



DIREZIONE QUARTIERI E MUNICIPI  
AREA MUNICIPIO 3

## AVVISO DI BANDO PER LA CONCESSIONE DI PARTICELLE ORTIVE IN VIA CANELLI/FOLLI

TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE: *10 dicembre 2021*

### 1. PREMESSA

Mediante deliberazione di Consiglio di Municipio 3 n. 15 del 22 luglio 2021 è stato approvato l'aggiornamento del "Regolamento del Municipio 3 del Comune di Milano per l'assegnazione e la coltivazione di appezzamenti di terreno destinati ad orticoltura (Orti Urbani)", testo che costituisce le linee di indirizzo generali assegnate dal Consiglio di Municipio, mentre le linee guida di dettaglio sono state assegnate dalla Giunta di Municipio 3 mediante deliberazione n. 79 del 14 settembre 2021, immediatamente eseguibile.

### 2. DESCRIZIONE E LOCALIZZAZIONE DEGLI ORTI DA ASSEGNARE

Le particelle ortive oggetto del presente bando, in numero di 106 (centosei) sono situate fra la via Canelli, di fronte all'ingresso principale del Cimitero di Lambrate e la via Folli. Le particelle ortive sono dotate di allacciamento idrico e di una struttura in legno per il riparo degli attrezzi. Nella medesima area si trova anche uno spazio comune destinato ad attività di socializzazione. Sono altresì presenti 3 (tre) particelle ortive da destinarsi, a seguito di specifico differente bando, a associazioni o persone fisiche che presentino progetti con particolare rilevanza socio-aggregativa.

### 3. CONDIZIONI GENERALI

I diritti e gli obblighi derivanti dalla concessione, che saranno riportati in apposita convenzione, sono previsti e descritti nel citato Regolamento, così come i divieti relativi alla fruizione delle particelle ortive e dell'area. L'atto di concessione obbligherà l'assegnatario all'osservanza delle stesse e la loro inosservanza costituirà motivo di revoca immediata della concessione.

La concessione ha durata quinquennale, con possibilità di un anno aggiuntivo nel caso di attività iniziali di coltura dell'orto, bonifica e avvio.

Ogni concessionario dovrà corrispondere al Comune, ogni anno in via anticipata, l'intero canone annuale per concorso spese gestione e fondo manutenzione straordinaria, stabilito in € 1,00 al mq e soggetto ad aggiornamento ISTAT, nonché la quota forfettaria annua per l'utilizzo dell'acqua, fissata in € 15,00. Le spese per la manutenzione ordinaria e per lo smaltimento rifiuti sono a carico dei concessionari.

L'assegnazione è concessa nominativamente al richiedente e non può essere trasferita ad altri - neppure del medesimo nucleo familiare - per nessuna ragione, pena l'immediata revoca della concessione. In ogni caso, verrà assegnato un solo orto per nucleo familiare.

Ai concessionari uscenti che in base alla graduatoria avranno nuovamente diritto all'assegnazione sarà mantenuto lo stesso orto di cui sono già in possesso, a meno che non chiedano espressamente nella domanda l'assegnazione di un orto diverso da quello in precedenza coltivato, che sarà individuato dall'Area Municipio 3 fra quelli liberi o non riassegnati.

#### 4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare al bando i cittadini in possesso dei seguenti requisiti:

- a) residenza nel territorio del Comune di Milano;
- b) che non siano conduttori/possessori di altro orto in proprietà, in affitto o ad altro titolo sul territorio del Comune di Milano o comuni limitrofi;
- c) che non siano ortisti sgomberati per occupazione abusiva, nell'arco degli ultimi 5 anni, da aree territorialmente appartenenti a qualunque Municipio del Comune di Milano (come risultante dai verbali della Polizia Locale), indipendentemente dall'età e dalla zona di residenza, salvo coloro che abbiano partecipato a percorsi per la regolarizzazione delle posizioni, quali: smantellamento e ricostruzione coordinati dal Comune di Milano o suoi delegati e che presentino un attestato di partecipazione ai lavori.
- d) che risultino in regola con i pagamenti relativi a precedenti concessioni.
- e) L'assegnazione non potrà essere concessa per più di tre periodi quinquennali consecutivi alla stessa persona o appartenente allo stesso nucleo familiare. Dopo tre periodi non sarà comunque vietato fare una nuova richiesta ma a parità di punteggio con altri richiedenti, saranno privilegiati altri richiedenti in virtù del principio di equa distribuzione e circolarità delle opportunità.

#### 5. FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

Attribuzione punteggi:

- Certificazione ISEE relativa alla situazione patrimoniale dell'anno 2019 del nucleo familiare del richiedente (modello ISEE 2021):

fino a € 2.000	punti 10
da € 2.001 a € 4.000	punti 8
da € 4.001 a € 6.500	punti 6
da € 6.501 a € 12.500	punti 4
da € 12.501 a € 27.000	punti 2
oltre € 27.000	punti 0

In assenza di certificazione ISEE verrà attribuito punteggio 0.

Anzianità anagrafica alla data di pubblicazione del presente bando:

fino a 59 anni d'età	punti 1
da 60 a 64 anni d'età	punti 3
da 65 a 69 anni d'età	punti 5
da 70 a 74 anni d'età	punti 7
da 75 anni d'età in su	punti 10

Disabilità/invalidità certificata dalla ATS o dall'INAIL:

fino al 33%	punti 2
dal 33,01% al 66%	punti 6
oltre il 66%	punti 10

Situazione lavorativa:

pensionato	punti 10
altra condizione lavorativa	punti 6
occupato	punti 2

Condizione di famiglia numerosa:

- ✓ n. 3 figli a carico punti 3
- ✓ oltre 3 figli a carico punti 5

Punteggi aggiuntivi

- ✓ al richiedente che abbia fatto parte della graduatoria precedente scaduta, senza essere stato assegnatario di particella ortiva punti 5
- ✓ al richiedente che sia stato, in precedenti periodi contrattuali, conduttore di orto rispettoso dei regolamenti vigenti punti 5
- ✓ al richiedente che dichiari la disponibilità a collaborare e partecipare attivamente alle operazioni di smantellamento previste dai programmi dell'Amministrazione punti 3

Punteggi in detrazione

- ✓ al richiedente, precedente assegnatario, che abbia ricevuto richiami o segnalazioni di comportamenti contrari al regolamento da parte dell'Area Municipio 3 punti -8

Priorità

Costituisce requisito di priorità l'essere residenti nel territorio del Municipio 3. Una volta soddisfatte le richieste dei residenti in Municipio 3, si prediligerà il principio della maggiore vicinanza agli orti, ancorché con riguardo a residenti nei Municipi confinanti.

Titoli di preferenza a parità di punteggio

Costituirà titolo di preferenza a parità di punteggio l'essere concessionario uscente.

La graduatoria resta valida fino alla nuova assegnazione a seguito del successivo bando.

## 6. MODALITA' E TEMPI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda dovrà essere redatta sull'apposito modulo, allegato al presente bando; dovrà essere completata dalla copia del documento di identità del richiedente e sottoscritta dallo stesso, ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/2000.

Con la domanda, il richiedente dovrà espressamente dichiarare il possesso dei requisiti di cui al precedente punto 4 del presente bando.

Il richiedente è inoltre tenuto ad allegare alla domanda:

- a) fotocopia non autenticata del documento di identità della/del richiedente;
- b) quando in possesso, oltre ad espressa dichiarazione, certificazione medica, in copia non autenticata, rilasciata da autorità competente, riportante il grado di invalidità;
- c) ai fini dell'attribuzione del punteggio relativo al reddito, certificazione ISEE 2021;
- d) dichiarazione di rispetto dei valori costituzionali.

La domanda di partecipazione dovrà essere presentata in busta chiusa, che dovrà riportare l'indicazione "NON APRIRE - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE BANDO PER ASSEGNAZIONE PARTICELLE ORTIVE DI VIA CANELLI/FOLLI".

Pena l'esclusione, la domanda dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo dell'Area Municipio 3 in Via Sansovino 9 - 20133 Milano (orario 8.30/12.30) entro e non oltre le ore 12.00 del giorno

10 dicembre 2021

## 7. SCELTA DEI CONCESSIONARI

Le domande pervenute nel termine sopra indicato saranno valutate da apposita Commissione, che - previo accertamento della regolarità della domanda e della sussistenza dei requisiti - procederà alla formazione della graduatoria, sulla base dei criteri stabiliti nella deliberazione n. --- della Giunta del Municipio 3.

## 8. STIPULAZIONE DELLA CONVENZIONE

La concessione verrà perfezionata con l'adozione di apposito provvedimento dirigenziale con la stipula di una concessione, che il concessionario dovrà sottoscrivere, previo versamento degli importi dovuti, entro 30 giorni dal ricevimento di formale comunicazione.

## 9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ED INFORMAZIONI

Responsabile del procedimento ai sensi della Legge 241/90: Dr.ssa Elisabetta Pedratti-

L'Avviso ed i suoi allegati sono reperibili sul sito internet [www.comune.milano.it](http://www.comune.milano.it)

Per informazioni: 02.884.58300.

Per ulteriori informazioni ci si può rivolgere all'Area Municipio 3 - Unità Servizi del Municipio al seguente indirizzo email: [M.Municipio3ErogazServ@comune.milano.it](mailto:M.Municipio3ErogazServ@comune.milano.it)

## IL DIRETTORE AREA MUNICIPIO 3

Avv. Giovanni Campana



### Informativa ai sensi del Regolamento Europeo n. 679/2016

*Ai sensi del Regolamento Europeo n. 679/2016 si informa che i dati raccolti sono trattati per finalità istituzionali, per poter procedere all'espletamento dell'asta pubblica oggetto del presente bando.*

*Il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto comporta l'esclusione della procedura di gara.*

*I dati raccolti possono essere comunicati alle competenti amministrazioni autorità per i controlli sulle autocertificazioni ai sensi dell'art. 71 del DPR n. 445/2000 e per l'esecuzione di ogni adempimento previsto dalla normativa vigente nazionale e comunitaria.*

*Il titolare del trattamento è il Comune di Milano.*

*Il trattamento dei dati avverrà nel rispetto dei principi di correttezza, liceità, trasparenza, in applicazione di quanto disposto dal predetto Regolamento, in modo da assicurare la tutela della riservatezza dell'interessato, fatta salva la necessaria pubblicità della procedura di gara ai sensi delle disposizioni legislative vigenti.*

*Il trattamento dei dati potrà essere effettuato sia manualmente sia attraverso l'ausilio di mezzi elettronici.*