

DIREZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

Area Patrimonio Immobiliare

Unità Trasferimenti Immobiliari e Gare

FAQ 1.6.2023

ASTA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE/LOCAZIONE DI 28 UNITA' IMMOBILIARI AD USO DIVERSO, DI PROPRIETA' COMUNALE.

Domanda:

Ho visto il bando ASTA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE/LOCAZIONE DI 28 UNITA' IMMOBILIARI AD USO DIVERSO, DI PROPRIETA' COMUNALE e ci sono dei locali in locazione, leggendo il bando non mi è chiaro se è possibile partecipare alla gara come associazione.

Noi siamo una piccola associazione culturale ricreativa e lo spazio in via Anfiteatro, 14 ci interesserebbe

Risposta:

La destinazione di via Anfiteatro 14 è "ufficio/ studio privato".

Non vi sono preclusioni alla partecipazione, fermo restando che il canone di concessione offerto non sarà oggetto di abbattimenti/ riduzioni .

Domanda:

Sono alla ricerca di uno spazio per attivare un servizio Laboratoriale e di aggregazione sociale incentrato sulla ricerca Artistica - un laboratorio Aperto dove chi ama l'Arte può condividere l'esperienza osservando chi la produce e ricerca Arte e dove si possono organizzare piccoli eventi ed esposizioni

Risposta:

Il bando riguardante 28 unità immobiliari ad uso diverso indica, per ciascuna unità immobiliare, la destinazione d'uso, la base d'asta e le clausole contrattuali fondamentali. I concorrenti interessati dovranno partecipare all'asta con le modalità indicate nel bando medesimo.

DIREZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

Area Patrimonio Immobiliare

Unità Trasferimenti Immobiliari e Gare

Domanda:

Vi scrivo in merito al bando "ASTA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE/LOCAZIONE DI 28 UNITA' IMMOBILIARI AD USO DIVERSO, DI PROPRIETA' COMUNALE".

Un'associazione, vorrebbe applicare l'abbattimento del canone per l'immobile di Via Montegrappa 8A, vorremo capire se in quanto no profit esiste una riduzione del canone annuo. In passato la riduzione era del 70%, quindi il canone del 30% del totale.

Risposta:

La destinazione dell'immobile di via Montegrappa 8 è "Ufficio".

Nel presente bando non sono previsti abbattimenti/riduzioni del canone concessorio, specificatamente previsti in altri bandi dell'Amministrazione comunale aventi per oggetto l'assegnazione di spazi ai sensi della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 87 del 10.11.2022.

Domanda:

Impresa individuale, cerco un locale idoneo in locazione possibilmente in zona centro/ticinese o prossimo a queste zone, vi chiedo gentilmente maggiori chiarimenti sul vostro recente bando:

ASTA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE/LOCAZIONE DI 28 UNITA' IMMOBILIARI AD USO DIVERSO, DI PROPRIETA' COMUNALE.

Risposta:

Il bando riguardante 28 unità immobiliari ad uso diverso indica, per ciascuna unità immobiliare, la destinazione d'uso, la base d'asta e le clausole contrattuali fondamentali I concorrenti interessati dovranno partecipare all'asta con le modalità indicate nel bando medesimo .