



AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI N. 2 BOX PER RESIDENTI A PREZZO CALMIERATO NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO RELATIVO ALL'AREA DI VIA MAESTRI CAMPIONESI

IL DIRETTORE DELL'AREA MUNICIPIO 4

AVVISA

che la Società MR REAL ESTATE s.r.l., in attuazione del Programma integrato d'intervento relativo alle aree e agli edifici di via Maestri Campionesi, aveva costruito n. 82 box da sottoporre a vincolo pertinenziale in base alla normativa vigente, da assegnare al prezzo convenzionato di compravendita (attualizzato ISTAT al luglio 2011) di **Euro 31.514,70**, importo da assoggettare a revisione ISTAT sino alla data del rogito, al netto degli oneri fiscali e spese notarili, ai residenti che avevano presentato apposita istanza presso il protocollo dell'Area Municipio 4, via Oglio 18, 20139 Milano.

Alla data odierna, a seguito dei quattro bandi finora eseguiti, sono state effettuate n. 80 assegnazioni. Risultano quindi da assegnare 2 box (int. 3 - piano secondo interrato - sub. 230 e int. 22 - piano secondo interrato - sub. 249).

La domanda di partecipazione all'Avviso può essere presentata, **a partire dalle ore 9.00 del giorno 17 novembre 2021, entro le ore 23.59 del giorno 24 novembre 2021**, esclusivamente all'indirizzo PEC del Municipio 4: municipio4@pec.comune.milano.it.

La domanda deve essere trasmessa dall'**indirizzo personale** di posta elettronica certificata (PEC) del/della richiedente. Non saranno prese in considerazione domande pervenute prima o dopo i termini sopra indicati e non conformi alle modalità indicate nel presente Avviso.

L'ordine cronologico di presentazione delle domande costituirà l'unico criterio di assegnazione, mentre la residenza nel Municipio 4 e, più in particolare, nell'ambito di un bacino d'utenza di 500 metri, nonché l'assenza di box pertinenziali all'immobile di residenza, varrà quale titolo di precedenza.

È ammessa la richiesta di un solo box per singolo nucleo familiare e per unità immobiliare.

Ogni persona può presentare una sola richiesta, o come titolare o come delegato (in tal caso occorre apposita delega e fotocopia del documento d'identità del delegante). Eventuali richieste oltre la prima saranno archiviate.

I richiedenti dovranno essere proprietari di un appartamento nel Comune di Milano a cui rendere di pertinenza il box. Non sono ammesse richieste da parte di coloro che hanno già ottenuto un'assegnazione in forza dei bandi precedenti nell'ambito del Programma Integrato d'Intervento relativo all'area di Via Maestri Campionesi.

Le persone interessate potranno effettuare la visita dei luoghi al fine di verificare l'effettiva posizione dei due box disponibili contattando la Società MR REAL ESTATE s.r.l. - tel. 02.58.44.13.48.

Le domande, complete di marca da bollo da 16 euro e del documento di identità del/della richiedente, compilate secondo il modello allegato, dovranno riportare i dati anagrafici del/della richiedente (nome, cognome, indirizzo, codice fiscale, numero telefonico, componenti del nucleo familiare), l'autocertificazione sottoscritta riguardante il possesso dei requisiti richiesti e dovranno contemplare altresì l'impegno a intervenire alla sottoscrizione del preliminare di compravendita entro 60 giorni dal ricevimento di apposita comunicazione che verrà inviata a mezzo raccomandata e/o PEC a cura della Società MR REAL ESTATE s.r.l. pena l'esclusione dalla graduatoria.





I moduli facsimile della domanda e dell'autocertificazione sono pubblicati online sul sito del Comune di Milano.

Il Municipio 4 stilerà apposito elenco in cui verranno riportate tutte le domande pervenute, recante data di arrivo e n. di protocollazione, e formerà la graduatoria dei richiedenti che verrà comunicata alla Società MR REAL ESTATE s.r.l.

La Società MR REAL ESTATE s.r.l. contatterà successivamente i richiedenti riportati nell'elenco di cui sopra per la definizione di tempi e modalità per la stipula del rogito notarile. Di dette comunicazioni, e delle eventuali rinunce pervenute, la Società MR REAL ESTATE s.r.l. trasmetterà copia per conoscenza all'Area Municipio 4, che potrà verificarne la rispondenza e le lascerà in libera visione al pubblico nei modi e nelle forme di legge.

Milano, data della sottoscrizione digitale

Il Direttore dell'Area Municipio 4

Dott. Giovanni Campana

INFORMATIVA RELATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (Regolamento generale sulla protezione dei dati personali GDPR 2016/679) si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento

Il Titolare del trattamento è il Comune di Milano con sede in Piazza della Scala, 2 - 20121 Milano.

Responsabile della protezione dei dati personali

Il Responsabile per la protezione dei dati personali (Data Protection Officer - "DPO") del Comune di Milano è raggiungibile al seguente indirizzo e-mail: dpo@Comune.Milano.it.

Finalità e base giuridica

Il trattamento dei dati è finalizzato all'espletamento delle attività, connesse e strumentali, alla gestione delle procedure amministrative volte alla domanda per l'assegnazione dei box in parola. I dati personali sono trattati nel rispetto delle condizioni previste dall'art. 6 del Regolamento UE n. 2016/679 ed in particolare dall'art. 6 - par. 1 lett. e) - e dall'art. 2 ter del D.lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico in coerenza e per le finalità previste dalla normativa in materia.

Tipologie dei dati trattati

Il procedimento di cui all'ambito di riferimento prevede la raccolta di dati personali anagrafici e identificativi (es. nome, cognome, codice fiscale, data e luogo di nascita, indirizzo di residenza, e-mail, telefono, nucleo familiare) e di tutti i dati personali necessari alla partecipazione alla procedura in parola.

Modalità di trattamento

Il trattamento si svolge nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali ed è improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza. Viene effettuato anche con l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati coerentemente con le operazioni indicate nell'art. 4, punto 2, del Regolamento UE 2016/679. Il Titolare e i Responsabili adottano misure tecniche e organizzative adeguate a garantire un livello di sicurezza idoneo rispetto alla tipologia di dati trattati.

Natura del trattamento

Il conferimento dei dati finalizzato al presente procedimento è obbligatorio e il mancato conferimento preclude la possibilità di trattazione della richiesta stessa.

Comunicazione e diffusione

I dati personali non sono comunicati a terzi, salvo che tale operazione sia necessaria per adempiere a disposizioni normative in materia. I dati personali non sono oggetto di diffusione.

Categorie di destinatari dei dati





I trattamenti sono effettuati a cura delle persone autorizzate e impegnate alla riservatezza e preposte alle relative attività in relazione alle finalità perseguite.

Conservazione dei dati

I dati saranno conservati per il tempo necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono stati raccolti e per il periodo necessario all'espletamento del procedimento di cui trattasi e, in ogni caso, per il tempo previsto dalle disposizioni interne (Manuale GED) in materia di conservazione degli atti e documenti amministrativi.

Trasferimento dati verso paese terzi

I dati trattati per le predette finalità non sono trasferiti a paesi terzi all'esterno dell'Unione Europea o dello Spazio Economico Europeo (SEE) o a organizzazioni internazionali.

Diritti degli interessati

Gli interessati possono esercitare i diritti previsti dall'art. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 ed in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento se incompleti o erronei e la cancellazione se sussistono i presupposti nonché di opporsi all'elaborazione rivolgendo la richiesta al:

Comune di Milano in qualità di Titolare, Piazza della Scala n. 2, - 20100 Milano ai seguenti indirizzi e-mail

municipio4@pec.comune.milano.it

M.Municipio4@comune.milano.it

oppure

- Responsabile per la protezione dei dati personali del Comune di Milano (Data Protection Officer - "DPO"):
dpo@Comune.Milano.it

Diritto di reclamo

Si informa infine che gli interessati, qualora ritengano che il trattamento dei dati personali a loro riferiti avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento UE 2016/679 (art. 77), hanno il diritto di proporre reclamo all'Autorità di Controllo Italiana - Garante per la protezione dei dati personali (www.garanteprivacy.it) o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).

