

## **N. 04/2022 LUOGHI DA SCOPRIRE**

**AVVISO PUBBLICO N. 04/2022 DI SELEZIONE PER  
L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI SPAZI PER SERVIZI E  
ATTIVITA' ECONOMICHE NEI MUNICIPI 2,7,8,9**

**MUNICIPIO 9 | Quartiere Villapizzone**

**VIA JACOPINO DA TRADATE, 16**

**Scala A, Interno B**

**Cap. 20155**

**TOTALE RESIDENTI A MILANO NEL 2021: 1.386.285 | TOTALE RESIDENTI NEL QUARTIERE VILLAPIZZONE NEL 2021: 41.190**

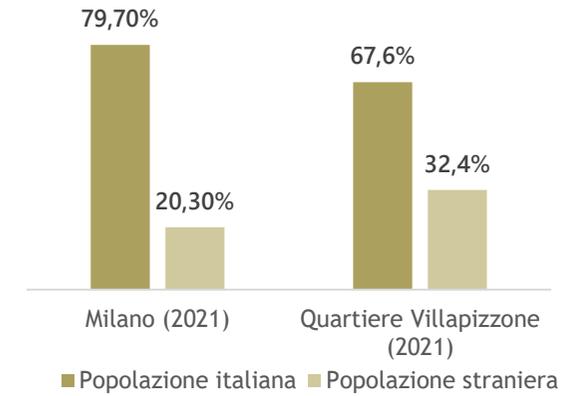
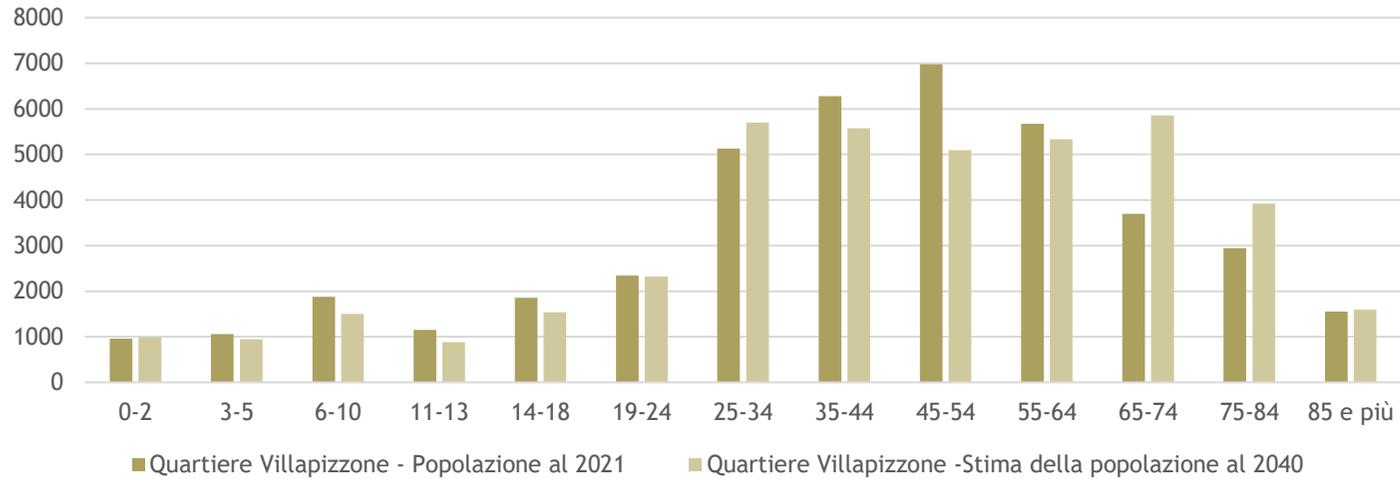


Grafico 1: Popolazione residente nel quartiere Villapizzone 2021 e proiezione al 2040

Grafico 2: popolazione residente per nazionalità

**TOTALE FAMIGLIE A MILANO NEL 2021: 751.850 | TOTALE FAMIGLIE NEL QUARTIERE VILLAPIZZONE NEL 2021: 22.062**

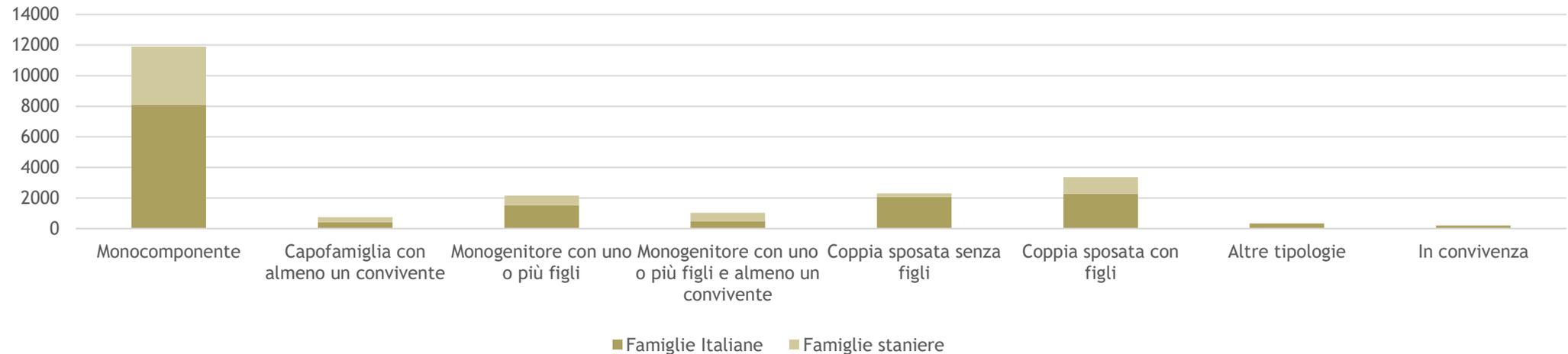
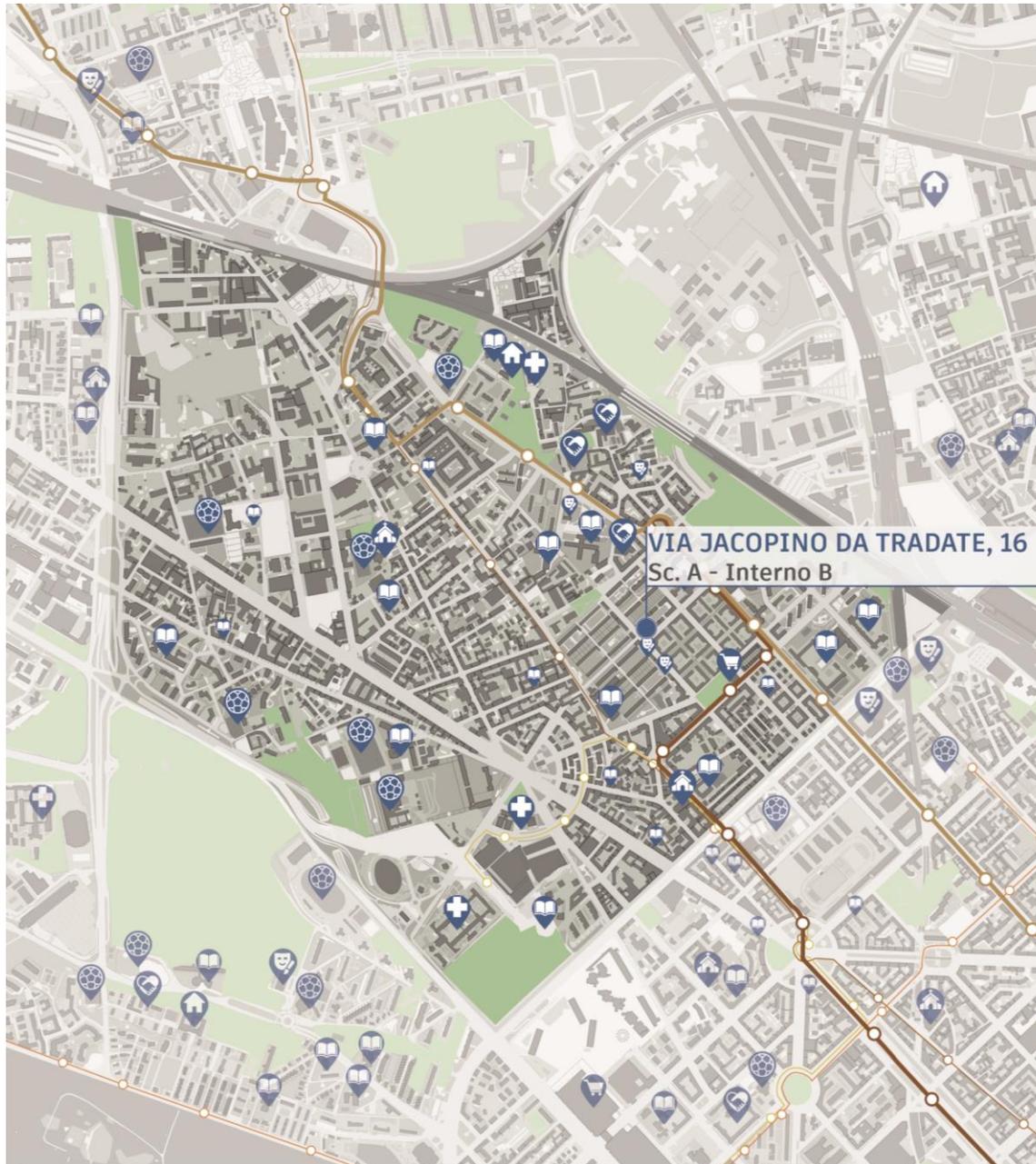


Grafico 3: Tipologia dei nuclei familiari presenti nel quartiere Villapizzone nel 2021



## QUARTIERE VILLAPIZZONE

### LEGENDA

Area libera sottoposta a bando di assegnazione

● Via Jacopino da Tradate - Sc. A - Interno B

### Tessuto urbano

■ Urbanizzato  
■ Terreni ad uso agricolo  
■ Verde urbano

### Trasporto pubblico

— Bus 57 - Quarto Oggiaro-Cairolì/Cairolì-Quarto Oggiaro  
— Bus 48 - Ist. Palazzolo-Lotto M1/Lotto M1-Ist. Palazzolo  
— Bus 78 - Via Govone-Bisceglie M1/Bisceglie M1-Via Govone  
— Linea tramviaria 12  
— Linea tramviaria 19

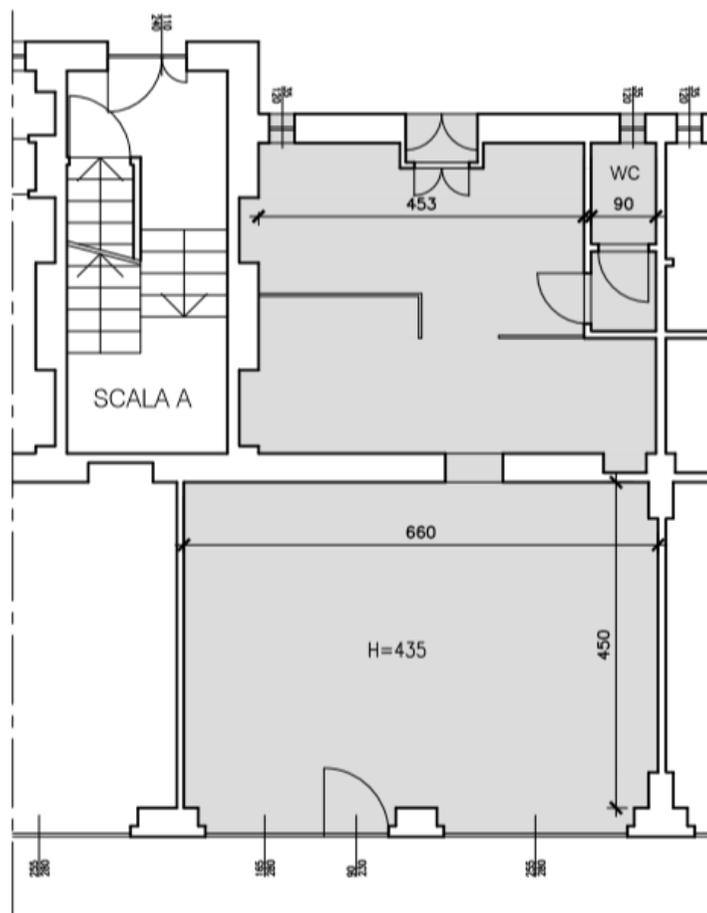
### Servizi

📖 Istruzione  
🏀 Sport  
🎓 Cultura  
🏥 Sanità  
🛒 Commercio  
🏠 Strutture religiose  
👤 Servizi sociali  
🏠 Servizi abitativi

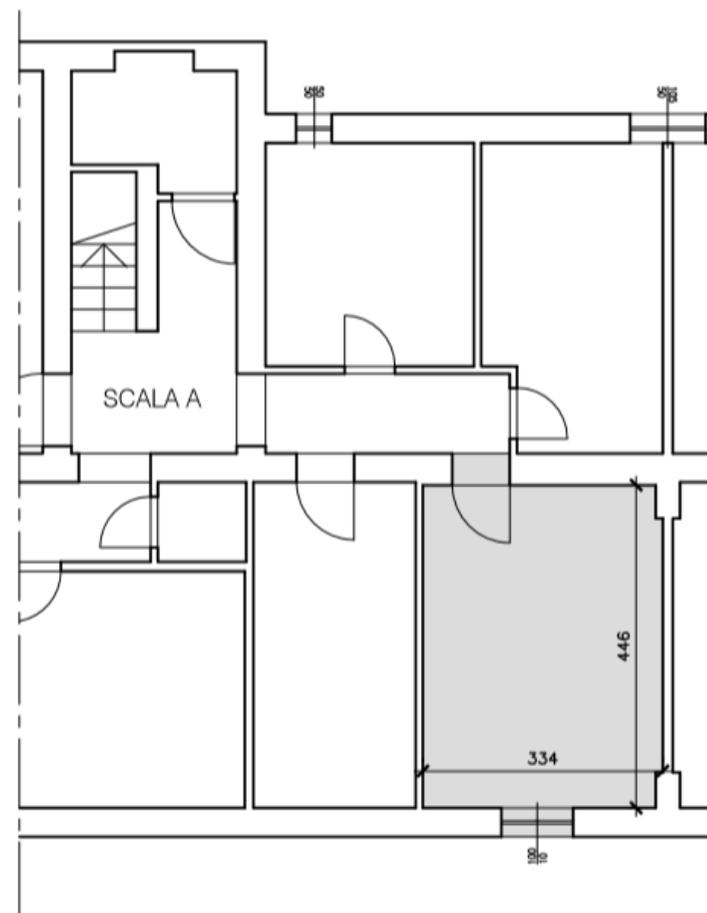
## Planimetria immobile

### Piano terra e interrato

CORTILE CONDOMINIALE



PIANO TERRA



PIANO INTERRATO

VIA JACOPINO DA TRADATE

### Dati dell'unità a bando

TIPOLOGIA	CODICE U.I.	INDIRIZZO	CIV.	CAP	SCALA	INT.	FOGLIO	MAPPALE	SUB.	SUP. NETTA	MUNICIPIO
Negozio	0300024050100A00B	Via Jacopino da Tradate	16	20155	A	B	181		360	51,00 mq	8

CATEGORIA	DESCRIZIONE	STATO DI CONSERVAZIONE
<b>STATO MANUTENTIVO</b>		
PAVIMENTO	Piastrelle in caramica	Scarso
SOFFITTO E PARETI	Intonaco tinteggiato	Scarso
PAVIMENTO SERVIZI IGIENICI	Piastrelle in ceramica	Scarso
RIVESTIMENTO SERVIZI IGIENICI	Piastrelle in caramica	Scarso
DOTAZIONE SANITARI	Lavabo e WC con cassetta esterna	Scarso
SERRAMENTI ESTERNI	Vetrine con saracinesche su lato strada, accesso secondario dal cortile condominiale da porta in legno	Discreto
SERRAMENTI INTERNI	Porte in legno tamburate con inserto in vetro	Scarso
<b>IMPIANTISTICA</b>		
IMPIANTO ELETTRICO	A vista, da rifare e certificare	
RISCALDAMENTO/RAFFRESCAMENTO	Termosifoni con riscaldamento centralizzato, tubazioni esterne	
<b>ACCESSIBILITA'</b>		
INGRESSO e AFFACCI	Accesso da strada con doppia vetrina e porta di servizio su cortile interno	

## Rilevo fotografico

viste esterne



viste interne

