

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**Area Verde**

OGGETTO

Approvazione dello schema di Avviso Pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse di soggetti che operino senza fini di lucro, anche in forma associata, interessati alla concessione in uso dell'area di proprietà comunale denominata "Area verde ex Porto di Mare", sita in Milano tra le vie Sant'Arialdo e San Dionigi, ai fini del proseguimento del processo di riqualificazione, pulizia, cura, tutela e manutenzione del patrimonio naturalistico ivi presente per il periodo 01.01.2023 – 31.12.2029

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Cannata Massimiliano - Area Verde*

## **IL DIRETTORE (Area Verde)**

### **VISTO**

- ✓ l'articolo 107 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- ✓ la Legge 241/90 e ss.mm.ii;
- ✓ la Legge 165/2001;
- ✓ lo Statuto del Comune di Milano;
- ✓ la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 43 del 13 giugno 2022 avente a oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) e Bilancio di Previsione 2022-2024";
- ✓ la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 61 del 28 luglio 2022 avente ad oggetto "Programmazione 2022-2024 - Variazione di Assestamento generale del bilancio finanziario e salvaguardia degli equilibri di Bilancio - Ricognizione dello Stato di Attuazione dei Programmi - Modifiche al Documento Unico di Programmazione (DUP);
- ✓ la Deliberazione di Giunta Comunale n° 963 del 1° luglio 2022 avente a oggetto "Approvazione del Piano degli Obiettivi 2022-2024 e del Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024";
- ✓ la Deliberazione di Giunta Comunale n° 1094 del 29 luglio 2022 avente ad oggetto "Programmazione 2022-2024 - Ripartizione delle tipologie in categorie e dei programmi in macroaggregati e attribuzione delle risorse ai relativi capitoli nel Piano Esecutivo di Gestione Finanziario a seguito dell'approvazione della deliberazione di Consiglio comunale n° 61 del 28 luglio 2022. Atto di indirizzo in merito all'utilizzo di quote residue vincolate in avanzo di amministrazione 2021";
- ✓ la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 96 del 5 dicembre 2022 avente ad oggetto "Programmazione 2022-2024 - Variazione del Bilancio finanziario e Salvaguardia degli Equilibri di bilancio - Modifiche al Documento Unico di Programmazione (DUP);

### **PRESUPPOSTO**

la deliberazione di Giunta comunale n°1382 del 30/09/2022 avente ad oggetto “Ambito Porto di Mare – Approvazione delle linee di indirizzo per il processo di rigenerazione delle aree comunali poste tra via San Dionigi e via Fabio Massimo”;

la deliberazione di Giunta comunale n° 1959 del 29/12/2022 avente ad oggetto “Linee di indirizzo per la concessione in uso dell’area di proprietà comunale denominata “area verde ex Porto di Mare” sita in Milano, tra la via Sant’Arialdo e San Dionigi, ai fini della riqualificazione, pulizia, cura, tutela e manutenzione ordinaria del patrimonio naturalistico ivi presente per il periodo 01.01.2023/31.12.2029

### **PREMESSO CHE**

L'Amministrazione comunale è proprietaria dell'area denominata "Area verde ex Porto di Mare", localizzata in Milano tra le vie Sant'Arialdo e San Dionigi che si estende per una superficie di circa mq 650.000 e fa parte del Parco Agricolo Sud di Milano;

nel corso del quinquennio 2017-2022, la suddetta area è stata oggetto di una concessione in uso da parte della Direzione Urbanistica – Area Pianificazione Tematica e Valorizzazione Aree all'Associazione Italia Nostra Onlus, per far fronte a diverse problematiche esistenti nell'area stessa e dovute allo stato di abbandono in cui versava, per cui l'evidente potenziale naturalistico ed ecologico risultava molto compromesso e condizionato da situazioni di degrado, di pericolosità sociale ed ambientale, soprattutto dovuti allo spaccio e consumo di sostanze stupefacenti;

nell'ambito della suddetta concessione stipulata con Italia Nostra Onlus sono stati ottenuti importanti risultati in termini di riqualificazione delle aree interessate, attraverso il presidio e la custodia del territorio e le attività svolte, volte anche alla pulizia e ripristino del decoro urbano, nonché alla messa in sicurezza, hanno permesso di restituire alla pubblica fruizione l'area verde denominata ex Porto di Mare;

#### **CONSIDERATO CHE**

L'Amministrazione comunale ritiene necessario proseguire con il percorso di riqualificazione delle aree verdi di Porto di Mare, per non interrompere le attività di presidio e valorizzazione in corso e per scongiurare un ritorno di utilizzi impropri ed illeciti delle aree, ritenendo il modello gestionale applicato fino ad oggi estremamente efficace e di pubblico interesse, in quanto consentirebbe di dare continuità alle attività fin qui condotte e concludere il processo volto alla salvaguardia ed incremento della forte naturalità che contraddistingue l'Area *de qua*, indirizzando alla conservazione e difesa della "vocazione naturalistica" della stessa, sostenendo un progetto di protezione del ricco sistema faunistico e vegetazionale esistente e garantendo la fruizione alla cittadinanza per offrire opportunità di studio e osservazione delle specie animali e vegetali esistenti;

con nota del 15 novembre 2022 (PG: 604767/2022) - conservata in atti presso l'Area Verde, l'associazione Italia Nostra Onlus ha presentato all'Amministrazione comunale – Area Verde - un documento programmatico di gestione e cura dell'area verde denominata "ex Porto di Mare" per il periodo 2023/2029 ed il relativo Piano Economico Finanziario per il periodo di 7 anni;

con deliberazione di Giunta comunale n° 1959 del 29/12/2022 sono state approvate le linee di indirizzo per procedere con una nuova concessione in uso dell'area di proprietà comunale denominata "area verde ex Porto di Mare" sita in Milano, tra la via Sant'Arialdo e San Dionigi, ai fini della riqualificazione, pulizia, cura, tutela e manutenzione ordinaria del patrimonio naturalistico ivi presente per il periodo 01.01.2023/31.12.2029;

con la stessa deliberazione si dava atto che la proposta ricevuta dall'Amministrazione comunale, in atti PG 604767/2022 del 15 novembre 2022, il cui modello gestionale basato su specifiche tecniche agro-forestali,

sull'autoproduzione di opere, sulla produzione diretta di servizi all'utenza, sul vasto apporto del volontariato nonché sulla presenza continua nell'area, con caratteristiche di peculiarità che non potrebbero essere riprodotte attraverso una gestione di tipo imprenditoriale, risponde all'interesse pubblico dell'Amministrazione Comunale;

che la stessa deliberazione disponeva l'attivazione di apposita procedura ad evidenza pubblica, in ossequio ai principi di trasparenza, pubblicità e parità di accesso, a mezzo della pubblicazione per 15 (quindici) giorni della proposta progettuale presentata da Italia Nostra Onlus in data 15 novembre 2022 (PG: 604767/2022), al fine di ricevere eventuali ulteriori manifestazioni di interesse da parte di altri soggetti che operino senza scopo di lucro, anche in forma associata;

### **RITENUTO CHE**

il modello gestionale ritenuto necessario ed indispensabile per proseguire nel processo di recupero dell'area verde ex Porto di Mare deve presentare un carattere prevalentemente strumentale alla conservazione ed alla fruibilità collettiva dell'Area e gli interventi previsti nell'area devono risultare esclusivamente strumentali e pertinenti al bene pubblico;

tale modello deve perseguire gli obiettivi di garantire la manutenzione e sviluppo del verde presente, proporre una gestione efficace del patrimonio botanico e faunistico, di effettuare una costante pulizia delle aree e la manutenzione dei percorsi, di attivare forme di volontariato e di promozione culturale, di presentare progetti ed interventi riqualificanti sulle aree ricomprese, di prevedere interventi su aree e spazi comunali contermini e svolgere una efficace comunicazione oltre che attività di innovazione e ricerca;

il modello gestionale suddetto deve prevedere che gli introiti prodotti siano integralmente reinvestiti nella gestione dell'Area e non rappresentino in alcun modo una fonte di lucro per il soggetto proponente, il quale provvede a colmare il divario tra i costi complessivi di rigenerazione dell'Area e la contribuzione del Comune di Milano, per i costi effettivamente sostenuti, mediante autonoma raccolta di risorse proprie (es. donazioni, sponsorizzazioni, cessione di sottoprodotti dell'area);

la proposta deve ricomprendere altresì un programma di opere di investimento per la riqualificazione complessiva dell'area oggetto della concessione, la cui collocazione temporale sia ragionevolmente indicativa e le cui priorità potranno essere ridefinite nel corso della durata della concessione in funzione dell'approvazione dei singoli interventi e subordinatamente al reperimento delle risorse da parte dell'Amministrazione comunale nell'ambito delle annualità di riferimento;

### **DATO ATTO CHE**

occorre procedere con la pubblicazione di un Avviso pubblico per l'acquisizione di eventuali manifestazioni di interesse volte alla presentazione di una proposta da parte di altri soggetti che operino senza scopo di lucro, anche in forma associata, interessati alla concessione in uso dell'area di proprietà comunale

denominata “Area verde ex Porto di Mare”, sita in Milano tra le vie Sant’Arialdo e San Dionigi, ai fini del proseguimento del processo di riqualificazione, pulizia, cura, tutela e manutenzione del patrimonio naturalistico ivi presente per il periodo 01.01.2021 – 31.12.2029;

i soggetti proponenti, anche in forma associata, debbano operare senza scopo di lucro e svolgere in via esclusiva o principale attività per la gestione e manutenzione di aree verdi con i presupposti esposti precedentemente ed abbiano nell’ultimo triennio sostenuto rapporti contrattuali equiparabili per contenuti e quantità economiche, così come previsto nei requisiti dell’Avviso Pubblico in approvazione.

### **DETERMINA**

di approvare, sulla base delle linee di indirizzo approvate dalla Giunta comunale, l’Avviso Pubblico ed il modello per la presentazione della domanda, allegati al presente provvedimento quale parte integrante, per l’acquisizione di manifestazioni di interesse volte alla presentazione di proposte per la concessione in uso dell’area di proprietà comunale denominata “Area verde ex Porto di Mare”, sita in Milano tra le vie Sant’Arialdo e San Dionigi, ai fini del proseguimento del processo di riqualificazione, pulizia, cura, tutela e manutenzione del patrimonio naturalistico ivi presente per il periodo 01.01.2021 – 31.12.2029, da parte di soggetti che operino senza scopo di lucro, anche in forma associata;

di disporre la pubblicazione per un periodo di 15 giorni della presente determinazione dell’Avviso pubblico ad essa allegato sul sito istituzionale del Comune di Milano, in modo da darne la massima diffusione;

di dare atto in assenza di manifestazioni di interesse presentate da altri soggetti interessati ed in possesso dei requisiti previsti, l’Amministrazione comunale procederà sulla base della proposta presentata in data 15 novembre 2022 (PG: 604767/2022);

di dare atto che il presente provvedimento non comporta spesa.

**IL DIRETTORE (Area Verde)**  
**Paola Viganò (Dirigente Adottante)**

**Direzione Verde e Ambiente**  
Area Verde

**AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DA PARTE DI SOGGETTI CHE OPERINO SENZA FINI DI LUCRO ANCHE IN FORMA ASSOCIATA, PER LA CONCESSIONE IN USO DELL'AREA DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATA "AREA VERDE EX PORTO DI MARE" SITA IN MILANO TRA LE VIE SANT'ARIALDO E SAN DIONIGI, AI FINI DEL PROSEGUIMENTO DEL PROCESSO DI RIQUALIFICAZIONE, PULIZIA, CURA, TUTELA E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO NATURALISTICO IVI PRESENTE PER IL PERIODO 01-01-2023/31-12-2029.**

Il Comune di Milano – Direzione Verde e Ambiente – Area Verde intende proseguire nel processo di riqualificazione, pulizia, tutela e manutenzione dell'area di proprietà comunale denominata "area verde ex Porto di Mare" sita in Milano, tra la via Sant'Arialdo e la via San Dionigi, avviata nel quinquennio 2017-2022, a seguito della situazione di degrado e di emergenza createsi per lo stato di abbandono in cui tale area versava e per il conseguente insediamento di attività illecite legate allo spaccio e consumo di sostanze stupefacenti, con accumulo di rifiuti abbandonati ed altre attività incontrollate che rappresentavano un pericolo per l'incolumità delle persone presenti (pericolo di incendio, violenze tra le persone, furti etc.).

Il potenziale naturalistico ed ecologico di queste aree risultava molto evidente, ma drasticamente compromesso e condizionato da una pericolosità sociale ed ambientale che solo in parte erano state affrontate e parzialmente risolte dall'Amministrazione comunale, ma con la evidente necessità di provvedere con attività più continuative per garantire pulizia, valorizzazione del patrimonio naturale delle aree, presidio costante per fronteggiare le diverse situazioni di illegalità esistenti, la fruizione pubblica in sicurezza con realizzazione di percorsi e spazi accessibili.

I risultati molto favorevoli ottenuti e lo stato di avanzamento dei lavori ed interventi fino ad oggi realizzati nell'ambito della concessione stipulata per il periodo settembre 2017 – dicembre 2022 inducono l'Amministrazione comunale a ritenere indispensabile la prosecuzione delle attività di presidio e valorizzazione in corso, per scongiurare il possibile ritorno ad utilizzi impropri ed illeciti delle aree, mantenendo il modello gestionale fin qui utilizzato e basato su specifiche tecniche agro-forestali, sull'autoproduzione di opere, sulla produzione diretta di servizi all'utenza, sul vasto apporto del volontariato, sulla presenza continua nell'area a garanzia di un costante presidio, su attività con caratteristiche di peculiarità che non potrebbero essere riprodotte attraverso una gestione di tipo imprenditoriale.

Tale modello dovrà presentare carattere prevalentemente dedicato alla conservazione e alla fruibilità collettiva dell'area e gli interventi previsti dovranno essere esclusivamente strumentali e pertinenti al bene pubblico, escludendo qualsiasi forma di organizzazione di tipo imprenditoriale, da svolgere sulla base delle effettive possibilità legate alla natura dei suoli, destinando l'area ad una fruizione temporanea, programmata e guidata nell'ambito di visite finalizzate all'osservazione del patrimonio naturale esistente su percorsi definiti ed obbligati.

A tal proposito l'Amministrazione comunale ha ricevuto una proposta, conservata in atti presso l'Area Verde, quale documento programmatico di gestione e cura dell'area verde denominata "ex Porto di Mare" per il periodo 2023/2029 ed il relativo Piano economico finanziario per il periodo di 7 anni, per riproporre le azioni ed attività fin qui condotte per il perseguimento degli obiettivi di:

- Manutenzione e sviluppo del verde
- Gestione del patrimonio botanico e faunistico
- Pulizia delle aree e manutenzione dei percorsi
- Attività di volontariato e culturali
- Progetti ed interventi su aree interne
- Interventi su aree e spazi comunali contermini
- Comunicazione

Tale proposta viene ritenuta, così come formulata, di pubblico interesse in quanto consente di dare continuità alle attività fin qui condotte e concludere il processo volto alla salvaguardia ed incremento della forte naturalità che contraddistingue quest'area verde pubblica, proseguendo nel percorso iniziato ed indirizzato alla conservazione e difesa della "vocazione naturalistica" della stessa, sostenendo un progetto di protezione del ricco sistema faunistico e vegetazionale esistente e garantendo la fruizione alla cittadinanza per offrire opportunità di studio e osservazione delle specie animali e vegetali esistenti.

Il Piano Economico-Finanziario evidenzia come gli introiti prodotti siano integralmente reinvestiti nella gestione dell'Area e non rappresentano in alcun modo una fonte di lucro per il soggetto proponente, il quale provvede a colmare il divario tra i costi complessivi di rigenerazione dell'area verde e la contribuzione del Comune di Milano, mediante autonoma raccolta di risorse proprie (es. donazioni, sponsorizzazioni, cessione di sottoprodotti dell'area);

Vista la deliberazione di Giunta comunale n° 1959 del 29/12/2022 avente ad oggetto "Linee di indirizzo per la concessione in uso dell'area di proprietà comunale denominata "area verde ex Porto di Mare" sita in Milano, tra la via Sant'Arialdo e San Dionigi, ai fini del proseguimento del processo di riqualificazione, pulizia, cura, tutela e manutenzione del patrimonio naturalistico ivi presente per il periodo 01.01.2023/31.12.2029".

Vista la determina dirigenziale del direttore dell'Area Verde n° ... del ..... con la quale è stato approvato lo schema di "Avviso Pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di soggetti che operino senza fini di lucro, anche in forma associata, per la concessione in uso dell'area di proprietà comunale denominata "area verde ex Porto di Mare" sita in Milano, tra la via Sant'Arialdo e San Dionigi, ai fini del proseguimento del processo di riqualificazione, pulizia, cura, tutela e manutenzione del patrimonio naturalistico ivi presente per il periodo 01.01.2023/31.12.2029".

**Il Comune di Milano, Direzione Verde e Ambiente – Area Verde – con sede in via Sile n°8 Milano,**

**con il presente avviso pubblico**

intende procedere con un'indagine finalizzata a ricevere eventuali manifestazioni di interesse da parte di soggetti che operino senza fini di lucro, anche in forma associata, che in possesso dei requisiti di cui al successivo art. 7, che sulla base delle premesse sopra riportate, siano interessati a proporsi per la concessione in uso dell'area di proprietà comunale denominata "area verde ex Porto

di Mare” sita in Milano, tra la via Sant’Arialdo e San Dionigi, ai fini del proseguimento del processo di riqualificazione, pulizia, cura, tutela e manutenzione del patrimonio naturalistico ivi presente per il periodo 01.01.2023/31.12.2029”.

Il presente Avviso non è in alcun modo vincolante per l’Amministrazione Comunale, che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L’Amministrazione si riserva in ogni momento di revocare, per ragioni di sua esclusiva competenza, il presente Avviso o di non dar corso alla procedura di affidamento, senza che i soggetti interessati possano vantare rimborsi o compensi per la compilazione della proposta o di atti ad essa inerenti.

Qualora il presente Avviso non produca la presentazione di ulteriori proposte, sarà ritenuta valida quella già prevenuta e l’Amministrazione Comunale potrà procedere alla concessione in uso conseguente.

### **1. Soggetto promotore dell’Avviso**

Comune di Milano

Direzione Verde e Ambiente - Area Verde

Sede in via Sile 8, Milano.

P.e.c. [verde.sponsorizzazioni@postacert.comune.milano.it](mailto:verde.sponsorizzazioni@postacert.comune.milano.it)

### **2. Oggetto della concessione**

Concessione in uso dell’area di proprietà comunale denominata “area verde ex Porto di Mare” sita in Milano, tra la via Sant’Arialdo e San Dionigi, ai fini del proseguimento del processo di riqualificazione, pulizia, cura, tutela e manutenzione del patrimonio naturalistico ivi presente per il periodo 01.01.2023/31.12.2029.

### **3. Descrizione delle aree**

Le aree verdi meglio identificate nella planimetria allegata al presente Avviso, che si estendono per una superficie di circa mq 650.000 nel territorio facente parte del Parco Agricolo Sud di Milano.

Ai fini dell’espressione di una manifestazione di interesse aderente alle aspettative dell’Amministrazione, si ritiene consigliabile l’esecuzione di sopralluoghi conoscitivi presso le aree oggetto del presente avviso, necessari per prendere visione dei luoghi, delle strutture e delle caratteristiche specifiche che le contraddistinguono, nonché delle varie attività che favoriscono la partecipazione dei cittadini alla gestione, fruizione e sviluppo di queste aree verdi pubbliche.

### **4. Descrizione delle attività richieste**

Il modello gestionale proposto dovrà essere basato su specifiche tecniche agro-forestali, sull’autoproduzione di opere, sulla produzione diretta di servizi all’utenza, sul vasto apporto del volontariato, sulla presenza continua nell’area a garanzia di un costante presidio, su attività con caratteristiche di peculiarità che non potrebbero essere riprodotte attraverso una gestione di tipo imprenditoriale, per riproporre le azioni ed attività fin qui condotte per il perseguimento dei seguenti obiettivi:

#### **1) MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL VERDE**

- *Manutenzione delle aree verdi attraverso procedure condivise con i tecnici (zoologi entomologi botanici agronomi) che mirino a preservare la biodiversità e a generare buone pratiche di gestione a basso impatto ambientale ed economiche, al fine di preservare la biodiversità.*

- *Integrazione dei boschi esistenti con piantagione di nuovi alberi e arbusti e relativa manutenzione.*

- *Gestione forestale del patrimonio arboreo e arbustivo, inclusi i tagli selvicolturali, le cure colturali e le potature previste dalle prescrizioni forestali regionali.*

## **2) GESTIONE DEL PATRIMONIO BOTANICO E FAUNISTICO**

- *Censimenti faunistici e botanici*

- *Interventi per consolidare e favorire la presenza di fauna selvatica (pozze per anfibi, cassette nido, rifugi per fauna minore) come da pianificazione gestionale;*

## **3) PULIZIA AREA E MANUTENZIONE PERCORSI**

- *Raccolta periodica dei rifiuti abbandonati e pulizia delle aree.*

- *Manutenzione dei percorsi, viabilità interna e manufatti del parco*

## **4) ATTIVITA' DI VOLONTARIATO E CULTURALI**

- *Organizzazione di visite guidate, giornate di volontariato di cittadini, collaborazione con enti e associazioni per lo svolgimento di iniziative ed eventi compatibili con gli spazi verdi e naturalistici.*

- *Attivazione e gestione di gruppi di volontari.*

- *Attività culturali in collaborazione con l'Amministrazione comunale.*

## **5) PROGETTI E INTERVENTI SU AREE**

- *Interventi di riqualificazione e trasformazione area parco*

- *Progetti e interventi di sistemazioni degli accessi (collaborazione con gli uffici comunali competenti per la definizione degli interventi a diretto carico del comune)*

## **6) INTERVENTI SU AREE E SPAZI COMUNALI CONTERMINI**

- *Disponibilità ad occuparsi anche di nuove aree contermini*

- *Studio per la connessione delle aree verdi limitrofe così da costituire un sistema che, anche con gestioni differenziate, crei un unico ecosistema.*

- *Collaborazione con aziende e sponsor per reperire risorse economiche aggiuntive per il parco.*

- *Gestione spazio per il personale, custodia e accoglienza visitatori e gruppi.*

## **7) COMUNICAZIONE**

- *Comunicazione, gestione di portale dedicato e di social network e newsletter*

Il soggetto proponente dovrà disporre di tutti i mezzi, della capacità e struttura organizzativa e delle risorse necessarie per il conseguimento degli obiettivi e svolgimento delle attività richieste.

Per tutta la durata della concessione dovranno essere assicurate le attività agronomiche indispensabili alla manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio verde esistente, impostate secondo un modello gestionale che riproponga modalità, attitudini, esiti, risultati e obiettivi ottenuti con il modello finora adottato e come precedentemente descritto, riferito alle particolari esigenze che contraddistinguono queste peculiari aree verdi pubbliche.

La proposta dovrà ricomprendere altresì un programma di opere di investimento per la riqualificazione complessiva dell'area oggetto della concessione, la cui collocazione temporale è ragionevolmente indicativa e le cui priorità potranno essere ridefinite nel corso della durata della concessione in funzione dell'approvazione dei singoli interventi e subordinatamente al reperimento delle risorse da parte dell'Amministrazione comunale nell'ambito delle annualità di riferimento.

### **5. Durata della concessione**

La concessione in uso delle aree verdi comunali "Ex Porto di Mare" ai fini della gestione, conduzione, manutenzione, riqualificazione e sviluppo, valorizzazione, cura e tutela del patrimonio verde, naturalistico e paesaggistico, avrà durata di circa 7 anni e comunque scadenza al 31 dicembre 2029.

La manifestazione d'interesse dovrà pertanto essere predisposta in considerazione di tale periodo.

Le prestazioni avranno avvio presumibilmente nel mese di gennaio 2023.

## **6. Contributo Comunale e Piano di Sostenibilità Economica.**

L'Amministrazione Comunale ha disponibilità a riconoscere un contributo in spesa corrente al concessionario per la copertura parziale dei costi effettivi, fino ad un massimo di 190.000,00 €/anno (euro cento novanta mila), erogabile proporzionalmente alla rendicontazione fornita, per un massimo di 1.330.000,00 €/intera durata della concessione (euro unmilionetrecentotrentamila);

La manifestazione di interesse dovrà prevedere la sostenibilità economica del progetto sulla base del contributo erogabile dall'Amministrazione comunale oltre che delle risorse messe direttamente a disposizione nell'ambito della proposta progettuale presentata (autofinanziamento), in termini di risorse finanziarie, attrezzature/strumentazioni, automezzi, risorse umane, capacità del soggetto di reperire contributi e/o finanziamenti da parte di enti pubblici e/o altri soggetti, costi di coordinamento e organizzazione delle attività, cura dei rapporti con l'amministrazione, presidio delle politiche di qualità.

A fronte dello svolgimento delle attività di nuove realizzazioni da prevedere, l'Amministrazione Comunale è disponibile a riconoscere un contributo in conto capitale per la copertura parziale dei costi effettivi fino ad un massimo complessivo di € 560.000,00= per la durata della concessione (euro cinquecentosessantamila), da erogare per ogni progetto preventivamente condiviso ed approvato, sulla base delle disponibilità finanziarie e delle priorità definite annualmente, in modo proporzionato alla rendicontazione presentata a conclusione del progetto.

La manifestazione di interesse dovrà quindi prevedere la sostenibilità economica del progetto sia per le voci di costo di gestione che di investimento, considerando anche le risorse economiche apportate dal soggetto proponente come ad es. liberalità, donazioni, contribuzioni pubbliche e private, prestazioni di servizi, cessione di sottoprodotti (fienagione, legname, ecc), tutte e interamente da destinare ed essere reinvestite ulteriormente nella realizzazione e gestione del parco.

## **7. Soggetti ammessi alla procedura**

La manifestazione di interesse potrà essere presentata da soggetti che operino senza finalità di lucro, anche in forma associata, costituiti con atto pubblico, in possesso dei requisiti specifici così come meglio di seguito specificato, che dichiarino l'insussistenza di forme di conflitto di interesse tra l'attività pubblica e quella privata.

La presente istruttoria pubblica non prevede la possibilità di ricorso all'Avvalimento.

### **Requisiti di ordine generale**

- Insussistenza, al momento della manifestazione di interesse in oggetto, dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.  
Si precisa che costituisce grave illecito nell'esercizio della propria attività professionale, ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il pregresso impiego di mano d'opera con modalità irregolari ovvero il ricorso a illegittime forme di intermediazione per il reclutamento della mano d'opera, entrambi definitivamente accertati e segnalati dal Prefetto.
- Non trovarsi in una situazione che comporti il divieto a contrarre con la P.A. di cui all'art. 53 comma 16 *ter* del D. Lgs. 165/2001.

### **Requisiti di idoneità professionale**

Appartenenza alla categoria di soggetti privati ed associazioni senza fini di lucro costituiti con atto pubblico, il cui Atto Costitutivo/Statuto preveda per il conseguimento dei propri scopi istituzionali, lo svolgimento di attività riferibili alla tutela, la conservazione e la valorizzazione dei beni culturali, dell'ambiente, del paesaggio urbano, rurale e naturale, promuovendo il corretto uso e l'adeguata

fruizione del patrimonio ambientale, nonché l'educazione ambientale anche attraverso lo svolgimento attività ed iniziative di coinvolgimento e partecipazione popolare, oltre al possesso dei requisiti di moralità professionale e di adeguata attitudine, rispetto alla struttura, all'attività concretamente da svolgere, alle finalità da perseguire, al numero degli aderenti, alle risorse a disposizione e alla capacità tecnica e professionale, intesa come concreta capacità di operare e realizzare l'attività oggetto dell'accordo di collaborazione, soprattutto con riferimento all'esperienza maturata, all'organizzazione, alla formazione e all'aggiornamento dei volontari.

### **Requisiti di capacità tecnica e professionale**

Lo svolgimento delle attività richieste comporta necessariamente il possesso:

- di conoscenze e competenze tecnico-scientifiche nel campo dell'ecologia (in particolare dell'ecologia vegetale, della fitosociologia e dell'ecologia del paesaggio), dell'agronomia, dell'arboricoltura e della selvicoltura urbana, della patologia e della entomologia forestale urbana, con attenzione alle discipline che investono diversi settori di competenza, in particolare quelle di matrice agronomico-forestale.  
Tali competenze/finalità dovranno essere prevalenti tra quelle previste all'interno dello Statuto/altro documento del Soggetto proponente
- di esperienze ed attitudini, per ogni soggetto proponente sia in forma individuale che in raggruppamento, conseguenti all'esecuzione di contratti per prestazioni aventi ad oggetto servizi analoghi a quelli oggetto del presente Avviso, con particolare riferimento alla gestione di aree verdi a destinazione pubblica, caratterizzate da diversificata gestione e fruizione, con patrimonio agro/forestale prevalente, avvalorata da svolgimento di funzioni educativo/formative e di sensibilizzazione culturale diffusa, svolti con buon esito nel triennio precedente alla data di pubblicazione del presente Avviso, a favore di Enti pubblici.

A tal fine il soggetto proponente dovrà garantire n°1 responsabile direttivo in possesso dei titoli di studio adeguati (laura quinquennale sulle discipline sopra richiamate) e altro personale avente le suddette competenze, oltre che risorse strumentali adeguate per tipologia e quantità.

Tali requisiti sono richiesti a prova della professionalità dei partecipanti, al fine di garantire un corretto svolgimento del servizio.

**Il concorrente dovrà attestare il possesso dei requisiti di cui a punti precedenti, mediante apposite dichiarazioni da redigersi ai sensi del D.P.R. 445/2000, utilizzando l'apposita modulistica predisposta dall'Amministrazione (Allegati A – A1 – A2).**

La verifica dei requisiti sarà svolta nella fase di selezione, se necessaria, e comunque nei confronti dell'aggiudicatario.

In caso di manifestazione d'interesse presentata in forma associata sarà necessario indicare se il raggruppamento sarà di tipo "orizzontale" o di tipo "verticale" e le rispettive quote di partecipazione.

Sia in caso di presentazione in raggruppamento "orizzontale", che raggruppamento "verticale", la partecipazione di ogni soggetto non potrà prescindere dal possesso degli specifici requisiti di capacità tecnico-professionale, con particolare riferimento alle finalità ed attività istituzionali previste dal proprio Atto Costitutivo/Statuto.

## **8. Modalità e termini di presentazione della proposta**

I soggetti interessati ed in possesso dei requisiti di cui al punto precedente potranno manifestare la propria disponibilità a presentare una proposta progettuale, inviando la domanda di partecipazione

redatta secondo i modelli (Allegato A, allegato A1 e allegato A2), scaricabili dal sito <https://servizi.comune.milano.it/web/guest/ricerca-bandi-gara/-/SERVWEB/ricerca>.

**A pena di esclusione, la domanda di partecipazione, da compilarsi in tutte le sue parti e firmata digitalmente dal legale rappresentante, dovrà essere trasmessa entro e non oltre le ore 13:00 del giorno ..... (15 giorni da pubblicazione) a mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo PEC: [verde.sponsorizzazioni@postacert.comune.milano.it](mailto:verde.sponsorizzazioni@postacert.comune.milano.it).**

Il presente Avviso è pubblicato alla "Sezione Bandi e Gare" del sito [www.comune.milano.it](http://www.comune.milano.it).  
L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente, rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per qualsiasi altro motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione.

## **9. Criteri di valutazione delle proposte pervenute**

Le manifestazioni d'interesse pervenute verranno esaminate da parte di un'apposita Commissione costituita e composta da dirigenti e funzionari con specifiche conoscenze e competenze.

L'esame delle proposte verrà effettuato in ordine cronologico di presentazione ed avverrà verificando l'esistenza di tutti i contenuti ritenuti indispensabili per il modello gestionale da attuare, con particolare riferimento ai seguenti aspetti:

### **- Qualità del progetto presentato**

- manutenzione, controllo, pulizia e gestione del verde esistente in tutte le tipologie ed esigenze con particolare attenzione alla componente agro-forestale, ai monitoraggi fitopatologici, alla gestione trattamenti antiparassitari e disinfestazioni con trattamenti biologici
- attività agronomiche comprendenti progetti per l'implementazione energie rinnovabili ad uso agroforestale;
- cura del territorio, rispetto e valorizzazione del paesaggio in cui è inserito, sulla base della particolare morfologia dei suoli
- gestione di habitat specifici (es. zone umide) che ricomprenda il potenziamento della naturalità e biodiversità con censimenti faunistici e botanici
- fruizione aperta e controllata dei luoghi, manutenzione e controllo della viabilità interna e dei percorsi ciclopedonali
- gestione e offerta di servizi per il pubblico (es informazione, sicurezza, fruizione, formazione, divulgazione, sperimentazioni, ecc.) in un'ottica di conservazione e conciliazione con l'ambiente naturale
- presidio delle aree verdi in collaborazione con la Polizia Locale e con le forze della sicurezza pubblica.

### **- Contenuti formativi e didattico-educativi**

- svolgimento di attività sociali, formative, informative e di educazione ambientale – (Stage, tirocini, alternanza scuola/lavoro, collaborazioni e convenzioni con le strutture scolastiche, ospedaliere, istituzioni pubbliche e/o private, servizi sociali, con enti e associazioni, fondazioni per la riabilitazione, l'inclusione e il riconoscimento sociale)
- svolgimento di corsi, convegni, laboratori, visite formative legate alle principali tematiche ambientali, territoriali e paesaggistiche e dell'ecologia urbana
- sviluppo dell'attività a supporto e per istruire associazioni e gruppi di cittadini, che saranno parte attiva delle attività (es esperienze di forestazione urbana)
- attività di animazione e divulgazione condivise ed autorizzate dall'Amministrazione Comunale

- verifiche per gli eventuali eventi o manifestazioni svolti da parte di soggetti terzi sulla regolare autorizzazione rilasciata a cura degli uffici preposti dell'Amministrazione Comunale
- Attività di volontariato
  - attivazione e il coinvolgimento delle forme di volontariato esistenti sul territorio
  - organizzazione di gruppi di volontari per l'assegnazione di specifiche attività e programmazione di giornate volontariato, culturali e di educazione ambientale
- Attività di comunicazione
  - comunicazione, gestione di un portale dedicato, di social network, newsletter
  - diffusione dei principi legati alla biodiversità, al paesaggio agrario, all'autoproduzione e sana alimentazione
- Sostenibilità economica del progetto, rilevabile dal Piano Economico Finanziario
- Attività di innovazione e ricerca
  - funzionamento come laboratorio di innovazione socio-educativo per progetti da realizzare ed affermare come prototipi a livello nazionale e internazionale
  - studi, ricerche, sperimentazioni, progetti, relazioni con Enti, Centri studi e di ricerca, Università (es. sviluppo del sistema verde dei parchi dell'ovest milanese con il completamento delle connessioni con Parco Agricolo Sud
  - lotta ad agenti parassitari come Anoplophora chinensis, tecniche di forestazione urbana, reintroduzione fioriture campestri e soluzioni botaniche necessarie al miglioramento della biodiversità e qualità del paesaggio in ambiti periurbani, ecc.)

In caso di assenza di manifestazioni di interesse conseguenti al presente bando, si potrà procedere alla concessione sulla base della sola proposta valida disponibile, in grado di soddisfare le esigenze dell'Amministrazione Comunale.

## **10. Regime di Pubblicità e trasparenza**

Il presente Avviso, così come ogni sua modifica e integrazione, in ossequio ai più generali principi di trasparenza dell'azione amministrativa, concorrenza, imparzialità, buon andamento dell'amministrazione, viene pubblicato sul sito Internet del Comune di Milano, nella sezione Bandi e Gare – Bandi Aperti.

## **11. Informazioni e chiarimenti**

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti sul presente avviso pubblico dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse all'Amministrazione Comunale a mezzo PEC alla seguente casella di posta elettronica certificata [verde.sponsorizzazioni@postacert.comune.milano.it](mailto:verde.sponsorizzazioni@postacert.comune.milano.it) entro il giorno .....

Le risposte saranno inserite, in forma anonima, nel sito internet sul portale del Comune di Milano: <https://servizi.comune.milano.it/web/guest/ricerca-bandi-gara/-/SERVWEB/ricerca>.

## **12. Responsabile del Procedimento**

Ai sensi dell'art. 4 della 241/1990, si informa che il responsabile del procedimento è il direttore dell'Area Verde.

## **13. Trattamento dei dati personali**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento UE 679/2016 (GDPR) e del D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento

I proponenti prestano il proprio consenso al trattamento dei dati personali all'esclusivo fine della gestione amministrativa contabile.

#### **14. Altre informazioni**

Il presente Avviso viene pubblicato ed è reso disponibile per l'accesso libero, diretto e completo sul "profilo del committente" nel sito istituzionale del Comune di Milano, all'indirizzo: <https://servizi.comune.milano.it/web/guest/ricerca-bandi-gara/-/SERVWEB/ricerca> fino al termine di scadenza per la presentazione delle domande di partecipazione.

#### **15. Allegati**

Fanno parte integrante del presente Avviso i seguenti allegati:

**Allegato A – Domanda di partecipazione.**

**Allegato A1 – Abstract della proposta gestionale**

**Allegato A2 – Dichiarazioni Raggruppamento**

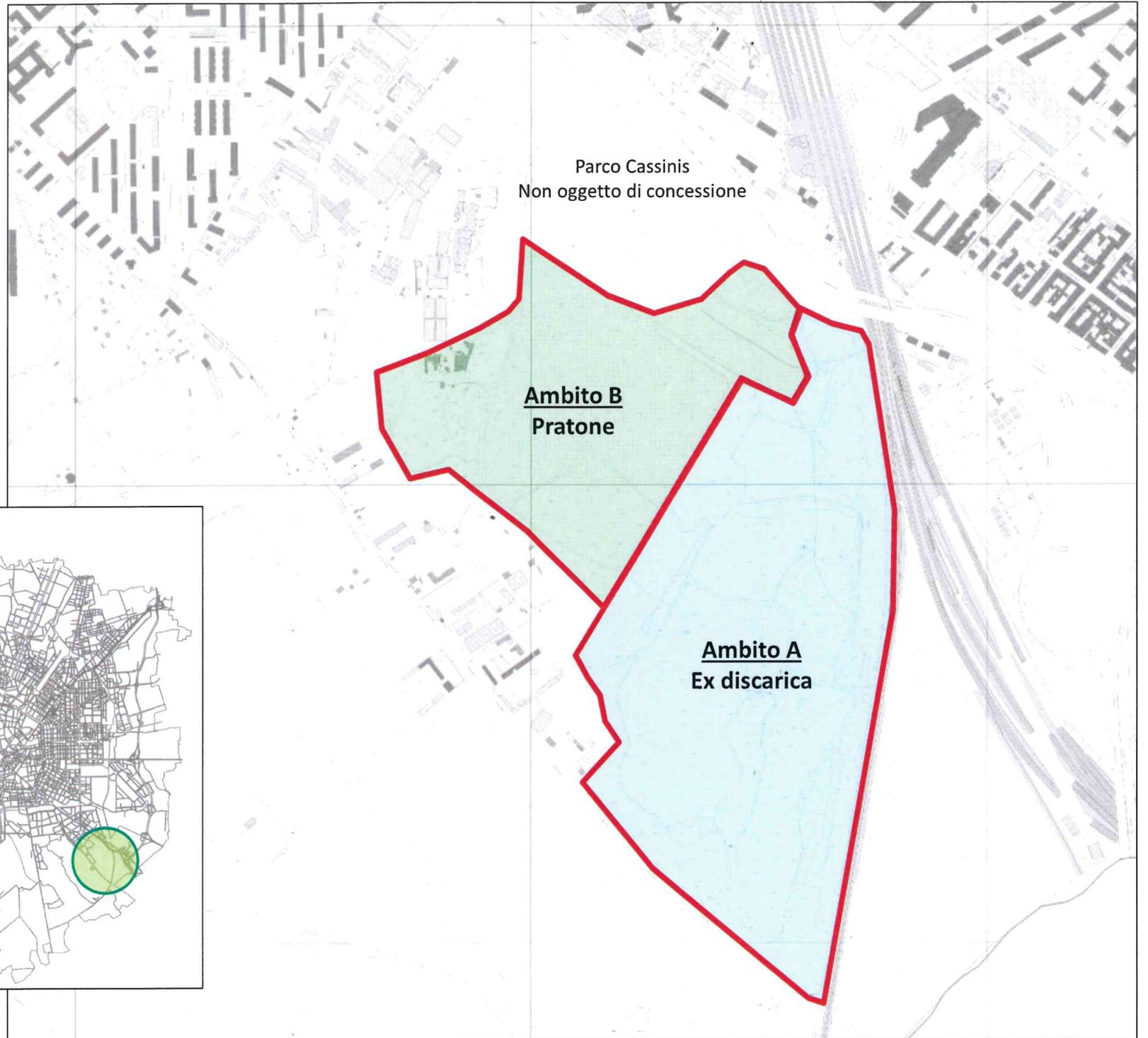
ILDIRETTORE AREA VERDE  
Arch. Paola Viganò



Comune di  
Milano

Direzione Verde e Ambiente  
Area Verde

Allegato 1 –  
Planimetria area di proprietà comunale  
denominata “area verde ex Porto di Mare”  
sita in Milano, tra la via Sant’Arialdo e San Dionigi.



**ALLEGATO A – Domanda di partecipazione**

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE IN USO DELL'AREA DI PROPRIETA' COMUNALE "AREA VERDE EX PORTO DI MARE" SITA IN MILANO TRA LE VIE SANT'ARIALDO E SAN DIONIGI, AI FINI DEL PROSEGUIMENTO DEL PROCESSO DI RIQUALIFICAZIONE, PULIZIA, CURA, TUTELA E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO NATURALISTICO IVI PRESENTE PER IL PERIODO 01-01-2023/31-12-2029.

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

\_\_\_\_\_

NATO/A A

\_\_\_\_\_

IL \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, RESIDENTE A  
\_\_\_\_\_ PROV. \_\_\_\_\_

VIA \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ CAP. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

CODICE FISCALE

\_\_\_\_\_

in qualità di Legale Rappresentante  
di\* \_\_\_\_\_

***(\*indicare la denominazione sociale del soggetto giuridico richiedente).***

**Nel caso in cui la manifestazione d'interesse sia prodotta in forma associata, sarà necessario compilare anche l'All. A.2 Dichiarazioni Raggruppamento da sottoscrivere a cura di tutti i legali rappresentanti dei soggetti giuridici richiedenti**

---

**MANIFESTA INTERESSE**

A presentare in forma s singola associata, una proposta progettuale per la concessione in uso dell'area verde comunale denominata "Area ex Porto di Mare", per il periodo gennaio 2023-dicembre 2029, da attuare attraverso un modello gestionale rispondente ai presupposti ritenuti di interesse pubblico per l'Amministrazione comunale e al fine di perseguire gli obiettivi fissati, tali da dare prosecuzione al processo di riqualificazione, pulizia, cura, tutela e manutenzione del patrimonio naturalistico esistente.

A tal fine si allega alla presente (All. A1), un abstract della proposta gestionale, illustrativo delle principali attività che si intendono sviluppare nell'intero arco di durata della concessione in uso per il perseguimento di ciascuno dei macro-obiettivi definiti con deliberazione della Giunta comunale n. 1959 del 29/12/2022;

Sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del citato DPR445/2000 nell'ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci

**DICHIARA**

- a) *l'insussistenza delle situazioni e delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure ad evidenza pubblica previste dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016;*

- b) *l'insussistenza di alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, ai sensi dell'art. 9 c. 2 del D.Lgs 8 giugno 2001, n. 231;*
- c) *l'insussistenza di contenziosi in corso con l'Amministrazione comunale;*
  - d) *di svolgere la propria attività senza perseguire fini di lucro anche con riferimento all'eventuale svolgimento di attività accessorie rispetto ai propri fini istituzionali;*
- e) *che il proprio oggetto sociale, così come desumibile dall'atto costitutivo e/o statuto prevede lo svolgimento in via esclusiva o principale, di attività per la gestione e la manutenzione di aree verdi;*
- f) *di aver svolto, nell'ultimo triennio, attività equiparabili per contenuti e modalità alle caratteristiche della concessione d'uso in oggetto.*

**DICHIARA ALTRESI'**

1. *di aver preso visione e di accettare tutte le condizioni contenute nell'Avviso di Manifestazione di Interesse in premessa citato;*
2. *di eleggere domicilio, ai fini della presente procedura, presso il luogo indicato nella presente domanda e di accettare che le comunicazioni avverranno esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo indicato nella presente domanda;*
3. *di autorizzare il Comune di Milano al trattamento dei dati relativi all'Ente dal sottoscritto rappresentato, ai fini dell'espletamento della presente procedura, ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 del GDPR (Regolamento UE 2016/679).*

Milano, .....(data)

Il Legale Rappresentante

Firma digitale

**Si allega:**

1. Copia fotostatica leggibile del documento di identità in corso di validità;
2. Abstract della proposta gestionale (Allegato 1);
3. Elenco delle attività equiparabili per contenuti e modalità alle caratteristiche della concessione d'uso in oggetto svolti dall'organizzazione nell'ultimo triennio;
4. Atto costitutivo in forma di atto pubblico o scrittura privata autenticata;
5. Estremi dell'iscrizione in Registri o Albi nazionali previsti dalla legislazione vigente per le Organizzazioni senza scopo di lucro

**Allegato A.1 - Abstract della proposta gestionale**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE IN USO DELL'AREA DI PROPRIETA' COMUNALE "AREA VERDE EX PORTO DI MARE" SITA IN MILANO TRA LE VIE SANT'ARIALDO E SAN DIONIGI, AI FINI DEL PROSEGUIMENTO DEL PROCESSO DI RIQUALIFICAZIONE, PULIZIA, CURA, TUTELA E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO NATURALISTICO IVI PRESENTE PER IL PERIODO 01-01-2023/31-12-2029.**

<b>RAGIONE SOCIALE</b>			
<b>NATURA GIURIDICA</b>			
<b>SEDE LEGALE:</b> <i>(indirizzo)</i>			
<b>SEDE/I OPERATIVA/E:</b> <i>(indirizzo)</i>			
<b>NUMERO DI TELEFONO:</b>		<b>N. FAX:</b>	

**ABSTRACT DELLA PROPOSTA GESTIONALE**

*Sintesi della Proposta di Progetto*

--

<b>MACRO OBBIETTIVO:</b>	<u><b>QUALITA' DEL PROGETTO PRESENTATO</b></u>
<b>Principali finalità e obiettivi (non esaustivi)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• manutenzione, controllo, pulizia e gestione del verde esistente in tutte le tipologie ed esigenze con particolare attenzione alla componente agro-forestale, ai monitoraggi fitopatologici, alla gestione trattamenti antiparassitari e disinfestazioni con trattamenti biologici;</li> <li>• attività agronomiche comprendenti progetti per l'implementazione energie rinnovabili ad uso agroforestale;</li> <li>• cura del territorio, rispetto e valorizzazione del paesaggio in cui è inserito, sulla base della particolare morfologia dei suoli;</li> <li>• gestione di habitat specifici (es. zone umide) che ricomprenda il potenziamento della naturalità e biodiversità con censimenti faunistici e botanici;</li> <li>• fruizione aperta e controllata dei luoghi, manutenzione e controllo della viabilità interna e dei percorsi ciclopeditoni</li> <li>• gestione e offerta di servizi per il pubblico (es informazione, sicurezza, fruizione, formazione, divulgazione, sperimentazioni, ecc.) in un'ottica di conservazione e conciliazione con l'ambiente naturale</li> <li>• presidio delle aree verdi in collaborazione con la Polizia Locale e con le forze della sicurezza pubblica.</li> </ul>
<b>Azioni</b>	<i>descrivere</i>
<b>Metodologia e strumenti utilizzati</b>	<i>descrivere</i>
<b>Risultati attesi</b>	<i>descrivere</i>
<b>Strumenti di Automonitoraggio e valutazione</b>	<i>descrivere</i>

<b>MACRO OBBIETTIVO:</b>	<u><b>CONTENUTI FORMATIVI E DIDATTICO-EDUCATIVI</b></u>
<b>Principali finalità e obiettivi (non esaustivi)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• svolgimento di attività sociali, formative, informative e di educazione ambientale – (Stage, tirocini, alternanza scuola/lavoro, collaborazioni e convenzioni con le strutture scolastiche, ospedaliere, istituzioni pubbliche e/o private, servizi sociali, con enti e associazioni, fondazioni per la riabilitazione, l'inclusione e il riconoscimento sociale);</li> <li>• svolgimento di corsi, convegni, laboratori, visite formative legate alle principali tematiche ambientali, territoriali e paesaggistiche e dell'ecologia urbana;</li> <li>• sviluppo dell'attività a supporto e per istruire associazioni e gruppi di cittadini, che saranno parte attiva delle attività (es esperienze di forestazione urbana);</li> <li>• attività di animazione e divulgazione condivise ed autorizzate dall'Amministrazione Comunale;</li> <li>• verifiche per gli eventuali eventi o manifestazioni svolti da parte di soggetti terzi sulla regolare autorizzazione rilasciata a cura degli uffici preposti dell'Amministrazione Comunale</li> </ul>
<b>Azioni</b>	<i>descrivere</i>
<b>Metodologia e strumenti utilizzati</b>	<i>descrivere</i>
<b>Risultati attesi</b>	<i>descrivere</i>
<b>Strumenti di Automonitoraggio e valutazione</b>	<i>descrivere</i>

<p><b>MACRO OBIETTIVO:</b></p>	<p><u><b>ATTIVITA' DI VOLONTARIATO</b></u></p>
<p><b>Principali finalità e obiettivi (non esaustivi)</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• attivazione e il coinvolgimento delle forme di volontariato esistenti sul territorio;</li> <li>• organizzazione di gruppi di volontari per l'assegnazione di specifiche attività e programmazione di giornate volontariato, culturali e di educazione ambientale</li> </ul>
<p><b>Azioni</b></p>	<p><i>descrivere</i></p>
<p><b>Metodologia e strumenti utilizzati</b></p>	<p><i>descrivere</i></p>
<p><b>Risultati attesi</b></p>	<p><i>descrivere</i></p>
<p><b>Strumenti di Automonitoraggi o e valutazione</b></p>	<p><i>descrivere</i></p>

**MACRO OBIETTIVO:**

**ATTIVITA' DI COMUNICAZIONE**

**Principali finalità e obiettivi (non esaustivi)**

- comunicazione, gestione di un portale dedicato, di social network, newsletter;
- diffusione dei principi legati alla biodiversità, al paesaggio agrario, all'autoproduzione e sana alimentazione

*descrivere*

**Azioni**

*descrivere*

**Metodologia e strumenti utilizzati**

*descrivere*

**Risultati attesi**

*descrivere*

**Strumenti di Automonitoraggio e valutazione**

<b>MACRO OBBIETTIVO:</b>	<b><u>ATTIVITÀ DI INNOVAZIONE E RICERCA</u></b>
<b>Principali finalità e obiettivi (non esaustivi)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• funzionamento come laboratorio di innovazione socioeducativa per progetti da realizzare ed affermare come prototipi a livello nazionale e internazionale;</li> <li>• studi, ricerche, sperimentazioni, progetti, relazioni con Enti, Centri studi e di ricerca, Università (es. sviluppo del sistema verde dei parchi dell'ovest milanese con il completamento delle connessioni con Parco Agricolo Sud)</li> <li>• lotta ad agenti parassitari come Anoplophora chinensis, tecniche di forestazione urbana,</li> <li>• reintroduzione fioriture campestri e soluzioni botaniche necessarie al miglioramento della biodiversità e qualità del paesaggio in ambiti periurbani</li> </ul>
<b>Azioni</b>	<i>descrivere</i>
<b>Metodologia e strumenti utilizzati</b>	<i>descrivere</i>
<b>Risultati attesi</b>	<i>descrivere</i>
<b>Strumenti di Automonitoraggio e valutazione</b>	<i>descrivere</i>

<b>MACRO OBIETTIVO:</b>	<b><u>SOSTENIBILITA' ECONOMICA DEL PROGETTO</u></b>
<b>Principali finalità e obiettivi (non esaustivi)</b>	capacità di rispettare i vincoli di carattere economico definiti dall'Amministrazione comunale
<b>Azioni</b>	<i>descrivere</i>
<b>Metodologia e strumenti utilizzati</b>	<i>descrivere</i>
<b>Risultati attesi</b>	<i>descrivere</i>
<b>Strumenti di Automonitoraggio e valutazione</b>	<i>descrivere</i>

Allegato A. 2 – Dichiarazioni Raggruppamento

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE IN USO DELL'AREA DI PROPRIETA' COMUNALE "AREA VERDE EX PORTO DI MARE" SITA IN MILANO TRA LE VIE SANT'ARIALDO E SAN DIONIGI, AI FINI DEL PROSEGUIMENTO DEL PROCESSO DI RIQUALIFICAZIONE, PULIZIA, CURA, TUTELA E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO NATURALISTICO IVI PRESENTE PER IL PERIODO 01-01-2023/31-12-2029.**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA**  
(ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000)

- Associazione temporanea  
     Orizzontale  
     Verticale  
 Consorzio

**costituita dalle seguenti organizzazioni:**

1. **Capogruppo:** \_\_\_\_\_  
2. \_\_\_\_\_  
3. \_\_\_\_\_  
4. \_\_\_\_\_

I/Le sottoscritti/e

**Nome e Cognome** \_\_\_\_\_ **nato/a a** \_\_\_\_\_ **il** \_\_\_\_\_  
in qualita' di \_\_\_\_\_  
*(indicare la carica sociale ricoperta o, se procuratore/trice, precisare gli estremi della procura)*  
dell'organizzazione \_\_\_\_\_

**Nome e Cognome** \_\_\_\_\_ **nato/a a** \_\_\_\_\_ **il** \_\_\_\_\_  
in qualita' di \_\_\_\_\_  
*(indicare la carica sociale ricoperta o, se procuratore/trice, precisare gli estremi della procura)*  
dell'organizzazione \_\_\_\_\_

**Nome e Cognome** \_\_\_\_\_ **nato/a a** \_\_\_\_\_ **il** \_\_\_\_\_  
in qualita' di \_\_\_\_\_  
*(indicare la carica sociale ricoperta o, se procuratore/trice, precisare gli estremi della procura)*  
dell'organizzazione \_\_\_\_\_

**Nome e Cognome** \_\_\_\_\_ **nato/a a** \_\_\_\_\_ **il** \_\_\_\_\_  
in qualita' di \_\_\_\_\_  
*(indicare la carica sociale ricoperta o, se procuratore/trice, precisare gli estremi della procura)*  
dell'organizzazione \_\_\_\_\_

**DICHIARANO CONGIUNTAMENTE DI PARTECIPARE COME SEGUE**

Denominazione Organizzazione		Quota percentuale di partecipazione
Capogruppo		
Mandante/esecutrice 1:		
Mandante/esecutrice 2:		
Mandante/esecutrice 3:		

## DICHIARANO INOLTRE

di impegnarsi, nel caso si determini il convenzionamento, a conferire mandato collettivo all'organizzazione capogruppo, la quale stipulerà la convenzione in nome e per conto proprio e delle mandanti e a produrre, entro il termine richiesto dall'Amministrazione comunale, atto notarile di raggruppamento temporaneo dal quale risulti:

- il conferimento di mandato speciale gratuito ed irrevocabile a chi legalmente rappresenta l'organizzazione capogruppo;
- l'inefficacia nei confronti dell'Amministrazione comunale, della revoca del mandato stesso per giusta causa;
- l'attribuzione al mandatario, da parte delle organizzazioni mandanti, della rappresentanza esclusiva anche processuale nei confronti dell'ente appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dalla procedura fino alla estinzione di ogni rapporto.

**Organizzazione**

**Legale Rappresentante**

**Firma**

_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____