



Direzione Demanio e Patrimonio

Area Patrimonio Immobiliare

n. scheda

Lotto 1

prog.

Alienazioni 2021

Denominazione		Municipio	2
Indirizzo	Via Melchiorre Gioia 112	Cod. Inventario	5718
Tipo Bene		Foglio	227
Tipologia	Negozio	Mappale	85
Comune	MILANO	Sub.	1 e 21



Descrizione

Trattasi di negozio sito al pian terreno, facente parte di un condominio privato di via Melchiorre Gioia 112, con sottostante cantinato e box ; le rispettive superfici commerciale sono di mq 102,59 (negozio + cantina) e mq 12 (box). Il negozio è libero da affittanze.

Epoca		Verifica 42/04	no
		Vincolo 42/04	no
		Alienazione	si
		Cautele	-

Valore	Euro 239.400,00
---------------	-----------------

Consistenza		PGT	
Dimensione	negozio + cantina 102,59 mq mentre il box 12 mq (dpr 138/98)	P. d. Regole	TUC – Tessuto urbano consolidato
Conservazione	Discreto	P. d. Servizi	
		Vincoli	

Note Il vano cantinato e il box sono attualmente uniti. L'aggiudicatario dovrà ripristinare, a proprie spese, la divisione delle due unità.