

DIREZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

Area Patrimonio Immobiliare

Unità Gestione Gare e Trasferimenti Immobiliari

FAQ 30.7.2025

BANDO PUBBLICO PER LA VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE DENOMINATO PALAZZO DUGNANI, UBICATO IN MILANO, TRA VIA MANIN, VIA PALESTRO E BASTIONI DI PORTA VENEZIA.

Domanda

1) Partecipazione di operatori economici esteri

Si chiede di confermare se operatori economici con sede legale in un altro Paese dell'Unione Europea, o in Paesi extra-UE con cui vigano accordi di reciprocità, possano partecipare autonomamente alla procedura in oggetto.

Risposta

Si conferma la possibilità di partecipazione di operatori economici con sede legale in un altro Paese dell'Unione Europea, o in Paesi extra-UE alla procedura in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 65 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.

Domanda

In caso affermativo, si chiede se sia ammessa, ai fini della documentazione amministrativa richiesta dal bando (es. visura camerale, iscrizione alla CCIAA, certificazioni, ecc.), la presentazione di documentazione equivalente rilasciata dalle autorità competenti del Paese di origine e con quale modalità.

Risposta

Si conferma la possibilità, ai fini della dimostrazione di soddisfacimento dei requisiti di partecipazione alla procedura, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 86 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. di produrre documentazione equivalente rilasciata dalla competente autorità giudiziaria o amministrativa dello Stato membro o del paese d'origine o di provenienza;

Domanda

Si richiede inoltre di specificare quali documenti tra quelli elencati nel bando (in particolare gli Allegati A, B, C, D, E) possano o debbano essere integrati o sostituiti da tale documentazione equivalente.

Risposta

Ai fini della partecipazione alla procedura dovranno essere utilizzati i modelli di cui ai citati allegati, che contengono le dichiarazioni sostitutive relative a requisiti ed assenza di cause di esclusione

DIREZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

Area Patrimonio Immobiliare

Unità Gestione Gare e Trasferimenti Immobiliari

necessarie alla partecipazione stessa; il Comune procederà, in fase successiva ed eventuale, alla richiesta della documentazione equipollente con traduzione giurata prima dell'aggiudicazione, in caso in cui in concorrente risulti quale miglior offerente al termine della procedura.

Domanda

2) Partecipazione in forma di Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) con operatori esteri
Si chiede conferma della possibilità per un operatore economico estero di partecipare alla procedura in forma di RTI, costituito o costituendo, con una o più imprese italiane.

Risposta

Si conferma la possibilità di partecipazione di operatori economici con sede legale in un altro Paese dell'Unione Europea, o in Paesi extra-UE alla procedura in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 65 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., di partecipare alla procedura in forma di RTI, costituito o costituendo, con una o più imprese italiane.

Domanda

In tale ipotesi, si chiede se, considerata la possibile non coincidenza tra i requisiti e la documentazione previsti nei rispettivi ordinamenti nazionali, ciascun componente del raggruppamento debba presentare Allegati distinti e documentazione conforme alla normativa del proprio Paese.

Risposta

Si conferma che ciascun componente della RTI dovrà presentare le dichiarazioni utilizzando i modelli di cui agli Allegati A, B, C, D, E; l'eventuale richiesta della documentazione equipollente avverrà nelle modalità di cui al quesito 1/c.