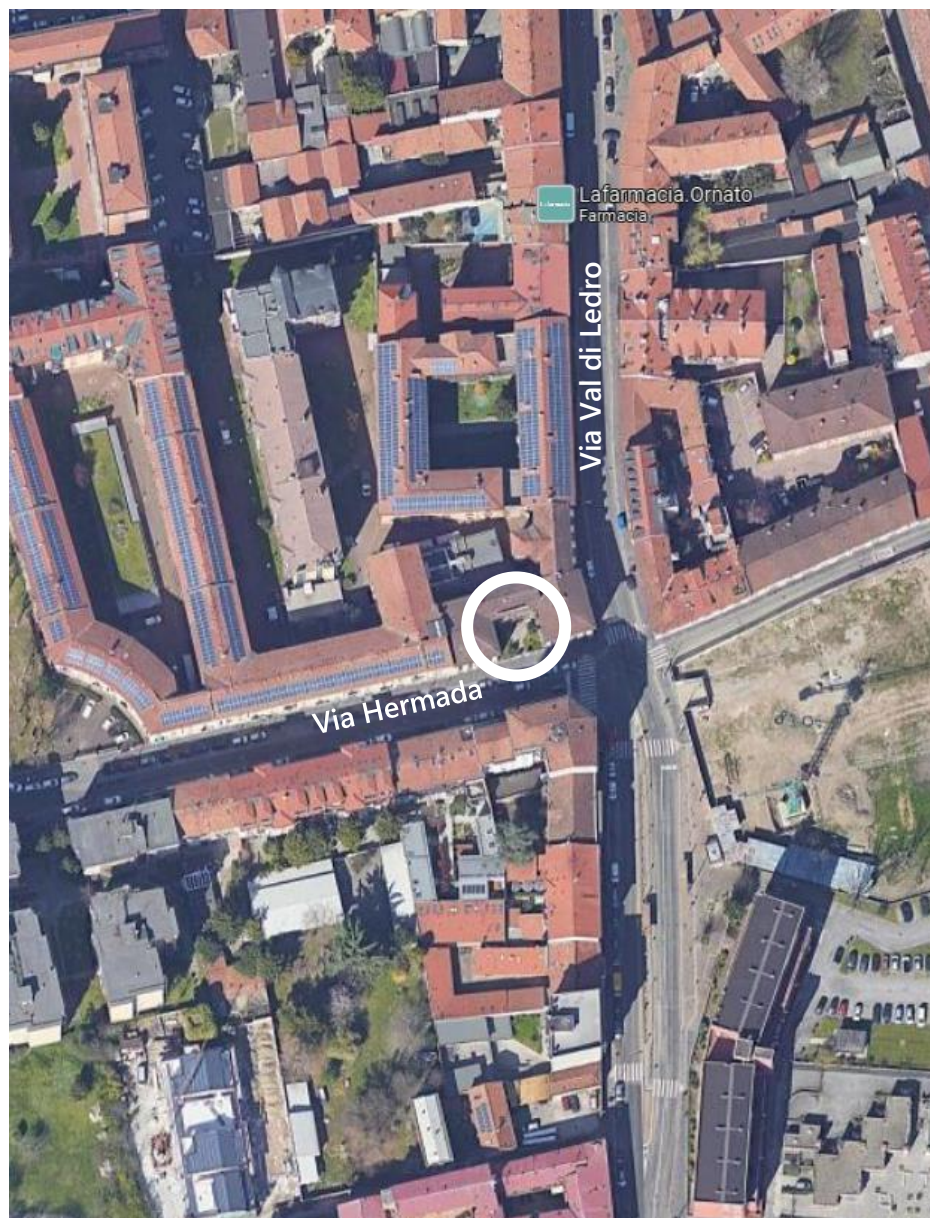




N. 04/2022 LUOGHI DA SCOPRIRE

**AVVISO PUBBLICO N. 04/2022 DI SELEZIONE PER
L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI SPAZI PER SERVIZI E
ATTIVITA' ECONOMICHE NEI MUNICIPI 2,7,8,9**

MUNICIPIO 9 | Quartiere Niguarda, Cà Granda

VIA HERMADA, 4

Scala A, Interno N06

Cap. 20162

TOTALE RESIDENTI A MILANO NEL 2021: 1.386.285 | TOTALE RESIDENTI NEL QUARTIERE NIGUARDA, CA' GRANDA NEL 2021: 35.852

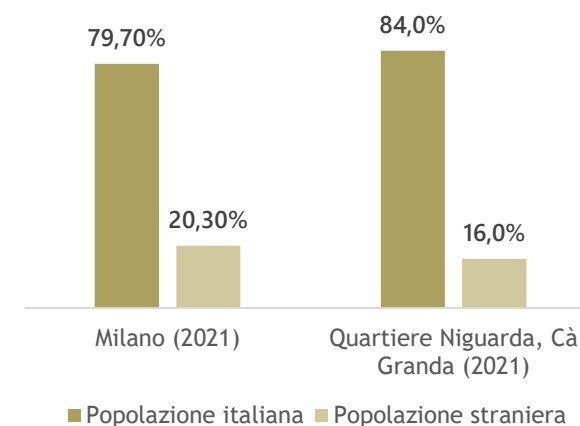
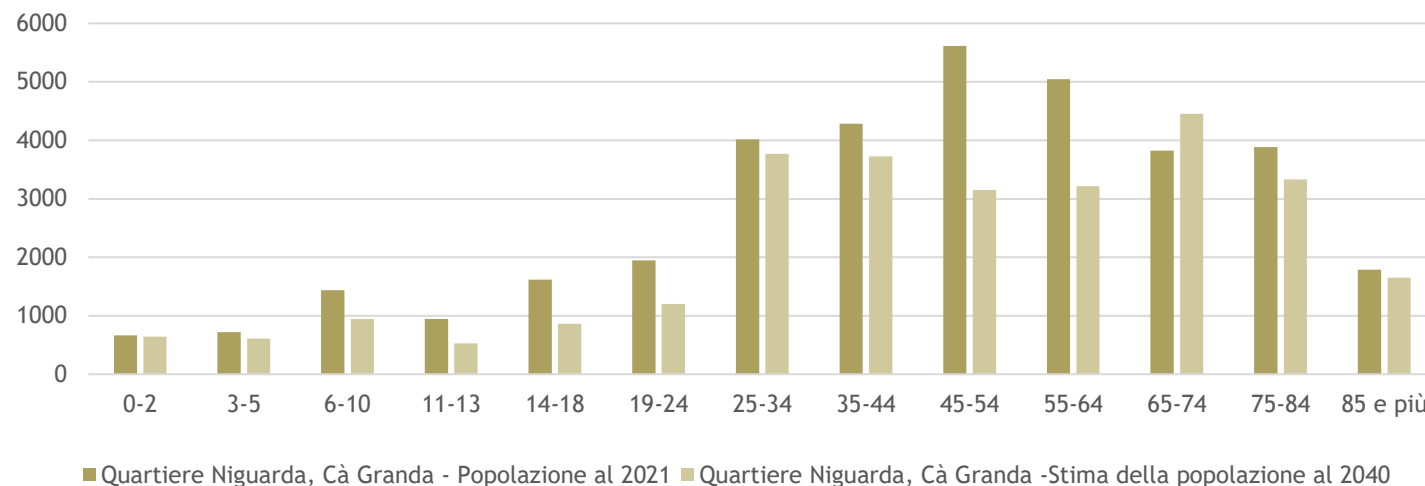


Grafico 1: Popolazione residente nel quartiere Niguarda, Cà Granda 2021 e proiezione al 2040

Grafico 2: popolazione residente per nazionalità

TOTALE FAMIGLIE A MILANO NEL 2021: 751.850 | TOTALE FAMIGLIE NEL QUARTIERE NIGUARDA, CA' GRANDA NEL 2021: 18.800

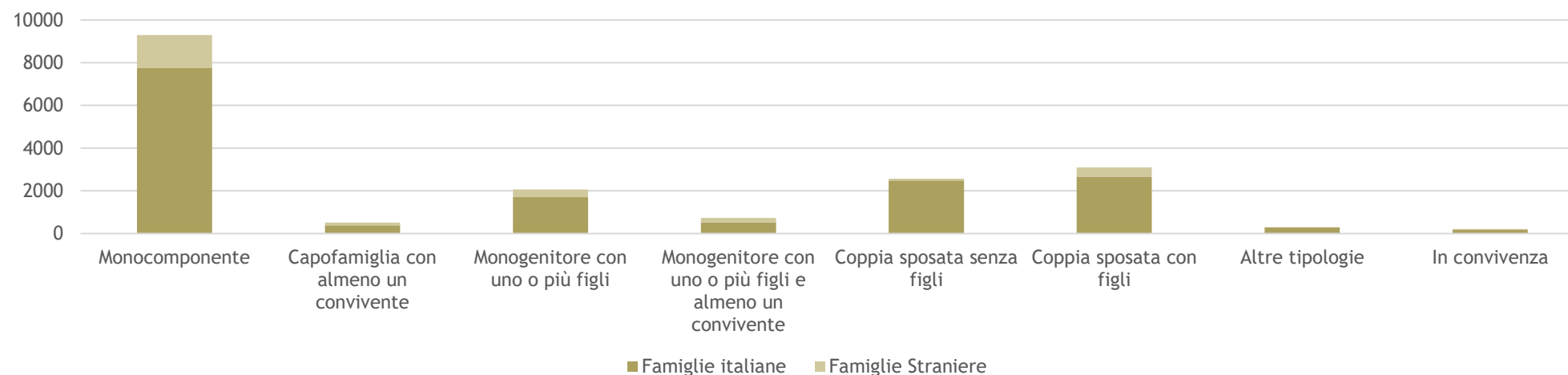


Grafico 3: Tipologia dei nuclei familiari presenti nel quartiere Niguarda, Cà Granda nel 2021

QUARTIERE NIGUARDA, CA' GRANDA

LEGENDA

Area libera sottoposta a bando di assegnazione

● Via Hermada, 4 - Sc. A - Interno N06

Tessuto urbano

- Urbanizzato
- Terreni ad uso agricolo
- Verde urbano

Trasporto pubblico

- Metropolitana M3, M5
- Bus 42 - Bus 42 Q.re Bicocca-Centrale FS/Centrale FS-Q.re Bicocca
- Bus 51 - Cimiano-Zara/Zara-Cimiano
- Bus 83 - H. Maggiore-Comasina/Comasina-H. Maggiore
- Bus 86 - C.na Gobba-Cà Granda/Cà Granda-C.na Gobba
- Bus 166 - Milano-Desio/Desio-Milano
- Bus 172 - Bicocca-Cimitero Bruzzano/Cimitero Bruzzano -Bicocca
- Bus 783 - Bicocca-Bresso/Bresso-Bicocca
- Linee tramviarie - 5, 7, 31

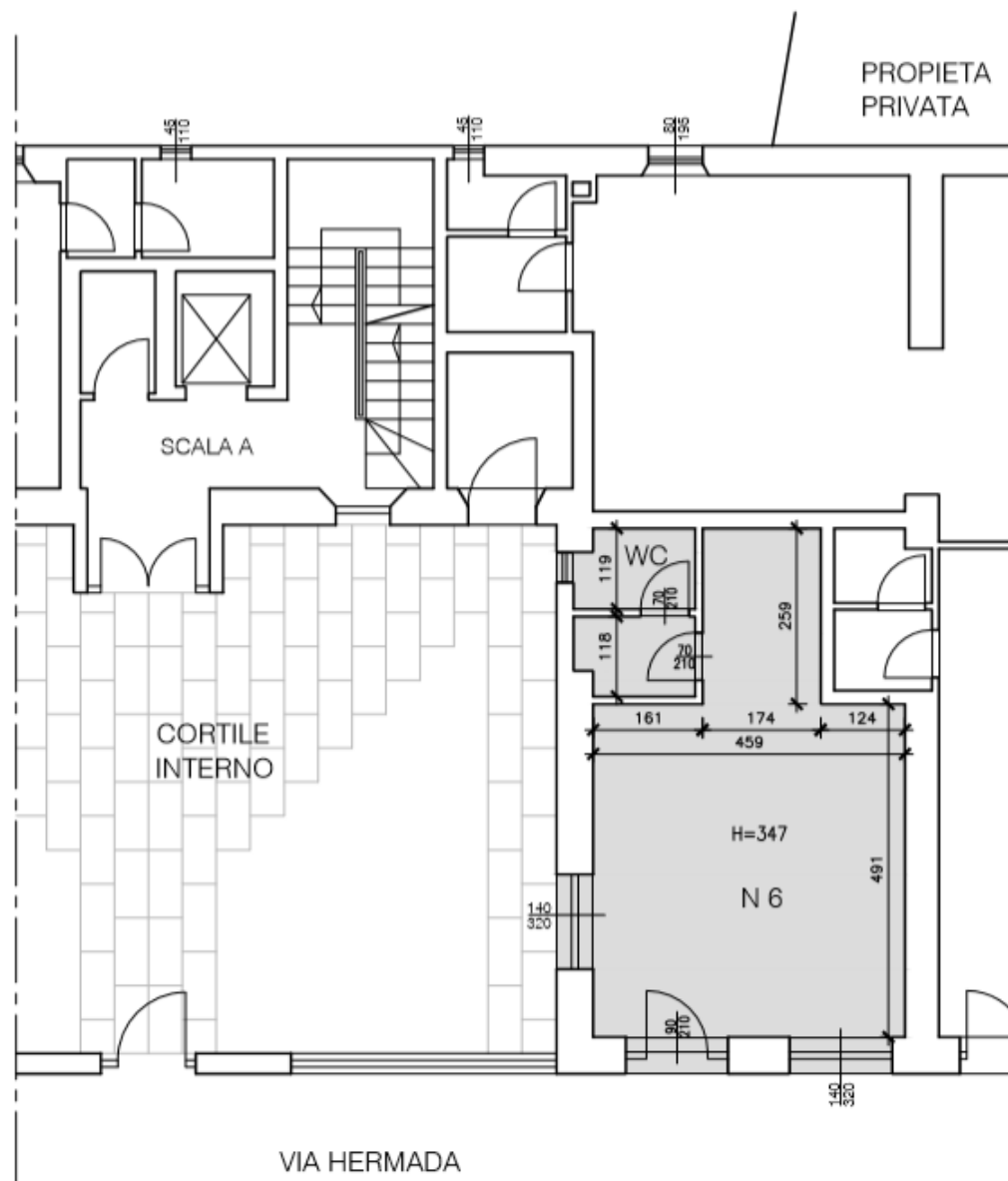
Servizi

- Istruzione
- Università e ricerca
- Sport
- Cultura
- Sanità
- Commercio
- Strutture religiose
- Servizi sociali



Planimetria immobile

Piano terra



Dati dell'unità a bando

TIPOLOGIA	CODICE U.I.	INDIRIZZO	CIVICO	CAP	SCALA	INTERNO	FOGLIO	MAPPALE	SUB.	SUP. NETTA	MUNICIPIO
Negozio	0410205010100AN06	Via Hermada	4	20162	A	N06	76	233	10	33 mq	9

CATEGORIA	DESCRIZIONE	STATO DI CONSERVAZIONE
STATO MANUTENTIVO		
PAVIMENTO	Piastrelle in ceramica	Scarso
SOFFITTO E PARETI	Intonaco tinteggiato	Scarso
PAVIMENTO SERVIZI IGIENICI	Piastrelle in ceramica	Scarso
RIVESTIMENTO SERVIZI IGIENICI	Piastrelle in ceramica	Scarso
DOTAZIONE SANITARI	Lavabo e WC	Scarso
SERRAMENTI ESTERNI	Porta ingresso in metallo e vetro con griglie antintrusione. Vetrine con saracinesche	Discreto
SERRAMENTI INTERNI	Porte in legno tamburate	Scarso
IMPIANTISTICA		
IMPIANTO ELETTRICO	Impianto elettrico da verificare e certificare	
RISCALDAMENTO/RAFFRESCAMENTO	Impianto autonomo con termosifoni da ripristinare (caldaia assente), condizionatore da verificare	
ACCESSIBILITA'		
INGRESSO e AFFACCI	Accesso da strada con doppia vetrina	

Rilevo fotografico

viste esterne



viste interne

