Comune di Milano

ATTO N. DD 6677 **DEL 07/08/2026**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Direzione Specialistica Autorità di Gestione e Monitoraggio Piani

OGGETTO

Approvazione dell'Avviso Pubblico per la ricezione di proposte finalizzate a realizzare un Portale Monumentale Tradizionale Cinese in via Paolo Sarpi

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Giuliano Carmela - Direzione Specialistica Autorità di Gestione e Monitoraggio Piani*

IL DIRETTORE (Direzione Specialistica Autorità di Gestione e Monitoraggio Piani)

PREMESSE

- il Comune di Milano, nell'ambito delle Linee Programmatiche di Mandato e degli obiettivi strategici contenuti nel Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028, promuove politiche di rigenerazione urbana orientate al miglioramento della qualità dello spazio pubblico, alla valorizzazione delle identità territoriali, alla promozione della cultura e al rafforzamento della coesione sociale;
- l'Amministrazione riconosce nell'arte pubblica, nella progettazione urbana e nelle iniziative culturali strumenti idonei a qualificare lo spazio pubblico, incrementarne l'attrattività, favorire il dialogo interculturale e consolidare il senso di appartenenza delle comunità ai luoghi;
- il principio di sussidiarietà orizzontale di cui all'articolo 118, quarto comma, della Costituzione e gli istituti di partenariato previsti dall'ordinamento favoriscono il coinvolgimento di soggetti pubblici e privati nella realizzazione di interventi di interesse generale mediante apporti economici, progettuali e organizzativi;
- il Comune di Milano ritiene che realizzare un portale monumentale tradizionale cinese (Paifang), quale elemento di accesso e riconoscibilità dell'ambito di via Paolo Sarpi, sia un intervento di interesse pubblico finalizzato a valorizzare il patrimonio storico, culturale, sociale ed economico del quartiere, rafforzandone il ruolo quale luogo simbolo dell'incontro tra culture e della vocazione internazionale della città;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 1033 del 30 luglio 2026 sono stati approvati gli indirizzi per l'attivazione di una procedura ad evidenza pubblica finalizzata alla raccolta di proposte da parte di soggetti pubblici e privati per la realizzazione del predetto portale monumentale, demandando ai competenti uffici l'adozione degli atti conseguenti.

PREMESSO, ALTRESÌ, CHE

- in attuazione della citata deliberazione si rende necessario approvare l'Avviso pubblico finalizzato a disciplinare modalità, termini, requisiti di partecipazione, criteri di valutazione e procedure per la raccolta e la selezione di proposte progettuali presentate da soggetti pubblici e privati interessati a collaborare con l'Amministrazione nella realizzazione del portale monumentale tradizionale cinese (Paifang);
- l'Avviso è finalizzato a favorire il coinvolgimento di soggetti pubblici e privati mediante forme di partenariato, donazione o altri istituti giuridici consentiti dall'ordinamento, valorizzando competenze progettuali, risorse economiche e capacità realizzative a supporto dell'intervento;
- il ricorso a una procedura ad evidenza pubblica costituisce lo strumento più idoneo a garantire i principi di trasparenza, pubblicità, imparzialità, parità di trattamento e massima partecipazione, assicurando la selezione della proposta maggiormente rispondente agli obiettivi di interesse pubblico individuati dalla Giunta comunale.

DATO ATTO CHE

- l'Avviso pubblico, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, disciplina modalità, termini e condizioni per la presentazione delle proposte progettuali;
- l'Avviso individua i requisiti e gli obblighi dei soggetti proponenti relativi a progettazione, realizzazione e manutenzione - con particolare riguardo al finanziamento integrale dell'intervento -, le modalità di presentazione delle proposte, le cause di esclusione, i criteri e le modalità di valutazione, nonché alle garanzie assicurative e fideiussorie;
- con successivo provvedimento sarà nominata un'apposita Commissione incaricata dell'esame e della valutazione delle proposte secondo i criteri qualitativi stabiliti dall'Avviso;
- saranno dichiarate idonee esclusivamente le proposte che conseguiranno un punteggio complessivo non inferiore a 60/100;
- l'esito della valutazione e la relativa graduatoria saranno approvati con successivo provvedimento

dirigenziale e pubblicati secondo le modalità previste dall'Avviso;

- il conseguimento della soglia minima di idoneità e l'eventuale inserimento in graduatoria non comportano l'approvazione della proposta né la costituzione di alcun diritto o affidamento in capo ai proponenti, restando l'eventuale realizzazione dell'intervento subordinata al completamento delle successive fasi istruttorie e all'esito favorevole dei procedimenti amministrativi previsti dalla normativa vigente e dall'Avviso;
- l'Amministrazione si riserva, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse ovvero per mutamento della situazione di fatto o del quadro normativo, la facoltà di sospendere, modificare, revocare, annullare o non dare seguito alla procedura o alla realizzazione dell'intervento, senza che ciò comporti diritti, pretese risarcitorie o indennizzi in favore dei partecipanti.

CONSIDERATO CHE

- si ritiene opportuno approvare i criteri di valutazione contenuti nell'Avviso, in quanto idonei a garantire una selezione coerente con le finalità pubbliche che si intendono perseguire con la realizzazione dell'intervento di un portale monumentale presso la via paolo Sarpi;
- ciascun proponente dovrà indicare l'istituto giuridico o la forma di collaborazione, tra quelli consentiti dall'ordinamento, attraverso i quali intende realizzare l'intervento, fermo restando che la concreta individuazione dello strumento giuridico applicabile sarà effettuata dall'Amministrazione all'esito dell'istruttoria, in relazione alle caratteristiche della proposta selezionata e alla normativa vigente;
- nel rispetto della normativa vigente e degli indirizzi approvati dalla Giunta comunale, si ritiene altresì opportuno prevedere che, esclusivamente con riferimento alla proposta classificatasi al primo posto della graduatoria e che abbia conseguito il punteggio complessivo più elevato, comunque non inferiore a 60/100, il dirigente competente proceda, con successivi provvedimenti, all'avvio del procedimento amministrativo finalizzato alla definizione e all'attivazione dello strumento giuridico ritenuto più idoneo alla costituzione del rapporto necessario alla realizzazione dell'intervento.

VISTO

- ✔ gli artt. 107 e 119 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000;
- ✔ il D.lgs. 36 del 31 marzo 2023 (Codice dei Contratti Pubblici);
- ✔ lo Statuto del Comune di Milano;
- ✔ la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1416 del 14 novembre 2024 avente ad oggetto "Modifica ed integrazione degli indirizzi di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 658 del 29/05/2020 avente ad oggetto "Linee di indirizzo per la realizzazione, in via sperimentale, di progetti e iniziative volte alla rigenerazione di spazi pubblici urbani mediante l'individuazione di sponsor tecnici";
- ✔ la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 115 del 18 dicembre 2025 avente a oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) e Bilancio di Previsione 2026-2028". Immediatamente eseguibile;
- ✔ la Deliberazione di Giunta Comunale n. 480 del 16 aprile 2026, avente a oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028". Immediatamente eseguibile;
- ✔ la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1033 del 30/07/2026 avente ad oggetto "Approvazione degli indirizzi per l'attivazione di procedure finalizzate alla raccolta di proposte da parte di soggetti privati e/o pubblici per la realizzazione di un portale monumentale tradizionale cinese finalizzato

alla valorizzazione degli spazi pubblici urbani di via Paolo Sarpi";

DETERMINA

1. di approvare l'Avviso Pubblico per la ricezione di proposte finalizzate a realizzare un tradizionale portale cinese in via Paolo Sarpi, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale dello stesso come allegato 1), dando atto che il medesimo Avviso è corredato della documentazione nello stesso richiamata e ad esso allegata;
2. di disporre la pubblicazione dell'Avviso di cui al punto 1 sul sito istituzionale del Comune di Milano, nella sezione "Bandi e gare", e all'Albo Pretorio on-line fino al 16 novembre 2026 ore 12.00 stabilendo che le proposte potranno essere presentate a decorrere dalla data di pubblicazione;
3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spesa a carico dell'Amministrazione, in quanto i soggetti proponenti assumeranno direttamente e totalmente ogni eventuale onere, sia di natura economica che giuridica, connesso allo svolgimento del progetto approvato;
4. di dare atto che il Dirigente responsabile della procedura adotterà tutti gli atti necessari nel rispetto delle normative vigenti e nei limiti delle linee di indirizzo esplicitate in premessa.

IL DIRETTORE (Direzione Specialistica Autorità di Gestione e Monitoraggio Piani)
Dario Luigi Moneta (Dirigente Adottante)

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire [1], archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. Allegato_1_-_Avviso_e_modulistica.pdf

1 L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento