

Bando 06/2022

ALLA SALUTE!

Municipio 6
Quartiere Barona

VIA TERAMO 31
Scala F, interno 6
Cap 20142

TOTALE RESIDENTI A MILANO NEL 2021: 1.386.285 | TOTALE RESIDENTI NEL QUARTIERE BARONA NEL 2021: 16.575

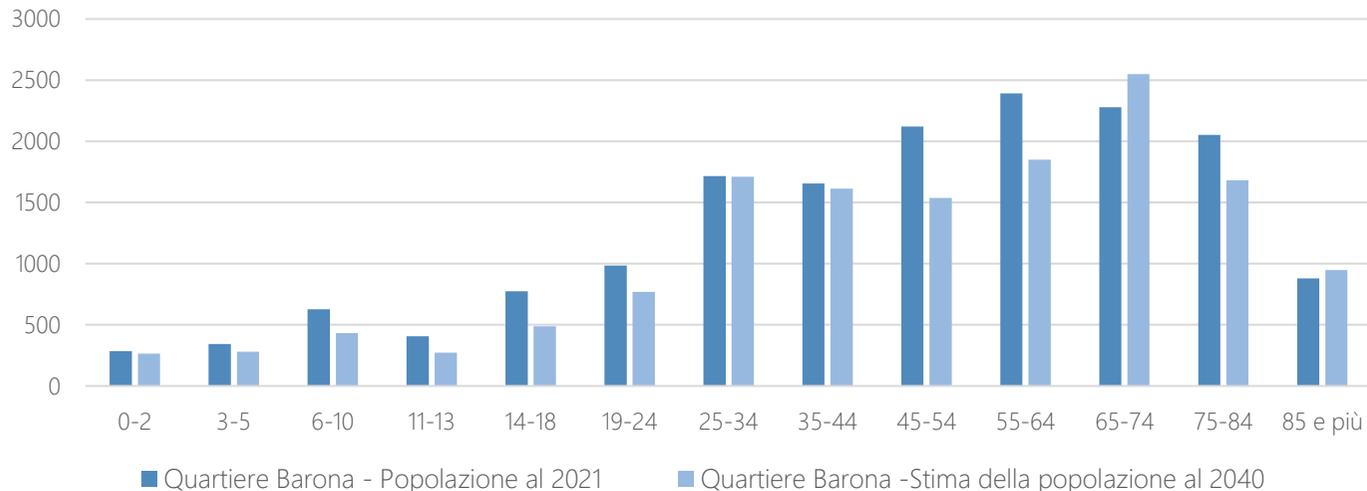


Grafico 1: Popolazione residente nel quartiere Barona al 2021 e proiezione al 2040

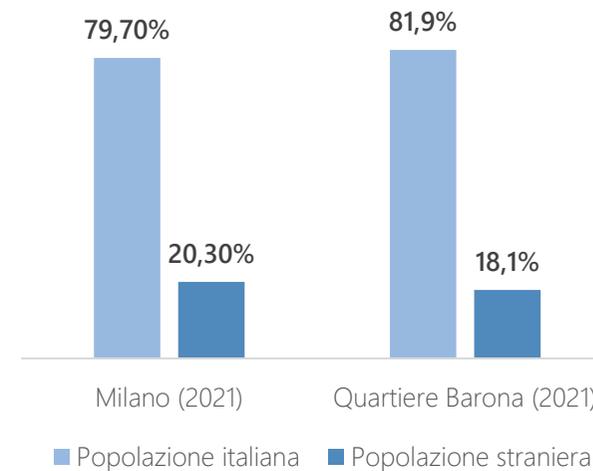


Grafico 2: popolazione residente per nazionalità

TOTALE FAMIGLIE A MILANO NEL 2021: 751.850 | TOTALE FAMIGLIE NEL QUARTIERE BARONA NEL 2021: 8.105

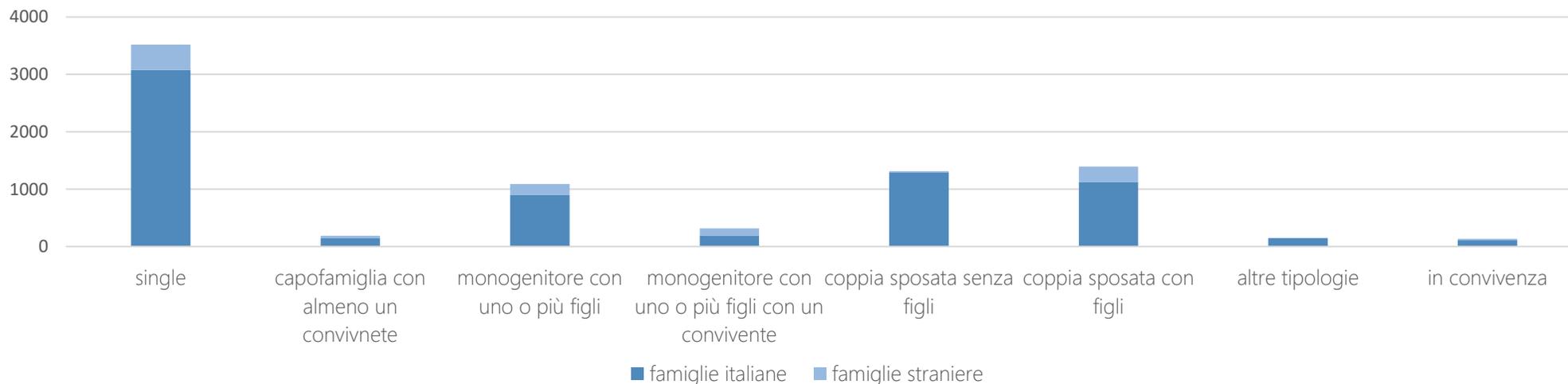
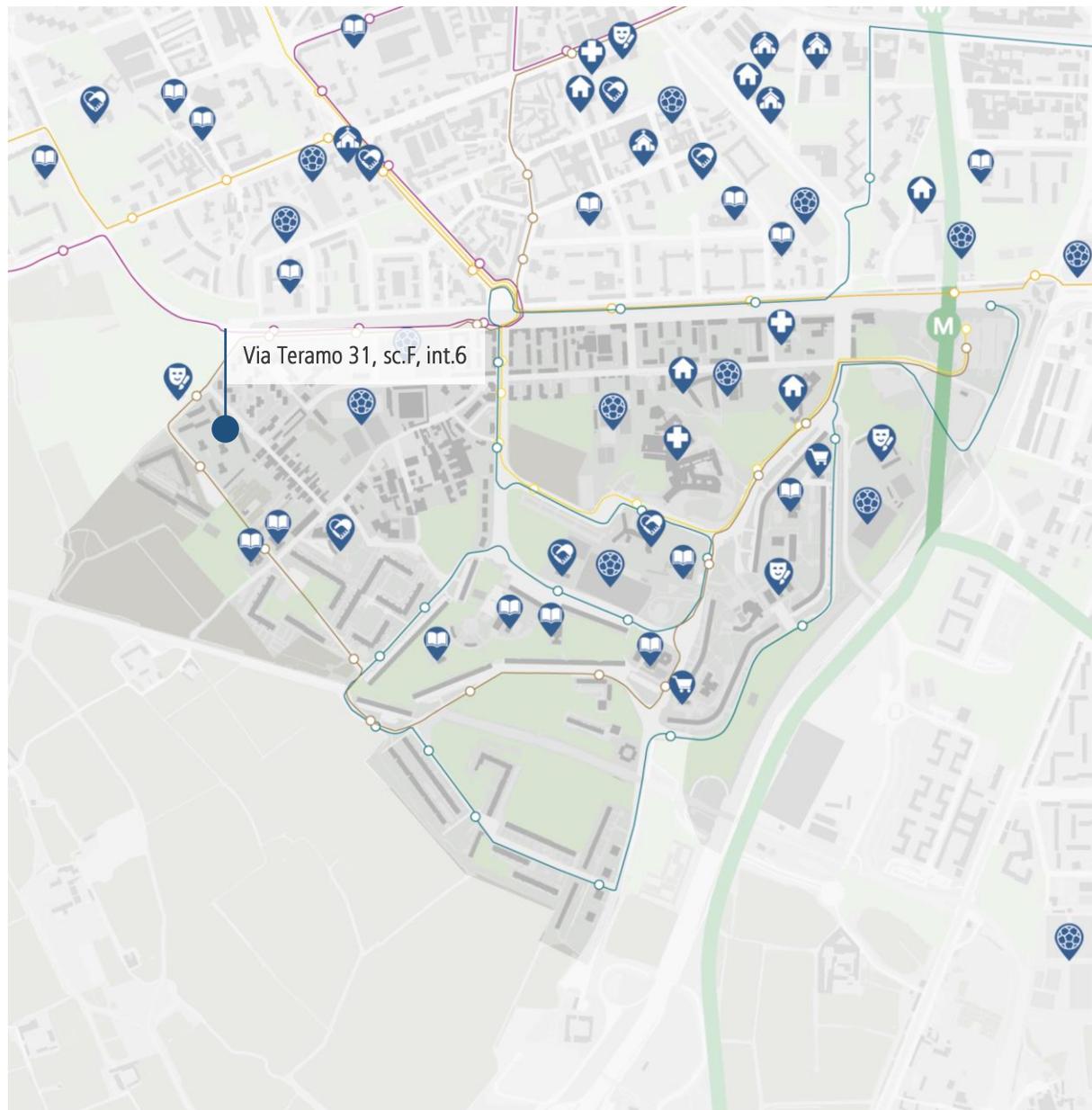


Grafico 3: Tipologia dei nuclei familiari presenti nel quartiere Barona nel 2021



BARONA

LEGENDA

Area libera sottoposta a bando di assegnazione

● Via Teramo 31, scala F, interno 6

Tessuto urbano

- Urbanizzato
- Terreni ad uso agricolo
- Verde urbano

Trasporto pubblico

- M— Metropolitana M3
- Bus 47 Bisceglie M1-Romolo M2 / Romolo M2-Bisceglie M1
- Bus 74 Famagosta M2-P.le Cantore /P.le Cantore-Famagosta M2
- Bus 71 Romolo M2-Famagosta M2/Famagosta M2-Romolo M2
- Bus 95 Rogoredo FS M3-Q.re Barona/Q.re Barona Rogoredo FS M3
- Bus 98 Famagosta M2-P.le Lotto M1 M5P.le Lotto M1,M5-Famagosta M2

Servizi

- 📖 Istruzione
- 🏀 Sport
- 🎭 Cultura
- 🏥 Sanità
- 🛒 Commercio
- 🏠 Strutture religiose
- 👤 Servizi sociali
- 🏠 Servizi abitativi

Dati dell'unità a bando

TIPOLOGIA	CODICE U.I.	INDIRIZZO	CIVICO	CAP	SCALA	INTERNO	FOGLIO	MAPPALE	SUB.	SUP. NETTA	MUNICIPIO
Negozio	0200032070100F006	Via Teramo	31	20142	F	6	574	3	6	48 mq	6

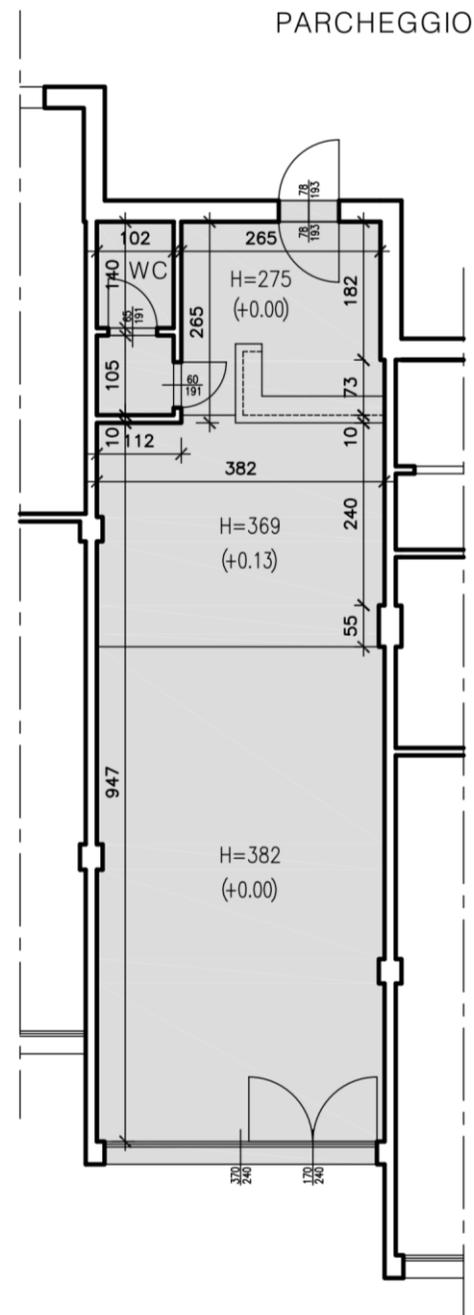
CATEGORIA	DESCRIZIONE	STATO DI CONSERVAZIONE
STATO MANUTENTIVO		
PAVIMENTO	Pavimento in piastrelle di ceramica/cotto	Mediocre
SOFFITTO E PARETI	Intonaco tinteggiato	Scarso
PAVIMENTO SERVIZI IGIENICI	Piastrelle di ceramica	Discreto
RIVESTIMENTO SERVIZI IGIENICI	Piastrelle di ceramica	Discreto
DOTAZIONE SANITARI	Wc e lavabo	Discreto
SERRAMENTI ESTERNI	Vetrina con telaio in metallo. Saracinesca con griglie antintrusione.	Discreto
SERRAMENTI INTERNI	Porte in legno tamburate	Mediocre
IMPIANTISTICA		
IMPIANTO ELETTRICO	Impianto elettrico da rifare e certificare	
RISCALDAMENTO/RAFFRESCAMENTO	Riscaldamento non presente	
ACCESSIBILITA'		
INGRESSO e AFFACCI	Accesso da strada	



**PLANIMETRIA ALLO STATO DI FATTO
E LAYOUT PROPOSTO**



PIANO TERRA





RILIEVO FOTOGRAFICO



Municipio 6

VIA TERAMO 31

Scala F, Int. 6 - 47,66 mq

LAYOUT STUDI MEDICI**Dimensioni locali**

- Segreteria/Sala d'attesa - 20,1 mq
- Ambulatorio - 10,5 mq

Stato manutentivo allo stato di fatto**Finiture**

- Pavimento in piastrelle di ceramica/cotto - Mediocre
- Soffitto e pareti con intonaco tinteggiato - Scarso
- Servizi igienici: pavimento e rivestimento in piastrelle in ceramica - Discreto
- Serramenti esterni: vetrina e porta con telaio in metallo, porta sul retro in metallo. Saracinesche - Discreto
- Porte interne in legno tamburato - Mediocre

Impianti

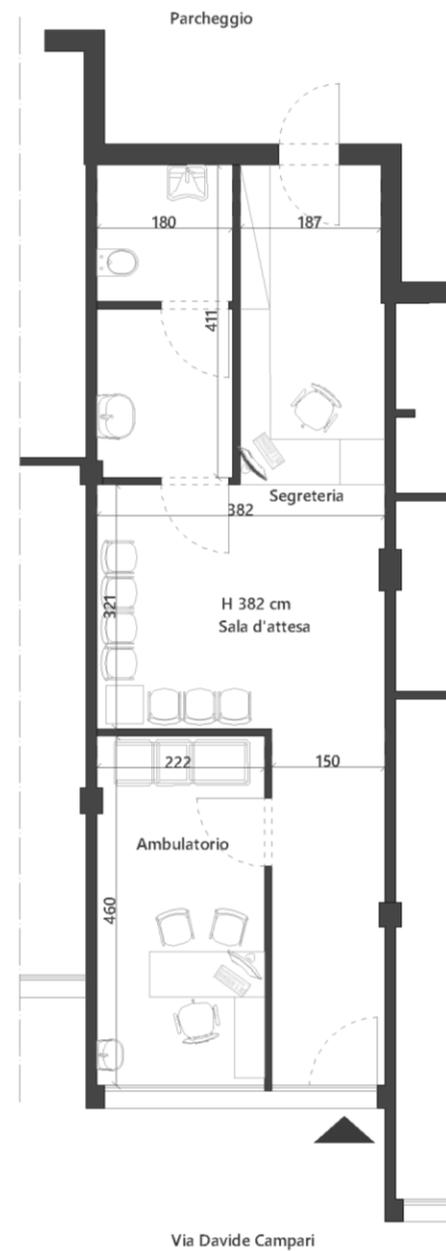
- Impianto elettrico sottotraccia da verificare e certificare
- Impianto di riscaldamento non presente

Accessibilità

- Accesso con affaccio su strada

Principali interventi necessari

- Demolizioni tramezzi servizi igienici per adeguamento a bagno disabili
- Realizzazione nuovi tramezzi
- Adeguamento e integrazione impianto elettrico
- Realizzazione impianto di riscaldamento
- Rifacimento vetrina per spostamento ingresso



N.B.: I contenuti della presente scheda hanno carattere puramente indicativo e costituiscono una verifica sommaria per allocare le funzioni sanitarie all'interno delle superfici a bando. Il concorrente è obbligato ad effettuare la progettazione tramite propri tecnici abilitati, nel rispetto delle norme vigenti in materia.