

## DIREZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

Area Patrimonio Immobiliare

Unità Trasferimenti Immobiliari e Gare

FAQ 20.9.2023

### BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO DI TRE EX CASELLI DAZIARI, UBICATI IN PIAZZA CINQUE GIORNATE, CIVICI 15, 16, E IN PIAZZA XXIV MAGGIO N.1 - LATO EST, MILANO .

#### **Domanda:**

Da quando decorre il pagamento del canone della concessione, in caso di aggiudicazione? Contando i lavori necessari e le lungaggini insite nelle richieste di permessi.

#### **Risposta:**

Il pagamento del canone della concessione decorre dalla data di stipula della convenzione.

#### **Domanda:**

Una volta avvenuta l'aggiudicazione "provvisoria" l'interessato potrà avere comunque diritto di recesso nel caso i lavori non debbano essere autorizzati?

Non è possibile adire la sovrintendenza prima, ma se non danno il benestare?

#### **Risposta:**

L'aggiudicatario potrà avviare le pratiche per l'ottenimento dei necessari permessi / autorizzazioni per l'intervento di recupero architettonico e restauro conservativo del casello, dopo la stipula dell'atto di concessione .

La facoltà di recesso è sempre riconosciuta al concessionario con le modalità e termini stabiliti dall'atto di concessione.

#### **Domanda:**

L'area verde e quella occupata dall'edicola, ora vuota (Dazio 16) sono usufruibili previa richiesta di occupazione suolo?

#### **Risposta:**

Il presente bando ha per oggetto la concessione del casello, il cui spazio è individuato nella planimetria allegata. Per ulteriori richieste di spazi il concessionario dovrà rivolgersi agli uffici competenti.