

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**Area Servizi Funebri e Cimiteriali**

**DI CONCERTO CON:**

- **Area Gare Beni e Servizi**

OGGETTO

CUP B49I24001880004 - Affidamento in concessione del servizio di illuminazione votiva nei cimiteri comunali, ai sensi degli artt. 176 e seguenti del D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i. mediante espletamento di procedura aperta ad evidenza pubblica con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, tramite l'utilizzo della piattaforma SINTEL di ARIA (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti – Lombardia.)

PTA 2025-2027 - CUI S01199250158202500104 - CIA n. 258

Approvazione degli atti di progetto.

Importo complessivo della concessione € 5.268.166,00 IVA esclusa.

Importo Incentivi funzioni tecniche € 10.536,34 IVA inclusa.

RUP: *Carrillo Mario Francesco - Area Servizi Funebri e Cimiteriali*

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Govino Marco - Area Servizi Funebri e Cimiteriali*

Responsabile PEG: *Carrillo Mario Francesco - Area Servizi Funebri e Cimiteriali*

## IL DIRETTORE (Area Servizi Funebri e Cimiteriali)

### PREMESSE

con deliberazione di Giunta comunale n. registro 1234 del 9 ottobre 2025, della scrivente Area, sono state approvate le linee di indirizzo concernenti l'affidamento in concessione del servizio di illuminazione votiva nei cimiteri comunali (CUP B49I24001880004) ed è stato stabilito di procedere all'affidamento in concessione, mediante gara ad evidenza pubblica, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, del servizio di illuminazione votiva nei cimiteri comunali, ai sensi degli artt. 176 e seguenti del D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i.;

con il provvedimento deliberativo di cui sopra altresì veniva dato atto che l'onere economico è previsto in complessivi € 5.268.166,00 (IVA esclusa) rinviando a successivo provvedimento dirigenziale l'assunzione degli atti necessari e conseguenti all'approvazione della citata deliberazione, nonché l'approvazione del Capitolato Speciale e degli elaborati di gara;

l'affidamento in oggetto è stato inserito nel Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025/2027 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 99 del 17 dicembre 2024 così come variata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 60/2025 come segue:

CUI	CIA	Importo
S01199250158202500104	258	€ 5.124.000,00
S01199250158202500104	258	€ 46.860,00

la gara sarà esperita, ai sensi dell'art. 176 e ss del D.Lgs. 36/2023, mediante procedura aperta sotto soglia comunitaria in ambito UE in unico lotto, in quanto la concessione ha una unitarietà funzionale e richiede una gestione integrata, non frazionabile senza compromettere l'efficacia e la qualità del servizio stesso;

l'art. 187 del citato Decreto prevede che *"Per l'affidamento dei contratti di concessione il cui valore sia inferiore alla soglia di cui all', l'ente concedente può procedere mediante procedura negoziata ... omissis..."* tuttavia, al fine di assicurare la massima trasparenza e concorrenza tenuto conto dell'ambito in cui opera la concessione, la Stazione Appaltante ritiene opportuno ricorrere ad una procedura aperta;

in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3 e dall'art. 187 del Codice, la gara sarà esperita ai sensi di quanto previsto dagli artt. 182 e seguenti del Codice in coerenza agli indirizzi della deliberazione di Giunta comunale n. registro 1234 del 9 ottobre 2025;

il P.E.F. previsionale di massima relativo alla concessione del servizio in oggetto emesso in data 3 ottobre 2025 – conservato in atti presso l'Area Servizi Funebri e Cimiteriali prot. n. 0506016/2025 - è stato elaborato dalla competente Area Coordinamento Programmazione Servizi e Governance P.P.P. della Direzione Specialistica Pianificazione e Programmazione Servizi e formulato in riferimento a normali condizioni di mercato e di sviluppo aziendale nonché in base a ragionevoli elementi di previsione, dal quale risulta la sostenibilità economica della concessione, come si evince dalla Relazione tecnica illustrativa allegata deliberazione di Giunta comunale n. registro 1234 del 9 ottobre 2025;

la concessione in parola avrà una durata pari a 5 (cinque) anni a decorrere dalla data di stipulazione del contratto della concessione del servizio o dalla data del verbale di avvio dello stesso;

in relazione all'allocazione dei rischi tra il Comune di Milano, in qualità di concedente, e il futuro Concessionario, nella concessione del servizio in parola, i rischi di costruzione/investimento risultano allocati in capo al Concessionario;

ai sensi dell'art. 177 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, il Concessionario assumerà il rischio operativo legato

alla gestione del servizio, sul lato della domanda e/o su quello dell'offerta, riferito alla possibilità che non sia garantito il recupero degli investimenti o dei costi sostenuti per la gestione del servizio oggetto di concessione. In particolare, il rischio operativo e il rischio di domanda sono posti in capo al concessionario che è in possesso di capacità imprenditoriale, know-how ed esperienze specialistiche idonee a sviluppare soluzioni gestionali innovative per migliorare la qualità del servizio reso ed ottimizzare il rapporto costi e benefici, in un mercato caratterizzato da una significativa fluttuazione dei costi energetici e delle materie prime;

non sono previsti meccanismi atti a mitigare il predetto rischio operativo;

il Concessionario assumerà anche il rischio di disponibilità, terza macro-categoria di rischi tipici delle concessioni oltre a quello di costruzione/investimento e a quello di domanda. L'allocazione di tale rischio verrà trasferita al Concessionario tramite l'inserimento nella documentazione di gara di stringenti previsioni contrattuali, accompagnate da previsioni di idonee decurtazioni dei corrispettivi qualora il servizio offerto dal Concessionario non risultasse in linea con gli standard prefissati;

l'allocazione dei rischi tra il concedente e il Concessionario troverà evidenza nel documento "Matrice dei Rischi" allegato al Capitolato Speciale di Concessione;

i costi e gli oneri a carico del Concessionario e dell'Amministrazione sono quelli espressamente previsti nel Capitolato Speciale di Concessione del presente affidamento;

la procedura di gara verrà espletata sulla piattaforma SINTEL di ARIA (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti – Lombardia);

la valutazione dell'elemento economico prenderà in considerazione:

- a. il rialzo sul canone variabile annuo – royalty (di cui all'art.1.5 del Capitolato) che il Concessionario dovrà corrispondere al Comune di Milano a fronte dell'utilizzo degli impianti e della gestione del servizio, stabilito nella percentuale del 36,00 % sul fatturato globale annuo al netto di IVA;
- b. il ribasso sui corrispettivi a carico dell'utente (di cui all'art. 1.8 punti 1), 2), 3) del Capitolato), che riguardano:
  - quota nuovo allacciamento (€ 12,20, oltre IVA),
  - canone di abbonamento annuale (€ 19,00, oltre IVA),
  - quota giornaliera lampada occasionale (€ 0,80, oltre IVA);

in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 41 – comma 12 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. è stato redatto il progetto per la concessione del servizio in oggetto, composto dagli elaborati di seguito elencati, approvati con il presente provvedimento:

- Relazione tecnica-illustrativa (Allegato n. 1);
- P.E.F. - Tabella del Conto Economico (Allegato n. 2);
- Capitolato Speciale di concessione descrittivo e prestazionale e i suoi allegati (Allegato n. 3);
- Valutazione offerta tecnico/economica (Allegato n. 4);
- Atto per la disciplina del Responsabile del Trattamento dei dati personali - Art. 28 GDPR (Allegato n. 5);
- Elenco del personale da riassorbire (Allegato n. 6);
- Documento Unico Valutazioni Rischi Interferenze (Allegato n. 7);

la prestazione dovrà essere eseguita in conformità alle condizioni previste dal Capitolato Speciale di concessione, allegato al presente provvedimento, dando atto che l'iter amministrativo verrà seguito dall'Area Servizi Funebri e Cimiteriali (Referente: Responsabile Unità Pianificazione e Monitoraggio Servizi);

la concessione non è finanziata dalle risorse previste dal PNRR, dalle risorse del PNC e dai programmi

cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione Europea;

per contribuire al conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dal Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi della Pubblica Amministrazione, nell'esecuzione della prestazione il Concessionario è tenuto al rispetto dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) pertinenti alla medesima, ai sensi dell'art. 57 comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici.

Aspetti puntuali della prestazione relativi al servizio di illuminazione votiva nei cimiteri comunali, come individuati nel Capitolato speciale di concessione, derivano dai CAM per il servizio di illuminazione pubblica adottati con DM 28 marzo 2018, pubblicato in GU n. 98 del 28 aprile 2018, per quanto applicabili. Pertanto gli operatori economici in sede di presentazione delle offerte dovranno dichiarare il rispetto dei suddetti criteri ambientali minimi per quanto applicabili;

l'appalto riguarda attività cimiteriali che rientrano tra le attività a maggior rischio di infiltrazione mafiosa di cui al comma 53, dell'art. 1, della legge 6 novembre 2012, n. 190; l'operatore economico che eseguirà le prestazioni dovrà essere iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso la Prefettura della provincia competente, oppure dovrà aver presentato domanda di iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso la Prefettura della provincia di competenza, in data antecedente alla scadenza della presentazione delle offerte. Per le attività che il concorrente intende subappaltare, il subappaltatore dovrà essere iscritto alla white list oppure dovrà aver presentato domanda di iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (white list);

l'importo dovuto per l'accantonamento per incentivi per lo svolgimento di funzioni tecniche di cui all'art. 45 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, è di € 10.536,34, così suddiviso;

- € 8.429,07 per accantonamento di cui all'art. 45 c. 3 del D.Lgs. 36/2023 – esercizio 2025
- € 2.107,27 per accantonamento di cui all'art. 45 c. 5 del D.Lgs. 36/2023 - esercizio 2025

la prestazione sarà svolta presumibilmente dal 1° maggio 2026 al 30 aprile 2031;

ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 con determinazione dirigenziale del Direttore della Direzione Servizi Civici e Municipi n. 6734 del 12 agosto 2025 è stato nominato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) l'ing. Mario Francesco Carrillo;

in esecuzione di quanto previsto dall'art. 15, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 e in conformità alla organizzazione dell'Amministrazione Comunale, il RUP ha indicato come Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento il Direttore dell'Area Gare Beni e Servizi, ivi compresi i compiti specifici di cui all'allegato I.2 art. 7 comma 1 lett. d) e g);

l'affidamento verrà effettuato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 con attribuzione di punti 80 all'offerta tecnica e di punti 20 all'offerta economica;

per la nomina dei componenti della Commissione Giudicatrice si dovrà tener conto di quanto segue:

- l'articolo 93 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 prevede che nelle procedure di aggiudicazione di contratti di concessione, limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice;
- l'articolo 93 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 prevede che la Commissione deve essere composta da un numero dispari di commissari non superiore a cinque;
- ai sensi dell'art 17, comma 1 e 2, del Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Milano e salvo comprovata assenza di professionalità adeguate, i componenti sono selezionati tra il personale del Comune di Milano e sono individuati:

a) il presidente, tra il personale dirigente;

b) i commissari diversi dal presidente, tra il personale appartenente alla categoria D nel caso di Commissione composta da tre componenti e da almeno due appartenenti alla categoria D nel caso di commissione composta da cinque componenti;

- risulta necessario rispettare nelle nomine il principio di rotazione, salvo casi particolari in cui siano richieste professionalità specifiche presenti in numero esiguo tra il personale del Comune di Milano;
- la Commissione ai sensi del comma 3 dell'art 93 del D.Lgs. 36/2023 deve essere presieduta e composta da dipendenti dell'Ente Concedente o delle amministrazioni beneficiarie dell'intervento, in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali. Della Commissione Giudicatrice può far parte il RUP;
- i componenti di commissione e del seggio di segreteria non devono inoltre trovarsi in una delle condizioni previste dall'art. 93, comma 5 del D.Lgs. 36/2023;
- la commissione è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

l'Area Gare Beni e Servizi della Direzione Centrale Unica Appalti provvederà al pagamento della contribuzione a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), ex art. 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266, pari a € 880,00;

il disciplinare di gara verrà redatto in conformità al Bando - Tipo n. 1-2023 ad oggetto: "Procedura aperta per l'affidamento di contratti pubblici di servizi e forniture nei settori ordinari di importo superiore alle soglie europee con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo" – approvato dall'ANAC con delibera n. 309 del 27/06/2023 e aggiornato al D.Lgs. n. 209 del 31/12/2024 ad oggetto Disposizioni Integrative e correttive al Codice dei Contratti Pubblici, a cui si deroga ai seguenti punti:

- a. per una maggiore semplicità di lettura è modificata la forma grafica relativa all'offerta tecnica;
- b. l'offerta tecnica e l'offerta economica saranno aperte in seduta di gara dalla Commissione di gara e non dalla Commissione giudicatrice che procederà invece alla valutazione delle stesse. La Commissione di gara terrà anche la seduta di gara in cui si comunicherà la proposta di aggiudicazione o la non aggiudicabilità; quanto sopra in aderenza alla struttura organizzativa del Comune di Milano e alle competenze dell'Area Gare Beni e Servizi;
- c. in qualsiasi momento della procedura, l'Amministrazione, per motivate ragioni di interesse pubblico, può non procedere all'aggiudicazione.

Nel Disciplinare di gara sarà indicato che:

- il termine massimo per la conclusione della procedura è di 9 mesi, salvo il verificarsi delle ipotesi di proroga previste all'articolo 1, commi 4 e 5, dell'allegato I.3 del Codice, decorrente dalla pubblicazione del bando, tale termine potrà essere prorogato in corso di gara con specifico provvedimento per motivati ed oggettivi impedimenti;
- la concessione è costituita da un unico lotto, in quanto caratterizzato da unitarietà funzionale;
- il contratto collettivo nazionale di lavoro applicato al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto della concessione è il seguente: C011 - CCNL industria metalmeccanica privata e della installazione di impianti. Il codice ATECO è il seguente: 43.21.05;
- ai sensi dell'art. 102 del Codice (Impegni dell'operatore economico), tenuto conto delle prestazioni oggetto del contratto, nel bando sarà richiesto agli operatori economici di assumere i seguenti impegni:
  - l'operatore economico dovrà garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato;
  - a tutela dell'occupazione ed al fine di salvaguardia delle professionalità acquisite, l'operatore dovrà impegnarsi nell'ambito di un confronto, di concerto con l'operatore economico uscente e per il tramite delle associazioni imprenditoriali di appartenenza e delle organizzazioni sindacali territoriali e di categoria, a ricercare e favorire soluzioni che garantiscano la permanenza in servizio del personale dell'operatore economico uscente, ai sensi di quanto

previsto dal Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro di categoria. Sarà, pertanto, richiesto ai concorrenti di allegare unitamente all'offerta tecnica il progetto di riassorbimento;

- garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, tenendo conto, in relazione all'oggetto della concessione e alle prestazioni da eseguire, anche in maniera prevalente, di quelli stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti del concessionario e contro il lavoro irregolare;
- garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate;
- l'operatore economico si impegna ad adottare il "Regolamento di gestione del servizio di illuminazione votiva" proposto, coerente con i principi, le prescrizioni e le informazioni tecniche contenute nel Capitolato speciale, entro 15 (quindici) giorni dalla comunicazione di aggiudicazione. Il "Regolamento di gestione del servizio di illuminazione votiva" potrà essere oggetto di richiesta di modifica ai fini dell'avvio del servizio;
- il valore della concessione è il seguente:

n.	Descrizione	CPV	P principale S secondaria	Importo
1	Servizio di illuminazione votiva nei cimiteri comunali	98371110-8	P	€ 5.268.166,00
di cui oneri per la sicurezza dovuti a interferenze (DUVRI) ricompresi negli oneri della sicurezza aziendale definiti nel Piano Economico Finanziario della concessione, pari a				€ 1.434,00

i costi della manodopera sono quantificati in € 1.737.714,00 e sono ribassabili solo per dimostrate ragioni attinenti ad una più efficiente organizzazione aziendale o a condizioni fiscali o contributive di maggior favore che non comportano penalizzazioni per la manodopera;

l'importo degli oneri per la sicurezza dovuti a interferenze (DUVRI) ricompresi negli oneri della sicurezza aziendale definiti nel Piano Economico Finanziario della concessione, è pari a € 1.434,00;

i concorrenti sono invitati ad allegare nella busta economica le giustificazioni sui ricavi e sui costi, ivi inclusi i costi del personale, preferibilmente mediante compilazione **del modulo RI e del foglio di Excel del P.E.F.;**

l'operatore economico che adotta un CCNL diverso da quello indicato dalla Stazione Appaltante dovrà inserire nella "Busta economica" la dichiarazione di equivalenza delle tutele di cui all'art. 11, comma 4, del Codice (Modulo DE);

la verifica del P.E.F. assorbe la verifica di anomalia e dei costi della manodopera;

si procederà con l'esame delle offerte presentate dai concorrenti prima della verifica dell'idoneità degli offerenti ai sensi dell'art. 107, comma 3 del Codice;

l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare anche se perverrà una sola offerta valida;

gli operatori economici interessati dovranno effettuare un sopralluogo obbligatorio alla presenza di operatori comunali almeno presso i cimiteri Maggiore (Piazzale Cimitero Maggiore), di Bruzzano (via Martiri della Deportazione) e Lambrate (piazza Caduti e dispersi in Russia) oggetto del servizio, ai fini della presa d'atto di tutte le circostanze di fatto, di stato e di luogo in relazione alla concessione e dell'assunzione della piena

responsabilità in merito alla formulazione dell'offerta e dell'elaborazione del PEF. La richiesta di sopralluogo deve essere presentata sulla piattaforma SINTEL di ARIA (Azienda Regionale per l'Innovazione e per gli Acquisti - Lombardia) entro le ore 17:00 del tredicesimo giorno lavorativo antecedente il termine della presentazione delle offerte e deve riportare il nominativo e la qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo. Data, ora e luogo del sopralluogo sono comunicati ai concorrenti con almeno 3 (tre) giorni lavorativi di anticipo. Dovrà essere rilasciata attestazione di avvenuto svolgimento del sopralluogo;

l'ammontare dell'importo della garanzia provvisoria, in considerazione del valore della concessione, è ridotto all'uno per cento del valore della concessione stessa in quanto sarà esperita una procedura aperta ai sensi dell'art. 70 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. la cui fase di affidamento è curata dall'Area Gare Beni e Servizi, stante la tipologia e delicatezza del servizio; ciò al fine di favorire la partecipazione del maggior numero di operatori alla procedura selettiva;

i concorrenti devono allegare nella busta economica, pena la nullità e la non valutazione dell'offerta, il Piano Economico Finanziario (P.E.F.) che consentirà la valutazione della convenienza economica e sostenibilità finanziaria della concessione. Nel P.E.F. dovranno essere espresse le previsioni dei costi (di investimento e gestione) nonché dei ricavi relativi a ciascuna annualità del periodo di durata della concessione; in particolare il P.E.F. dovrà contenere (a pena di nullità):

- a. i prospetti di "Conto economico", "Stato patrimoniale" e "Flussi di cassa"; nei predetti prospetti dovranno essere indicati, tra gli altri, gli eventuali investimenti previsti (ad es. per attrezzature necessarie per lo svolgimento del servizio) nonché le relative fonti di finanziamento. Per la predisposizione del P.E.F. dovrà essere utilizzato preferibilmente, quale riferimento indicativo, il modello di P.E.F. pubblicato unitamente agli atti di gara;
- b. una relazione economica che dovrà suffragare tutte le stime contenute nel P.E.F. con motivazioni di mercato e di efficacia che ne dimostrino attendibilità e realismo, nonché indicare nel dettaglio le modalità di calcolo di tutti i costi della manodopera impiegata nella concessione;

il punteggio economico sarà attribuito unicamente dopo la valutazione di sostenibilità del P.E.F. e in caso di P.E.F. non sostenibile il concorrente sarà escluso dalla gara;

la verifica del Piano Economico Finanziario assorbe la verifica di anomalia e dei costi della manodopera; la verifica dell'anomalia non è prevista in quanto assorbita dalla verifica dell'adeguatezza e sostenibilità del piano economico-finanziario;

l'offerta economica deve essere espressa utilizzando preferibilmente la modulistica predisposta dall'amministrazione MOE (Modulo Offerta Economica). L'operatore economico, pena la nullità, deve indicare:

- a. La percentuale di rialzo offerto sulla royalty prevista dal capitolato speciale di concessione articolo 1.5, sia in cifre sia in lettere. In caso di discordanza prevale l'indicazione in lettere. Non sono ammesse offerte al ribasso. Il rialzo unico minimo accettabile è dello 0,5%.
- b. La percentuale di ribasso offerto da applicare ai corrispettivi previsti dal capitolato speciale di concessione articolo 1.8. Il ribasso deve essere espresso sia in cifre sia in lettere. In caso di discordanza prevale l'indicazione in lettere. Non sono ammesse offerte al rialzo.

Nel Disciplinare di gara sarà previsto che l'operatore economico dovrà inserire il valore 1 (uno) nel Documento d'Offerta di SINTEL. La valutazione dell'offerta economica sarà effettuata fuori dalla piattaforma SINTEL, adottando il sistema di calcolo specificato nel Disciplinare. Conseguentemente anche la graduatoria sarà redatta fuori dal sistema SINTEL (offline);

l'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 198 del Codice ha la facoltà, dopo l'aggiudicazione, di costituire una società di Scopo ("Società di Scopo") in forma di società per azioni o a responsabilità limitata, anche consortile. L'ammontare minimo del capitale sociale della Società di Scopo deve essere pari a € 35.000,00. In caso di concorrente costituito da più soggetti, nell'offerta tecnica deve essere indicata la quota di

partecipazione al capitale sociale di ciascun soggetto;

in relazione alla **modifica del Contratto in fase di esecuzione** si applicano le disposizioni di cui all'articolo 189 del Codice;

in relazione al **subappalto e alla subconcessione** si rinvia all'art. 3.13 del Capitolato Speciale di concessione che prevede tra l'altro quanto segue:

- non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni relative alla concessione;
- il subappaltatore dovrà essere iscritto o aver presentato domanda di iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso la Prefettura della provincia competente;
- la subconcessione è vietata;

per i Consorzi e le ATI sarà osservato quanto disposto dagli artt. 67 e 68 del D.Lgs. n. 36/2023;

l'ente concedente, ai sensi dell'art. 107 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 intende avvalersi della facoltà cosiddetta di inversione procedimentale e pertanto procederà in ordine, alla valutazione dell'offerta tecnica, alla valutazione del P.E.F., alla valutazione dell'offerta economica e, successivamente alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria;

le comunicazioni automatiche generate dalla piattaforma Sintel di ARIA (Azienda Regionale per l'Innovazione e per gli Acquisti - Lombardia) a seguito della chiusura della valutazione amministrativa non dovranno essere considerate dai concorrenti;

al fine di garantire l'imparzialità e la trasparenza, in tal caso si procederà come segue:

- a. la Commissione di gara in seduta aprirà la busta telematica contenente la documentazione amministrativa, con riserva di procedere successivamente alla verifica della documentazione amministrativa; in seduta, procederà quindi all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte tecniche dei concorrenti;
- b. dopo la valutazione delle offerte tecniche da parte della Commissione giudicatrice, in seduta di gara, verranno aperte su SINTEL le buste economiche;
- c. dopo la valutazione delle offerte tecniche da parte della Commissione Giudicatrice, in seduta di gara verranno aperte le offerte economiche senza chiudere sulla Piattaforma SINTEL la fase "chiudi valutazione sopra/sotto soglia percentuale" e alla trasmissione del PEF e dei suoi allegati alla Commissione Giudicatrice che procede alla valutazione del PEF; successivamente alla valutazione del PEF, la commissione di gara procederà in seduta di gara a chiudere sulla piattaforma telematica la fase "chiudi valutazione sopra/sotto soglia percentuale" e, successivamente, la fase "chiudi valutazione anomala" cui seguirà la generazione automatica della graduatoria da parte della piattaforma;
- d. la Commissione di gara effettuerà nei confronti del miglior offerente la verifica che non ricorrano motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione richiesti dal bando di gara, con riserva di eventuale verifica del secondo o di altri concorrenti in graduatoria;

è fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, chiarimenti, sopralluoghi e di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

### **Considerato che:**

i servizi oggetto della Concessione non risultano presenti nel catalogo MEPA (mercato elettronico della Pubblica Amministrazione), e non sono oggetto di convenzioni stipulate da CONSIP, dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA), dal Centro Aggregatore della Città Metropolitana di Milano e dal neo istituito Centro Aggregatore della Provincia di Brescia che non essendo semplice ente concedente ma

centro aggregatore, ha competenza a stipulare convenzioni per tutti i comuni della Regione Lombardia.

**Tutto ciò premesso** e verificata la conformità della presente determinazione alle citate disposizioni e accertata la completezza delle procedure svolte;

#### VISTO

- ✓ Il R.D. 23 maggio 1924 n. 827;
- ✓ Gli artt. 107, 153, comma 5, 183, 191 e 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;
- ✓ Il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;
- ✓ Il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Milano;
- ✓ La deliberazione di Consiglio comunale n. 60 del 28 luglio 2025, avente a oggetto "Programmazione 2025-2027 - Variazione di Assestamento Generale del Bilancio Finanziario e Salvaguardia degli Equilibri di Bilancio - Estinzione Anticipata di Mutui - Ricognizione dello Stato di Attuazione dei Programmi - Modifiche al Documento Unico di Programmazione (DUP). Immediatamente eseguibile";
- ✓ La deliberazione di Consiglio comunale n. 99 del 17 dicembre 2024, avente a oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) e Bilancio di Previsione 2025-2027. Immediatamente eseguibile";
- ✓ La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 99 del 17 dicembre 2024 avente a oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) e Bilancio di Previsione 2025-2027. Immediatamente eseguibile";
- ✓ La deliberazione di Giunta comunale n. 30 del 16 gennaio 2025, avente a oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027. Immediatamente eseguibile";
- ✓ La Deliberazione di Giunta Comunale n. 966 del 31 luglio 2025 avente a oggetto "Programmazione 2025-2027 - Ripartizione delle tipologie in categorie e dei programmi in macroaggregati e attribuzione delle risorse ai relativi capitoli nel Piano Esecutivo di Gestione finanziario a seguito dell'approvazione della deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 28/07/2025. Immediatamente eseguibile".;
- ✓ Lo Statuto del Comune di Milano;
- ✓ Il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 Regolamento e ss.mm.ii. per le parti ancora in vigore;
- ✓ La Deliberazione di Giunta Comunale n. 1925 del 22 dicembre 2022 avente ad oggetto "Linee generali di indirizzo sulle procedure di affidamento in materia di forniture e servizi ai sensi dell'art. 43, comma 3, lettere b) e c), dello Statuto comunale. Immediatamente eseguibile";
- ✓ Il D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36, avente ad oggetto "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e s.m.i.";

- ✓ La deliberazione di Giunta comunale n. 1234 del 9 ottobre 2025;
- ✓ Il D.P.R. 10 settembre 1990 n. 285, recante "Approvazione del regolamento di polizia mortuaria";
- ✓ La Legge Regione Lombardia n. 4 del 4 marzo 2019 recante "Modifiche e integrazioni alla L.R.33/2009 Testo Unico delle Leggi Regionali in materia di sanità";
- ✓ Il Regolamento Regionale 14 giugno 2022 n. 4 - Regolamento di attuazione del Titolo VI bis della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità);
- ✓ Il Regolamento dei Servizi Funebri e Cimiteriali, approvato con Deliberazione n. 1 del Consiglio Comunale in data 19 gennaio 2015;
- ✓ La Determinazione Dirigenziale n. 8090 del 24 settembre 2025 avente a oggetto "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027 - Variazioni compensative del Piano Esecutivo di Gestione ai sensi dell'articolo 175 comma 5-quater lettera a) D. Lgs. 267/2000";

## DETERMINA

1. di procedere, all'affidamento in concessione del "Servizio di illuminazione votiva nei cimiteri comunali", mediante procedura aperta, secondo le modalità e per i motivi indicati in premessa;
2. di adottare, a firma del RUP, il progetto per l'acquisizione del servizio in oggetto, composto dagli elaborati di seguito elencati:
  - Relazione tecnica-illustrativa (Allegato n. 1);
  - P.E.F. - Tabella del Conto Economico recepita dalla competente Area Coordinamento Programmazione Servizi e Governance P.P.P. della Direzione Specialistica Pianificazione e Programmazione Servizi (Allegato n. 2);
  - Capitolato Speciale di concessione descrittivo e prestazionale e i suoi allegati (Allegato n. 3);
  - il criterio di aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa valutabile in base agli elementi indicati nell'allegata "Valutazione offerta tecnico/economica" (Allegato n. 4);
  - Atto per la disciplina del Responsabile del Trattamento dei dati personali - Art. 28 GDPR (Allegato n. 5);
  - Elenco del personale da riassorbire (Allegato n. 6);
  - Documento Unico Valutazioni Rischi Interferenze (Allegato n. 7);
3. di adottare il criterio di aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa valutabile in base agli elementi indicati nell'allegata "Valutazione offerta tecnico/economica" (Allegato n. 4), dando atto che la valutazione dell'offerta verrà effettuata da apposita Commissione Giudicatrice;
4. di dare atto che gli operatori economici, per essere ammessi alla partecipazione, dovranno dichiarare il possesso dei requisiti di capacità tecnico-economica sotto indicati:
  - a. Realizzazione di un volume d'affari almeno pari a € 2.000.000,00, IVA esclusa, maturato nei migliori tre anni del quinquennio riferito agli esercizi finanziari dal 2020 al 2024. In caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo di Imprese il possesso del requisito dovrà essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso.
  - b. Esecuzione conclusa oppure in corso di almeno un contratto per prestazioni aventi ad oggetto "gestione di impianti di luce votiva", con buon esito, nel decennio precedente alla data di pubblicazione del bando di gara, in comuni con almeno 100.000 abitanti al 31 luglio 2025. In caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo di Imprese il possesso del requisito dovrà essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso.
5. Di dare atto che l'appalto riguarda attività cimiteriali che rientrano tra le attività a maggior rischio di infiltrazione mafiosa di cui al comma 53, dell'art. 1, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e che l'operatore economico che eseguirà le prestazioni dovrà essere iscritto nell'elenco dei fornitori,

prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso la Prefettura della provincia competente, oppure dovrà aver presentato domanda di iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso la Prefettura della provincia di competenza in data antecedente alla scadenza della presentazione delle offerte. Per le attività che il concorrente intende subappaltare il subappaltatore dovrà essere iscritto alla white list oppure dovrà aver presentato domanda di iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (white list).

6. di approvare la spesa complessiva di € 10.536,34, già assegnata con deliberazione di Giunta comunale n. 1234 del 9 ottobre 2025, quale importo dovuto per l'accantonamento per incentivi di cui all'art. 45 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, così suddiviso:
  - € 8.429,07 per accantonamento di cui all'art. 45 c. 3 del D.Lgs. 36/2023 – esercizio 2025;
  - € 2.107,27 per accantonamento di cui all'art. 45 c. 5 del D.Lgs. 36/2023 - esercizio 2025;

finanziata con mezzi correnti di bilancio, come da imputazione contabile di cui all'appendice A;

7. di dare atto che la prestazione sarà svolta presumibilmente dal 1° maggio 2026 al 30 aprile 2031;
8. di dare atto che il rispetto dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs n. 267/2000 è garantito dall'obbligo dell'Ente di redigere e aggiornare annualmente il bilancio di previsione sia in termini di cassa che di competenza per il primo anno di esercizio del periodo considerato.
9. di dare atto che, ai fini dell'approvazione della spesa di cui trattasi in data 24 settembre 2025 è stata eseguita la variazione di Bilancio n. 8090/2025;
10. di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 – comma 7 – del D.Lgs. 267/2000;
11. di disporre la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio on line omettendo, nel rispetto del principio di pubblicità degli atti di gara con le modalità indicate dal Codice dei Contratti Pubblici, la pubblicazione degli allegati.

IL DIRETTORE (Area Servizi Funebri e Cimiteriali)  
Mario Francesco Carrillo (Dirigente Adottante)

## APPENDICE A – DATI DI SPESA DEL PROVVEDIMENTO

### IMPEGNI

Anno e N° crono / WBS	Capitolo	Rif. Documento contabile	Importo (€)	Esigibilità	CIG	CUP	Codice fiscale / Partita IVA	Cod. tipo finanz.
	110304942	2025/8025005516	8.429,07	dal 01/12/2025 al 31/12/2025		B49I24001880004		1
	110304942	2025/8025005517	2.107,27	dal 01/12/2025 al 31/12/2025		B49I24001880004		1

10.536,34 € **Totale spesa corrente**

Documento sottoscritto digitalmente