



AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA PER LA CONCESSIONE DI N. 51 PARTICELLE ORTIVE PRESSO L'AREA DI VIA BENTIVOGLIO/ VIA VITERBO

Art.1 - Oggetto

Il presente avviso pubblico è finalizzato, ai sensi del vigente Regolamento per l'assegnazione e gestione degli orti urbani del Municipio 7 del Comune di Milano, alla formazione di una graduatoria per l'assegnazione in concessione di n. 51 particelle ortive site presso l'area di via Bentivoglio/ via Viterbo, coltivabili a scopo non commerciale, con finalità prioritaria di incentivare forme di aggregazione tra cittadini, di fornire occasioni per l'impiego del tempo libero e di migliorare e rivitalizzare aree urbane.

Art. 2 - Destinatari del presente avviso

Potranno presentare domanda per l'assegnazione di una particella ortiva coloro che sono in possesso dei seguenti requisiti:

- a) essere residenti nel Comune di Milano;
- b) aver raggiunto la maggiore età alla data di presentazione della domanda;
- c) non essere assegnatari di altro orto nel territorio del Comune di Milano o comunque non avere in disponibilità altri appezzamenti di terreno coltivabile, di proprietà pubblica o privata, a titolo gratuito o oneroso;
- d) essere in grado di provvedere direttamente alla coltivazione dell'orto assegnato;
- e) non essere debitori nei confronti del Comune di Milano di importi superiori a € 200 a qualsiasi titolo dovuti; per importi pari o inferiori la situazione debitoria dovrà comunque venire regolarizzata prima della sottoscrizione della concessione.

Art. 3 - Valutazione delle domande

La valutazione delle domande è demandata ad una apposita commissione

composta da tre membri individuati tra il personale dell'Amministrazione di cui uno anche con funzioni di segretario verbalizzante.

La graduatoria sarà compilata secondo i seguenti criteri di punteggio:

Residenza:

- nella zona del Municipio 7 10 punti

Posizione lavorativa:

- pensionato 6 punti
- disoccupato 5 punti
- inoccupato 4 punti
- lavoratore in cassa integrazione 3 punti
- lavoratore in mobilità 3 punti

**Età:**

- oltre 60 anni 3 punti

Situazione economica - valore ISEE:

- fino a € 6.000,00 6 punti
- da € 6.001,00 a € 10.000,00 5 punti
- da € 10.001,00 a € 15.000,00 3 punti
- da € 15.001,00 a € 20.000,00 1 punto

Condizione di famiglia numerosa:

- n. 3 figli a carico 3 punti
- più di 3 figli a carico 6 punti

Condizione di portatore di handicap (solo ai sensi della L. 104/92) del richiedente purché autosufficiente (verbale di accertamento permanente): 3 punti

Condizione di disabilità di almeno un membro del nucleo familiare del richiedente (verbale di accertamento permanente): 2 punti

Essere concessionario uscente di particella ortiva nell'area di via Bentivoglio/ via Viterbo senza aver ricevuto richiami o segnalazioni di comportamenti contrari al Regolamento: 6 punti

Essere compreso nella graduatoria precedente e scaduta senza essere stato assegnatario di particella ortiva nel periodo di validità della stessa 3 punti

In caso di segnalazione o richiamo scritto, riferito a comportamenti contrari al Regolamento per l'assegnazione e gestione degli orti urbani in precedenti periodi di conduzione di particelle ortive, saranno sottratti 3 punti.

Ai fini della formazione della graduatoria, a parità di punteggio, si procederà con sorteggio.

L'amministrazione si riserva di assegnare anche un numero inferiore di particelle, qualora per causa di forza maggiore non fossero disponibili tutte le particelle previste nel presente avviso.

La graduatoria rimarrà comunque valida per cinque anni con decorrenza dalla sua data di approvazione. Si procederà allo scorrimento della stessa in caso di nuova assegnazione per cessazione o revoca di concessioni o per la presenza di eventuali orti aggiuntivi da affidare.

Art. 4 - Modalità di assegnazione

Le particelle ortive verranno assegnate per ordine progressivo ai soggetti richiedenti collocati in posizione utile in graduatoria.

Gli assegnatari uscenti, collocati nella graduatoria in posizione non superiore al numero di particelle messe a bando e con regolare gestione della concessione, hanno diritto di prelazione



nell'assegnazione della particella ortiva, potendo optare per lo stesso orto di cui erano precedentemente in possesso. In caso di rinuncia all'opzione, l'avente titolo rimarrà collocato in graduatoria.

In caso di rifiuto dell'assegnazione dell'orto, il richiedente verrà collocato in fondo alla graduatoria.

Art. 5 - Modalità e termini di presentazione della domanda

La domanda, redatta secondo il modello allegato e sottoscritta dal richiedente, dovrà essere presentata

entro e non oltre le ore 12:00 del 17 Aprile 2026

secondo le seguenti modalità alternative:

- recapito a mano al Municipio 7 (Via Anselmo da Baggio, 55 Palazzina C - dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 12.30) previa prenotazione telefonica, contattando, dal lunedì al venerdì, dalle 9.00 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 15.30 gli uffici ai numeri 02/884-65775 oppure 02/884-52237/45796
- tramite invio con posta raccomandata al Municipio 7, via Anselmo da Baggio, 55 - Palazzina C – 20153 Milano

Il termine sopra indicato è tassativo e, ai fini della validità della presentazione, **farà fede la data della consegna presso il Protocollo suddetto o la data di ricezione** (e non la data di spedizione). **Il recapito intempestivo della domanda, indipendentemente dalla modalità utilizzata, rimane ad esclusivo rischio dei partecipanti.**

Alla domanda dovrà essere applicata marca da bollo da € 16,00 e dovrà essere allegata la seguente documentazione:

- a) copia del documento d'identità del richiedente;
- b) eventuale dichiarazione ISEE (in corso di validità); non è necessaria la presentazione di tale dichiarazione per valore ISEE superiore a € 20.000;
- c) eventuale documentazione di accertamento di essere portatore di handicap del richiedente e/o di disabilità di familiare convivente.

Art. 6 - Principali condizioni contrattuali

L'assegnazione avviene con contratto di concessione.

L'Amministrazione comunale si riserva di non concedere in assegnazione le particelle ortive, nei casi di contenzioso con il Comune di Milano, morosità o occupazione senza titolo di immobili di proprietà del Comune di Milano, accertati d'ufficio.

La concessione ha inizio dalla data di decorrenza indicata nell'atto di concessione e scade allo scadere di validità della graduatoria.

La concessione è personale e non trasferibile. Sono consentiti trasferimenti esclusivamente secondo le modalità previste nel Regolamento vigente.



La conduzione dell'orto non può essere demandata a terzi, salvo in caso di impedimenti di natura temporanea, per un periodo massimo di sei mesi, non prorogabile, e previa esaustiva ed esplicita dichiarazione da parte del concessionario inviata al Municipio 7.

Potranno essere coltivati ortaggi e fiori e potranno altresì essere piantati alberi da frutto a basso fusto secondo le prescrizioni contenute nel Regolamento vigente.

Ogni concessionario ha il diritto di utilizzare le zone comuni, ma ha anche il dovere di partecipare ai lavori manutentivi e alle migliorie necessarie.

I concessionari si impegnano a rispettare i divieti e le prescrizioni elencati agli artt. 14 – 15 - 16 del Regolamento vigente.

Il canone di concessione annuo previsto è di € 1,00 al mq, ai sensi della deliberazione di Giunta Comunale n. 292 del 21/2/2014 - con aggiornamento automatico ISTAT - e dovrà essere versato in una unica soluzione annuale in via anticipata. Per il consumo dell'acqua d'irrigazione sarà aggiunta una quota forfettaria annua pari a € 15,00.

Le spese di manutenzione ordinaria sono a carico dei concessionari.

Il mancato pagamento del canone e/o della quota forfettaria dell'acqua è uno dei motivi che comporta la revoca della concessione.

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando pubblico, si richiamano integralmente le norme del vigente Regolamento per l'assegnazione e gestione degli orti urbani del Municipio 7.

Art. 7 - Pubblicità e informazioni

Il presente avviso, unitamente alla domanda e alla planimetria che individua le particelle ortive a bando, è reperibile sul sito internet www.comune.milano.it e può essere ritirato presso il Comune di Milano – Municipio 7 – Via Anselmo da Baggio 55 (Palazzina C) - 20153 Milano (dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 12.30).

Il Regolamento per l'assegnazione e gestione degli orti urbani del Municipio 7 è reperibile sul sito internet www.comune.milano.it

Per informazioni e richieste di chiarimenti si può contattare l'ufficio al tel. n. 02/884 45800-58712.

COMUNICAZIONE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 7 E 8 DELLA LEGGE N. 241/1990

Si informa che la comunicazione d'avvio del procedimento, ai sensi dell'art. 7 della Legge 241/1990, s'intende anticipata e sostituita dal presente bando e dall'atto di adesione allo stesso mediante istanza di partecipazione. Si comunica che il responsabile del procedimento è la dott.ssa Cinzia Baravelli e che il procedimento stesso avrà avvio a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione delle domande prevista dal bando. Il termine di conclusione del procedimento è fissato in 90 giorni.

PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679, si informa che i dati personali conferiti con il modulo di richiesta e relativi allegati sono trattati dal Comune di Milano (titolare del trattamento)



con modalità anche informatiche. Il Responsabile per la protezione dei dati personali (Data Protection Officer – “DPO”) nominato dal titolare è raggiungibile all’indirizzo email: dpo@comune.milano.it.

I dati vengono trattati con adeguate misure di sicurezza solo da persone autorizzate nel rispetto della riservatezza. Il conferimento dei dati è obbligatorio e la mancata indicazione preclude la possibilità di riconoscere il beneficio e di dar corso agli altri adempimenti conseguenti. I dati saranno conservati per il tempo necessario alla gestione del procedimento amministrativo e comunque in applicazione degli obblighi in materia di conservazione degli atti e documenti amministrativi.

Gli interessati possono esercitare i diritti previsti dall’art. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 ed in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica o la limitazione, la cancellazione se sussistono i presupposti, nonché di opporsi al loro trattamento rivolgendo richiesta:

- al Comune di Milano, in qualità di Titolare, Area Amministrazione Risorse Umane – al seguente indirizzo e mail: RU.Gest.Dir@comune.milano.it.
- al Responsabile per la protezione dei dati personali (Data Protection Officer – “DPO”).

Gli interessati, inoltre, ricorrendo i presupposti, possono proporre un eventuale reclamo all’Autorità di controllo Italiana – Garante per la protezione dei dati personali www.garanteprivacy.it.

Il Direttore Operativo Municipi – Ambito 2
Dott.ssa Gabriella Della Valle