

ATTO N. DD 10343

DEL 06/11/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Area Gestione Amministrativa Progetti e Lavori

OGGETTO

INTERVENTI MIRATI PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NELLO SPAZIO PUBBLICO - LOTTO 2.

C.U.P.: B47H23004250004

IMPORTO STIMATO IN € 3.500.000,00 (IVA COMPRESA)

DOCUMENTI, DA PORRE A BASE DI GARA, PER UN ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D.LGS. 36/2023 APPROVATI CON DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 1099 DEL 19/09/2024.

DEFINIZIONE DELLE MODALITA' E DEI CRITERI DI SCELTA DEL CONTRAENTE

RUP: *Oneta Marcello - Area Progettazione e Manutenzione Opere per la Mobilità*

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Medaglia Filippo - Area Gestione Amministrativa Progetti e Lavori*

Responsabile PEG: *Oneta Marcello - Area Progettazione e Manutenzione Opere per la Mobilità*

IL DIRETTORE (Area Gestione Amministrativa Progetti e Lavori)

PREMESSE

con determinazione dirigenziale n. 7059 dell'01/09/2022 della Direzione Mobilità - Area Tecnica Infrastrutture per la Mobilità (ora Area Progettazione e Manutenzione Opere) sono stati approvati n. 61 documenti di fattibilità delle alternative progettuali ai fini dell'inserimento nel Programma Triennale Opere Pubbliche fra i quali quello relativo al progetto inerente agli **“INTERVENTI MIRATI PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NELLO SPAZIO PUBBLICO - LOTTO 2 C.U.P.: B47H23004250004”** per un importo complessivo stimato di € 3.500.000,00.”

Con deliberazione n. 1620 del 30/11/2023 la Giunta Comunale ha adottato ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 lo schema di programma triennale dei lavori pubblici 2024-2025-2026 e l'Elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2024.

Il sopra citato intervento veniva inserito per l'importo suddetto nel Programma triennale opere pubbliche 2024/2026 e nell'Elenco dei lavori per l'anno 2024 (codice interno Amministrazione 106), adottato prima con la menzionata deliberazione di Giunta comunale n. 1620 del 30/11/2023 e poi approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 92 del 21/12/2023, così come previsto dall'art. 37 comma 2 secondo paragrafo, trattandosi di lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023.

Con l'entrata in vigore del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 è stato abrogato il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 trovando applicazione, per la parte relativa alla progettazione le disposizioni di cui all'articolo 41 e dall'Allegato 1.7 del Decreto stesso.

Con determinazione dirigenziale n. 8374 del 02/10/2023, il Direttore dell'Area Tecnica Infrastrutture per la Mobilità (ora Area Progettazione e Manutenzione Opere per la Mobilità), ha nominato, per l'intervento in oggetto, Responsabile Unico del Progetto (RUP) l'Ing. Marcello Oneta.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 1099 del 19/09/2024 venivano approvati i documenti da porre a base di gara per un Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 59 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., relativi agli **“INTERVENTI MIRATI PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NELLO SPAZIO PUBBLICO - LOTTO 2 -- C.U.P. B47H23004250004”**, di importo pari ad € 3.500.000,00 (I.V.A. ed oneri compresi) redatto dall'Arch. Lorenzo Giorgio della Direzione Mobilità - Area Progettazione e Manutenzione Opere Per La Mobilità.

L'Accordo quadro risulta lo strumento contrattuale più idoneo per appalti di manutenzione rispondenti ad esigenze consolidate, ripetute nel tempo, il cui numero, così come l'esatto momento del loro verificarsi, non sia noto in anticipo, tale strumento in coerenza con i principi di efficacia, buon andamento ed economicità dell'azione amministrativa, consente di non dover investire risorse per la predisposizione di un progetto esecutivo per l'intero accordo quadro che potrebbe essere attuato, solo eventualmente o in parte, con successivi affidamenti, ed inoltre consente di ottimizzare il numero delle procedure con risparmio di attività procedimentale di scelta del contraente sfruttando le economie di scala derivanti da un volume più elevato di potenziali affidamenti.

Trattandosi di strumento flessibile permette all'Amministrazione di poter discrezionalmente decidere se (e in quale misura) procedere alla stipula dei successivi affidamenti, in base alle proprie concrete esigenze, nel rispetto degli elementi essenziali, fissati nell'accordo quadro (per consentire agli operatori economici interessati di poter formulare una offerta seria e consapevole) che dovranno essere rispettati al momento della stipula dei singoli contratti applicativi.

Pertanto, l'accordo quadro consente di intervenire tempestivamente attivando all'occorrenza i lavori di manutenzione di cui in oggetto, in risposta alle esigenze concrete che si manifesteranno e in relazione alle

finalità sopra indicate. Resta fermo che l'esecuzione, le tempistiche di realizzazione e la loro successione nel tempo saranno precisati al momento della sottoscrizione dei singoli contratti applicativi nel rispetto della normativa vigente.

Per l'esecuzione delle opere oggetto dell'intervento in esame, verrà concluso un Accordo Quadro con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 59 comma 3 del D. Lgs. 36/2023, come dichiarato dal Responsabile Unico del Progetto in data 05/09/2024 (All. n. 2 alla Del. G.C. n. 1099 del 19/09/2024).

I suddetti documenti per Accordo Quadro sono stati positivamente esaminati dall'Unità Esame Progetti della Direzione Centrale Unica Appalti che in data 22/07/2024 ha redatto, con esito positivo, il parere di cui al "Rapporto dell'esame tecnico – amministrativo – esito finale", con il quale ha dichiarato il progetto in questione approvabile ed appaltabile, successivamente confermato con mail del 05/09/2024, in conseguenza delle necessità di modifica di alcuni documenti progettuali.

Con il sopracitato rapporto è stato acquisito, tra l'altro, il Verbale di Verifica ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023, sottoscritto digitalmente in data 05.09.2024 dal Responsabile Unico del Progetto Ing. Marcello Oneta, dal Progettista Arch. Lorenzo Giorgio e dal Direttore della Direzione Mobilità Ing. Stefano Riazzola nonché il Verbale di Validazione, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023, sottoscritto digitalmente in data 05.09.2024 dal Responsabile Unico del Progetto Ing. Marcello Oneta, (All. nn. 6, 7 alla Del. G.C. n. 1099 del 19/09/2024).

Il Direttore dei Lavori Arch. Lorenzo Giorgio nominato con atto del 24.06.2024 (PG 0350948/2024), con l'attestazione sottoscritta digitalmente il 04.09.2024, allegata quale parte integrante del presente provvedimento (**All. n. 1**), ha dichiarato:

- A. l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- B. l'assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
- C. la conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

Con la stessa deliberazione si dava atto che la relativa spesa, in conformità ai principi contabili, avrebbe trovato copertura nel capitolo 7311.1.3 con risorse finanziarie applicate o autorizzate nel competente Bilancio di Previsione, che la quota relativa agli incentivi sarebbe stata finanziata con risorse proprie comunali e che i relativi impegni sarebbero stati rilasciati in sede di adozione della determina a contrarre.

L'accantonamento di cui all'art. 45 comma 2 e 3 del D.Lgs. 36/2023, previsto nel Quadro economico del progetto per Accordo quadro in oggetto, verrà erogato in relazione alle sole prestazioni eseguite dai dipendenti comunali, ove coinvolti nell'intervento e ove sussistano i presupposti di applicabilità previsti dalla medesima norma;

L'accantonamento di cui all'art. 45 comma 2 e 5 del D.Lgs. 36/2023, previsto nel Quadro economico del progetto per Accordo quadro in oggetto, rimarrà all'Amministrazione Comunale per il perseguimento delle finalità previste dallo stesso comma;

L'accantonamento di cui agli articoli 37, 42, 43 dell'Allegato I.7 e art. 2, c. 4 del D.lgs. n. 36/2023, previsto alla voce b7.8 nel Quadro Economico del progetto per Accordo quadro in oggetto, verrà erogato solo in relazione alla stipula di assicurazioni a favore dei dipendenti comunali, ove coinvolti nell'intervento e ove sussistano i presupposti di applicabilità previsti dalla medesima norma.

La spesa complessiva di € 3.500.000,00 IVA compresa (comprensiva di € 40.058,60 per accantonamento di cui all'art. 45, comma 2 e 3 del D. Lgs. 36/2023 e di € 10.014,65. per accantonamento di cui all'art. 45, c.2 e c.5 D.Lgs. 36/2023), deve essere prenotata come da imputazione contabile di cui all'appendice A.

Il rispetto dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000 è garantito dall'obbligo dell'Ente di redigere ed

aggiornare annualmente il bilancio di previsione sia in termini di cassa che di competenza per il primo anno di esercizio del periodo considerato.

Con dichiarazione sottoscritta digitalmente in data 05.09.2024 il Responsabile Unico del Progetto ha dichiarato, ai sensi dell'art. 58, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 che “data la tipologia dell'appalto (Accordo Quadro), non risulta possibile, né economicamente conveniente per l'Amministrazione Comunale suddividere il progetto in argomento in lotti funzionali, in quanto ciò comporterebbe un maggior impiego di risorse comunali e una maggiore complessità dal punto di vista organizzativo” (All. n. 5 alla Del. G.C. n. 1099 del 19/09/2024).

Considerato che,

Il Responsabile Unico del Progetto in conformità alle previsioni del D. Lgs. 36/2023 con nota sottoscritta digitalmente in data 05.09.2024 (**All. n. 2**), allegata quale parte integrante del presente provvedimento ha dichiarato:

- l'insussistenza dell'interesse transfrontaliero, in considerazione dell'importo dell'appalto, del luogo di esecuzione e dell'ubicazione geografica dello stesso, delle relative caratteristiche tecniche e delle precedenti partecipazioni ad appalti analoghi;
- quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 - del D. Lgs. 36/2023, indicando quale metodo per l'individuazione delle offerte anomale il metodo A dell'Allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023;
- di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per garantire la massima partecipazione alla procedura di gara evitando il rischio di scarsa partecipazione e gara deserta.

Il Responsabile Unico del Progetto con nota sottoscritta digitalmente il 05.09.2024 (**All. n. 3**), allegata quale parte integrante del presente provvedimento ha altresì dichiarato che sia previsto dal bando di gara di procedere con l'esame delle offerte presentate dai concorrenti prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, ai sensi dell'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 36/2023.

Il Responsabile Unico del Progetto con nota sottoscritta digitalmente il 05.09.2024 (**All. n. 4**), allegata quale parte integrante del presente provvedimento ha altresì dichiarato:

- che non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione del contratto;
- di prevedere nel disciplinare di gara che le prestazioni/lavorazioni riferite alla categoria prevalente, siano da eseguirsi in misura prevalente dall'aggiudicatario;
- di prevedere nel disciplinare di gara che le prestazioni/lavorazioni riferite alla seguente categoria scorporabile “OS10 Segnaletica stradale non luminosa”, siano interamente subappaltabili;
- che ai sensi dell'art. 119 comma 17 del Codice dei contratti, le lavorazioni riferite alla quota parte di prevalente subappaltabile e alla categoria scorporabile “OS10 Segnaletica stradale non luminosa”, pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;
- che per le categorie di lavorazioni per le quali è ammesso il subappalto a cascata, al fine di garantire il controllo e la qualità delle prestazioni e la sicurezza del cantiere, non sia ammesso un ulteriore livello di subappalto a cascata oltre il primo.

Il Responsabile Unico del Progetto con nota sottoscritta digitalmente il 05.09.2024, (**All. n. 5**) allegata quale parte integrante del presente provvedimento, ha dichiarato:

- Che il costo della manodopera nell'appalto in oggetto è pari a € 823.757,45.= (34,99%);
- Che per i lavori in oggetto il CCNL da applicarsi è Edilizia Industria cod. F012;
- Che per il tipo di opere previste (manutenzione straordinaria finalizzata al superamento delle barriere architettoniche in ambito urbano), non sono stati ancora approvati i criteri ambientali minimi (CAM).

Il Responsabile Unico del Progetto, con nota sottoscritta digitalmente in data 05.09.2024 (**All. n. 6**), allegata quale parte integrante del presente provvedimento, ha dichiarato che il Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento è il Direttore dell'Area Gare Opere Pubbliche ivi compresi i compiti specifici di cui all'allegato I.2 art. 7 comma 1 lett. d) e g).

Dato atto che, le categorie nelle quali rientrano i lavori, sono le seguenti:

Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari	(prevalente cat OG3)	€ 2.276.792,60
Segnaletica stradale non luminosa	(scorporabile cat. OS10)	€ 77.551,50
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€ 2.354.344,10 =
Importo costi della sicurezza		€ 149.318,20 =
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO		€ 2.503.662,30 =

Potranno partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 65 del D. Lgs 36/2023, con classifica ed importo adeguato.

In esecuzione dell'art. 125, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 citato, è prevista a favore dell'appaltatore la corresponsione di un'anticipazione sul prezzo nella misura indicata nel bando di gara.

Ai sensi del combinato disposto degli artt. 25, 29 e 88 del D. Lgs. 36/2023 vi è l'obbligo, per tutte le stazioni appaltanti, di utilizzare mezzi di comunicazione elettronica nell'ambito delle procedure di gara. Tale obbligo può essere adempiuto con il ricorso a piattaforme elettroniche di negoziazione; pertanto, considerato che il Comune di Milano non è dotato di una propria piattaforma di e-procurement utilizzabile a tal fine, la presente procedura di gara verrà espletata sulla piattaforma SINTEL di ARIA (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti – Regione Lombardia), analogamente a quanto già previsto dalla circolare interna del Comune di Milano n. 2 del 3.06.2016 per le procedure già in precedenza soggette all'obbligo di utilizzo di strumenti telematici di negoziazione.

Verificata la conformità della presente determinazione alle citate disposizioni ed accertata la completezza delle procedure svolte;

VISTO

- ✓ Gli articoli 107, 153 c. 5, 183 e 191 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- ✓ Il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;
- ✓ Il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Milano;
- ✓ Lo Statuto del Comune di Milano;
- ✓ Il D. Lgs n. 36/2023 del 31/03/2023 e s.m.i.;
- ✓ Il vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti, adottato dal C.C. nella seduta del 16/03/1992, successivamente modificato e integrato;
- ✓ la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 92 del 21/12/2023 avente a oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) e Bilancio di Previsione 2024-2026. Immediatamente eseguibile";
- ✓ la Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 11/01/2024 avente a oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026. Immediatamente eseguibile";
- ✓ la Deliberazione di Giunta Comunale n. 351 del 28 marzo 2024 avente ad oggetto "Programmazione 2024-2026 - Variazione del bilancio finanziario per adeguamento alle risultanze del riaccertamento ordinario dei residui ai fini del Rendiconto 2023 e conseguente adeguamento del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 - Immediatamente eseguibile";
- ✓ la deliberazione consiliare del 17/06/2024 n. 41 avente a oggetto "Programmazione 2024-2026 - Variazione del bilancio finanziario - Modifiche al Documento Unico di Programmazione (DUP) - Immediatamente eseguibile";
- ✓ la Deliberazione di Giunta Comunale n. 738 del 20 giugno 2024 avente ad oggetto "Programmazione 2024-2026 - Ripartizione delle tipologie in categorie e dei programmi in macroaggregati e attribuzione delle risorse ai relativi capitoli nel Piano Esecutivo di Gestione finanziario a seguito dell'approvazione della deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 17/06/2024";
- ✓ la Deliberazione di Consiglio Comunale in data 23 luglio 2024 n. 56, avente ad oggetto "Programmazione 2024-2026 - Variazione di assestamento generale del bilancio finanziario e salvaguardia degli equilibri di bilancio - Estinzione anticipata di mutui - Ricognizione dello stato di attuazione dei programmi - Modifiche al Documento Unico di Programmazione (DUP)"Immediatamente eseguibile".;
- ✓ la Deliberazione di Giunta Comunale n. 896 del 29 luglio 2024 avente ad oggetto "Programmazione 2024-2026 - Ripartizione delle tipologie in categorie e dei programmi in macroaggregati e attribuzione delle risorse ai relativi capitoli nel Piano Esecutivo di Gestione finanziario a seguito dell'approvazione della deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 23/07/2024";

DETERMINA

1. di autorizzare l'espletamento della procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 da

aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, previa definizione, nel modo indicato in relazione, delle modalità e dei criteri di scelta del contraente, relativi al progetto per Accordo Quadro avente ad oggetto “INTERVENTI MIRATI PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NELLO SPAZIO PUBBLICO - LOTTO 2 -- C.U.P. B47H23004250004”, redatto dal Progettista Arch. Lorenzo Giorgio della Direzione Mobilità - Area Progettazione e Manutenzione Opere per La Mobilità, per un importo complessivo stimato pari ad € 3.500.000,00 (I.V.A. ed oneri compresi);

2. di prenotare la spesa complessiva pari ad € 3.500.000,00 IVA compresa (comprensiva di € 40.058,60 per accantonamento di cui all'art. 45, comma 2 e 3 del D. Lgs. 36/2023 e di € 10.014,65 per accantonamento di cui all'art. 45, c.2 e c.5 del D.Lgs. 36/2023), finanziata con entrate di conto capitale, come da imputazione contabile di cui all'appendice A);
3. di dare atto che le quote relative all'accantonamento sono imputate sull'annualità Bilancio 2024;
4. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto non ha ritenuto possibile né economicamente conveniente per l'Amministrazione Comunale, suddividere il progetto in argomento in lotti funzionali, in quanto ciò comporterebbe un maggior impiego di risorse comunali e una maggiore complessità dal punto di vista organizzativo;
5. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto ha indicato quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del D. Lgs. 36/2023, indicando quale metodo per l'individuazione delle offerte anomale il metodo A dell'Allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 125, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, all'Impresa appaltatrice dovrà essere corrisposta l'anticipazione sul prezzo nella misura indicata nel bando di gara;
7. di dare atto che il Dirigente dell'Area Progettazione e Manutenzione Opere per la Mobilità procederà alla liquidazione della suddetta spesa;
8. di dare atto che il rispetto dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/00 è garantito dall'obbligo dell'Ente di redigere e aggiornare annualmente il bilancio di previsione sia in termini di cassa che di competenza per il primo anno di esercizio del periodo considerato;
9. di dare atto, altresì, che la presente determinazione dirigenziale diverrà esecutiva subordinatamente al rilascio del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000

IL DIRETTORE (Area Gestione Amministrativa Progetti e Lavori)
Alessia Pagano (Dirigente Adottante)

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. 1_Access_aree_DL.pdf.p7m
2. 2_Affidamenti_Sotto_soglia_Rev4.pdf.p7m
3. 3_Inv_procedimentale_congr_offerte_Rev2.pdf.p7m
4. 4_dich_Subappalto_Rev2.pdf.p7m
5. 5_Dich_manodop_CCNL_CAM_-_Rev2.pdf.p7m
6. 6_Resp_Fase_Gara_Rev1.pdf.p7m



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

IMPEGNI

Anno / N° crono	Cap. / Art. / N°	Anno / N° impegno	Importo (€)	Esigibilità	CIG	CUP	Partita IVA	Cod. tipo finanz.
2024/1835	7311/1/3	2024/15570	59.926,75	2024		B47H23004250004		29
2024/1835	7311/1/3	2024/15571	40.058,60	2024		B47H23004250004		29
2024/1835	7311/1/3	2024/15572	10.014,65	2024		B47H23004250004		29
2024/1835	7311/1/3	2025/4222	1.300.000,00	2025		B47H23004250004		29
2024/1835	7311/1/3	2026/1554	2.001.009,77	2026		B47H23004250004		29
2024/1836	7311/1/3	2026/1555	88.990,23	2026		B47H23004250004		28

3.500.000,00 € Totale spesa conto capitale