

ATTO N. DD 11983

DEL 18/12/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Area Gestione Amministrativa Progetti e Lavori

OGGETTO

MODIFICA PARZIALE DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 10419 DEL 07/11/2024 DI DEFINIZIONE DELLE MODALITA' E DEI CRITERI DI SCELTA DEL CONTRAENTE DEI DOCUMENTI, DA PORRE A BASE DI GARA, PER UN ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D. LGS. 36/2023, APPROVATI CON DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 1189 DEL 03/10/2024 RIFERITI AGLI INTERVENTI URGENTI SUL COMPLESSO DEMANIALE DELLA GALLERIA VITTORIO EMANUELE II – 6° FASE. C.U.P.: B42F20000600004.
IMPORTO STIMATO IN € 5.000.000,00 (I.V.A. COMPRESA).

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Saggiomo Ivana - Area Gestione Amministrativa Progetti e Lavori*

IL DIRETTORE (Area Gestione Amministrativa Progetti e Lavori)

PREMESSE

Con la deliberazione della Giunta Comunale n. 1189 del 03/10/2024 venivano approvati i documenti da porre a base di gara per un Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., relativo agli "Interventi urgenti sul complesso demaniale della Galleria Vittorio Emanuele II – 6° Fase. C.U.P.: B42F20000600004" per l'importo complessivo di €. 5.000.000,00 (I.V.A. compresa), redatti dall' Ing. Maurizio Mario Ferdinando Pecile, in qualità di progettista e dall'Arch. Isabella Calò in qualità di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione, nominati in data 27/08/2024 (Prot. 27/08/2024.0445297).

Con la Determinazione Dirigenziale n. 10419 del 07/11/2024 (alla quale è stato apposto il visto di regolarità contabile da parte della Civica Ragioneria), venivano definiti le modalità e i criteri di scelta del contraente relativi ai suddetti documenti, da porre a base di gara, per un Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., approvati con la sopraccitata Deliberazione della Giunta Comunale n. 1189 del 03/10/2024.

Considerato che,

nelle more dell'espletamento degli adempimenti successivi, è emersa la necessità di sostituire la dichiarazione sottoscritta digitalmente dal Responsabile Unico del Progetto (Arch. Carmelo Maugeri) in data 17/09/2024 ed allegata quale parte integrante della citata determinazione dirigenziale n. 10419/2024 (All. n. 2) relativa alle modalità di affidamento degli interventi in oggetto, per maggior definizione delle modalità di valutazione della congruità delle offerte;

Per il suddetto motivo, la Direzione Tecnica e Arredo Urbano – Area Edilizia Demaniale, per il tramite dell'Unità Esame Progetti della Direzione Centrale Unica Appalti, con l'e-mail del 10/12/2024, ha trasmesso la nuova dichiarazione del Responsabile Unico del Progetto, allegata quale parte integrante del presente provvedimento (**All. n. 1**), che annulla e sostituisce quella allegata alla Determinazione Dirigenziale n. 10419/2024 citata (All. n. 2).

Con la dichiarazione sottoscritta digitalmente in data 10/12/2024, il Responsabile Unico del Progetto ha

- ritenuto insussistente l'interesse transfrontaliero, in considerazione dell'importo dell'appalto, del luogo di esecuzione e dell'ubicazione geografica dello stesso, delle relative caratteristiche tecniche e delle precedenti partecipazioni ad appalti analoghi;
- indicato quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 - del D.Lgs. 36/2023, indicando quale metodo per l'individuazione delle offerte anomale il metodo A dell'Allegato II.2 del DLgs 36/2023;
- chiesto di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per garantire la massima partecipazione alla procedura di gara.
- che, in caso di verifica di congruità delle offerte la stessa sia effettuata mediante l'esame in contraddittorio delle giustificazioni che verranno presentate dal concorrente su richiesta della Stazione Appaltante secondo i criteri indicati dall'art. 110 del Codice dei contratti. Le giustificazioni dovranno essere corredate da idonea documentazione (preventivi, fatture, etc.) da cui dovranno rilevarsi i costi elementari che concorrono alla formazione dei costi dei lavori (oltre alla mano d'opera, materiali, noli/trasporti).

- che sulla base della documentazione presentata, si proceda a verificare per le singole voci di prezzo l'eventuale sussistenza di significativi scostamenti di costo rispetto ai prezzi di progetto, con particolare attenzione ai prezzi riferiti ai materiali di ricorrente utilizzo e/o alle lavorazioni che caratterizzano il progetto e che hanno un'elevata incidenza economica.
- che in esito all'istruttoria, in caso di scostamenti dei costi dei materiali e noli/trasporti offerti superiori al **30%** rispetto a quelli di progetto, si proceda all'eventuale attualizzazione di singole voci di prezzo effettuando un confronto con i prezzi monitorati periodicamente dall'Istat, dalle Camere di Commercio o dai Prezzari Regionali operanti nella medesima area geografica di quello preso a riferimento per l'analisi dei prezzi di progetto; in tal caso si potranno richiedere ulteriori giustificativi, quali fatture di acquisto quietanzate qualora non fossero già state presentate. Questo in quanto scostamenti superiori alla percentuale sopra indicata potrebbero non garantire l'effettiva reperibilità sul mercato dei materiali da costruzione con caratteristiche qualitative/prestazionali adeguate alle prescrizioni di progetto, vista la particolarità del cantiere ed in considerazione degli attuali aumenti dei costi di mercato e delle difficoltà di approvvigionamento delle materie prime, in particolare per i materiali come l'acciaio, il cemento, i prodotti petroliferi, il rame, i materiali plastici e i loro derivati, che determinano la riduzione degli "sconti" sui costi dei materiali e noli/trasporti praticati anche da fornitori di fiducia degli operatori economici.

Considerato, altresì, che

ad integrazione della Determinazione Dirigenziale n. 10419/2024, citata, il Responsabile Unico del Progetto, di concerto con il Progettista, ha precisato con dichiarazione sottoscritta digitalmente rispettivamente in data 10/12/2024 e in data 26/11/2024, allegata quale parte integrante del presente provvedimento (**All. n. 2**) che "l'indicazione riportata sotto la Tabella A del Capitolato Speciale d'Appalto in riferimento alla categoria 10 per l'iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali è da intendersi categoria 10 **B**".

Verificata la conformità della presente determinazione alle citate disposizioni ed accertata la completezza delle procedure svolte;

VISTO

- ✓ il D. Lgs. n. 36/2023 del 31/03/2023 e s.m.i.;
- ✓ gli articoli 107, 153 c. 5, 183 e 191 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- ✓ il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Milano;
- ✓ lo Statuto del Comune di Milano;

DETERMINA

1. di modificare, fermo il resto, la determinazione dirigenziale n. n. 10419 del 07/11/2024 di definizione delle modalità e dei criteri di scelta del contraente dei documenti, da porre a base di gara, per un accordo quadro, ai sensi dell'art. 59 del d. lgs. 36/2023, approvati con deliberazione della Giunta comunale n. 1189 del 03/10/2024, per l'importo stimato in € 5.000.000,00 (I.V.A. compresa) riferiti agli: "Interventi urgenti sul complesso demaniale della Galleria Vittorio Emanuele II – 6° Fase. C.U.P.: B42F20000600004", per le motivazioni contenute in relazione, mediante la sostituzione della

dichiarazione relative alle modalità di affidamento degli interventi in oggetto, allegata al presente provvedimento quale parte integrante (All. n. 1) che annulla e sostituisce quella allegata alla Determinazione Dirigenziale n. 10419/2024 (All. n. 2);

2. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto di concerto con il Progettista con dichiarazione sottoscritta digitalmente rispettivamente in data 10/12/2024 e in data 26/11/2024, allegata quale parte integrante del presente provvedimento (All. n. 2) ha precisato che “l’indicazione riportata sotto la Tabella A del Capitolato Speciale d’Appalto in riferimento alla categoria 10 per l’iscrizione all’Albo dei Gestori Ambientali è da intendersi categoria 10 **B**”.
3. di dare atto che la presente Determinazione Dirigenziale sarà esecutiva dalla data di attribuzione del numero di registro unico dell’Ente, essendo stato già rilasciato il relativo visto di regolarità contabile.

IL DIRETTORE (Area Gestione Amministrativa Progetti e Lavori)
Maria Lucia Grande per Alessia Pagano (Dirigente Adottante)

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. 1_Affid_SottoSoglia_Galleria_Fase6_signed.pdf
2. 2_Categoria_Amianto_RUP+Prog._signed_signed.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento