

N. 04/2022

LUOGHI DA SCOPRIRE

**AVVISO PUBBLICO N. 04/2022 DI SELEZIONE PER
L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI SPAZI PER SERVIZI E
ATTIVITA' ECONOMICHE NEI MUNICIPI 2,7,8,9**

MUNICIPIO 9 | Quartiere Niguarda, Cà Granda

VIA HERMADA, 4

Scala A, Interno 7

Cap. 20162

TOTALE RESIDENTI A MILANO NEL 2021: 1.386.285 | TOTALE RESIDENTI NEL QUARTIERE NIGUARDA, CA' GRANDA NEL 2021: 35.852

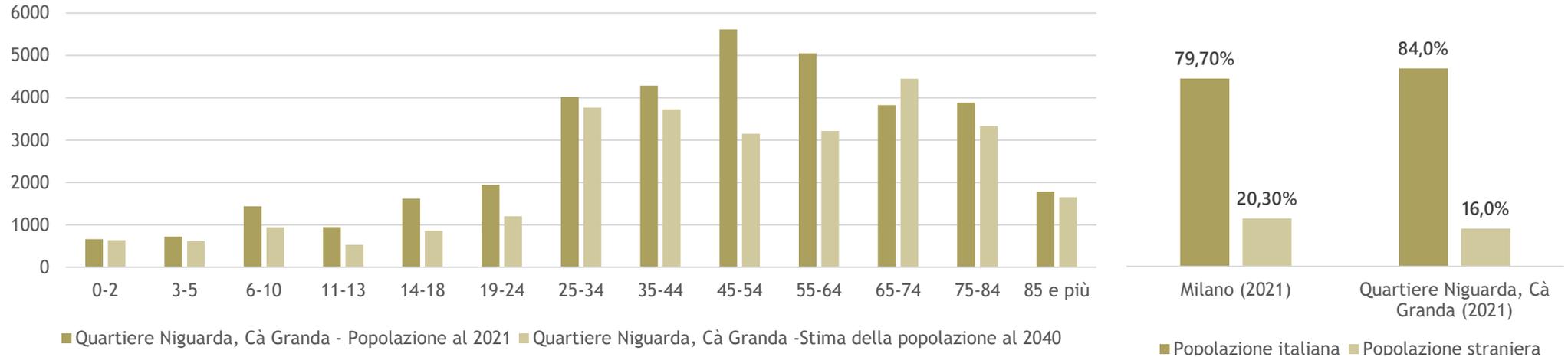


Grafico 1: Popolazione residente nel quartiere Niguarda, Cà Granda 2021 e proiezione al 2040

Grafico 2: popolazione residente per nazionalità

TOTALE FAMIGLIE A MILANO NEL 2021: 751.850 | TOTALE FAMIGLIE NEL QUARTIERE NIGUARDA, CA' GRANDA NEL 2021: 18.800

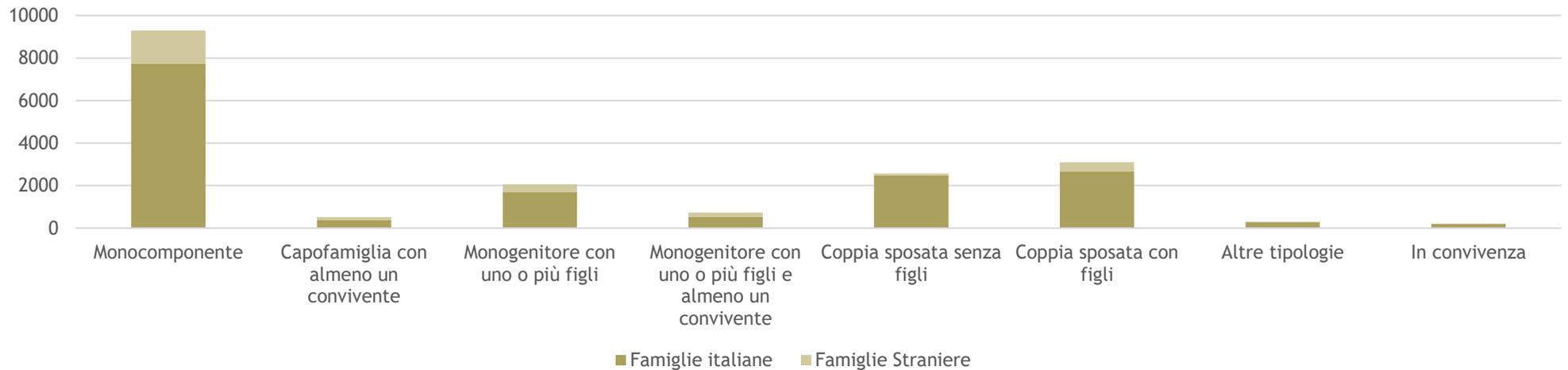


Grafico 3: Tipologia dei nuclei familiari presenti nel quartiere Niguarda, Cà Granda nel 2021

QUARTIERE NIGUARDA, CA' GRANDA

LEGENDA

Area libera sottoposta a bando di assegnazione

● Via Hermada, 4 - Sc. A - Interno 7

Tessuto urbano

- Urbanizzato
- Terreni ad uso agricolo
- Verde urbano

Trasporto pubblico

- M — Metropolitana M3, M5
- Bus 42 - Bus 42 Q.re Bicocca-Centrale FS/Centrale FS-Q.re Bicocca
- Bus 51 - Cimiano-Zara/Zara-Cimiano
- Bus 83 - H. Maggiore-Comasina/Comasina-H. Maggiore
- Bus 86 - C.na Gobba-Cà Granda/Cà Granda-C.na Gobba
- Bus 166 - Milano-Desio/Desio-Milano
- Bus 172 - Bicocca-Cimitero Bruzzano/Cimitero Bruzzano -Bicocca
- Bus 783 - Bicocca-Bresso/Bresso-Bicocca
- Linee tramviarie - 5, 7, 31

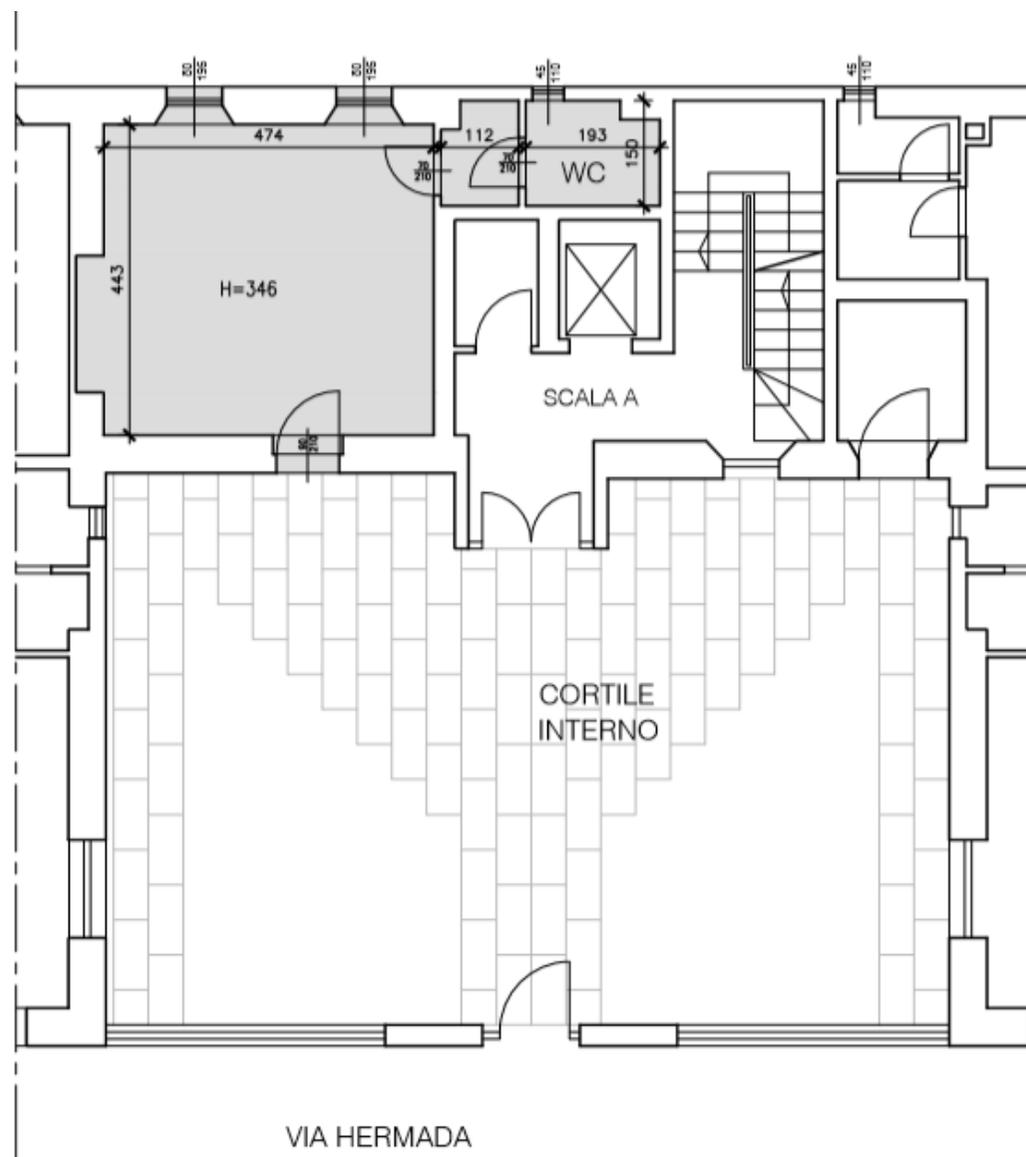
Servizi

- 📖 Istruzione
- 🎓 Università e ricerca
- ⚽ Sport
- 🎭 Cultura
- 🏥 Sanità
- 🛒 Commercio
- 🏠 Strutture religiose
- 👤 Servizi sociali



Planimetria immobile

Piano terra



Dati dell'unità a bando

TIPOLOGIA	CODICE U.I.	INDIRIZZO	CIVICO	CAP	SCALA	INTERNO	FOGLIO	MAPPALE	SUB.	SUP. NETTA	MUNICIPIO
Negozio	0410205010100A007	Via Hermada	4	20162	A	7	76	233	7	27,00 mq	9

CATEGORIA	DESCRIZIONE	STATO DI CONSERVAZIONE
STATO MANUTENTIVO		
PAVIMENTO	Pavimento in ceramica	Buono
SOFFITTO E PARETI	Intonaco tinteggiato	Discreto
PAVIMENTO SERVIZI IGIENICI	Piastrelle in ceramica	Buono
RIVESTIMENTO SERVIZI IGIENICI	Piastrelle in ceramica	Buono
DOTAZIONE SANITARI	Wc con cassetta esterna, lavabo	Discreto
SERRAMENTI ESTERNI	Porta ingresso in metallo e vetro con griglie antintrusione. Finestre in legno con inferriate	Discreto
SERRAMENTI INTERNI	Porte in legno tamburate	Buono
IMPIANTISTICA		
IMPIANTO ELETTRICO	Impianto elettrico da verificare e certificare	
RISCALDAMENTO/RAFFRESCAMENTO	Non presente	
ACCESSIBILITA'		
INGRESSO e AFFACCI	Accesso da spazio cortile esterno condominiale	

Rilevo fotografico

viste esterne



viste interne

