



CHIARIMENTI RELATIVI ALLA GARA:

**APPALTI 5-6-7-8-9/2026 AFFIDAMENTO, IN CINQUE LOTTI, DELL'APPALTO MISTO RELATIVO AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PREVENTIVA E CORRETTIVA A CANONE E L'ESECUZIONE DEI LAVORI CONNESSI AL SERVIZIO DEGLI IMPIANTI ELEVATORI, SERVO SCALA, SCALE MOBILI ED AFFINI INSTALLATI PRESSO GLI EDIFICI COMUNALI DEMANIALI.**

**APPALTO N. 5/2026 – LOTTO 1 DI 5- MUNICIPIO 1 AREA A- C.I.G. BAA68432D5 – CUP B49I23001910004**

**APPALTO N. 6/2026 – LOTTO 2 DI 5- MUNICIPIO 1 AREA B - C.I.G. BAA68443A8 – CUP B49I23001920004**

**APPALTO N. 7/2026 – LOTTO 3 DI 5 - MUNICIPI 2 – 3 - 9 - C.I.G. BAA684547B – CUP B49I23001930004**

**APPALTO N. 8/2026 – LOTTO 4 DI 5- MUNICIPI 4 – 5 – 6 - C.I.G. BAA684654E – CUP B49I23001940004**

**APPALTO N. 9/2026 – LOTTO 5 DI 5- MUNICIPI 7 – 8 - C.I.G. BAA6847621 – CUP B49I23001950004**

**Sintel - ID: 215958745.**

Si riportano di seguito i quesiti posti, per la partecipazione alla gara in oggetto, nonché la relativa risposta:

**Aggiornamento al 17/03/2026**

**DOMANDA 3** Si chiede di poter chiarire:

- 1) Al punto 15.1.1. del Disciplinare viene richiesto di garantire da parte dell'Assuntore la presenza nell'ambito della Città Metropolitana di Milano di una sede operativa, si chiede di fornire dettagli in merito;
- 2) Si chiede di specificare cosa si intende per "Ambito della Città metropolitana di Milano";
- 3) Nell'ambito dell'importo designato per le Verifiche periodiche Biennali indicato per ciascun lotto si chiede di chiarire se la quota è fissa e indica l'importo che l'aggiudicatario dovrà corrispondere in totalità all'ente. Inoltre, si chiede di confermare che l'Ente Ispettivo è e rimarrà contrattualizzato dalla Stazione appaltante o se sarà onere dell'aggiudicatario la gestione dello stesso.

**RISPOSTA** 1-2. L'ambito della città Metropolitana di Milano risulta quello definito amministrativamente dall'ente Città Metropolitana di Milano. La sede prescelta deve ovviamente garantire il rispetto dei tempi di esecuzione delle prestazioni indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto.



3. La quota indicata sarà corrisposta all'Ente in ragione delle prestazioni effettuate dall'Ente stesso. L'Ente ispettivo verrà contrattualizzato dal Comune di Milano e la gestione dei rapporti tra l'Ente e la società assuntrice del servizio verrà eseguita a cura dell'ufficio del DEC (Comune di Milano).

**DIRETTORE DELL'AREA GARE BENI E SERVIZI**

*Dott.ssa Manuela Loda*  
*(firmato digitalmente)*