Comune di Milano

ATTO N. DD 11271 **DEL 29/11/2024**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Area Gestione Impianti

DI CONCERTO CON:

- **Area Gare Beni e Servizi**

OGGETTO

CUP - B49124000630004 Affidamento dell'appalto misto di servizi di gestione e conduzione degli impianti tecnologici del crematorio di Lambrate e dell'obitorio civico di v. Ponzio comprensivo dell' esecuzione interventi manutentivi ordinari e straordinari connessi al servizio, della fornitura con posa in opera di 3 forni, della fornitura di combustibile e del servizio di presidio fisso continuativo per la località di v. Ponzio 1 mediante espletamento di procedura aperta ad evidenza pubblica con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa tramite l'utilizzo della piattaforma SINTEL di ARIA (Azienda Regionale per l'Innovazione e per gli Acquisti – Lombardia)
Approvazione degli atti di progetto.
Importo complessivo presunto di € 38.261.467,89 (IVA al 22%, CNPAIA al 4%, accantonamenti, spese per collegio consuntivo tecnico, imprevisti, spese per Direzione lavori e collaudo inclusi).

RUP: *Bressan Claudio - Area Gestione Impianti*

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Locatelli Maria Lucia - Direzione Tecnica e Arredo Urbano*

Responsabile PEG: *Cigognini Mauro - Area Servizi Funebri e Cimiteriali*

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, e' conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato e' conservato negli Archivi del Comune di Milano.

IL DIRETTORE (Area Gestione Impianti)

PREMESSE

- con deliberazione di G.C. n. 1925 del 22/12/2022 della Direzione Generale, avente ad oggetto "Linee generali di indirizzo sulle procedure di affidamento in materia di forniture e servizi ai sensi dell'art. 43, comma 3, lett. b) e c) dello Statuto comunale", sono state definite le linee di indirizzo generali per gli affidamenti di forniture e servizi;
- per effetto di quanto deliberato, nel caso di non scostamento dagli indirizzi formulati nella richiamata deliberazione, i dirigenti possono provvedere, con proprie determinazioni e senza previo atto di indirizzo della Giunta Comunale, ad approvare gli atti gara e le modalità di scelta del contraente, a prescindere dal valore dell'affidamento in relazione alla soglia comunitaria;
- nel citato provvedimento è inoltre stabilito che "*la durata del contratto per l'affidamento di servizi o forniture continuative/somministrazione è determinata dal RUP in relazione alle caratteristiche del servizio/prodotto, alle necessità e agli obiettivi dell'Amministrazione, al contesto di mercato nel quale si collocano le prestazioni richieste. Occorre tener conto, da un lato, del dispendio di risorse complessive necessarie a implementare una procedura di gara e, dall'altro, dell'opportunità di non vincolare eccessivamente l'Amministrazione a condizioni contrattuali che possono subire variazioni nel tempo..";*
- nel caso del presente appalto il RUP, recependo l'istruttoria svolta di concerto tra l'Area Gestione Impianti e l'Area Servizi Funebri e Cimiteriali, ha proceduto a far redigere il progetto con una durata contrattuale di 5 anni (con eventuale opzione di rinnovo di 2 anni) ritenendo che possa sopperire alle esigenze sopra evidenziate;
- l'affidamento in oggetto è stato inserito nel Programma degli Acquisti di Beni e Servizi 2024/2026 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 92 del 21/12/2023 e successivamente aggiornato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 23/07/2024 CUI S01199250158202300090 - CIA 195;
- la gara sarà esperita, ai sensi dell'art. 70 del D.Lgs. 36/2023, mediante procedura aperta in ambito UE, in unico lotto poiché la suddivisione per lotti per questo appalto, caratterizzato da attività e servizi eterogenei, con diversi operatori economici da coordinare rischia di pregiudicarne la corretta esecuzione;
- la procedura di gara verrà espletata sulla piattaforma SINTEL di ARIA (Azienda Regionale per l'Innovazione e per gli Acquisti – Lombardia);
- In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 41 – comma 12 del D.Lgs. 36/2023 il RUP e i Progettisti hanno redatto il progetto per l'acquisizione della prestazione in oggetto, composto dagli elaborati di seguito elencati, approvati con il presente provvedimento:
- Relazione tecnica-illustrativa (all. 1);
- Stima economica servizi (all. 2.1);
- Stima economica M.S. (all. 2.2)
- Quadro economico (all. 3);
- Capitolato Speciale d'Appalto e suoi allegati (all. 4);
- Allegati al C.S.A.:
    - All. 4.1 al C.S.A.- Relazione Tecnica;
        - All. 4.2 al C.S.A. – C.M.E. Lavori e Fornitura;
        - All. 4.3 al C.S.A. – Cronoprogramma lavori
        - All. 4.4 al C.S.A. – Prime indicazione per la sicurezza con stima
        - Tav 01 – planimetria generale
        - Tav 02 – area di intervento
        - Tav 03 – limiti di fornitura servizi generali d'impianto
- Valutazione offerta tecnico/economica (all. 5);
- DUVRI (All.6);
- Elenco del personale da riassorbire (all. 7)

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, e' conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato e' conservato negli Archivi del Comune di Milano.

- Atto per la disciplina del Responsabile del Trattamento dei dati personali - Art. 28 GDPR (all. 8)
- Incidenza manodopera fornitura e lavori forni (all. 9)
- Incidenza manodopera lavori (all. 10)
- Incidenza manodopera servizi (all. 11)
- La prestazione dovrà essere eseguita in conformità alle condizioni previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, allegato al presente provvedimento dando atto che l'iter riguardante la relativa liquidazione verrà seguita dall'Area Gestione Amministrativa Progetti e Lavori (Referente Unità Gestione Amministrativa Appalti Misti e Impianti);
- l'appalto non è finanziato dalle risorse previste dal PNRR, dalle risorse del PNC e dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione Europea;
- in relazione all'affidamento in oggetto è stato acquisto il CUP B49124000630004;
- che l'appalto ha ad oggetto l'affidamento del servizio di cremazione e gestione feretri e salme, gestione, conduzione e manutenzione di impianti e fornitura forni, categoria merceologica per la quale non è applicabile nessun decreto sui criteri ambientali minimi;
- che l'appalto riguarda anche attività di smaltimento rifiuti speciali che rientrano in una delle attività a maggior rischio di infiltrazione mafiosa di cui al comma 53, dell'art. 1, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e l'operatore economico che eseguirà le prestazioni dovrà essere iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso la Prefettura della provincia competente oppure dovrà aver presentato domanda di iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso la Prefettura della provincia di competenza, all'Albo Nazionale Autotrasportatori e all'Albo Gestori Ambientali in una delle seguenti categorie:
    - Categoria 5: Raccolta e trasporto di rifiuti speciali pericolosi;
    - Categoria 10B classe E (art. 212 del D. Lgs. n. 152/2006) bonifica fav/mca;

Le attività citate possono essere subappaltate nei limiti consentiti a soggetti in possesso dei prescritti requisiti;

- l'importo dovuto per l'accantonamento per incentivi per lo svolgimento di funzioni tecniche di cui all'art. 45 comma 2 del D.lgs. 36/2023, è di € 59.067,78 così suddiviso;
    - € 47.254,22 per accantonamento di cui all'art. 45 c. 3 del D.Lgs. 36/2023 – anno bilancio 2024;
    - € 11.813,56 per accantonamento di cui all'art. 45 c. 5 del D.Lgs. 36/2023 – anno bilancio 2024**;**

- la prestazione sarà svolta presumibilmente dal 01 gennaio 2025 al 31 dicembre 2029;
- ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs. 36/2023. Con provvedimento dirigenziale del Direttore Area Gestione Impianti, D.D. n. 4424 del 29/05/2024 è stato nominato quale RUP (Responsabile Unico del Progetto) l'Ing. Claudio Bressan *omissis*
- ai sensi dell'art. 215 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e dell'Allegato V.2, sarà costituito un Collegio consultivo tecnico (CCT) prima dell'avvio dell'esecuzione delle prestazioni, o comunque non oltre dieci giorni da tale data. La spesa massima presunta a carico dell'Amministrazione comunale (0,5% di € 46.189.926,46) risulta compresa nel valore dell'intervento di cui alla Programmazione degli Acquisti ed è pari a € 115.474,82 (50% di € 230.949,63). Il restante 50% del costo del CCT sarà in carico all'Operatore Economico;
- in esecuzione di quanto previsto dall'art. 15, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 e in conformità alla organizzazione dell'Amministrazione Comunale, il RUP ha indicato come Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento il Direttore dell'Area Gare Beni e Servizi, ivi compresi i compiti specifici di cui all'allegato I.2 art. 7 comma1 lett. D) e g);
- l'affidamento verrà effettuato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 con attribuzione punti 70 all'offerta tecnica e punti 30 all'offerta economica;
- per la nomina dei componenti della Commissione Giudicatrice si dovrà tener conto di quanto segue:
    - l'articolo 93 comma 1 del D. Lgs 36/2023 prevede che nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalto (o di concessione), limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, e' conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato e' conservato negli Archivi del Comune di Milano.

- l’articolo 93 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 prevede che la Commissione deve essere composta da un numero dispari di commissari non superiore a cinque.
- ai sensi dell’art 17, comma 1 e 2, del Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Milano e salvo comprovata assenza di professionalità adeguate, i componenti sono selezionati tra il personale del Comune di Milano e sono individuati:

  a) il presidente, tra il personale dirigente;

  b) i commissari diversi dal presidente, tra il personale appartenente alla categoria D nel caso di Commissione composta da tre componenti e da almeno due appartenenti alla categoria D nel caso di commissione composta da cinque componenti;

- risulta necessario rispettare nelle nomine il principio di rotazione salvo casi particolari in cui siano richieste professionalità specifiche presenti in numero esiguo tra il personale del Comune di Milano;
- la Commissione ai sensi del comma 3 dell’art 93 del D.Lgs. 36/2023 deve essere presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante o delle amministrazioni beneficiarie dell’intervento, in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali. Della Commissione Giudicatrice può far parte il RUP;
- i componenti di commissione e del seggio di segreteria non devono inoltre trovarsi in una delle condizioni previste dall’art. 93, comma 5 del D.Lgs. 36/2023;
- la commissione è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- in caso di verifica di anomalia delle offerte la stessa sarà effettuata dal RUP con l’eventuale supporto della Commissione Giudicatrice;
- l’Area Gare Beni e Servizi, della Direzione Centrale Unica Appalti, provvederà al pagamento della contribuzione a favore dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), ex art. 1, comma 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266, pari a € 880,00;

- il disciplinare di gara verrà redatto in conformità al Bando - Tipo n. 1-2023 ad oggetto: “Procedura aperta per l’affidamento di contratti pubblici di servizi e forniture nei settori ordinari di importo superiore alle soglie europee con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo” – approvato dall’ANAC con delibera n. 309 del 27/06/2023 a cui si deroga ai seguenti punti:

a. per una maggiore semplicità di lettura è modificata la forma grafica relativa all’offerta tecnica;
b. l’offerta tecnica e l’offerta economica saranno aperte in seduta di gara dalla Commissione di gara e non dalla Commissione giudicatrice che procederà alla valutazione delle stesse. La Commissione di gara terrà anche la seduta di gara in cui si comunicherà la proposta di aggiudicazione o la non aggiudicabilità; quanto sopra in aderenza alla struttura organizzativa del Comune di Milano e alle competenze dell’Area Gare Beni e Servizi;
c. In qualsiasi momento della procedura, l’Amministrazione, per motivate ragioni di interesse pubblico, può non procedere all’aggiudicazione.

- **Nel Disciplinare di gara sarà indicato che:**

- il termine massimo per la conclusione della procedura è di 9 mesi, salvo il verificarsi delle ipotesi di proroga previste all’articolo 1, commi 4 e 5, dell’allegato I.3 del Codice; tale termine potrà essere derogato in corso di gara con specifico provvedimento per motivati ed oggettivi impedimenti;
- L’appalto è costituito da un unico lotto poiché la suddivisione per lotti per questo appalto, caratterizzato da attività e servizi eterogenei, con diversi operatori economici da coordinare rischia di pregiudicarne la corretta esecuzione;
- I CCNL applicati sono i seguenti:
  - METALMECCANICI E INDUSTRIA - C064

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, e' conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato e' conservato negli Archivi del Comune di Milano.

- l’importo dell’appalto comprensivo dell'opzione di rinnovo e del quinto d'obbligo (solo per gestione/oneri e manutenzioen straordinaria) esclusa IVA, è il seguente:

n.	Descrizione	CPV	Prestazione	Importo
1	Servizi di gestione Crematorio ed Obitorio	98371120-1	Servizi	€ 21.161.963,60
2	Lavori di M.S.	45350000-5	Lavori	€ 4.000.000,00
3	Lavori di adeguamento edile ed impiantistico N° 3 linee di cremazione	45350000-5	Lavori	€ 1.500.000,00
4	Fornitura di N° 3 linee di cremazione	42350000-4	Fornitura	€ 2.850.000,00
A. Importo a base di gara				€ 29.511.963,60
B. Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso				€ 1.434,00
C. Oneri da Prime indicazioni per la Sicurezza				€ 20.490,30
D. Importo rinnovo (24 mesi) solo per gestione + oneri + ms				€ 10.065.359,04
E. Importo variazione del quinto art. 120 c. 9 solo per gestione + oneri + ms				€ 5.032.679,52
F. Imprevisti lavori				€ 500.000,00
G. Imprevisti servizi				€ 1.058.000,00
H. Spese Tecniche di D.LL. - CSE - Collaudo - CNPAIA 4%				€ 106.080,00
I. Spese per Collegio Consultivo Tecnico (CCT)				€ 115.474,82
A + B + C +D + E + F + G + H + I Importo complessivo				€ 46.411.481,28

- L’importo del quadro economico di cui sopra rientra nel 25% in aumento rispetto a quanto previsto nel PTA 2024-2026
- Ai sensi dell’art. 102 del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. 36/2023 (Impegni dell’operatore economico), tenuto conto delle prestazioni oggetto del contratto, nel bando sarà richiesto agli operatori economici di assumere i seguenti impegni:

a. garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato;
b. garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale (o dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore) che sarà indicato dalla Stazione Appaltante nel Disciplinare di gara, oppure di un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto;

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, e' conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato e' conservato negli Archivi del Comune di Milano.

c. garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera, non soggetti a ribasso, pari a:

-€ 9.510.815,07 (44,297%) per la voce servizi;

-€ 949.089,02 (23,727%) per la voce di lavori di Manutenzione Straordinaria

-€ 1.543.393,14 (35,480%) per la voce di lavori e fornitura e posa in opera delle 3 nuove linee crematoriali

calcolati sulla base degli elementi contenuti nella Stima Economica.

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 1.434,00 come indicati nel DUVRI allegato, i costi per la sicurezza da documento "Prime indicazioni per la sicurezza" sono di € 20.490,30;

- Nel Capitolato Speciale è prevista l'anticipazione del prezzo;
- L'operatore economico dovrà inserire il valore 1 (uno) nel Documento d'Offerta di Sintel. La valutazione dell'offerta economica sarà effettuata fuori dalla piattaforma SINTEL, adottando il sistema di calcolo che sarà specificato nel Disciplinare. Conseguentemente anche la graduatoria sarà redatta fuori dal sistema SINTEL (offline);
- I concorrenti sono invitati ad allegare nella busta economica le giustificazioni sulla sostenibilità della offerta e sui costi di personale;
- Si procederà con l'esame delle offerte presentate dai concorrenti prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, ai sensi dell'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 36/2023.
- la congruità delle offerte sia valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo sia effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre. La stazione appaltante in ogni caso potrà valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;
- l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare anche se perverrà una sola offerta valida;
- l'effettuazione di un sopralluogo guidato sarà prevista come facoltativa. La richiesta di sopralluogo deve essere presentata sulla Piattaforma Telematica SINTEL almeno 12 giorni solari prima della data di scadenza di presentazione dell'offerta e deve riportare il nominativo e la qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo. Data, ora e luogo del sopralluogo sono comunicati ai concorrenti con almeno 3 giorni solari di anticipo. Dovrà essere rilasciata attestazione di avvenuto svolgimento del sopralluogo;

- **MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE**:

- il Capitolato all'art. 3.4 prevede il c.d. quinto d'obbligo;
- la stazione appaltante si riserva di rinnovare il contratto per una durata massima pari a 24 mesi ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto.
- In casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto.

- **SUBAPPALTO**

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, e' conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato e' conservato negli Archivi del Comune di Milano.

- Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente e dei contratti ad alta intensità di manodopera, così come disciplinato all'Art. 3.11 del Capitolato Speciale d'Appalto.
- Le prestazioni inerenti la gestione dei servizi crematoriali ed il servizio di presidio in Ponzio dovranno essere eseguite direttamente a cura dell'aggiudicatario in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto in quanto risulta necessaria la presenza di personale affidabile, qualificato, formato ed informato delle attività da svolgere e con esperienza.

- per i Consorzi e le ATI sarà osservato quanto disposto dagli artt. 67 e 68 del D.Lgs. 36/2023;
- la Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 107 comma 3 del D.Lgs. 36/2023, intende avvalersi della facoltà cosiddetta di inversione procedimentale e pertanto provvederà ad esaminare le offerte tecniche ed economiche prima della verifica della idoneità degli offerenti. La verifica dell'anomalia avviene dopo le operazioni della commissione di gara.

  Al fine di garantire l'imparzialità e la trasparenza, in tal caso si procederà come segue:

  a) la Commissione di Gara in seduta aprirà la busta telematica contenente la documentazione amministrativa, con riserva di procedere successivamente alla verifica della documentazione amministrativa; in seduta, procederà quindi all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte tecniche dei concorrenti;

  b) dopo la valutazione delle offerte tecniche da parte della Commissione Giudicatrice, in seduta di gara verranno aperte le offerte economiche;

  c) sarà effettuata nei confronti del miglior offerente la verifica che non ricorrano motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione richiesti dal bando di gara, con riserva di eventuale verifica del secondo o di altri concorrenti in graduatoria.

  È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, chiarimenti e di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

- il rispetto dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000 è garantito dall'obbligo dell'Ente di redigere e aggiornare annualmente il bilancio di previsione sia in termini di cassa che di competenza per il primo anno di esercizio del periodo considerato.
- i beni e/o servizi oggetto dell'Appalto, date le caratteristiche specifiche e la natura connessa delle prestazioni, non sono oggetto di convenzioni stipulate da CONSIP, dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA), dal Centro Aggregatore della Città Metropolitana di Milano e dal neo istituito Centro Aggregatore della Provincia di Brescia che non essendo semplice stazione appaltante ma centro aggregatore, ha competenza a stipulare convenzioni per tutti i comuni della Regione Lombardia;

VISTO

- ✔ Gli articoli 107, 153 c. 5, 183 e 191 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- ✔ Il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;
- ✔ Il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 Regolamento e ss.mm.ii. per le parti ancora in vigore;
- ✔ Il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e ss.mm.ii.;
- ✔ il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, recante il Codice dei Contratti Pubblici;

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, e' conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato e' conservato negli Archivi del Comune di Milano.

- ✔ L'art. 71 dello Statuto del Comune di Milano;
- ✔ Il Regolamento di Contabilità del Comune di Milano;
- ✔ Il Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Milano di cui alla deliberazione di Consiglio comunale n. 103 del 16 marzo 1992;
- ✔ La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 92 del 21 dicembre 2023 avente a oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) e Bilancio di Previsione 2024-2026. Immediatamente eseguibile";
- ✔ La Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 11 gennaio 2024 avente a oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026. Immediatamente eseguibile";
- ✔ La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 23 luglio 2024 avente a oggetto "Programmazione 2024-2026 - Variazione di assestamento generale del bilancio finanziario e salvaguardia degli equilibri di bilancio - Estinzione anticipata di mutui - Ricognizione dello stato di attuazione dei programmi - Modifiche al Documento Unico di Programmazione (DUP). Immediatamente eseguibile";
- ✔ La Deliberazione di Giunta Comunale n. 896 del 29 luglio 2024 avente a oggetto "Programmazione 2024-2026 - Ripartizione delle tipologie in categorie e dei programmi in macroaggregati e attribuzione delle risorse ai relativi capitoli nel Piano Esecutivo di Gestione finanziario a seguito dell'approvazione della deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 23/07/2024. Immediatamente eseguibile".;
- ✔ La deliberazione di Giunta comunale n. 1925 del 22 dicembre 2022, avente oggetto "Linee generali di indirizzo sulle procedure di affidamento in materia di forniture e servizi ai sensi dell'art. 43, comma 3, lett. b) e c) dello Statuto comunale. Immediatamente eseguibile";
- ✔ Il D.P.R. 10 settembre 1990 n. 285, recante "Approvazione del regolamento di polizia mortuaria";
- ✔ La Legge Regione Lombardia 30 dicembre 2009, n. 33, recante "Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità";
- ✔ Il Regolamento Regionale 14 giugno 2022 n. 4 - Regolamento di attuazione del Titolo VI bis della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità);
- ✔ Il Regolamento dei Servizi Funebri e Cimiteriali, approvato con Deliberazione n. 1 del Consiglio Comunale in data 19 gennaio 2015;

DETERMINA

1. di procedere, all’affidamento dell’appalto misto di servizi di gestione e conduzione degli impianti tecnologici del crematorio di Lambrate e dell’obitorio civico di via Ponzio comprensivo dell’ esecuzione interventi manutentivi ordinari e straordinari connessi al servizio, della fornitura con posa in opera di 3 forni, della fornitura di combustibile e del servizio di presidio fisso continuativo per la località di v. Ponzio 1, mediante procedura aperta, secondo le modalità e per i motivi indicati in

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, e' conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato e' conservato negli Archivi del Comune di Milano.

premessa.

2. di adottare a firma del RUP e dei Progettisti:

- Relazione Tecnica-Illustrativa (all. 1)
- Stima economica servizi (all. 2.1)
- Stima economica M.S. (all. 2.2)
- Quadro economico (all. 3)
- Capitolato Speciale d'Appalto e suoi allegati (all. 4)

  Allegati al C.S.A.:

  - All. 4.1 al C.S.A.-Relazione Tecnica
  - All. 4.2 al C.S.A. – C.M.E. Lavori e Fornitura
  - All. 4.3 al C.S.A. – Cronoprogramma lavori
  - All. 4.4 al C.S.A. – Prime indicazione per la sicurezza con stima
  - Tav 01 – planimetria generale
  - Tav 02 – area di intervento
  - Tav 03 – limiti di fornitura servizi generali d'impianto
- Valutazione offerta tecnico/economica (all. 5)
- DUVRI (All.6);
- Elenco del personale da riassorbire (all. 7)
- Atto per la disciplina del Responsabile del Trattamento dei dati personali - Art. 28 GDPR (all. 8)
- Incidenza manodopera fornitura e lavori forni (all. 9)
- Incidenza manodopera lavori (all. 10)
- Incidenza manodopera servizi (all. 11)

3. di adottare il criterio di aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa valutabile in base agli elementi indicati nell'allegata "Valutazione offerta tecnico/economica" (All. 5) dando atto che la valutazione dell'offerta verrà effettuata da apposita Commissione Giudicatrice;
4. di dare atto che gli operatori economici, per essere ammessi alla partecipazione, dovranno dichiarare il possesso dei requisiti di capacità tecnico-economica sotto indicati;

Requisiti di capacità economica:

- Per la parte servizi e fornitura: realizzazione di un volume d'affari almeno pari a € 7.650.000,00=, IVA esclusa, conseguito negli esercizi finanziari 2021/2022/2023
- Per la parte relativa ai lavori di manutenzione straordinaria (M.S.) e di adeguamento degli stalli per l'installazione delle tre nuove linee di cremazione il requisito viene soddisfatto attraverso il possesso delle SOA richieste per il corrispondente requisito di capacità tecnica:

  OG 1 Edifici Civili e Industriali Classifica III bis

  OS 28 Impianti Termici e di Condizionamento Classifica IV

  OS 30 Imp. interni elettrici, telefonici/radiotelefonici e televisivi Classifica III bis

  OG12 Opere e impianti di bonifica e protezione ambientale Classifica I

  In caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo di Imprese, il requisito dovrà essere soddisfatto da ciascun componente del raggruppamento temporaneo in relazione alle lavorazioni che intende eseguire mediante dichiarazione sostitutiva di atto notorio del legale rappresentante dalla quale risulti il possesso dell'attestazione SOA ovvero attestazione S.O.A. regolarmente autorizzata, in corso di validità, adeguata alle categorie ed agli importi da appaltare.

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, e' conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato e' conservato negli Archivi del Comune di Milano.

- Requisiti di capacità tecnica:
- Per la parte relativa ai servizi : esecuzione di contratti per prestazioni aventi ad oggetto gestione cremazioni feretri e gestione salme, rifiuti e sanificazione di ambienti con le caratteristiche presenti nel C.S.A., svolti con buon esito nel triennio precedente alla data di pubblicazione del bando di gara, per enti pubblici/aziende private per un valore complessivo, con esclusione dell'I.V.A., almeno pari a € 3.600.000,00=. In caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo di Imprese il possesso del requisito potrà essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso.
- Per la parte relativa alla fornitura: esecuzione di contratti per prestazioni aventi ad oggetto la fornitura di nuove linee di cremazione svolti con buon esito nel triennio precedente alla data di pubblicazione del bando di gara, per enti pubblici/aziende private per un valore complessivo, con esclusione dell'I.V.A., almeno pari a 950.000,00=. In caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo di Imprese il possesso del requisito potrà essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso.
- Per la parte relativa ai lavori di manutenzione straordinaria (M.S.) e di adeguamento degli stalli per l'installazione delle tre nuove linee di cremazione il requisito viene soddisfatto attraverso il possesso delle seguenti attestazioni SOA ai sensi del DPR 207/2010 regolarmente autorizzate, in corso di validità richieste per il corrispondente requisito di capacità tecnica:

  OG 1 Classifica III bis

  OS 28 Classifica IV

  OS 30 Classifica III bis

  OG12 Classifica I

  In caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo di Imprese, il requisito dovrà essere soddisfatto da ciascun componente del raggruppamento temporaneo, in relazione alle lavorazioni che intende eseguire mediante dichiarazione sostitutiva di atto notorio del legale rappresentante dalla quale risulti il possesso dell'attestazione SOA ovvero attestazione S.O.A. regolarmente autorizzata, in corso di validità, adeguata alle categorie ed agli importi da appaltare.

- di dare atto altresì che l'appalto riguarda anche attività di smaltimento rifiuti speciali che rientrano in una delle attività a maggior rischio di infiltrazione mafiosa di cui al comma 53, dell'art. 1, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e l'operatore economico che eseguirà le prestazioni dovrà:
  - essere iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso la Prefettura della provincia competente oppure dovrà aver presentato domanda di iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso la Prefettura della provincia di competenza;
  - essere iscritto all'Albo Nazionale Autotrasportatori
  - essere iscritto all'Albo Gestori Ambientali in una delle seguenti categorie:
    - Categoria 5: Raccolta e trasporto di rifiuti speciali pericolosi
    - Categoria 10B classe E (art. 212 del D. Lgs. n. 152/2006) bonifica fav/mca

    Le attività citate possono essere subappaltate nei limiti consentiti.

6. di approvare la spesa complessiva pari a € 38.261.467,89 IVA compresa, ritenuta congrua, composta e finanziata nei termini di seguito indicati:
   a. € 27.293.513,14 (IVA 22% inclusa) finanziata con mezzi correnti di bilancio, come da imputazione contabile di cui all'Appendice A) come di seguito ripartita:

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, e' conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato e' conservato negli Archivi del Comune di Milano.

- servizi di gestione e manutenzione ordinaria impianti crematorio per € 18.143.355,58;
- materiale di consumo crematorio per € 2.775.000,00;
- gas crematorio per € 4.335.000,00;
- servizi di gestione e manutenzione ordinaria impianti obitorio per € 600.000,00;
- disinfezione obitorio per € 390.000,00;
- smaltimento rifiuti speciali obitorio per € 135.000,00;
- gas obitorio per € 730.000,00;
- costi sicurezza da rischi interferenze per € 1.749,48;
- Collegio Consultivo Tecnico per € 140.879,28 (IVA compresa a carico dell'esercizio 2024)
- accantonamenti art. 45 D. Lgs. n. 36/2023 relativi ai servizi e alle manutenzioni ordinarie dell'appalto (comma 3 per € 34.023,04 e comma 5 per € 8.505,76 a carico dell'esercizio 2024),

b. € 10.967.954,75 (IVA 22% inclusa) quale spesa per lavori di manutenzione straordinaria, di adeguamento edile e impiantistico, di fornitura e posa nuove linee di cremazione, relativi imprevisti, costi della sicurezza da PSC, spese tecniche di D.L. – CSE e collaudo e relativa CNPAIA, e per gli accantonamenti art. 45 D. Lgs. n. 36/2023 relativi ai lavori dell'appalto (comma 3 per € 13.231,18 e comma 5 per € 3.307,80 a carico dell'esercizio 2024), finanziata con risorse in conto capitale del bilancio, come da imputazione contabile di cui all'Appendice A).

7. di dare atto delle variazioni compensative del Piano Esecutivo di Gestione ai sensi dell'articolo 175 comma 5-quater lettera a) D. Lgs. 267/2000 approvate con determinazioni dirigenziali n. 7694/2024, n. 7840 e n. 8064/2024, al fine dell'approvazione della spesa complessiva in oggetto.
8. di dare atto che, relativamente alla spesa corrente, l'assunzione di impegni sugli esercizi successivi a quello in corso, a norma dell'art. 183, comma 6, del vigente TUEL, trova presupposto nel contratto pluriennale (punto a del richiamato comma 6), riguardo alle annualità 2025 e 2026.
9. di dare atto che, relativamente alla spesa corrente, l'assunzione di impegni sugli esercizi non considerati nel bilancio, a norma dell'art. 183, comma 6 del vigente TUEL, trova presupposto nelle prestazioni periodiche o continuative di servizi di cui all'art. 1677 del codice civile, (punto b del richiamato comma 6), riguardo alle annualità 2027 e 2029.
10. di dare atto che le prestazioni dell'appalto di cui trattasi saranno rese presumibilmente dal 1° gennaio 2025 al 31 dicembre 2029, per la durata di 60 mesi, con l'ulteriore opzione, riservata all'Amministrazione, del rinnovo dei servizi per un ulteriore periodo di 24 mesi, subordinata all'aggiornamento della Programmazione Biennale Acquisti di Beni e Servizi, qualora sia riscontrata la qualità e la validità delle prestazioni rese.
11. di dare atto che, a seguito dell'aggiudicazione definitiva, il RUP provvederà alla rideterminazione della spesa relativa all'appalto.
12. di dare atto che il rispetto dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000 è garantito dall'obbligo dell'Ente di redigere e aggiornare annualmente il Bilancio di previsione sia in termini di cassa che di competenza per il primo anno di esercizio del periodo considerato.
13. di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 – comma 7 – del D.Lgs. 267/2000
14. di disporre la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio on line omettendo, nel rispetto del principio di pubblicità degli atti di gara con le modalità indicate dal Codice dei Contratti Pubblici, la pubblicazione degli allegati.

IL DIRETTORE (Area Gestione Impianti)
Fernando Iannone (Dirigente Adottante)

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, e' conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato e' conservato negli Archivi del Comune di Milano.

Comune di Milano

APPENDICE A – DATI DI SPESA DEL PROVVEDIMENTO

IMPEGNI

Anno / N° crono	Cap. / Art. / N°	Anno / N° impegno	Importo (€)	Esigibilità	CIG	CUP	Partita IVA	Cod. tipo finanz.
	3933/1/1	2025/4044	146.000,00	dal 01/01/2025 al 31/12/2025		B49124000630004		1
	3933/1/1	2026/1490	146.000,00	dal 01/01/2026 al 31/12/2026		B49124000630004		1
	3933/1/1	2027/643	146.000,00	dal 01/01/2027 al 31/12/2027		B49124000630004		1
	3933/1/1	2028/218	146.000,00	dal 01/01/2028 al 31/12/2028		B49124000630004		1
	3933/1/1	2029/127	146.000,00	dal 01/01/2029 al 31/12/2029		B49124000630004		1
	3933/1/18	2025/4045	78.000,00	dal 01/01/2025 al 31/12/2025		B49124000630004		1
	3933/1/18	2026/1491	78.000,00	dal 01/01/2026 al 31/12/2026		B49124000630004		1
	3933/1/18	2027/644	78.000,00	dal 01/01/2027 al 31/12/2027		B49124000630004		1
	3933/1/18	2028/219	78.000,00	dal 01/01/2028 al 31/12/2028		B49124000630004		1
	3933/1/18	2029/128	78.000,00	dal 01/01/2029 al 31/12/2029		B49124000630004		1
	3933/2/0	2025/4046	27.000,00	dal 01/01/2025 al 31/12/2025		B49124000630004		1
	3933/2/0	2026/1492	27.000,00	dal 01/01/2026 al 31/12/2026		B49124000630004		1
	3933/2/0	2027/645	27.000,00	dal 01/01/2027		B49124000630004		1

Documento sottoscritto digitalmente

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, e' conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato e' conservato negli Archivi del Comune di Milano.

				al 31/12/2027				
	3933/2/0	2028/220	27.000,00	dal 01/01/2028 al 31/12/2028		B49124000630004		1
	3933/2/0	2029/129	27.000,00	dal 01/01/2029 al 31/12/2029		B49124000630004		1
	3933/3/0	2025/4047	120.000,00	dal 01/01/2025 al 31/12/2025		B49124000630004		1
	3933/3/0	2026/1493	120.000,00	dal 01/01/2026 al 31/12/2026		B49124000630004		1
	3933/3/0	2027/646	120.000,00	dal 01/01/2027 al 31/12/2027		B49124000630004		1
	3933/3/0	2028/221	120.000,00	dal 01/01/2028 al 31/12/2028		B49124000630004		1
	3933/3/0	2029/130	120.000,00	dal 01/01/2029 al 31/12/2029		B49124000630004		1
	3942/1/0	2025/4048	555.000,00	dal 01/01/2025 al 31/12/2025		B49124000630004		1
	3942/1/0	2026/1494	555.000,00	dal 01/01/2026 al 31/12/2026		B49124000630004		1
	3942/1/0	2027/647	555.000,00	dal 01/01/2027 al 31/12/2027		B49124000630004		1
	3942/1/0	2028/222	555.000,00	dal 01/01/2028 al 31/12/2028		B49124000630004		1
	3942/1/0	2029/131	555.000,00	dal 01/01/2029 al 31/12/2029		B49124000630004		1
	3943/1/1	2024/15170	34.023,04	dal 01/12/2024 al 31/12/2024		B49124000630004		1
	3943/1/1	2024/15171	8.505,76	dal 01/12/2024 al 31/12/2024		B49124000630004		1
	3943/1/1	2024/15172	140.879,28	dal 01/12/2024 al 31/12/2024		B49124000630004		1
	3943/1/1	2025/4049	3.628.991,19	dal 01/01/2025 al 31/12/2025		B49124000630004		1

Documento sottoscritto digitalmente

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, e' conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato e' conservato negli Archivi del Comune di Milano.

	3943/1/1	2026/1495	3.628.991,19	dal 01/01/2026 al 31/12/2026		B49124000630004		1
	3943/1/1	2027/648	3.628.991,19	dal 01/01/2027 al 31/12/2027		B49124000630004		1
	3943/1/1	2028/223	3.628.991,19	dal 01/01/2028 al 31/12/2028		B49124000630004		1
	3943/1/1	2029/132	3.629.140,30	dal 01/01/2029 al 31/12/2029		B49124000630004		1
	3943/1/19	2025/4050	867.000,00	dal 01/01/2025 al 31/12/2025		B49124000630004		1
	3943/1/19	2026/1496	867.000,00	dal 01/01/2026 al 31/12/2026		B49124000630004		1
	3943/1/19	2027/649	867.000,00	dal 01/01/2027 al 31/12/2027		B49124000630004		1
	3943/1/19	2028/224	867.000,00	dal 01/01/2028 al 31/12/2028		B49124000630004		1
	3943/1/19	2029/133	867.000,00	dal 01/01/2029 al 31/12/2029		B49124000630004		1

27.293.513,14 € **Totale spesa corrente**

Documento sottoscritto digitalmente

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, e' conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato e' conservato negli Archivi del Comune di Milano.

Comune di Milano

APPENDICE A – DATI DI SPESA DEL PROVVEDIMENTO

IMPEGNI

Anno / N° crono	Cap. / Art. / N°	Anno / N° impegno	Importo (€)	Esigibilità	CIG	CUP	Partita IVA	Cod. tipo finanz.
2024/1900	8945/25/1	2024/15898	13.231,18	2024		B49124000630004		11
2024/1900	8945/25/1	2024/15899	3.307,80	2024		B49124000630004		11
2024/1900	8945/25/1	2025/4664	3.000.000,00	2025		B49124000630004		11
2024/1900	8945/25/1	2026/1664	3.000.000,00	2026		B49124000630004		11
2024/1900	8945/25/1	2027/748	3.000.000,00	2027		B49124000630004		11
2024/1900	8945/25/1	2028/274	976.000,00	2028		B49124000630004		11
2024/1900	8945/25/1	2029/136	975.415,77	2029		B49124000630004		11

10.967.954,75 € **Totale spesa conto capitale**

38.261.467,89 € **Totale spesa**

Documento sottoscritto digitalmente

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, e' conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato e' conservato negli Archivi del Comune di Milano.