ATTO N. DD 4653 **DEL 10/06/2025**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Area Gare Opere Pubbliche

CIG: B4FB355E5E

OGGETTO

AGGIUDICAZIONE DELLA GARA CON PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO N. 43/2024: C.I.G. B4FB355E5E –"NOVECENTOPIUCENTO" RICONVERSIONE E ANNESSIONE DELL'EDIFICIO "SECONDO ARENGARIO" AL MUSEO DEL NOVECENTO – CUP B44E20003930004. PN METRO PLUS 21-27 OPERAZIONE MI7.5.1.1. A.

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *De Filpo Lara - Area Gare Opere Pubbliche*

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, e' conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato e' conservato negli Archivi del Comune di Milano.

IL DIRETTORE (Area Gare Opere Pubbliche)

PREMESSE

con determinazione dirigenziale n. 11537 del 06/12/2024 dell'AREA GESTIONE AMMINISTRATIVA PROGETTI E LAVORI è stato approvato il progetto esecutivo per l'esecuzione delle opere indicate in oggetto di importo complessivo stimato in € 27.000.000,00 (IVA e oneri compresi);

con determinazione dirigenziale n. 11974 del 18/12/2024 dell'AREA GESTIONE AMMINISTRATIVA PROGETTI E LAVORI è stato dato atto che l'importo complessivo previsto per l'intervento in oggetto risultava così ripartito:
• con risorse dalla donazione da parte della Sig.ra Giuseppina Antognini, per € 1.250.000,00=; una parte della spesa, afferente all'incarico di progettazione definitiva dell'intervento, per un importo pari ad € 1.001.073,16= (IVA e oneri compresa) era già impegnata con determinazione dirigenziale n. 12253 del 28/12/2021 della Direzione Tecnica e Arredo Urbano;
• con risorse PN "METRO PLUS e Città medie Sud" 2021-2027 per € 21.105.358,87=; una parte della spesa, afferente all'affidamento del servizio di progettazione esecutiva dell'intervento, per un importo pari ad € 416.146,96= (di cui € 2.648,01= per l'accantonamento ai sensi dell'art. 113, comma 3 del D.lgs. 50/2016), era già stata impegnata con determinazione dirigenziale n. 12315 del 21/12/2023 della Direzione Tecnica e Arredo Urbano e contestualmente erano stati assunti i relativi accertamenti;
• con risorse del Bilancio Comunale in conto capitale per € 90.879,57 (per IVA 22%); la spesa era già stata impegnata con determinazione dirigenziale n. 12315 del 21/12/2023;
• con risorse derivanti da devoluzione mutui in essere con Cassa Depositi e Prestiti per € 4.553.761,56=.

con la medesima determinazione dirigenziale n. 11974 del 18/12/2024 dell'AREA GESTIONE AMMINISTRATIVA PROGETTI E LAVORI è stata quindi prenotata la spesa residua complessiva pari a € 25.491.900,31= (I.V.A. compresa), così finanziata, come da imputazione contabile di cui all'Appendice A allegata al citato provvedimento:
• € 248.926,84= con avanzo di amministrazione vincolato al 31.12.2023 "fondo vincolato a spese di investimento- vincoli derivanti da trasferimenti" da donazione modale monetaria da parte della Sig.ra Giuseppina Antognini come da Delibera G.C. n. 776 del 09/07/2021 (di cui € 68.655,70= per incentivi per accantonamento di cui all'art. 45, c. 2 e c. 5 D.lgs. 36/2023 e s.m.i.); quota parte dell'accertamento n. 1946/2021 e reversale n. 45572/2021 applicato con determinazione dirigenziale n. 10799/2024 della Direzione Bilancio e Partecipate;
• € 20.689.211,91= nell'ambito del PN "METRO PLUS e Città medie Sud" 2021-2027 (di cui € 271.974,78= per incentivi per accantonamento di cui all'art. 45, c. 2 e c. 3 D.lgs. 36/2023 e s.m.i.);
• € 4.553.761,56= finanziati con devoluzione mutui in essere con Cassa Depositi e Prestiti.

con la citata determinazione dirigenziale n. 11974 del 18/12/2024 dell'AREA GESTIONE AMMINISTRATIVA PROGETTI E LAVORI è stato previsto, per l'affidamento delle opere sopra indicate, l'esperimento di una gara a rilevanza comunitaria mediante procedura aperta con aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con giustificazione delle offerte anomale e con la previsione di cui all'art. 107 comma 3 del Codice dei Contratti, come da dichiarazioni del Responsabile Unico di Progetto in data 28/11/2024;

in esecuzione della predetta determinazione dirigenziale n. 11974 del 18/12/2024, la gara relativa all'APPALTO N. 43/2024 - C.I.G. B4FB355E5E - NOVECENTOPIUCENTO RICONVERSIONE E ANNESSIONE DELL'EDIFICIO SECONDO ARENGARIO AL MUSEO DEL NOVECENTO – CUP B44E20003930004. PN METRO PLUS 21-27 OPERAZIONE MI7.5.1.1. A. è stata preceduta dalle pubblicazioni del relativo bando ai sensi di legge e precisamente sulla BDNCP in data 30/12/2024, sul sito internet del Comune di Milano e sulla piattaforma SINTEL in data 27/12//2024, mentre il bando è stato inviato alla GUUE per il tramite della BDNCP in data 23/12/2024 ed è stato pubblicato in data 27/12/2024;

il versamento all'ANAC è stato effettuato secondo le disposizioni vigenti;

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, e' conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato e' conservato negli Archivi del Comune di Milano.

le offerte dovevano essere presentate entro le ore 13:00 del giorno 03/02/2025 esclusivamente in via telematica attraverso la piattaforma e-procurement SINTEL dell'Agenzia Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti ARIA;

il suddetto termine è stato prorogato alle ore 13.00 del giorno 10/02/2025, fermo il resto, come da pubblicazione in data 21/01/2025 sulla BDNCP, sul sito internet del Comune di Milano e sulla piattaforma SINTEL, nonché invio alla GUUE per il tramite della BDNCP il 17/01/2025 e pubblicazione in data 20/01/2025;

a causa del malfunzionamento della Piattaforma Sintel, verificatosi nel corso della mattinata del 10/02/2025, il termine per la presentazione delle offerte è stato ulteriormente prorogato alle ore 18:00 dello stesso giorno;

entro le ore 18.00 del giorno 10/02/2025, sono state presentate in via telematica, attraverso la piattaforma *e-procurement* SINTEL dell'Agenzia Regionale per l'innovazione e gli Acquisti ARIA n. 16 offerte da parte degli operatori economici di seguito elencati:

1) ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE ARL;
2) CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL;
3) CONPAT SCARL;
4) CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP;
5) CONSORZIO ITM;
6) EDIL CO SRL;
7) EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL;
8) FIAMMENGO FEDERICO SRL;
9) GEDI GROUP SPA;
10) ICG SRL UNIPERSONALE;
11) MARCHETTI E C.SRL;
12) NAVARRA FRATELLI SRL;
13) OPERAZIONE SRL;
14) REST SRL;
15) RIGAS SRL;
16) SPINOSA COSTRUZIONI GENERALI SPA.

l'iter procedurale riguardante le fasi di gara è documentato dai seguenti verbali, depositati nel fascicolo di gara:

1. verbale Commissione di Gara della seduta del 11/02/2025
2. verbale n. 1 della Commissione Giudicatrice in seduta riservata del 04/03/2025
3. verbale n. 2 della Commissione Giudicatrice in seduta riservata del 06/03/2025
4. verbale n. 3 della Commissione Giudicatrice in seduta riservata del 13/03/2025
5. verbale n. 4 della Commissione Giudicatrice in seduta riservata del 14/03/2025
6. verbale n. 5 della Commissione Giudicatrice in seduta riservata del 18/03/2025
7. verbale n. 6 della Commissione Giudicatrice in seduta riservata del 20/03/2025
8. verbale n. 7 della Commissione Giudicatrice in seduta riservata del 21/03/2025
9. verbale n. 8 della Commissione Giudicatrice in seduta riservata del 27/03/2025
10. verbale n. 9 della Commissione Giudicatrice in seduta riservata del 28/03/2025
11. verbale n. 10 della Commissione Giudicatrice in seduta riservata del 01/04/2025
12. verbale n. 11 della Commissione Giudicatrice in seduta riservata del 07/04/2025
13. verbale n. 12 della Commissione Giudicatrice in seduta riservata del 07/04/2025
14. verbale Commissione di Gara della seduta del 07/04/2025
15. verbale Commissione di Gara della seduta del 28/04/2025

la gara si è svolta secondo la procedura prevista dal disciplinare di gara (pagg. 37-38-39);

in data 11/02/2025, come risulta dal relativo verbale, si è proceduto all'apertura delle buste telematiche

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, e' conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato e' conservato negli Archivi del Comune di Milano.

denominate “BUSTA AMMINISTRATIVA” contenenti la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici partecipanti, rinviando ad un successivo momento la verifica della documentazione presentata e si è quindi proceduto all’apertura della buste telematiche denominate “OFFERTA TECNICA” contenenti l’offerta tecnica dei concorrenti e, terminato il controllo formale, ne è stata disposta la trasmissione alla Commissione Giudicatrice ai fini della valutazione in base ai criteri e ai parametri indicati nel disciplinare di gara;

nella seduta del 07/04/2025, come risulta dal relativo verbale, il Presidente di gara ha dato lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione Giudicatrice alle offerte tecniche e ha escluso l’operatore economico OPERAZIONE SRL in quanto non ha conseguito un punteggio pari almeno a 42 punti, soglia minima prevista dal disciplinare di gara per l’offerta tecnica;

sempre nella medesima seduta di gara, il Presidente ha disposto l’apertura della busta telematica denominata “BUSTA ECONOMICA” contenente l’offerta economica degli operatori ammessi, dando lettura dei dati economici, come di seguito specificato:

CONCORRENTI		Ribasso offerto
1)	ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA’ CONSORTILE ARL	-21,89000%
2)	CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL	-10,03900%
3)	CONPAT SCARL	-8,93000%
4)	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP	-5,45000%
5)	CONSORZIO ITM	-13,17000%
6)	EDIL CO SRL	-13,80000%
7)	EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL	-13,50000%
8)	FIAMMENGO FEDERICO SRL	-13,75000%
9)	FRATELLI NAVARRA SRL	-18,88000%
10)	GEDI GROUP SPA	-14,16000%
11)	ICG SRL UNIPERSONALE	-16,69000%
12)	MARCHETTI E C.SRL	-14,23300%
13)	REST SRL	-2,00000%
14)	RIGAS SRL	-11,03598%
15)	SPINOSA COSTRUZIONI GENERALI SPA	-8,05000%

come previsto dal disciplinare, il Presidente di gara ha quindi sospeso la seduta per consentire alla Commissione Giudicatrice di procedere all’attribuzione del punteggio alle offerte economiche e, ricostituita la seduta, ha dato lettura dei punteggi finali di seguito indicati:

CONCORRENTI		punti offerta tecnica	punti offerta economica	punteggio totale
1	ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	46,40	30,00	76,40

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, e' conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato e' conservato negli Archivi del Comune di Milano.

2	CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL	54,77	20,32	75,09
3	CONPAT SCARL	47,10	19,16	66,26
4	CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA	47,10	14,97	62,07
5	CONSORZIO ITM	53,40	23,27	76,67
6	EDIL CO. SRL	46,00	23,82	69,82
7	EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL	57,64	23,56	81,20
8	FIAMMENGO FEDERICO SRL	54,50	23,78	78,28
9	FRATELLI NAVARRA SRL	59,94	27,86	87,80
10	GE.DI. GROUP SPA	56,50	24,13	80,63
11	ICG SRL UNIPERSONALE	51,60	26,20	77,80
12	MARCHETTI & C. SRL	42,70	24,19	66,89
13	REST SRL	46,90	9,07	55,97
14	RIGAS SRL	42,83	21,30	64,13
15	SPINOSA COSTRUZIONI GENERALI SPA	49,93	18,19	68,12

nonchè della conseguente graduatoria come risultante dal verbale n. 11 della Commissione Giudicatrice del 07/04/2025:

	CONCORRENTI	**punteggio totale**
1	FRATELLI NAVARRA SRL	**87,80**
2	EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL	**81,20**
3	GE.DI. GROUP SPA	**80,63**
4	FIAMMENGO FEDERICO SRL in ATI con DUCALERESTAURO SRL e EUROSISTEMI SRL	**78,28**
5	ICG SRL UNIPERSONALE in ATI con CONSORZIO STABILE ENERGOS	**77,80**
6	CONSORZIO ITM in ATI con DELARS SRL e che partecipa per CANTIERI SPA A SOCIO UNICO	**76,67**
7	ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L. che partecipa per SIRIMED SRL e che ha indicato APSER INGEGNERIA SRL quale cooptata	**76,40**
8	CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL in ATI con TOMASI CARLA SRL	**75,09**
9	EDIL CO. SRL in ATI con IMPRESA RESTA SRL	**69,82**
10	SPINOSA COSTRUZIONI GENERALI SPA	**68,12**
11	MARCHETTI & C. SRL	**66,89**
12	CONPAT SCARL che partecipa per DAVA SRL, TADDEI SPA e COSTRUZIONI SAGAR SRL	**66,26**
13	RIGAS SRL in ATI con SAMET SRL, CARPENTERIA CARENA SRL e RINETTI BARBARA SRL	**64,13**

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, e' conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato e' conservato negli Archivi del Comune di Milano.

14	CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA in ATI con PIACENTI SPA e che partecipa CEFLA SOCIETA' COOPERATIVA e CMSA SOCIETÀ COOPERATIVA	**62,07**
15	REST SRL in ATI con ESTIA SRL	**55,97**

nella medesima seduta, il Presidente di gara ha dichiarato che le offerte degli operatori economici FRATELLI NAVARRA SRL e GE DI GROUP SPA sono risultate anomale in quanto soddisfano le condizioni di cui al punto g) del disciplinare di gara (pag. 38) in virtù del quale è da considerarsi anomala l'offerta del concorrente per la quale sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare;

il Presidente Gara ha, quindi, dichiarato primo in graduatoria l'operatore economico FRATELLI NAVARRA SRL con il punteggio totale di punti 87,80 e ha proceduto a controllare, nei confronti dello stesso, la completezza della documentazione amministrativa presentata nella busta telematica denominata "BUSTA AMMINISTRATIVA" e a verificare la conformità della stessa a quanto richiesto dal disciplinare;

al termine dell'esame della documentazione amministrativa, il Presidente di Gara ha escluso l'operatore economico FRATELLI NAVARRA SRL per le motivazioni riportate nel relativo verbale di gara e ha sospeso la seduta disponendo l'invio delle risultanze della verifica effettuata nei confronti dell'operatore economico suddetto alla Commissione Giudicatrice affinché provvedesse al ricalcolo dei punteggi e alla riformulazione della graduatoria;

come risulta dal verbale n. 12 della Commissione Giudicatrice del 07/04/2025, l'esclusione di FRATELLI NAVARRA SRL non ha determinato una modifica dei punteggi già attribuiti agli altri concorrenti, come sopra indicati; conseguentemente, la nuova graduatoria è risultata essere la seguente:

CONCORRENTI		**punteggio totale**
1	EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL	**81,20**
2	GE.DI. GROUP SPA	**80,63**
3	FIAMMENGO FEDERICO SRL in ATI con DUCALERESTAURO SRL e EUROSISTEMI SRL	**78,28**
4	ICG SRL UNIPERSONALE in ATI con CONSORZIO STABILE ENERGOS	**77,80**
5	CONSORZIO ITM in ATI con DELARS SRL e che partecipa per CANTIERI SPA A SOCIO UNICO	**76,67**
6	ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L. che partecipa per SIRIMED SRL e che ha indicato APSER INGEGNERIA SRL quale cooptata	**76,40**
7	CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL in ATI con TOMASI CARLA SRL	**75,09**
8	EDIL CO. SRL in ATI con IMPRESA RESTA SRL	**69,82**
9	SPINOSA COSTRUZIONI GENERALI SPA	**68,12**
10	MARCHETTI & C. SRL	**66,89**
11	CONPAT SCARL che partecipa per DAVA SRL, TADDEI SPA e COSTRUZIONI SAGAR SRL	**66,26**
12	RIGAS SRL in ATI con SAMET SRL, CARPENTERIA CARENA SRL e RINETTI BARBARA SRL	**64,13**

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, e' conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato e' conservato negli Archivi del Comune di Milano.

13	CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA in ATI con PIACENTI SPA e che partecipa CEFLA SOCIETA' COOPERATIVA e CMSA SOCIETÀ COOPERATIVA	**62,07**
14	REST SRL in ATI con ESTIA SRL	**55,97**

il Presidente di Gara ha, quindi, dichiarato primo in graduatoria l'operatore **EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL** con il punteggio totale di punti **81,20** e ha proceduto a controllare, nei confronti dello stesso, la completezza della documentazione amministrativa presentata nella busta telematica denominata "BUSTA AMMINISTRATIVA" e a verificare la conformità della stessa a quanto richiesto dal disciplinare di gara; le verifiche effettuate hanno dato esito positivo e l'operatore economico è stato ammesso al prosieguo della procedura;

il Presidente di Gara ha quindi disposto la trasmissione delle risultanze della seduta al Responsabile Unico del Progetto affinché procedesse nei confronti di EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL alla verifica:
- dell'equivalenza delle tutele nel caso in cui l'operatore economico avesse dichiarato di applicare un contratto collettivo nazionale diverso rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante;
- che il costo del personale esposto nell'offerta economica non fosse inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 41 comma 13 del D. Lgs n. 36/2023;
- dell'attendibilità degli impegni assunti dall'operatore economico in relazione a quanto richiesto dal punto 1) lett. i) del disciplinare e riguardante le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.

Con nota Prot.09/04/2025 0195812.U., inviata il 9/04/2025 tramite la Piattaforma Sintel è stata comunicata all'operatore economico FRATELLI NAVARRA SRL l'esclusione dalla gara disposta nella seduta del 7/04/2025 con le relative motivazioni;

con Atto di Valutazione Finale in data 17/04/2025 Prot. n. 0214914.I., il Responsabile Unico del Progetto, Ing. Massimiliano Papetti, Direttore della Direzione Tecnica, sulla base della documentazione presentata e dell'attività di verifica effettuata, conclusasi con esito positivo, ha dichiarato che non si era reso necessario procedere alla verifica delle tutele in quanto il CCNL applicato da EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL corrisponde a quello indicato dalla Stazione Appaltante; ha dichiarato altresì il rispetto da parte dell'impresa del costo della manodopera e dei minimi salariali retributivi indicate nelle apposite tabelle di cui all'art. 41 comma 13 del D. Lgs. 36/2023; infine ha ritenuto esaustive ed attendibili le dichiarazioni fornite dall'operatore economico in merito all'impegno di cui al punto 1 lett. i) del disciplinare di gara;

nella seduta del 28/04/2025, come risulta dal relativo verbale, il Presidente di gara ha comunicato le risultanze della verifica di cui sopra e, visto l'Atto di Valutazione Finale del RUP in data 17/04/2025 Prot. n. 0214914.I., ha dichiarato l'operatore economico EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL - con sede legale in V.le Duca degli Abruzzi, 40 – 64046 MONTORIO AL VOMANO (TE), Codice Fiscale e Partita IVA 00228000675 - miglior offerente dell'appalto in oggetto e ha proposto l'aggiudicazione nei confronti dello stesso con il punteggio complessivo di punti 81,20 e per l'importo di € 14.354.465,32= (IVA ESCLUSA) corrispondente all'importo a base di gara di € 16.594.757,59.= (IVA ESCLUSA) ridotto del ribasso offerto del -13,50000%, pari a € 2.240.292,27.=, oltre € 569.166,60.= (IVA ESCLUSA) per oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso;

il Presidente di gara ha quindi disposto l'invio delle risultanze della seduta all'Ufficio Contratti dell'Area Gare Opere Pubbliche al fine della verifica del possesso dei requisiti in capo all'operatore economico miglior offerente come previsto dall'art. 17, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023, dando atto che l'approvazione delle risultanze di gara e l'aggiudicazione sarebbero state disposte con successivo e separato atto amministrativo a conclusione positiva dell'attività di verifica di cui sopra;

CONSIDERATO CHE

con ricorso notificato in data 07/05/2025, l'operatore economico FRATELLI NAVARRA SRL ha impugnato

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, e' conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato e' conservato negli Archivi del Comune di Milano.

avanti al TAR Lombardia la propria esclusione dalla gara, chiedendo l'annullamento e la sospensione cautelare dei provvedimenti impugnati;

all'udienza del 28/05/2025 la ricorrente ha rinunciato all'istanza di sospensione cautelare dei provvedimenti impugnati a fronte della fissazione dell'udienza di merito al 15.10.2025;

DATO ATTO CHE

con pec inviata il 30/05/2025, l'operatore economico FRATELLI NAVARRA SRL ha invitato e diffidato il Comune di Milano, nelle more dell'udienza del 15.10.2025, "*ad astenersi dall'adottare qualsiasi ulteriore atto pregiudizievole per la società Fratelli Navarra S.r.l., con particolare riferimento all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in favore di altro operatore economico".*

CONSIDERATO CHE

non essendo intervenuto alcun provvedimento cautelare del giudice, i provvedimenti impugnati sono pienamente efficaci e nulla osta al prosieguo della procedura con l'adozione del provvedimento di aggiudicazione, atto che non comporta alcun pregiudizio irreparabile per l'impresa ricorrente; al contrario, un'eventuale sospensione della procedura, nelle more della definizione dei giudizio di merito, sarebbe in contrasto con la normativa vigente;

ai sensi dell'art. 17 comma 10 del D. Lgs. n. 36/2023, infatti, la pendenza di un contenzioso non può mai giustificare la sospensione della procedura o dell'aggiudicazione, salvi i poteri cautelari del giudice e quelli di autotutela della stazione appaltante, condizioni che nel caso specifico non ricorrono;

inoltre, il principio di risultato impone di procedere con la massima tempestività e, ai sensi dell'art. 17 comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e del relativo All. I.3, vi è l'obbligo per la Stazione Appaltante di concludere la procedura entro termini massimi (nel caso di specie 9 mesi dalla pubblicazione del bando di gara, avvenuta il 30/12/2024), il cui superamento costituisce silenzio inadempimento e rileva anche al fine della verifica del rispetto del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso;

in data 06/06/2025 con nota PG 06/06/2025.0299578.U., veniva quindi dato riscontro all'atto di diffida inviato da FRATELLI NAVARRA SRL, comunicando le ragioni che non consentivano l'accoglimento di quanto richiesto:

i controlli sul possesso dei requisiti in capo all'operatore migliore offerente EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL si sono conclusi con esito positivo, come da comunicazione a mezzo mail dell'Ufficio Contratti in data 10/06/2025;

Visto tutto quanto sopra premesso e considerato, accertata la correttezza e completezza delle operazioni svolte, è quindi necessario procedere all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

VISTO

- ✔ visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;
- ✔ visto l'art. 71 dello Statuto del Comune di Milano;
- ✔ il D.Lgs. 36/2023;

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, e' conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato e' conservato negli Archivi del Comune di Milano.

DETERMINA

di approvare le risultanze degli atti di cui in premessa, riguardanti l'affidamento, mediante procedura aperta con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa, dell'APPALTO N. 43/2024 - C.I.G. B4FB355E5E - NOVECENTOPIUCENTO RICONVERSIONE E ANNESSIONE DELL'EDIFICIO SECONDO ARENGARIO AL MUSEO DEL NOVECENTO – CUP B44E20003930004. PN METRO PLUS 21-27 OPERAZIONE MI7.5.1.1. A.

di dichiarare aggiudicatario dell'appalto in oggetto, l'operatore economico **EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL** - con sede legale in V.le Duca degli Abruzzi, 40 – 64046 MONTORIO AL VOMANO (TE), Codice Fiscale e Partita IVA 00228000675 - con il punteggio complessivo di **punti 81,20** e per l'importo di € **14.354.465,32**= (IVA ESCLUSA) corrispondente all'importo a base di gara di € 16.594.757,59.= (IVA ESCLUSA) ridotto del ribasso offerto del -13,50000%, pari a € 2.240.292,27.=, **oltre € 569.166,60**.= (IVA ESCLUSA) per oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso;

di dare atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione è immediatamente efficace;

di dare atto che il contratto sarà stipulato non prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e comunque entro 60 giorni dall'aggiudicazione;

di dare atto che il contratto sarà stipulato nella forma pubblica amministrativa con modalità elettronica a cura dell'ufficiale rogante della Stazione Appaltante;

di dare atto che la spesa complessiva di € **14.923.631,92** (IVA ESCLUSA) rientra nello stanziamento complessivo di € **27.000.000,00** (IVA COMPRESA) e risulta approvata e finanziata come indicato in premessa;

di dare atto che il presente provvedimento sarà trasmesso al Responsabile Unico del Progetto e al Responsabile del PEG per gli adempimenti di competenza, comprensivi dell'eventuale aggiornamento del cronoprogramma della spesa.

IL DIRETTORE (Area Gare Opere Pubbliche)
Cosetta Fostini (Dirigente Adottante)

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, e' conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato e' conservato negli Archivi del Comune di Milano.