

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Area Patrimonio Strumentale, Archivi e D.Lgs. 81/2008

OGGETTO

AVVISO PUBBLICO N. 07/2023 DI SELEZIONE PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE/CONCESSIONE DI SPAZI DI PROPRIETA' COMUNALE A SOGGETTI SENZA SCOPO DI LUCRO PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI SOCIALI, CULTURALI, SPORTIVI, EDUCATIVI, RICREATIVI E FORMATIVI (APPROVATO CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 10520 DEL 14.11.2023 E RETTIFICATO CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 11342 DEL 30.11.2023).

APPROVAZIONE DELLE GRADUATORIE REDATTE DALLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Perretta Rocco - Area Patrimonio Strumentale, Archivi e D.Lgs. 81/2008*

IL DIRETTORE (Area Patrimonio Strumentale, Archivi e D.Lgs. 81/2008)

VISTO

- ✓ il Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e, in particolare l'art. 107, 3° comma;
- ✓ lo Statuto del Comune di Milano;
- ✓ la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1134/2019 "Linee di indirizzo per l'assegnazione a terzi di spazi da destinare a progetti di valorizzazione economica, sociale, culturale, sportiva e di sviluppo imprenditoriale";
- ✓ la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 87/2022 "Approvazione del Regolamento di disciplina generale per l'uso degli immobili di proprietà comunale da destinare alla realizzazione di progetti economici, sociali, culturali, sportivi, educativi e formativi e sugli immobili da assegnare in uso ad enti pubblici e a società partecipate interamente dal Comune di Milano, dallo Stato e/o da altri enti pubblici";

PRESUPPOSTO

- Con Determinazione Dirigenziale dell'Area Patrimonio Strumentale e Archivi - Direzione Demanio e Patrimonio - n. 10520 del 14.11.2023 è stato approvato l'Avviso Pubblico n. 07/2023 (poi rettificato con Determinazione Dirigenziale n. 11342 del 30.11.2023), di selezione per l'assegnazione in locazione/concessione di spazi di proprietà comunale a soggetti senza scopo di lucro per la realizzazione di progetti sociali, culturali, sportivi, educativi, ricreativi e formativi;

- in data 14.11.2023 l'Avviso in oggetto è stato pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito del Comune di Milano;

- a seguito della pubblicazione del suddetto Avviso, nel termine di scadenza prestabilito (ore 12.00 del 22.12.2023), sono pervenute:

- n. 8 domande per lo spazio di Via degli Assereto 19 - P.T. - Sc. 0 – Int. C;
 - n. 9 domande per lo spazio di Viale Monza 142 - P.T. – Sc. U – Int. D;
 - n. 2 domanda per lo spazio di Via Marco d'Agate 11 – P.T. – Sc. O – Int. A;
 - n. 3 domande per lo spazio di Via San Giacomo 32/A- P.T. - Sc. O – Int. A;
 - n. 2 domande per lo spazio di Via Santa Teresa 6/B – P.T. + Interrato – Sc. O – Int. D;
 - n. 2 domande per lo spazio di Via Santa Teresa 28/B e 30/A – P.T. – Sc. O – Int. L1 e I1;
 - n. 3 domande per lo spazio di Via Giovanola Antonio 15/A – P.T. – Sc. O – Int N;
 - n. 1 domanda per lo spazio di Via Giovanola Antonio 15/B – P.T.- Sc. O – Int. M;
 - n. 3 domande per lo spazio di Via Giovanola Antonio 21/C – P.T. – Sc. O – Int. F;
 - n. 1 domanda per lo spazio di Via Giovanola Antonio 25/C- P.T - Sc. O – Int. C;
 - n. 2 domande per lo spazio di Via S. Abbondio 26/A – P.T. – Sc. O – Int. A;
 - n. 1 domanda per lo spazio di Via S. Abbondio 26/C – P.T. – Sc. O – Int. B;
 - n. 3 domande per lo spazio di Via Teramo 31 – P.T. – Sc. G – Int. 9;
 - n. 4 domande per lo spazio di Viale Faenza 25 – P.T. – Sc. 25 – Int. 259;
 - n. 2 domande per lo spazio di Via Arsia 12 -P.T. – Sc. O – Int. B;
- mentre, non sono pervenute domande per lo spazio di via Torricelli Evangelista 19 – P.T. – Sc. A – Int. 12;

- con Determinazione Dirigenziale n. 176 del 16.01.2024 dell'Area Patrimonio Strumentale e Archivi - Direzione Demanio e Patrimonio - è stata nominata la Commissione Giudicatrice per l'esame delle domande e dei progetti pervenuti e, conseguentemente, per l'individuazione dei soggetti assegnatari degli spazi sopra indicati sulla base di criteri e modalità previsti nell'Avviso Pubblico sopra citato;

- nelle sedute pubbliche tenutesi in data 06.02.2024 e 19.02.2024, la Commissione nominata ha provveduto all'apertura dei plichi pervenuti e alla verifica della documentazione amministrativa richiesta dall'Avviso Pubblico sopra citato, come da verbali nn. 1 e 2 agli atti;

- delle n. 46 domande presentate nel termine assegnato, n. 11 domande non sono state ammesse alla procedura di selezione per mancanza dei requisiti/documenti richiesti a pena di esclusione, come da verbali nn. 1 e 2 agli atti;

- nelle sedute riservate tenutesi in data 19.02.2024, 28.02.2024 e 4.03.2024, la Commissione nominata ha proceduto alla valutazione dei progetti presentati dai soggetti ammessi, all'attribuzione dei relativi punteggi e alla redazione delle graduatorie per ciascuno spazio, secondo quanto previsto dall'Avviso Pubblico, così come da verbali nn. 3, 4 e 5 agli atti;

- i progetti che non hanno totalizzato almeno 60 punti su 100 sono stati ritenuti insufficienti e i partecipanti che li hanno presentati non sono stati inclusi nelle graduatorie, come previsto al paragrafo n. 11 dell'Avviso Pubblico.

Considerato che:

- l'Avviso Pubblico sopra citato, al paragrafo n. 14, prevede che i soggetti primi classificati nelle graduatorie saranno chiamati ad accettare lo spazio entro 10 giorni dalla proposta di aggiudicazione, e, in caso di rinuncia del primo classificato, per ogni lotto, si procederà interpellando i soggetti seguenti in ordine di classificazione nelle graduatorie;
- successivamente all'accettazione degli spazi da parte dei soggetti utilmente classificati nelle graduatorie e all'espletamento da parte dell'Ente gestore M.M. S.p.A. dei controlli di rito sulle dichiarazioni sostitutive ex DPR 445/2000 rese ai fini della partecipazione alla procedura in oggetto, il Comune di Milano provvederà con determinazione dirigenziale ad assegnare in via definitiva gli spazi agli aventi diritto;
- gli assegnatari saranno, quindi, chiamati dall'Ente gestore a stipulare il contratto.

Preso atto delle risultanze dei verbali nn. 1, 2, 3, 4 e 5 e relativi allegati, redatti dalla Commissione e delle relative graduatorie, qui di seguito riprodotte:

Per lo spazio di **VIA DEGLIASSERETO 19 – SC. O - INT. A - P.T.**

LOTTO 1

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
1	ASSOCIAZIONE GENITORI ANTIDROGA ODV ETS	85
2	ASSOCIAZIONE C'E' DA FARE ETS	83
3	PROGETTO ITACA ODV	82
4	PROGETTO INTEGRAZIONE COOP.SOCIALE ONLUS	81
5	UVI - UNIONE VOLONTARI PER L'INFANZIA E L'ADOLESCENZA	79

Per lo spazio di **VIALE MONZA 142 – SC. U – INT. D – P.T.**

LOTTO 2

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
--	--------------------	------------------

1	BARDHA MIMOS ETS	85
2	ASSOCIAZIONE C'È DA FARE ETS	79
3	SIMIOS LA TRIBU' TEATRALE ASSOCIAZIONE CULTURALE	75
4	AUSER VOLONTARIATO MILANO ODV-ETS	69
5	BIG-BIBLIOTECA ITALIANA DEI GIOCHI ODV ETS	68
6	ASSOCIAZIONE CULTURALE "LA COPERTINA - STORYELLING DA DIVANO ETS"	65

Per lo spazio di VIA MARCO D'AGRATE 11 – SC. O – INT. A – P.T.
 LOTTO 3

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
1	ASSOCIAZIONE CASA PER LA PACE MILANO A.P.S.	87

Per lo spazio di VIA SAN GIACOMO 32/A – SC. O – INT. A – P.T.

LOTTO 4

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
1	UVI - UNIONE VOLONTARI PER L'INFANZIA E L'ADOLESCENZA	83
2	GENITORI SI DIVENTA ODV	68

Per lo spazio di VIA SANTA TERESA 6/B – SC. O – INT. D – P.T. + INTERRATO

LOTTO 5

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
1	ASSOCIAZIONE POLIZIOTTI ITALIANI	81
2	TEATRO DELLA ZUCCA	76

Per lo spazio di VIA SANTA TERESA 28/B e 30/A – SC. O – INT. L1 II – P.T.

LOTTO 6

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
--	-------------	-----------

1	ASSOCIAZIONE L'IMPRONTA ONLUS	82
----------	--------------------------------------	-----------

Per lo spazio di **VIA GIOVANOLA ANTONIO 15/A – SC. O – INT. N – P.T.**

LOTTO 7

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
1	COOPERATIVA SOCIALE OFFICINA LAVORO ONLUS	92
2	JONAS ONLUS	81
3	UVI - UNIONE VOLONTARI PER L'INFANZIA E L'ADOLESCENZA	77

Per lo spazio di **VIA GIOVANOLA ANTONIO 15/B – SC. O – INT. M – P.T.:**

LOTTO 8

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
1	ASSOCIAZIONE ROMENI IN ITALIA	61

Per lo spazio di **VIA GIOVANOLA ANTONIO 21/C – SC. O – INT. F – P.T.:**

LOTTO 9

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
1	ASSOCIAZIONE CIRCUITI DINAMICI	82
2	UVI - UNIONE VOLONTARI PER L'INFANZIA E L'ADOLESCENZA	76

Per lo spazio di **VIA GIOVANOLA ANTONIO 25/C – SC. O – INT. C – P.T.**

LOTTO 10

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
1	ASSOCIAZIONE DI PROMOZIONE SOCIALE JOINT	87

Per lo spazio di **VIA SANT'ABBONDIO 26/A – SC. O – INT. A - P.T.**

LOTTO 11

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
1	JONAS ONLUS	89
2	ZERO 5 - LABORATORIO DI UTOPIE METROPOLITANE COOP. SOC.	88

Per lo spazio di **VIA SANT'ABBONDIO 26/C- SC. O - INT. B - P.T. + INTERRATO**

LOTTO 12

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
1	ZERO 5 - LABORATORIO DI UTOPIE METROPOLITANE COOP. SOC.	88

Per lo spazio di **VIA TERAMO 31 - SC. G - INT. 9 - P.T.**

LOTTO 14

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
1	MONTECCHI LORENZO / A.R.C.E.-ASSOCIAZIONE RICREATIVA CULTURALE ONLUS	84
2	LEVEL UP APS	72

Per lo spazio di **VIALE FAENZA 25 - SC. 25 - INT. 259 - P.T.**

LOTTO 15

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
1	NUOVI ORIZZONTI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	95
2	JONAS ONLUS MILANO	79
3	FASHIONDANCE ASD	70

Per lo spazio di **VIA ARSIA 12 – SC.O – INT. B – P.T.**

LOTTO 16

	GRADUATORIA	PUNTEGGIO
1	TROLESE STEFANO / ASD CLUB TROLESE KICKBOXING FIGHTERS (C.T.K.F.)	75

DETERMINA

- di approvare le graduatorie redatte dalla Commissione Giudicatrice e qui sopra riprodotte per gli spazi di:

- Via degli Assereto 19 - P.T. - Sc. 0 – Int. C;
- Viale Monza 142 - P.T. – Sc. U – Int. D;
- Via Marco d’Agrate 11 – P.T. – Sc. O – Int. A;
- Via San Giacomo 32/A- P.T. - Sc. O – Int. A;
- Via Santa Teresa 6/B – P.T. + Interrato – Sc. O – Int. D;
- Via Santa Teresa 28/B e 30/A – P.T. – Sc. O – Int. L1 e II;
- Via Giovanola Antonio 15/A – P.T. – Sc. O – Int N;
- Via Giovanola Antonio 15/B – P.T.- Sc. O – Int. M;
- Via Giovanola Antonio 21/C – P.T. – Sc. O – Int. F;
- Via Giovanola Antonio 25/C- P.T - Sc. O – Int. C;
- Via S. Abbondio 26/A – P.T. – Sc. O – Int. A;
- Via S. Abbondio 26/C – P.T. – Sc. O – Int. B;
- Via Teramo 31 – P.T. – Sc. G – Int. 9
- Viale Faenza 25 – P.T. – Sc. 25 – Int. 259;
- Via Arsia 12 -P.T. – Sc. O – Int. B.

- di procedere alla pubblicazione del presente atto all’Albo Pretorio e sul sito Internet del Comune di Milano;

- di demandare agli Uffici competenti i successivi adempimenti, necessari a dare attuazione all’Avviso Pubblico sopra citato e a pervenire all’assegnazione degli spazi agli aventi titolo.

IL DIRETTORE (Area Patrimonio Strumentale, Archivi e D.Lgs. 81/2008)
Sergio Aldarese (Dirigente Adottante)

