

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Area Patrimonio Immobiliare

DI CONCERTO CON:

- **Direzione Demanio e Patrimonio**

OGGETTO

RETTIFICA DEL BANDO DI GARA APPROVATO CON DETERMINA DIRIGENZIALE N. 9703 DEL 10.11.2021 E PROROGA DELLA DATA DI SCADENZA DEL BANDO .

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Corrente Daniela - Area Patrimonio Immobiliare*

IL DIRETTORE (Area Patrimonio Immobiliare)

VISTO

- ✓ L' art. 107 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- ✓ Lo Statuto del Comune di Milano;

PRESUPPOSTO

Con Determinazione Dirigenziale n.9703 del 10.11.2021 è stato approvato il bando pubblico per l'assegnazione in concessione d'uso di un'unità commerciale ubicata in via Tommaso Marino 7, nel complesso monumentale della Galleria Vittorio Emanuele II , Milano;

CONSIDERATO CHE

al fine di favorire la massima partecipazione al bando si ritiene di dover rettificare il bando di gara limitatamente ai seguenti punti:

paragrafo 2

L'ultimo capoverso è sostituito dal seguente periodo :

Sulla base di un'eventuale proposta, che l'Amministrazione sin d'ora si riserva di formulare in ragione della effettiva futura disponibilità degli spazi oggi occupati e della destinazione d'uso degli stessi, sarà facoltà del concessionario stipulare un'ulteriore concessione di mq 117,74 c.a. per la porzione sovrastante l'attuale unità immobiliare posta a gara. Il prezzo, qualora lo spazio venga adibito ad attività di vendita e collegato all'unità principale sottostante, sarà determinato in ragione del canone posto a base d'asta. I lavori di collegamento saranno a cura e spese del concessionario. Il costo dei lavori di collegamento potrà essere parzialmente dedotto dal canone dovuto fino ad un valore massimo del 50% del canone annuale e per un numero di anni non superiore a tre solo nel caso di dichiarazione d'impegno sottoscritta già in fase di assegnazione dell'unità principale; .

paragrafo 13

stralcio dell'ultimo capoverso (da *a stipulare un'ulteriore concessione.....fino a ... alla revoca della concessione già stipulata*);

RITENUTO CHE

in considerazione delle rettifiche al presente bando si ritiene di dover prorogare la scadenza al **31.1.2022, ore 12.00** e la seduta pubblica al giorno **1.2.2021 ore 11.00**;

DETERMINA

di rettificare il bando di gara limitatamente ai punti suindicati ;
di prorogare la scadenza del bando al **31.1.2022, ore 12.00** e la seduta pubblica al giorno **1.2.2021 ore 11.00**.

IL DIRETTORE (Area Patrimonio Immobiliare)
Massimo Marzolla (Dirigente Adottante)