

BANDO DI GARA D'APPALTO – LAVORI

Sezione I: Amministrazione Aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Milano – Area Gare Opere Pubbliche, Via Durando, 38/A - Milano;

I.3) Comunicazione: i documenti di gara sono disponibili sul sito del Comune di Milano all'indirizzo <https://servizi.comune.milano.it/web/guest/ricerca-bandi-gara/-/SERVWEB/ricerca> e sulla piattaforma digitale della Regione Lombardia acquisti telematici Aria/Sintel all'indirizzo <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>; ulteriori informazioni disponibili presso l'indirizzo sopra indicato; le offerte devono pervenire attraverso la piattaforma della Regione Lombardia acquisti telematici Aria/Sintel secondo le indicazioni riportate nei documenti di gara.

Sezione II: Oggetto

II.1.1) Denominazione/Descrizione: Appalto n. 13/2025 – Intervento di ristrutturazione e ampliamento edificio "Cam Verro" - Cup. B42H23014230004 - Cig. B65257CC55

II.1.2) Codice CPV principale: 45262522-6; **II.1.3) Tipo di appalto:** Esecuzione **Luogo di esecuzione:** Milano – **Codice NUTS:** ITC4C

II.1.5) Valore totale stimato: € 983.322,79; Importo a base di gara: (esclusi costi per la sicurezza): € 971.034,41 (iva esclusa); costi sicurezza non soggetti a ribasso: € 12.288,38 (iva esclusa); Importo per la qualificazione € 971.034,41 (iva esclusa); categorie SOA indicate negli atti di gara. **II.1.6) Divisione in lotti:** No **II.2.5) Criteri di aggiudicazione:** minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023; per l'individuazione delle offerte anomale verrà utilizzato il metodo A dell'Allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023; **II.2.7) Durata dell'appalto:** 270 giorni; **II.2.10) Varianti autorizzate:** Sì **II.2.13) L'appalto è connesso ad un progetto finanziato da fondi dell'Unione europea?** No.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1.2); Capacità economica finanziaria e III.1.3) capacità professionale e tecnica: criteri di selezione indicati negli atti di gara.

Sezione IV: Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta sulla piattaforma di Regione Lombardia acquisti telematici Aria/Sintel;

IV.1.8) L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP)? Sì

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte: Entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 12/05/2025;

IV.2.4) Lingue utilizzabili nelle offerte: Italiano **IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 360 giorni dalla data di presentazione della stessa **IV 2.7) Modalità di apertura delle offerte:** dalle ore 9:00 del giorno 13/05/2025 Comune di Milano, Via Durando, 38/A - 20158 Milano - seduta alla sola presenza del seggio di gara.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) Informazioni complementari: R.U.P.: Arch. Carmelo Maugeri **VI.4.1) Organo competente per le procedure di ricorso:** TAR per la Lombardia, Milano; ricorsi avverso il presente bando possono essere notificati alla stazione appaltante entro 30 gg. dalla data di pubblicazione. **VI.5) Data di invio** 02/04/2025.

**Il Direttore di Area
(Dott.ssa Cosetta Fostini)**