



CHIARIMENTI RELATIVI ALLA GARA:

APPALTI 5-6-7-8-9/2026 AFFIDAMENTO, IN CINQUE LOTTI, DELL'APPALTO MISTO RELATIVO AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PREVENTIVA E CORRETTIVA A CANONE E L'ESECUZIONE DEI LAVORI CONNESSI AL SERVIZIO DEGLI IMPIANTI ELEVATORI, SERVO SCALA, SCALE MOBILI ED AFFINI INSTALLATI PRESSO GLI EDIFICI COMUNALI DEMANIALI.

APPALTO N. 5/2026 – LOTTO 1 DI 5- MUNICIPIO 1 AREA A- C.I.G. BAA68432D5 – CUP B49I23001910004

APPALTO N. 6/2026 – LOTTO 2 DI 5- MUNICIPIO 1 AREA B - C.I.G. BAA68443A8 – CUP B49I23001920004

APPALTO N. 7/2026 – LOTTO 3 DI 5 - MUNICIPI 2 – 3 - 9 - C.I.G. BAA684547B – CUP B49I23001930004

APPALTO N. 8/2026 – LOTTO 4 DI 5- MUNICIPI 4 – 5 – 6 - C.I.G. BAA684654E – CUP B49I23001940004

APPALTO N. 9/2026 – LOTTO 5 DI 5- MUNICIPI 7 – 8 - C.I.G. BAA6847621 – CUP B49I23001950004

Sintel - ID: 215958745.

Si riportano di seguito i quesiti posti, per la partecipazione alla gara in oggetto, nonché la relativa risposta:

Aggiornamento al 31/03/2026

- DOMANDA 6**
- 1) Si chiede se sia soggetto al rispetto della clausola sociale sulla stabilità occupazionale (punto 9 del Disciplinare) anche l'operatore economico attualmente aggiudicatario di un lotto della gara di appalto 33/2020; o se, invece, sia sufficiente dichiarare che si garantisce la stabilità occupazionale del personale tecnico attualmente operante su detto appalto.
Nel caso sia comunque soggetto, si chiede di esplicitare cosa si intenda per "progetto di assorbimento atto ad illustrare le concrete modalità di applicazione della clausola sociale" - punto 16 c) del Disciplinare.
 - 2) In merito alle "pari opportunità, generazionali e di genere", si chiede di esplicitare cosa si intenda per "relazione riportante le modalità con cui intende adempiere agli impegni assunti" - punto 16 d) del Disciplinare).

- RISPOSTA**
1. Il punto 9 del Disciplinare stabilisce che *"l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto a garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato nel contratto, assorbendo prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente...."*.
Pertanto ogni operatore economico che risulterà aggiudicatario di uno o più lotti dovrà assumere detto impegno, illustrando le modalità con le quali intende adempierlo e, in particolare, dovrà indicare nel dettaglio le risorse umane



impiegate nel precedente appalto che si prevede di utilizzare secondo lo schema di organizzazione del servizio e secondo quanto proposto nell'offerta tecnica presentata.

2. La relazione richiesta al punto 16, lettera d) del Disciplinare di gara deve descrivere le modalità/azioni con cui l'operatore economico intende garantire le pari opportunità in particolare dal punto di vista delle quote di assunzione (di genere e generazionali) di almeno il 30% del personale femminile e giovanile.

DIRETTORE DELL'AREA GARE BENI E SERVIZI

Dott.ssa Manuela Loda

(firmato digitalmente)