

BANDO DI GARA PER ACCORDO QUADRO LAVORI

Sezione I: Amministrazione Aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Milano – Area Gare Opere Pubbliche, Via Durando 38/A, Milano.

I.3) Comunicazione: i documenti di gara sono disponibili sul sito del Comune di Milano all'indirizzo <https://servizi.comune.milano.it/web/guest/ricerca-bandi-gara/-/SERVWEB/ricerca> e sulla piattaforma digitale della Regione Lombardia acquisti telematici Aria/Sintel all'indirizzo <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>; ulteriori informazioni disponibili presso l'indirizzo sopra indicato; le offerte devono pervenire attraverso la piattaforma della Regione Lombardia acquisti telematici Aria/Sintel secondo le indicazioni riportate nei documenti di gara.

Sezione II: Oggetto

II.1.1) Denominazione/Descrizione: **Accordo Quadro n. 32/2024** – Accordo quadro con unico operatore economico ai sensi dell'art. 59 del D. Lgs. n. 36/2023 per interventi straordinari manutentivi di riqualificazione e messa a norma per edifici demaniali finalizzati all'ottenimento del cpi, all'idoneità statica, alla messa in sicurezza degli impianti e all'abbattimento delle BB.AA. Lotto 1 - Cup B42H23014310004 – Cig. B416BBEE32

II.1.2) Codice CPV principale: 45454000-4; **II.1.3) Tipo di accordo quadro:** Esecuzione **Luogo di esecuzione:** Milano – **Codice NUTS:** ITC4C.

II.1.5) Valore totale stimato: € 3.682.092,45; Importo a base di gara: (esclusi oneri per la sicurezza): € 3.632.092,45 (iva esclusa); oneri sicurezza non soggetti a ribasso: € 50.000,00 (iva esclusa); importo di qualificazione € 3.632.092,45 (iva esclusa); categorie SOA indicate negli atti di gara. **II.1.6) Divisione in lotti:** No **II.2.5) Criteri di aggiudicazione:** minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 36/2023; per l'individuazione delle offerte anomale verrà utilizzato il metodo A dell'Allegato II.2 del D.Lgs 36/2023; **II.2.7) Durata dell'accordo quadro:** 3 anni; **II.2.10) Varianti autorizzate:** Sì; **II.2.13) L'accordo quadro è connesso ad un progetto finanziato da fondi dell'Unione europea?** No.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1.2); Capacità economica finanziaria e III.1.3) capacità professionale e tecnica: criteri di selezione indicati negli atti di gara

Sezione IV: Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta sulla piattaforma di Regione Lombardia acquisti telematici Aria/Sintel;

IV.1.8) L'accordo quadro è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP)? Sì

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte: Entro e non oltre le ore **13:00** del giorno 09/12/2024;

IV.2.4) Lingue utilizzabili nelle offerte: Italiano **IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 360 giorni dalla data di presentazione della stessa **IV 2.7) Modalità di apertura delle offerte:** dalle ore **09.00** del giorno 10/12/2024 - Comune di Milano - Via Durando, 38/A - 20158 Milano – seduta alla sola presenza del seggio di gara.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) Informazioni complementari: R.U.P.: Arch. Carmelo Maugeri dell'Area Edilizia Demaniale **VI.4.1) Organo competente per le procedure di ricorso:** TAR per la Lombardia, Milano; ricorsi avverso il presente bando possono essere notificati alla stazione appaltante entro 30 gg. dalla data di pubblicazione. **VI.5) Data di invio** 04/11/2024

IL DIRETTORE DI AREA
(Dott.ssa Cosetta Fostini)