

## DIREZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

Area Patrimonio Immobiliare

Unità Gestione Gare e Trasferimenti Immobiliari

FAQ 14.5.2026

### ASTA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE/LOCAZIONE DI OTTO UNITA' IMMOBILIARI (NEGOZI, UFFICI, DEPOSITI) DI PROPRIETA' COMUNALE.

#### Domanda

Sono a chiedere cortesemente i dati catastali dell'immobile sito in Piazza Santo Stefano nr. 5 oggetto dell'asta in quanto, in caso di aggiudicazione, sarà mia cura e spese provvedere al cambio di destinazione d'uso dall'attuale residenziale ad ufficio comportando un costo

#### Risposta

I dati catastali dell'immobile sito in Piazza Santo Stefano n. 5 sono i seguenti:

Foglio 390

Particella 88

Subalterno 35

#### Domanda

Buongiorno, chiedo gentilmente di una informazione se possibile di bando lotto n8 che sempre in via Mario Morgantini 14 Milano, se possibile uso come deposito e spogliatoio di mio ristorante.

#### Risposta

La destinazione d'uso prevista dal bando per l'unità immobiliare sita in via Morgantini 14 è esclusivamente COMMERCIALE/UFFICIO; pertanto, non è consentito l'utilizzo dei locali come deposito o spogliatoio.

#### Domanda

Per quanto riguarda il lotto n.8 è possibile accorpate la stessa unità con una unità confinante, prevedendo anche dei lavori, avendo entrambe la stessa destinazione di uso?

#### Risposta

Non è consentita la fusione con altre unità immobiliari.