. 9 unità al piano Terra;
- n. 11 unità al piano 1;
- n. 8 unità al piano 2;
- n. 11 unità al piano 3;
- n. 2 unità al piano 4.

Dal punto di vista della consistenza tecnica:

- n.5 unità abitative sono di n. 1 locale più servizi, con superficie media di 25,8 mq (superficie minima 24,35 mq, superficie massima 26,2 mq)

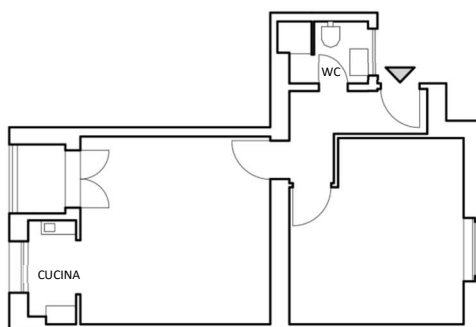
Spese reversibili medie anno 2023/2024 monolocali: circa 965 € (da stima fornita da Aler)



Esempio Planimetria monolocale

- n. 39 unità abitative sono composti da n. 2 locali più servizi, con superficie media di 37,6 mq (superficie minima 35,95 mq, superficie massima 39,53 mq)

Spese reversibili medie anno 2023/2024 bilocali: circa 1.380 € (da stima fornita da Aler)



Esempio Planimetria bilocale

Gli alloggi saranno consegnati a seguito di intervento di ristrutturazione e sono dotati di impianto di riscaldamento centralizzato. Gli stabili sono privi di ascensore.