

Bando 06/2022
ALLA SALUTE!

Municipio 2
Quartiere Padova

VIA BENGASI 1
Scala 0, interno 3
Cap 20132

TOTALE RESIDENTI A MILANO NEL 2021: 1.386.285 | TOTALE RESIDENTI NEL QUARTIERE PADOVA NEL 2021: 37.409

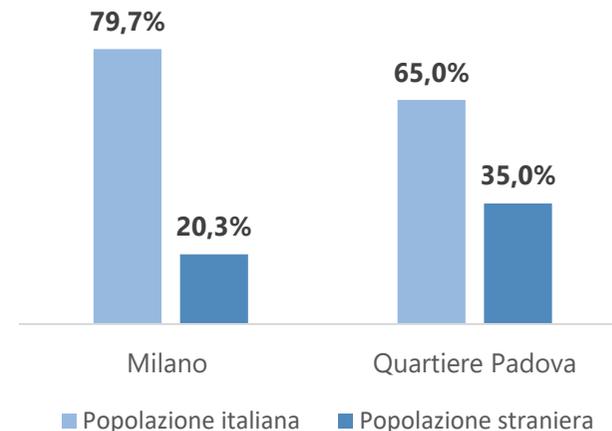
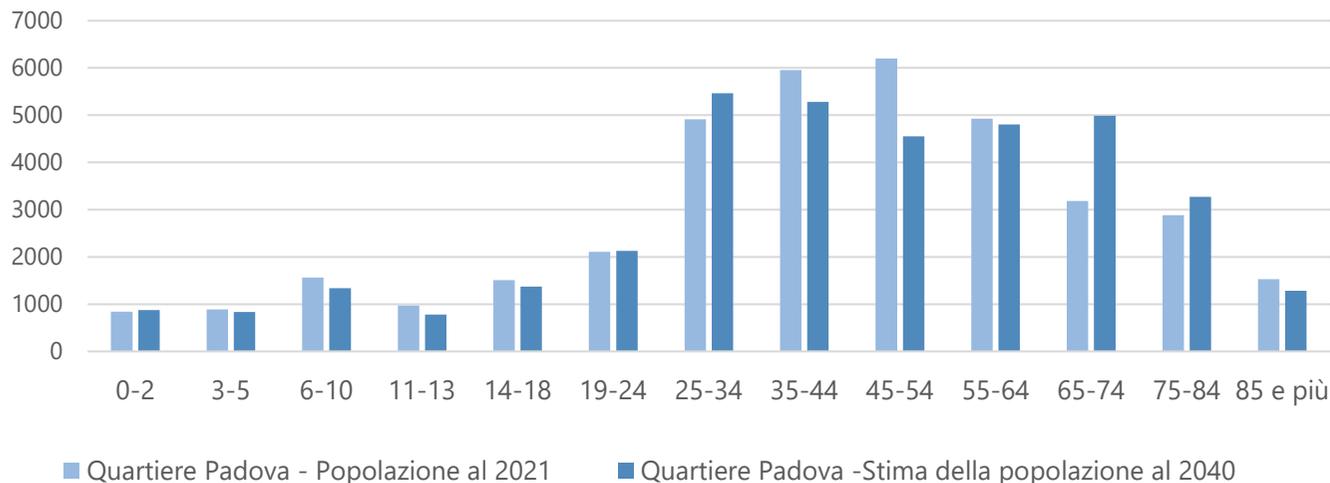


Grafico 1: Popolazione residente nel quartiere Padova al 2021 e proiezione al 2040

Grafico 2: popolazione residente per nazionalità

TOTALE FAMIGLIE A MILANO NEL 2021: 751.850 | TOTALE FAMIGLIE NEL QUARTIERE PADOVA NEL 2021: 21.042

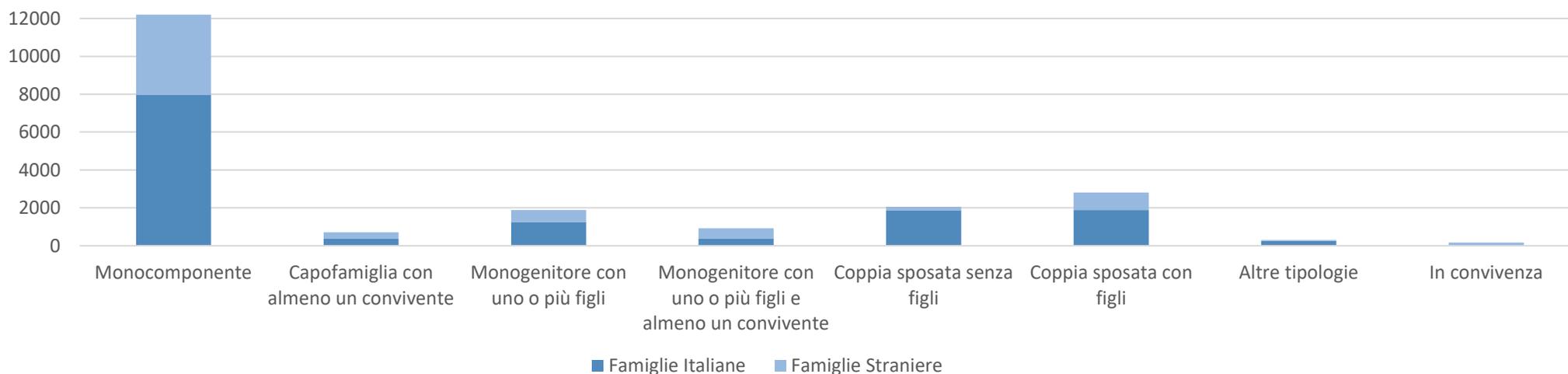
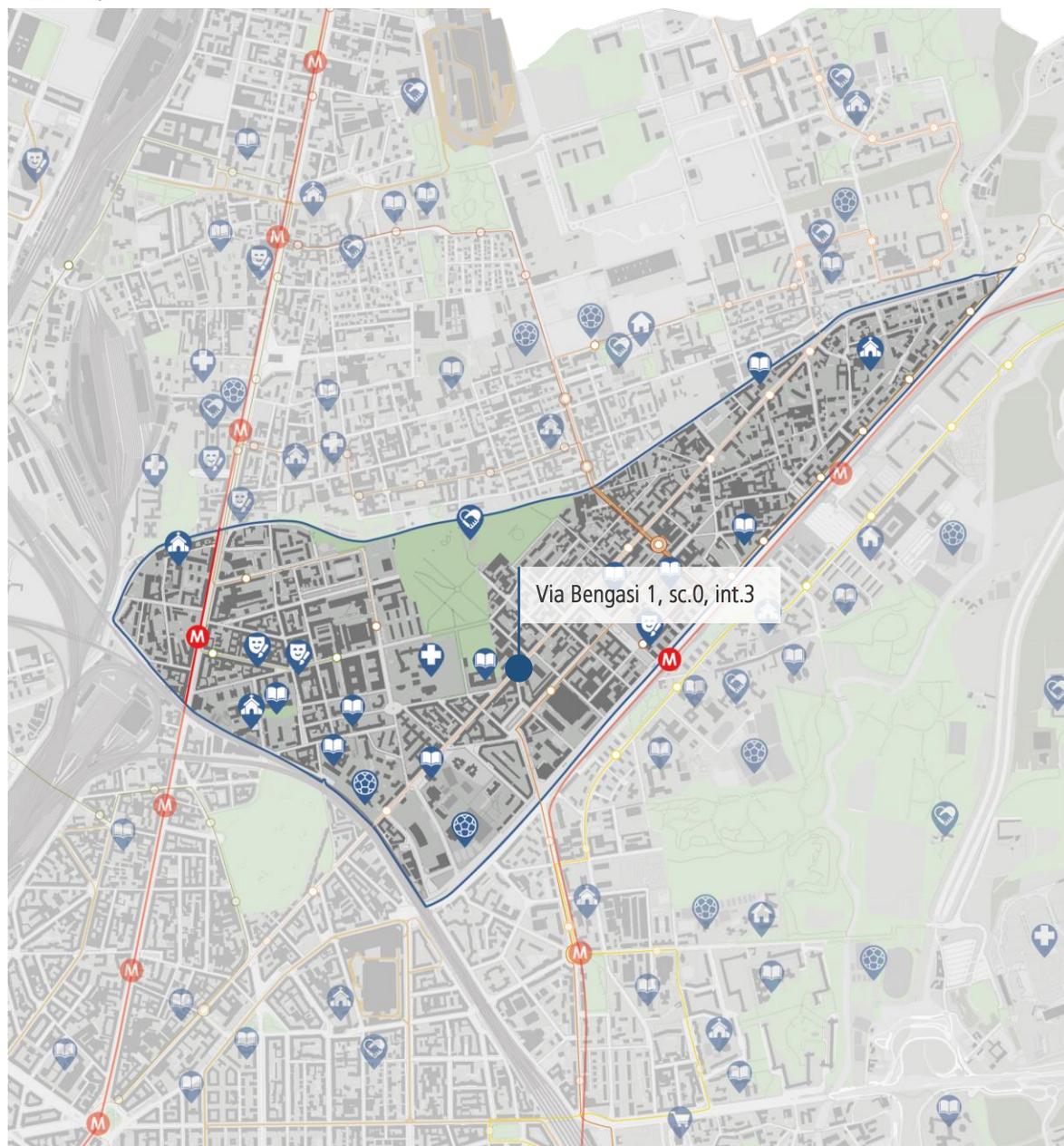


Grafico 3: Tipologia dei nuclei familiari presenti nel quartiere Padova nel 2021



QUARTIERE PADOVA

LEGENDA

Area libera sottoposta a bando di assegnazione

- Via Bengasi 1, scala 0, int. 3

Tessuto urbano

- Urbanizzato
- Terreni ad uso agricolo
- Verde urbano

Trasporto pubblico

- M — Metropolitana M1, M2
- Bus 44 - Q.re Turro-C.na Gobba / C.na Gobba-Q.re Turro
- Bus 51 - Cimiano-Zara / Zara-Cimiano
- Bus 53 - S. Marelli-Lambrate / Lambrate-S. Marelli
- Bus 56 - Q.re Adriano-Loreto / Loreto-Q.re Adriano
- Bus 75 - Via Pitteri-Q.na Gobba / Q.na Gobba-Via Pitteri
- Bus 174 - Turro-Loreto / Loreto-Turro

Servizi

- 📖 Istruzione
- 🏀 Sport
- 🎭 Cultura
- 🏥 Sanità
- 🛒 Commercio
- 🏠 Strutture religiose
- 🤝 Servizi sociali
- 🏡 Servizi abitativi

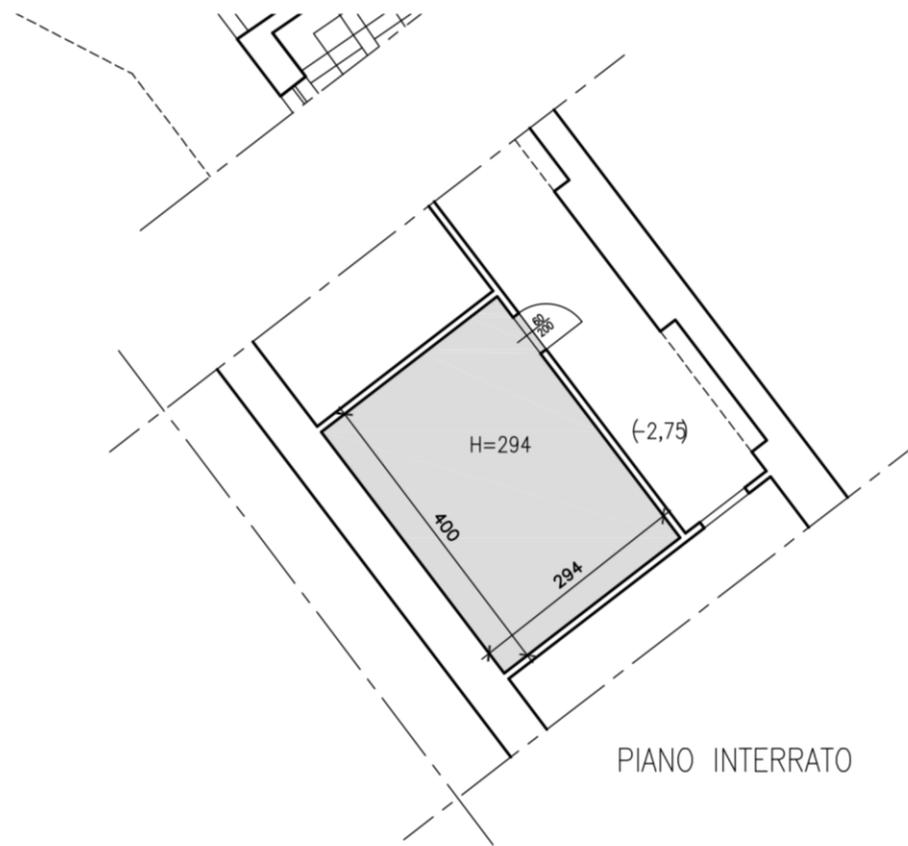
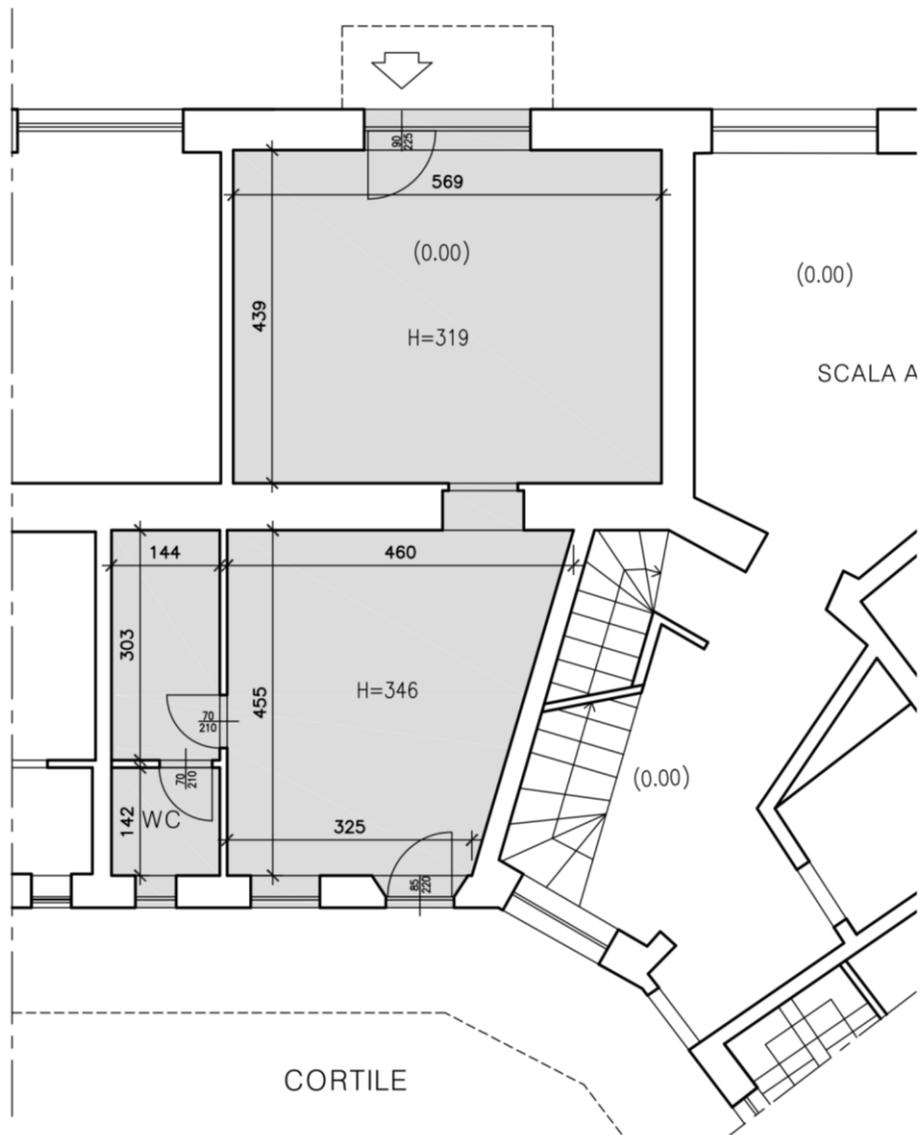
Dati dell'unità a bando

TIPOLOGIA	CODICE U.I.	INDIRIZZO	CIVICO	CAP	SCALA	INTERNO	FOGLIO	MAPPALE	SUB.	SUP. NETTA	MUNICIPIO
Negozio	01000120101000003	Via Bengasi	1	20132	0	3	238	41	43 (negoziato) 82 (cantina)	51 mq	2

CATEGORIA	DESCRIZIONE	STATO DI CONSERVAZIONE
STATO MANUTENTIVO		
PAVIMENTO	Pavimento in piastrelle di ceramica	Buono
SOFFITTO E PARETI	Intonaco tinteggiato	Discreto
PAVIMENTO SERVIZI IGIENICI	Piastrelle di ceramica	Buono
RIVESTIMENTO SERVIZI IGIENICI	Piastrelle di ceramica	Buono
DOTAZIONE SANITARI	Wc e lavabo	Buono
SERRAMENTI ESTERNI	Porta ingresso in metallo. Finestre con telaio in metallo e vetro singolo, griglie antintrusione. Saracinesca su strada	Discreto
SERRAMENTI INTERNI	Porte in legno tamburate, una mancante	Buono
IMPIANTISTICA		
IMPIANTO ELETTRICO	Impianto elettrico da completare (frutti, prese, interruttori e placche non presenti)	
RISCALDAMENTO/RAFFRESCAMENTO	Riscaldamento autonomo con caloriferi in ghisa (caldaia mancante)	
ACCESSIBILITA'		
INGRESSO e AFFACCI	Affaccio su strada, accesso secondario da cortile condominiale	

**PLANIMETRIA ALLO STATO DI FATTO
E LAYOUT PROPOSTO**

PIANO TERRA E INTERRATO





RILIEVO FOTOGRAFICO



MUNICIPIO 2

VIA BENGASI 1

Scala 0, Int. 03 - 51.31 mq

LAYOUT STUDI MEDICI**Dimensioni locali**

- Segreteria/Sala d'attesa - 14,8 mq
- Ambulatorio 1 - 10,5 mq
- Ambulatorio 2 - 11,4 mq

Stato manutentivo allo stato di fatto**Finiture**

- Pavimento in ceramica - Buono
- Soffitto e pareti con intonaco tinteggiato - discreto
- Pavimento e rivestimento servizi igienici in piastrelle di ceramica - Buono
- Serramenti esterni: Porta di ingresso in ferro. Finestre con telaio in metallo e vetro singolo, griglie antintrusione. Saracinesca su strada - Buono
- Serramenti interni in legno tamburato - Buono

Impianti

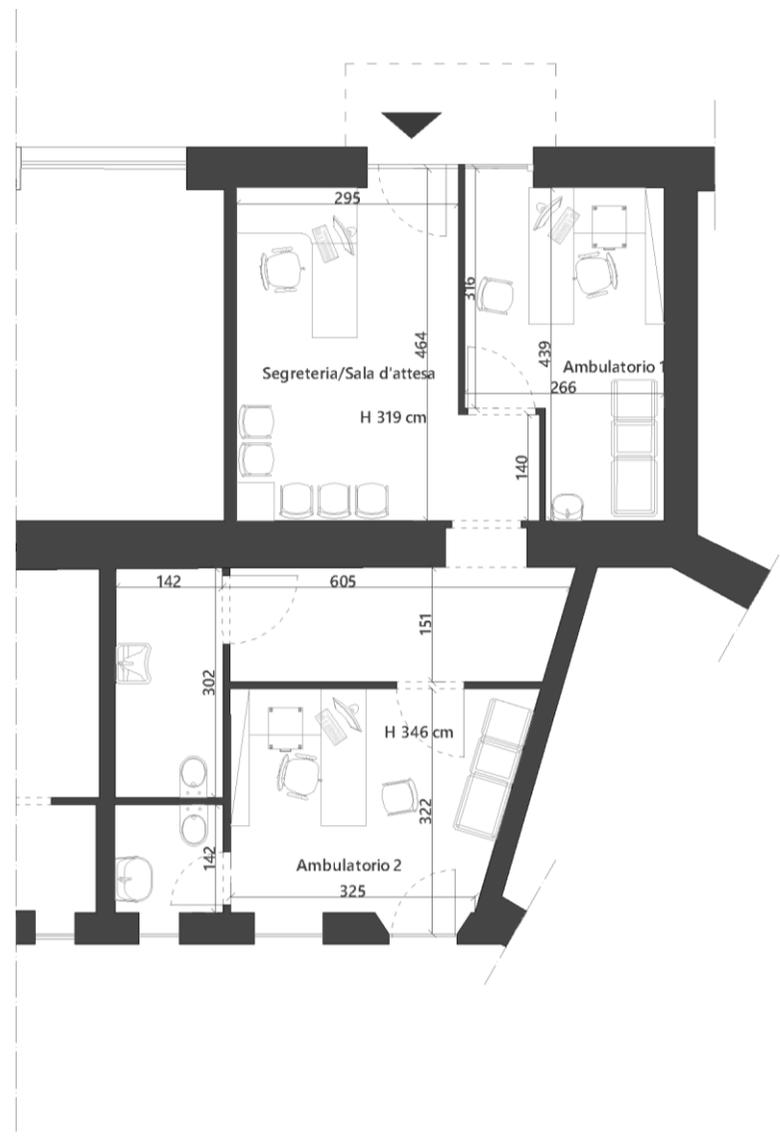
- Impianto elettrico da completare
- Impianto di riscaldamento autonomo con radiatori in ghisa

Accessibilità

- Affaccio su strada, accesso secondario da cortile interno condominiale

Principali interventi necessari

- Adeguamento e integrazione impianto elettrico
- Realizzazione WC disabili
- Adeguamento WC esistente
- Rifacimento vetrina con porta e finestra apribile
- Realizzazione di tramezzi



N.B.: I contenuti della presente scheda hanno carattere puramente indicativo e costituiscono una verifica sommaria per allocare le funzioni sanitarie all'interno delle superfici a bando. Il concorrente è obbligato ad effettuare la progettazione tramite propri tecnici abilitati, nel rispetto delle norme vigenti in materia.