Comune di Milano

AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA

Amministrazione aggiudicatrice: COMUNE DI MILANO – Area Gare Opere Pubbliche Via Durando, 38/A – Milano – Telefono 02.88467317 - www.comune.milano.it – Codice Nuts ITC4C - PEC: ufficiopubblicazionibandi@postacert.comune.milano.it

Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Ente locale

Codice CPV: 45110000-1

Codice **NUTS** del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITC4C

APPALTO N. 25/2025 - SCUOLA PRIMARIA DI VIA VALLARSA 19 (MUNICIPIO 5) DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO E BONIFICA – CUP B43B23000030004 - C.I.G. B7BF97DC3A

Procedura aperta sensi del Codice dei contratti D. Lgs 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i. con inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107 comma 3, del D.Lgs 31 marzo 2023 n. 36.

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo

Importo a base di gara (esclusi costi per la sicurezza): € 1.922.984,50 (IVA esclusa)

Costi non soggetti a ribasso: € 30.999,56 (IVA esclusa)

Importo per la qualificazione: € 1.922.984,50 (IVA esclusa)

Data di aggiudicazione: 12/11/2025

Numero di offerte ricevute: 100, trattandosi di procedura con inversione procedimentale, si dispone del dato relativo alle micro, piccole e medie imprese solo con riferimento all'aggiudicatario

1) A.T. TOPTAGLIO SRL 2) ALL SERVICE SRL 3) APPALTO SEMPLICE SRL 4) AR.CO SRL 5) ARCH-EDIL DI ZINGALES GEOM MANLIO SRL 6) ARMOFER CINERARI LUIGI SRL 7) ASECO SRL 8) BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL 9) BERTINI SRL 10) BOGGERI S.P.A. 11) CARUSO COSTRUZIONI SPA 12) CERICOLA SRL 13) CI. VA. SRL 14) CIVIDINI ING.E CO. S.R.L. 15) CONART SOCIETÀ CONSORTILE ARL 16) CONSORZIO ARTEK 17) CONSORZIO JONICO SOC. CONS. A R.L. 18) CONSORZIO STABILE PER IL RISANAMENTO E LA RIQUALIFICA DELLA VALBORMIDA (IN BREVE CORRIVAL) 19) COOPERATIVA LAGORAI 20) COSTANZA SRL A SOCIO UNICO 21) CUNACCIA BRUNO SRL 22) DAF COSTRUZIONI STRADALI SRL 23) DEL DEBBIO SPA 24) DREMAR COSTRUZIONI GENERALI SRL SB 25) E.MI.COS. S.R.L. 26) ECO EM S.R.L. 27) EDIL SERIO SRL 28) EDILTRANSPORT VISCOMI S.R.L. 29) EDILZITO SRL 30) ELIOS SRL UNIPERSONALE 31) ESSE A3 S.R.L. 32) F.LLI FERRARA SRL 33) F.LLI PICENNI S.N.C. 34) FIBRO SERVICE SRL 35) FIDEA APPALTI PUBBLICI SRL 36) GARC AMBIENTE SPA 37) GECO SRL SOCIETÀ UNIPERSONALE 38) GECORES S.R.L. 39)

GENERAL COSTRUZIONI SRL 40) GENERAL SMONTAGGI S.P.A. 41) GENTILE AMBIENTE S.P.A. 42) GIUSTINIANA SRL 43) GRUPPO ITQ SRL 44) HABITAT & HOUSE SRL 45) HEXA GREEN S.R.L. 46) HOPERA S.R.L. 47) I.B.I. SRL 48) I.C.E.E.D. SRL 49) I.C.G. SRL UNIPERSONALE 50) ICO.STRA S.R.L. 51) IDR S.R.L.S. 52) IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO S.R.L 53) IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI SRL 54) IMPRESA ISVA SRL 55) INFRASTRUTTURE SRL 56) INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. 57) ISOVIT SRL 58) LABRUNA COSTRUZIONI S.R.L. 59) LEUCE SRL 60) MANFREDA SCAVI SRL 61) MASSUCCO COSTRUZIONI SRL 62) MAVI SRL 63) MAZZEI SALVATORE SRL 64) MONACI DEMOLIZIONI SPECIALI SRL 65) NATURAMBIENTE SRL 66) PACE ROCCO COSTRUZIONI SRL 67) PACI APPALTI SRL 68) PATRIARCA GROUP SRL 69) PREVE COSTRUZIONI SPA 70) PROGETTO DUEMILA SRL 71) PUNTO SRL 72) R.R. COSTRUZIONI SRL 73) RAD SERVICE SRL UNIPERSONALE 74) REA SRL 75) RECOVER ITALIA SRL 76) RIM TR SRL 77) RONCELLI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE 78) S.E. SERVIZI ECOLOGICI SRL 79) SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C. 80) SANTAMBROGIO SRL 81) SCS CONSTRUCTIONS SRL 82) SERVECO SRL 83) SERVIZI DI INGEGNERIA SRL 84) SETH SRL 85) SMEDA SRL 86) SUARDI SPA 87) TEC SRL CON UNICO SOCIO 88) TECNOSERRAMENTI SRL 89) TECNOVIE SRL 90) TEICOS UE SRL 91) TORO COSTRUZIONI S.R.L. 92) TOTO COSTRUZIONI S.R.L. 93) UNICA S.P.A. 94) UNYON CONSORZIO STABILE SCARL 95) VELLA SALVATORE SRL 96) VERNILLO DOMENICO SRL 97) VICO SRL 98) VIRA SRL 99) VITALI SPA SOCIETÀ BENEFIT 100) ZA SRL

Aggiudicatario: IMPRESA ISVA SRL - Corso Massimo D'azeglio, 30 - 10125 TORINO

L'Aggiudicatario è una micro, piccola o media impresa? SI [X] NO [ ]

Ribasso del -23,99000%

Importo di aggiudicazione: € 1.461.660,52 (IVA esclusa) oltre costi per la sicurezza

Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi: nei limiti di cui al disciplinare di gara.

Responsabile Unico del Progetto: Arch. Stefano Maldifassi

Organo competente per le procedure di ricorso: T.A.R. per la Lombardia Milano - Via Corridoni, 39 20122 Milano

Termini per l'introduzione di ricorsi: 30 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione.

Data pubblicazione sul profilo committente: 28/11/2025

IL DIRETTORE DI AREA (*)
Dott.ssa Cosetta Fostini

Comune di Milano

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa