

N. 04/2022

LUOGHI DA SCOPRIRE

**AVVISO PUBBLICO N. 04/2022 DI SELEZIONE PER
L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI SPAZI PER SERVIZI E
ATTIVITA' ECONOMICHE NEI MUNICIPI 2,7,8,9**

MUNICIPIO 9 | Quartiere Niguarda, Cà Granda

VIA HERMADA, 4

Scala A, Interno 9

Cap. 20162

TOTALE RESIDENTI A MILANO NEL 2021: 1.386.285 | TOTALE RESIDENTI NEL QUARTIERE NIGUARDA, CA' GRANDA NEL 2021: 35.852

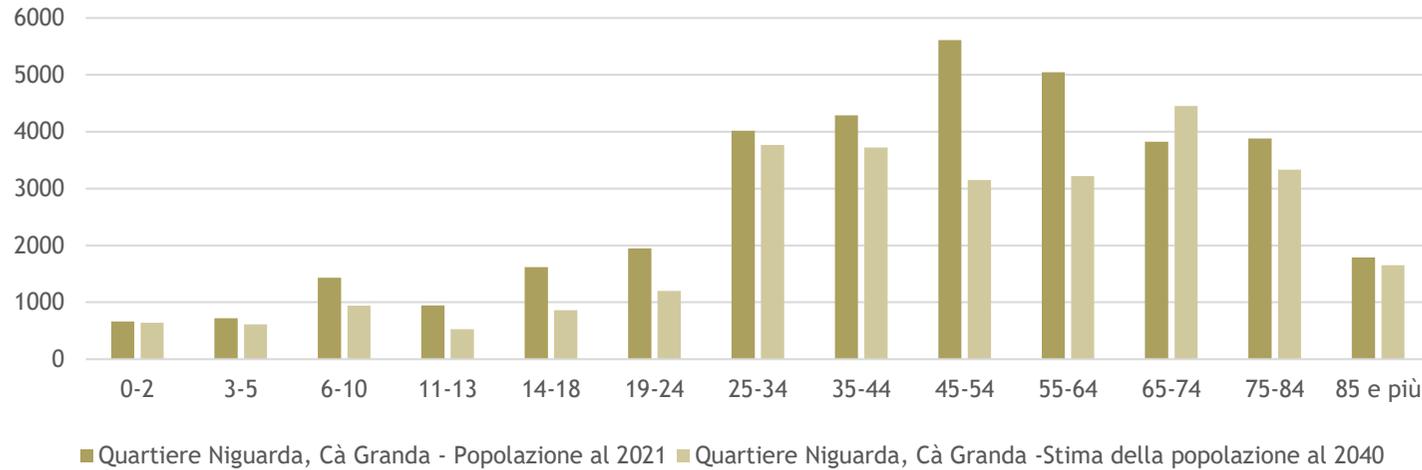


Grafico 1: Popolazione residente nel quartiere Niguarda, Cà Granda 2021 e proiezione al 2040



Grafico 2: popolazione residente per nazionalità

TOTALE FAMIGLIE A MILANO NEL 2021: 751.850 | TOTALE FAMIGLIE NEL QUARTIERE NIGUARDA, CA' GRANDA NEL 2021: 18.800

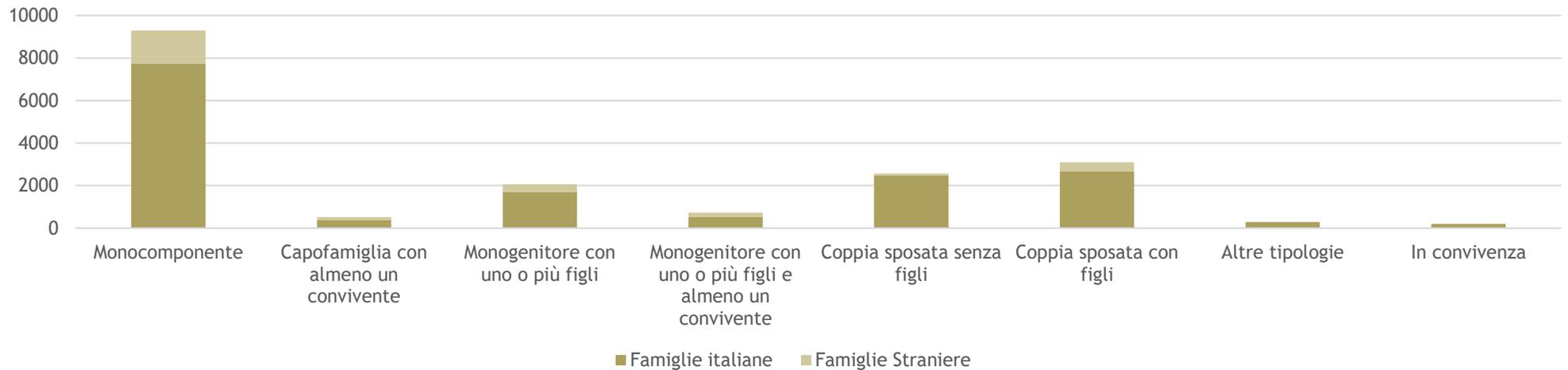


Grafico 3: Tipologia dei nuclei familiari presenti nel quartiere Niguarda, Cà Granda nel 2021

QUARTIERE NIGUARDA, CA' GRANDA

LEGENDA

Area libera sottoposta a bando di assegnazione

● Via Hermada, 4 - Sc. A - Interno 9

Tessuto urbano

■ Urbanizzato
■ Terreni ad uso agricolo
■ Verde urbano

Trasporto pubblico

—M— Metropolitana M3, M5
— Bus 42 - Bus 42 Q.re Bicocca-Centrale FS/Centrale FS-Q.re Bicocca
— Bus 51 - Cimiano-Zara/Zara-Cimiano
— Bus 83 - H. Maggiore-Comasina/Comasina-H. Maggiore
— Bus 86 - C.na Gobba-Cà Granda/Cà Granda-C.na Gobba
— Bus 166 - Milano-Desio/Desio-Milano
— Bus 172 - Bicocca-Cimitero Bruzzano/Cimitero Bruzzano -Bicocca
— Bus 783 - Bicocca-Bresso/Bresso-Bicocca
— Linee tramviarie - 5, 7, 31

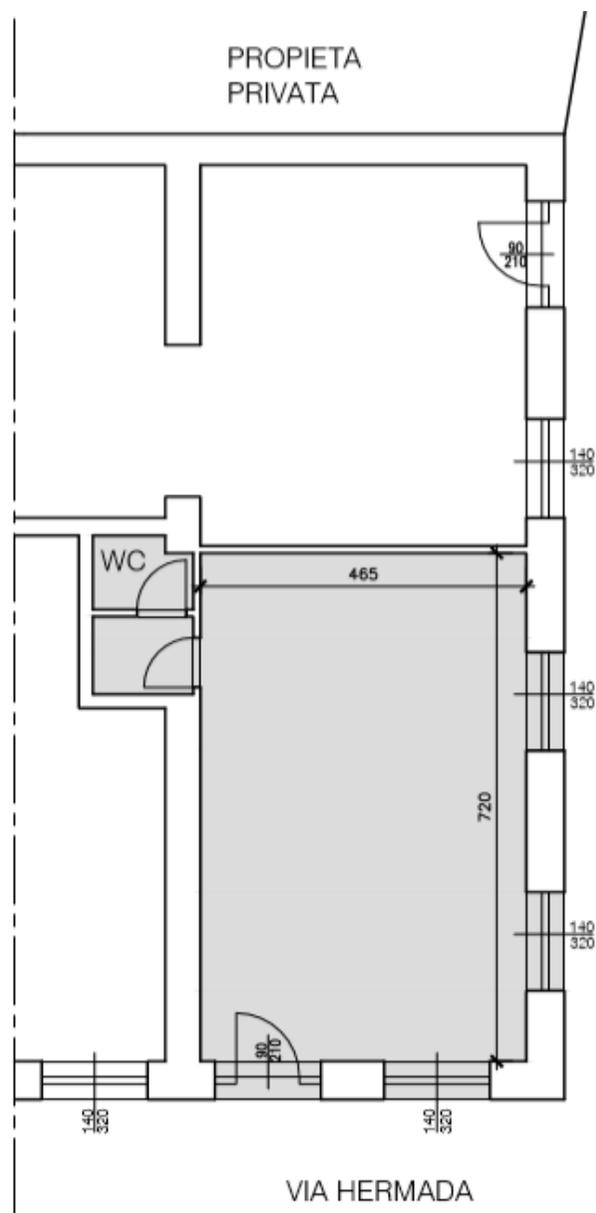
Servizi

📖 Istruzione
🎓 Università e ricerca
⚽ Sport
🎭 Cultura
🏥 Sanità
🛒 Commercio
🏠 Strutture religiose
👤 Servizi sociali



Planimetria immobile

Piano terra



Dati dell'unità a bando

TIPOLOGIA	CODICE U.I.	INDIRIZZO	CIVICO	CAP	SCALA	INTERNO	FOGLIO	MAPPALE	SUB.	SUP. NETTA	MUNICIPIO
Negozio	0410205010100A009	Via Hermada	4	20162	A	9	76	233	9	38,00 mq	9

STATO MANUTENTIVO

Non potendo visionare l'unità immobiliare in quanto attualmente occupata da inquilino, non è possibile pertanto dare evidenza dello stato manutentivo e dello stato dell'impianto elettrico e dell'impianto di riscaldamento/raffrescamento.

Sono attualmente presenti termosifoni con caldaia autonoma gas.

N.B.: Durante le giornate di sopralluogo sarà possibile visionare lo spazio solo esternamente.

Rilevo fotografico

viste esterne

